

**Samhällsbyggnadsförvaltningen**

Datum

Vår beteckning

INFO.2022.1

**Sammanträdande organ**

Bygg- och miljönämnden

**Tid**

2022-02-09 klockan 14.00

**Plats**

Safiren, Festvåningen

	<b>Ärende</b>	<b>Beteckning</b>
	Upprop	
	Val av justerare	
1	Information till Bygg- och miljönämnden	<b>INFO.2022.1</b>
2	Redovisning av delegationsbeslut	<b>INFO.2022.2</b>
3	Rapportering av pågående planer med tidplaner och prioriteringsordning 2022	<b>PLAN.2022.1</b>
4	Detaljplan för Lövåsen-Uppsala, del av fastigheten Lövåsen 3:1, Katrineholms kommun	<b>PLAN.2018.2</b>
5	Ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus, inför kommande avstyckning för två fastigheter	<b>XXXXX</b>
6	Olovligt uppförd byggnad	<b>XXXXX</b>
7	Tillståndsansökan och samråd om utökning av djurhållning för tillståndspliktig IED verksamhet, Ottekils gård	<b>MIL.2019.2082</b>
8	Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX	<b>XXXXX</b>
9	Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX	<b>XXXXX</b>
10	Riktlinjer för installation av solfångare och solceller	<b>ALLM.2018.40</b>
11	Revidering av delegationsordning för BMN 2022	<b>ALLM.2022.5</b>
12	Behovsutredning och tillsynsplan för BMN 2022	<b>ALLM.2022.6</b>
13	Årsredovisning 2021 för bygg- och miljönämnden	<b>ALLM.2022.7</b>
14	Internkontrollplan och rapportering BMN 2022	<b>ALLM.2022.8</b>
15	Internkontrollplan och rapportering 2021	<b>ALLM.2021.11</b>
16	Granskning av miljö- och hälsoskyddstillsyn, Katrineholms kommun 2021	<b>ALLM.2021.26</b>
17	Meddelanden till Bygg- och miljönämnden	<b>INFO.2022.3</b>

Katrineholms kommun	Besöksadress: Trädgårdsgatan 1	Org.nummer: 212000-0340
Samhällsbyggnadsförvaltningen	Telefon: 0150-57700	www.katrineholm.se
641 80 Katrineholm	E-post: samhallsbyggnadsforvaltningen@katrineholm.se	

Vår handläggare

Michaela Sjöman

Bygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 1. Information

- Redovisning av handläggningstid för bygglov
- Samrådsinformation, ändring av detaljplan för Bie 3:3 mfl.
- Redovisning av livsmedelsprojekt

Vår handläggare

Michaela Sjöman  
AdministratörBygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 2. Redovisning av delegationsbeslut

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M),

### Sammanfattning av ärendet

Redogörelse av beslut som fattats under perioden 2021-11-23 - 2022-01-25 med stöd av gällande delegation.

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut 2021-11-24-2022-01-25

### Beslutsmottagare

Vår handläggare

Sara Eresund

Bygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

### 3. Rapportering av pågående planer med tidplaner och prioriteringsordning 2022

#### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna dokumentet för pågående planer, daterad 2022-01-25.

#### Motivering

För pågående detaljplaner som inte följer tidigare beslutade tidplaner har förvaltningen föreslagit nya tidplaner. Ändringar markeras med ett utropstecken och en färgkod där röd betyder att tidplanen flyttas fram, grön att planen ligger före tidplanen och svart att planen flyttas från eller till väntekategorin. I dokumentet finns även en förklaring till varför inte tidigare tidplaner har kunnat följas.

Detaljplanerna är kategoriserade efter prioriteringsnivå, baserat på de riktlinjer som antogs den 19 augusti 2015.

Tidplaner för pågående arbete med översiktplanering, program och gestalningsprogram finns också med i dokumentet.

#### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har bedömt att de föreslagna nya tidplanerna är rimliga för fortsatt arbete med planerna. Planprioritering och fördelning av kostnader följer antagna riktlinjer.

#### Beslutsunderlag

#### Beslutsmottagare

Akten

Katrineholms kommun	Besöksadress: Trädgårdsgatan 1	Org.nummer: 212000-0340
Samhällsbyggnadsförvaltningen	Telefon: 0150-57700	www.katrineholm.se
641 80 Katrineholm	E-post: samhallsbyggnadsforvaltningen@katrineholm.se	

# Pågående planer

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Bygg- och miljönämnden 2022-02-09

# Innehåll

I detta dokument har Samhällsbyggnadsförvaltningen samlat alla pågående planer och program.

- Lista på pågående detaljplaner, uppdelade enligt prio-grupp, inkl. eventuella avvikelser mot tidplan
- Lista på pågående översiktsplaner, program och gestaltungsprogram
- Kriterier för prioriteringsordning för detaljplaner
- Kriterier för fördelning av detaljplanekostnader
- Planhandläggare
- Kartor

## Målsättning 2022

Målsättningen är satt utifrån angivna tidplaner i början på året för detaljplanerna. Målen ska följas upp, utvärderas och rapporteras till nämnden i slutet på året.

### Mål

- 9 detaljplaner ska samrådats under året
- 15 detaljplaner ska antas under året

# Detaljplaner med prio 1

- Processteg genomfört
- Processteg kvar samt tidplan (2018:1 = år:kvartal)
- Processteg som ej ingår i detaljplanen

Ärende nr	Kost-nad	Hand-läggare	Detaljplan för	Upp-drag	Sam-råd	Gransk-ning	Antaga-nde	Laga kraft	Avvikelse rapport/ information
PLAN 2015.10	K	JF/SE Konsult	<b>Luvsjön – etapp 4</b> Ny etapp tomter vid Luvsjön 50 nya tomter	<b>23 sep 2015</b>	<b>2017 4</b>	<b>2018 2</b>	<b>2019 4</b>	-	<i>Antagen i KF 2021-06-14 Överklagad, Upphävd av MMD</i>
PLAN 2016.13	K	DL	<b>Duvestrand – Södra delen</b> Nya flerbostadshus/tomter 100 nya bostäder	<b>2 nov 2016</b>	<b>2022 2</b>	<b>2022 4</b>	<b>2023 1</b>	<b>2023 2</b>	<i>Skissunderlag levererat slutet på 2021 och tidplan anpassad till det och nya utredningar.</i>
PLAN 2020.6	E	DL	<b>Duvestrand – Norra delen</b> Nya flerbostadshus/tomter 30 nya bostäder	<b>17 juni 2020</b>	<b>2021 1</b>	<b>2021 4</b>	<b>2022 2</b>	<b>2022 2</b>	<i>Exploatören har förskjutit tidplanen och dagvatten och skyfallshantering har tillkommit.</i>
PLAN 2017.6	E	YKL Konsult	<b>Rådmannen 3</b> Fler tillåtna användningar inom fastigheten	<b>14 juni 2017</b>	<b>2017 4</b>	<b>2022 2</b>	<b>2022 3</b>	<b>2022 4</b>	<i>Miljötekniska markundersökningar och kostnadskalkyler för ev. sanering har tagits fram. Ny fastighetsägare okt 2019. Bygglovet går ut 2022. Ytterligare miljötekniska utredningar krävs. Inväntar tidplan från exploatör</i>

Ärende nr	Kostnad	Handläggare	Detaljplan för	Uppdrag	Samråd	Granskning	Antagande	Laga kraft	Avvikelsesrapport/ information
PLAN 2018.2	K	MJ	Lövåsen – Uppsala, drivmedelsförsäljning, biluppställning mm	7 feb 2018	2021 2	2022 1	2022 2	2022 2	
PLAN 2018.4	K	MJ	Strängstorpsvägen 30 nya tomter	16 maj 2018	2021 1	2022 2	2022 3	2022 3	<i>Detaljplanen har delats. Den befintliga bebyggelsen handläggs i ärende PLAN 2021.9 . Nedprioriterad i förhållande till andra detaljplaner.</i>
PLAN 2018.7	K	SE	Kerstinboda Utökad industri	22 aug 2018	2019 3	2022 2	2022 3	2022 4	<i>Dagvattenfrågan utreds vidare</i>
PLAN 2021.3	K	YKL	Lövåsen (Finntorp) Nya byggnadshöjder	3 feb 2021	2021 2	2021 4	2022 1	2022 1	
PLAN 2018.9	K	MJ	Backa förskola Utbyggnad förskola	7 nov 2018	2021 1	2021 2	2021 4	2022 1	<i>Laga kraft 12 januari 2022</i>
PLAN 2019.3	K	DL	Lövåsen Heden Nytt handelsområde	17 april 2019	2020 4	2021 2	2021 4	2021 4	<i>Laga kraft 22 dec 2021</i>
PLAN 2020.5	E	DL konsult	Backavallen Ca 150 bostäder	13 maj 2020	2021 4	2022 2	2022 3	2022 4	



Ärende nr	Kostnad	Handläggare	Detaljplan för	Uppdrag	Samråd	Granskning	Antagande	Laga kraft	Avvikelse rapport/ information
PLAN 2020.9	K	YKL	<b>Åsporten</b> Bostäder och förskola	4 nov 2020	2022 3	2022 4	2023 1	2023 2	Markanvisning klar i februari 2021. Möte med Sjötorp angående tidplanen hölls i april. Planarbete påbörjat 2022.
PLAN 2020.8	K	YKL	<b>Bergsgatan</b> Fler än 30 bostäder	4 nov 2020	2022 3	2022 4	2022 1	2022 2	Markanvisning klar i februari 2021. Startmöte bokad i slutet på september. Skiss returnerad på grund av bristande kvalitet, inväntar justerat förslag
PLAN 2021.5	E	DL konsult	<b>Malmsheden</b> Nytt industri- verksamhetsområde	3 mars 2021	2022 3	2022 4	2023 1	2023 2	Inväntar återkoppling från exploatören
PLAN 2013.8	K	DL	<b>Stortorget</b> Nytt torg och flerbostadshus nya verksamheter & 28 lgh	10 dec 2013	2015 4	2021 4	2022 2	2022 4	
PLAN 2021.4	E	YKL	<b>Björnsundet</b> En- och flerbostadshus, ca 100 bostäder	9 juni 2021	2022 3	2022 4	2023 1	2023 2	Naturinventering klar. Inväntar skiss från exploatör.
PLAN 2021.8	E	WR Konsult	<b>Igelkotten</b> Trygghetsboende	3 nov 2021	2022 4	2023 1	2023 2	2023 2	
PLAN 2020.10	E	WR Konsult	<b>Enen, videt, sälgen</b> Ny bebyggelse i flerbostadshus	3 nov 2021	2023 2	2023 3	2023 4	2023 4	

## Detaljplaner med prio 2

Ärende nr	Kost-nad	Handläggare	Detaljplan för	Uppdrag	Samråd	Granskning	Antagande	Laga kraft	Avvikelsesrapport/ information
PLAN 2020.2	E	WR	<b>Valsta gård</b> Ca 10 nya bostadstomter	4 mars 2020	2021 4	2022 3	2022 4	2023 1	Utredningar måste uppdateras
PLAN 2020.12	K	WR	<b>Trolldalen – etapp 2</b> 12 nya villatomter	3 feb 2021	2022 1	2022 2	2022 3	2022 3	Arkeologisk utredning beställd maj 2021. Avvaktar uppdatering av dagvattenutredning.
PLAN 2020.11	E	MJ	<b>Trädgårdsmästaren</b> Omvandling samt nya bostäder	3 mars 2021	2022 3	2022 4	2023 1	2023 1	Nedprioriterad i förhållande till andra detaljplaner.
PLAN 2022.9	K	MJ	<b>Västra delen av Strängstorp</b> Planläggning av befintlig bebyggelse	16 maj 2018	2021 1	2022 3	2022 4	2022 4	Delad från PLAN 2018.4 Riskutredning behöver beställas. Nedprioriterad i förhållande till andra detaljplaner.

## Detaljplaner med prio 3

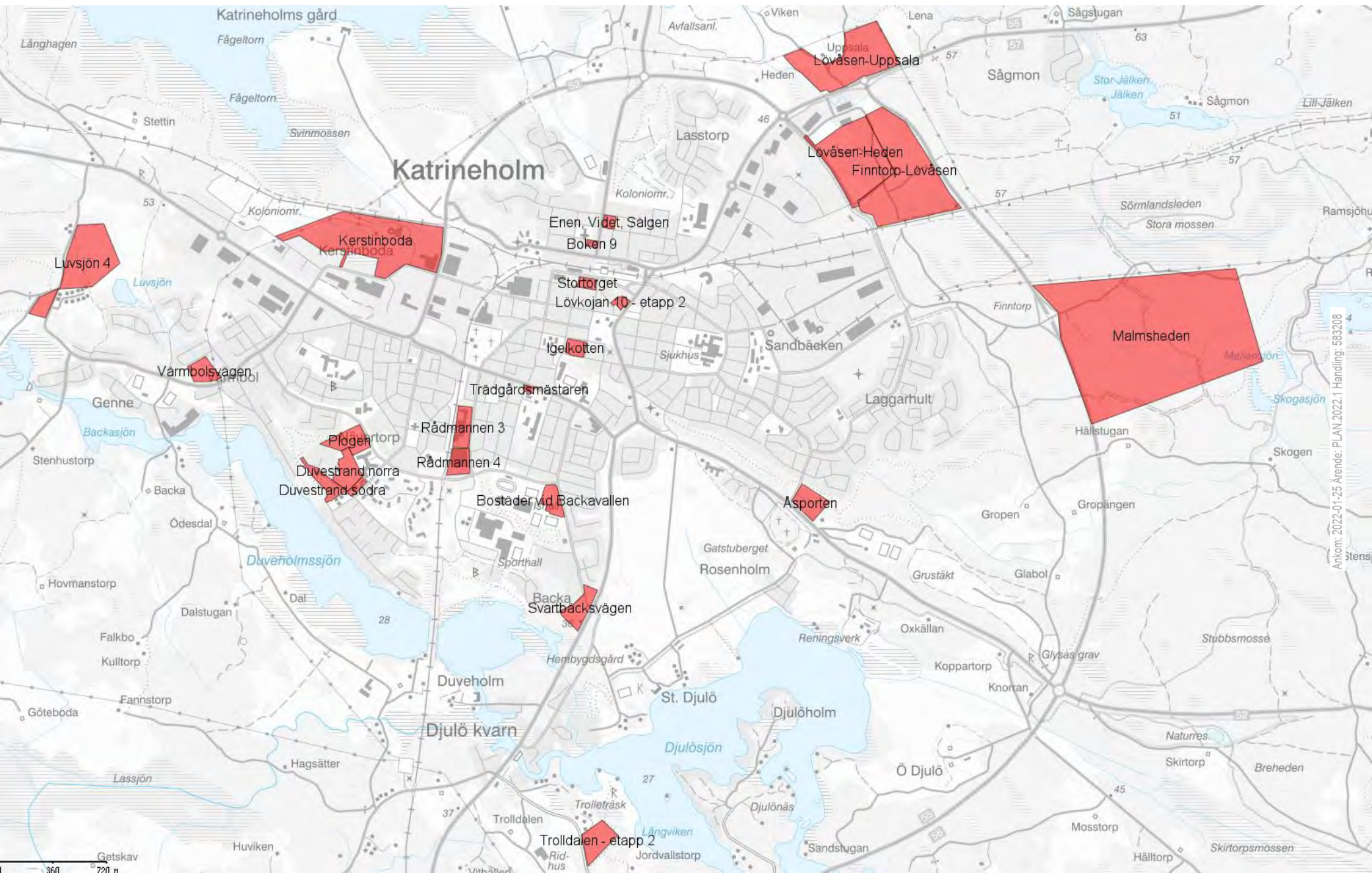
Ärende nr	Kost-nad	Handläggare	Detaljplan för	Uppdrag	Samråd	Granskning	Antagande	Laga kraft	Avvikelsesrapport/ information
PLAN 2021.7	K	WR	<b>Ändring av Bie 3:3</b> Ändra bestämmelser som bättre lämpar sig för området	3 nov 2021	2022 1	Begränsat förfarande	2022 3	2022 3	Samråd tidigare lagt tills 2022 kvartal 1. Antagande och laga kraft oförändrat innan vi vet vilket förfarande planen handläggs med.

# Detaljplaner som är **vilande**

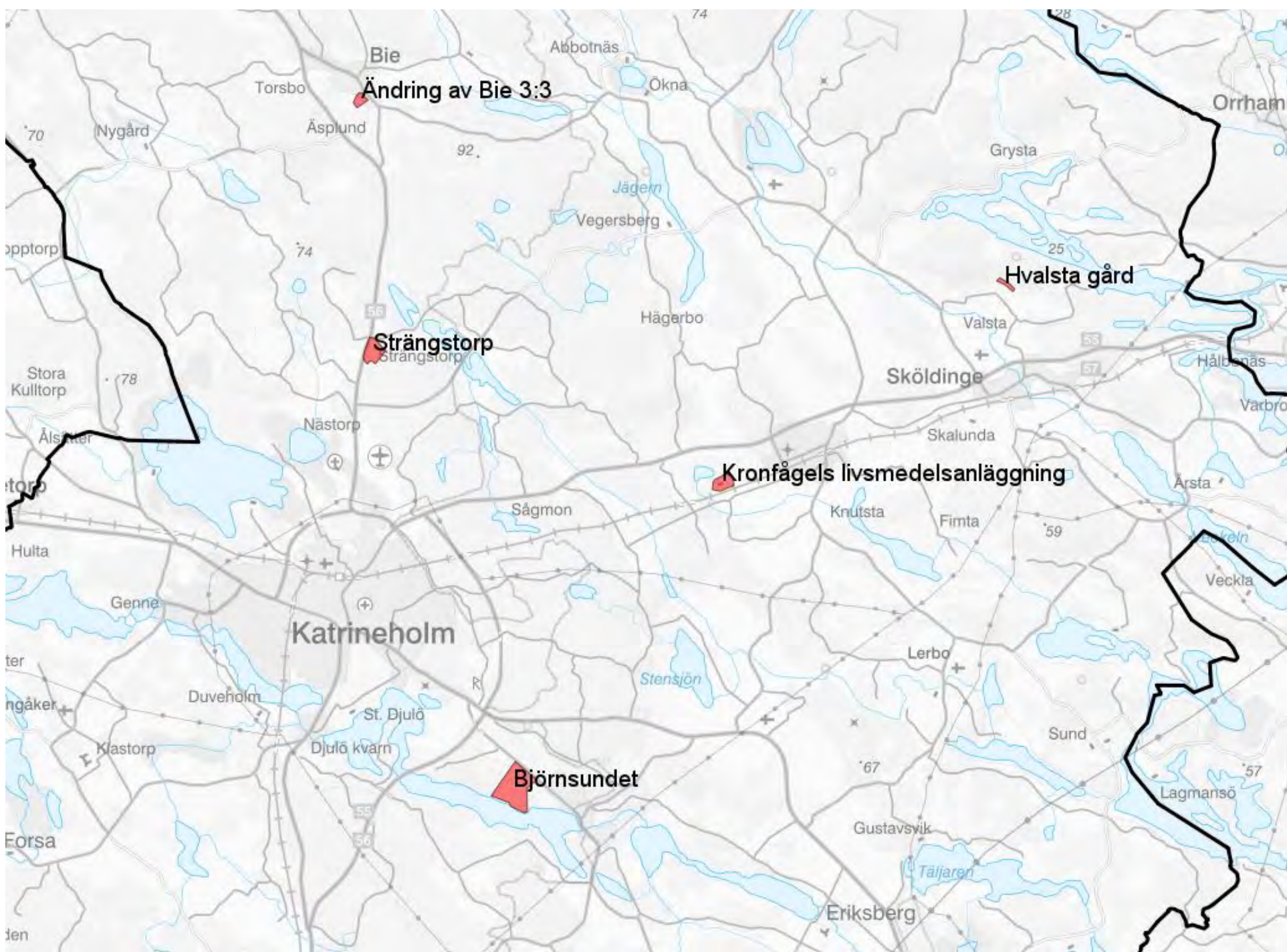
Ärende nr	Kostnad	Handläggare	Detaljplan för	Uppdrag	Samråd	Granskning	Antagande	Laga kraft	Avvikelsesrapport/ information
PLAN 2017.2	E	SE Konsult	<b>Lövkojan 10 Etapp 2</b> 48 bostäder i bef + bygga ut med ytterligare bostäder	<b>1 feb 2017</b>					<i>Plankonsult anlitad av exploatör, väntar på besked från exploatör.</i>
PLAN 2019.2	E	MJ	<b>Boken 9</b> Möjliggöra för bostäder på fastigheten	<b>6 mars 2019</b>					<i>Oklara besked från exploatör vad vi ska planlägga för.</i>
PLAN 2018.3	E	DL	<b>Kronfågel</b> Utökad verksamhet	<b>7 mars 2018</b>					<i>Inväntat att fastighetsägaren skulle anlitat plankonsult. Utredningar ska tas fram, samråd med Trafikverket. Ny projektledare på Kronfågel, omtag. Ej prioriterad av exploatören.</i>
PLAN 2018.12	K	WR	<b>Plogen 4:1 m.fl</b> Nybyggnad förskola	<b>7 nov 2018</b>					<i>Ej prioriterad i förhållande till dem andra förskoleplanerna. Avvaktar tidplaner för Duvestrand-planerna. Finns inget behov av fler förskoleplatser i närtid.</i>
PLAN 2020.4	E	DL konsult	<b>Svartbäcksvägen</b> ca 150 bostäder	<b>13 maj 2020</b>					<i>Exploatören vill skjuta fram tidplanen</i>
PLAN 2017.5	E	MJ	<b>Norra stadsdelen</b> Ny stadsdel, 400 nya bostäder	<b>14 juni 2017</b>					<i>Dagvattenfrågan måste utredas vidare. Markundersökning har tagits fram. Inväntar skiss från exploatör</i>
PLAN 2020.14	E	WR	<b>Värmbolsvägen</b> Ny bostadsbebyggelse	<b>7 april 2021</b>					<i>Inväntar exploatör</i>

# Översiktsplaner, program, gestaltningsprogram

Ärende nr	Kostnad	Handläggare	Ärende	Status
PLAN 2016.4	K	EL	<b>Gestaltningssprogram för Duvestrand</b> Framtagande av ett gestaltningssprogram för ett avgränsat område i södra delen av Katrineholm. Inom området ska det planeras för cirka 150 bostäder, varav 20 villatomter, och ett nytt äldreboende i anslutning till det redan befintliga.	Färdig
PLAN 2016.5	E	TL	Gestaltningssprogram för Norra stadsdelen Markanvisningsavtal finns för ett större område med totalt 600 bostäder på norr. Planläggning ska föregås av gestaltningssplan.	Färdig
PLAN 2015.3	K	SE	<b>Grönplan för Katrineholms stad</b> En grönplan ska tas fram för Katrineholm inkl. utvecklingsplaner	Antagen i KF 2018-12-17
PLAN 2018.6	K	SE	<b>Masterplan för norra stadsdelarna</b> En samlad bild över hur norr ska utvecklas framöver	Återrapporterad och därmed avslutad i KS 2018-12-19
PLAN 2017.4	K	SE	<b>Gestaltningssförslag för nya centrumkvarteren (mackarna)</b>	Uppdrag i BMN 2017-06-14 Ej påbörjad
	K	Lars-Herman DL SE	<b>Centrum väst – plan för utveckling</b> – övergripande, inspiration, vad kan det tänkas bli i framtiden	Uppdrag i kommunplan 2019-2022 Vilande



Ankom: 2022-01-25 Årend: PLAN 2022.1 Handling: 583208



# Kriterier för prioritering av detaljplaner

Planuppdrag med aktivt planarbete är placerade i tre prioritetsgrupper.

## **Prio 1**      **Uppdrag som uppfyller något av nedanstående kriterier ges förtur då de är av strategisk vikt för Katrineholms kommun**

- Befrämja sysselsättningen (minst 20 nya arbetstillfällen alt 2000 m2 tillkommen bruttoyta)
- Skapa attraktivt boende, minst 30 lägenheter
- Uppfylla kommunal service såsom skola, vård och omsorg
- Möjliggöra stora infrastrukturprojekt (riksvägar, huvudleder, järnvägsnät)
- Stor betydelse för kommunens attraktivitet

## **Prio 2**      **Uppdrag som hanteras skyndsamt men som ej uppfyller kraven för Prio 1**

- Befrämja sysselsättningen (färre än 20 nya arbetstillfällen alt mindre än 2000 m2 tillkommen bruttoyta)
- Bostäder färre än 30 lägenheter
- Mindre infrastrukturprojekt
- Bevarande av kulturmiljöer
- Planer föranledda av andra kommunala beslut (framdragning VA mm.)

## **Prio 3**      **Aktivt planarbete bedrivs i förhållande till planer med Prio 1 och 2.**

- Anpassning till rådande förhållanden (mindre ändringar)

**V**      Vissa uppdrag inväntar beslut eller utredningar som inte planavdelningen råder över, dessa uppdrag har då placerats i en väntekategori. När beslut har fattats eller utredning inkommit prioriteras uppdraget till antingen 1, 2 eller 3 beroende på uppdragets dignitet.

# Kriterier för fördelning av detaljplanekostnader

## **E Planer som bekostas av exploatören**

För planer som där den enskilde exploatören har störst nytta av planen upprättas planavtal mellan Samhällsbyggnadsförvaltningen och exploatören. Exploatören ansvarar då för kostnader för grundkarta, fastighetsförteckning samt nödvändiga utredningar som t.ex. miljökonsekvensbeskrivning, geoteknik, radon, arkeologi, riskanalys eller buller. Upprättandet av planhandlingar sker antingen av samhällsbyggnadsförvaltningens personal eller av plankonsult. Samhällsbyggnadsförvaltningen fakturerar löpande de kostnader som orsakas av uppdraget.

## **K Planer där kommunen står för plankostnader initialt och tar ut kostnader i bygglovsskedet.**

Vad gäller planer där kommunen är markägare alternativt initiativtagare samt för de planer som är initierade av andra kommunala beslut tas kostnaderna ut i bygglovsskedet enligt taxa fastställd av Katrineholms kommuns fullmäktige.

## Handläggare

<b>EB</b>	Erik Bjelmrot
<b>SE</b>	Sara Eresund
<b>YKL</b>	Yeneba King Liljencrantz
<b>JF</b>	Jonatan Fajjersson
<b>MJ</b>	Maela Jaanivald
<b>DL</b>	David Labba
<b>WR</b>	William Rytterström



Vår handläggare

Maela Jaanivald  
PlanarkitektBygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 4. Granskning - Lövåsen-Uppsala

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

1. Godkänna upprättad samrådsredogörelse daterad 2022-01-26
2. Ställa ut detaljplan för Lövåsen-Uppsala, Katrineholms kommun, för granskning.
3. Direktjustera beslutet.

### Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att de under samrådet inkomna synpunkterna har beaktats i det nya förslaget och att planförslaget kan ställas ut för granskning.

### Sammanfattning av ärendet

Planförslaget har varit utskickat på samråd under tidsperioden 8 till 29 april 2021. Totalt inkom 17 yttranden varav 4 utan erinran. Samtliga yttranden, förvaltningens kommentarer samt vilka ändringar som gjorts i planen efter samråd, finns sammanfattade i samrådsredogörelsen, daterad 2022-01-26.

### Bakgrund

Detaljplanen syftar till att ta fram etableringsbar mark för bilservice, drivmedelsförsäljning samt verksamheter kopplade till dessa, såsom handel med mera. Detaljplanen ska utformas så att en utbyggnad av en förbifart från rondellen söder om planområdet till riksväg 56 är möjlig. Uppsala gårds gamla tomtplats bevaras i den mån det är möjligt. Områden med hävdgynnad flora bevaras (utanför detaljplanen). Vid korsningen mellan Uppsalavägen och RV 52/56/57 lämnas mark utanför detaljplanen för att det ska vara möjligt att bygga en rondell vid behov.

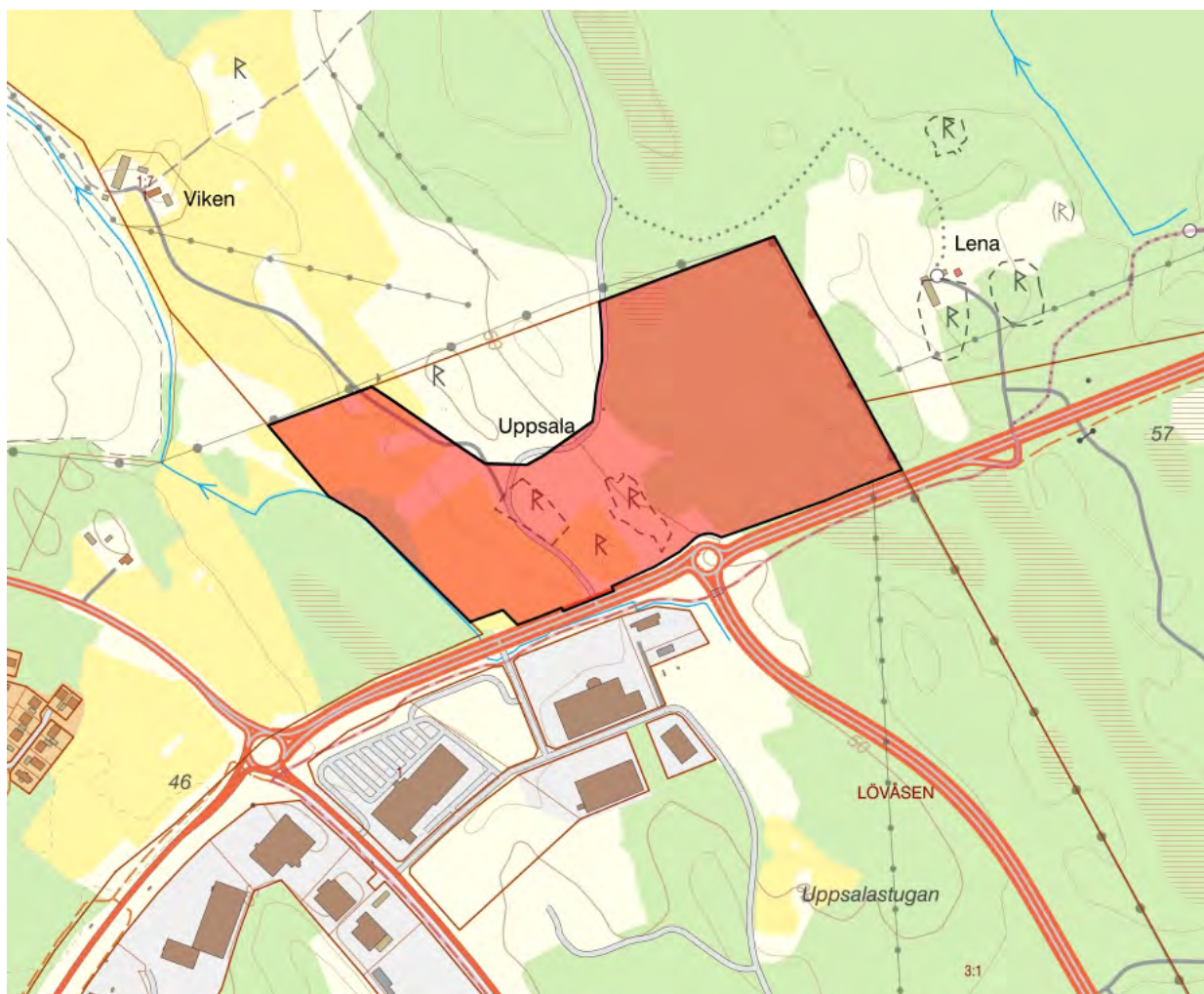
### Beslutsunderlag

Planbeskrivning  
Plankarta  
Samrådsredogörelse

### Beslutsmottagare

Akten

# Planbeskrivning



## Detaljplan för Lövåsen-Uppsala, Katrineholms kommun

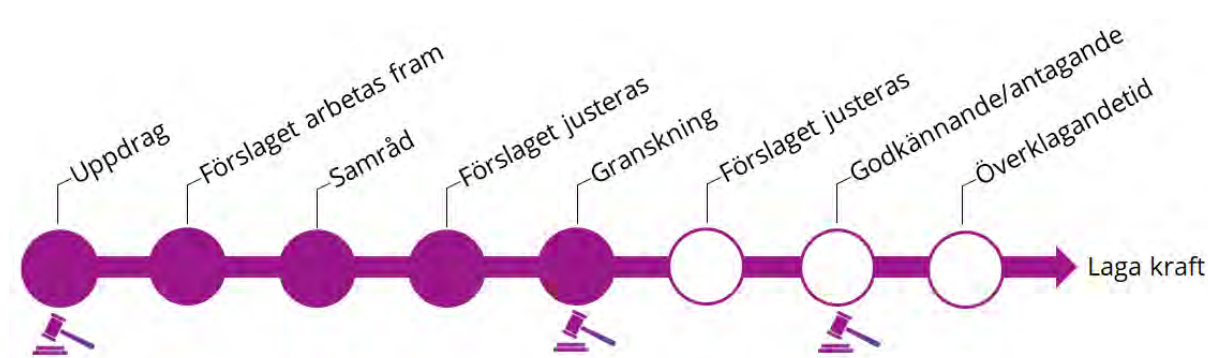
Del av fastigheten Lövåsen 3:1

# Inledning

## Planprocessen – Utökat förfarande

Planarbetet påbörjades efter den 2 maj 2011, därmed följer detaljplanen den nya Plan- och bygglagen 2010:900 med de ändringar som trädde ikraft 2 januari 2015.

I detaljplanen ges en samlad bild av markanvändningen och hur miljön är tänkt att förändras eller bevaras. Under **plansamrådet** ges berörda möjlighet att lämna synpunkter på förslaget. Därefter sker en bearbetning av planförslaget som sedan ställs ut för **granskning**. Om synpunkter lämnas, ska dessa redovisas och berörda **underrättas** innan planen antas. Efter antagandet har "ej tillgodosedda sakägare" möjlighet att överklaga detaljplanen innan den kan vinna **laga kraft**.



Detaljplanen har fram till och med samrådet handlagts med standardförfarande. Efter samrådet har förfarandet formellt ändrats till utökat förfarande. I Katrineholms kommun handläggs dessa två förfaranden på samma sätt.

## Handlingar

- Plankarta
- Planbeskrivning (detta dokument)
- Fastighetsförteckning
- Behovsbedömning

## Underlag till detaljplan

- **Arkeologi**
  - PM arkeologisk utredning, steg 1, Eldrun kulturmiljö (Arkeologisk utredning inför ny detaljplan inom fastigheterna Floda-Sund 2:1, Floda-Sund 3:1, Lövåsen 3:1, Malmsheden 2:1 m.fl., Katrineholms kommun, Södermanlands län)
  - PM steg 2, Eldrun kulturmiljö
  - PM för arkeologisk förundersökning av L2019:1496
  - PM Sammanfattning av resultatet från den arkeologiska förundersökningen av fornlämning 2019:2127 och 2019:2128 inom fastigheten Lövåsen 3:1. Stora Malma socken, Katrineholms kommun, Södermanlands län
  - Tillstånd till ingrepp inom fornlämningen L2019:1496 och dess fornlämningsområde, Katrineholms kommun. Länsstyrelsen i Södermanland
  - Tillstånd till ingrepp inom fornlämningarna L 2019:2127, L 2019:2128, Lövåsen 3:1, Katrineholms kommun. Länsstyrelsen i Södermanland

- Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning L 2019:2127 och L2019:2128 med tillhörande fornlämningsområde med villkor om arkeologisk undersökning i form av chaktningsövervakning, 2021-10-12
- **Dagvatten**
  - Dagvattenutredning, Bjerking, 2020-05-08
  - Dagvattenutredning, Ramböll, 2021-12-16
- **Hydrologi och geologi**
  - Översiktlig hydrogeologisk och geoteknisk undersökning vid Katrineholm-Uppsala i Katrineholms kommun, Structor, 2018-06-19
  - Tekniskt PM Geoteknik (TPM/Geo), Katrineholms kommun, Lövåsen - Uppsala, 2020-09-03
  - Markteknisk undersökningsrapport Geoteknik (MUR/Geo), Katrineholms kommun, Lövåsen - Uppsala, Ramböll, 2020-09-03
  - Kompletterande grundvattenundersökning vid Uppsala gård, Katrineholm, Structor, 2020-10-19
  - Markteknisk undersökningsrapport (MUR), Ramböll, 2021-12-06
  - PM Geoteknik, Ramböll, 2021-12-06
- **Miljökonsekvensbeskrivning**, slutversion, Detaljplan för del av Lövåsen 3:1, (Lövåsen/Uppsala), Katrineholms kommun, Structor, 2022-01-14
- **Miljöteknisk markundersökning**
  - Miljöteknisk markundersökning på Uppsala gård, Katrineholm, Structor 2018-06-29
  - PM Kompletterande undersökning av PFAS-förorening i grundvatten vi Uppsala gård, Afry 2021-11-01
- **Naturinventering**
  - PM Betesmarker Katrineholm, Ekologigruppen, 2018-09-24
  - Orkidéinventering mm, Lövåsen-Uppsala, Katrineholms kommun
- **Riskbedömning**, Detaljplan för del av fastigheten Lövåsen 3:1 - Katrineholm, Slutgiltig handling, Structor, 2021-11-04
- **Trafik**, Trafikrapport, Katrineholms kommun, 2020-06

## Syfte

Detaljplanen syftar till att ta fram etableringsbar mark för bilservice, drivmedelsförsäljning samt verksamheter kopplade till dessa, såsom handel med mera. Detaljplanen ska utformas så att en utbyggnad av en förbifart från rondellen söder om planområdet till riksväg 56 är möjlig. Uppsala gårds gamla tomtplats bevaras i den mån det är möjligt. Områden med hävdgynnad flora bevaras (utanför detaljplanen). Vid korsningen mellan Uppsalavägen och RV 52/56/57 lämnas mark utanför detaljplanen för att det ska vara möjligt att bygga en rondell vid behov.

## Bakgrund

Det råder idag brist på etableringsbar mark för bilservice, drivmedelsförsäljning samt verksamheter kopplade till dessa. Läget utmed riksvägarna är en lämplig plats för detta. Planområdet har genomkorsats av en vägkorridor för en framtida förbifart öster om Vika avfallsanläggning. Trafikverket har beslutat att bygga 2-plus-1-väg längs riksväg 56:s nuvarande sträckning istället, varför det inte är aktuellt för Vägverket att bygga ut förbifarten. Kommunen anser fortfarande att utbyggnaden skulle gynna kommunen och påbörjar i och med detaljplanen planeringen för en sådan sträckning.

## Plandata

### Läge och areal

Planområdet är beläget cirka 2,5 km nordöst om Katrineholms centrum och omfattar cirka 16,5 hektar mark. Läget utmed riksvägarna är en lämplig plats för den tänkta verksamheten.

### Markägoförhållanden

Fastigheten Lövåsen 3:1 ägs av Katrineholms kommun.

## Tidigare ställningstaganden

### Kommunala beslut

Bygg- och miljönämnden beslutade 2018-02-07 att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta ny detaljplan för Lövåsen-Uppsala, del av fastigheten Lövåsen 3:1, i syfte att ta fram mer etableringsbar mark.

### Översiktsplan

Planförslaget överensstämmer med intentionerna i Översiktsplan 2030. I gällande översiktsplan för Katrineholms kommun, Översiktsplan 2030, Katrineholms kommun – del staden, antagen 17 november 2014, pekas den sydvästra halvan av planområdet ut för etablering av mindre störande verksamheter. Den nordvästra delen behandlas i gällande översiktsplan för Katrineholms kommun, Översiktsplan 2030, Katrineholms kommun – del landsbygd, antagen i december 2016 och pekas ut som stadsnära landsbygd och ligger i ett utpekade stråk för stadens utbredning.

### Grönplan

I grönplanen (s. 32-33) är den del av området som omfattas av grönplanen markerad som exploateringsområde. I väster gränsar planen till ett dike. Diket och skogsmarken öster om diket ingår i ett grönt samband.

### **Riksintresse**

Planområdet gränsar till riksvägarna 52/55/56/57 som är av riksintresse för kommunikation. Planområdet avvattnas till Näsnaren som är Natura 2000 område enligt art- och habitatdirektivet samt fågeldirektivet.

### **Detaljplan**

Planområdet är inte tidigare detaljplanelagt.

### **Miljöbedömning**

En behovsbedömning är framtagen. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att det kan antas medföra en betydande miljöpåverkan om detaljplanen genomförs. En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har tagits fram. MKB:n visar att detaljplanen är förenlig med miljöbalkens bestämmelser för hushållning med mark- och vattenområden och att miljökvalitetsnormer inte bedöms överskridas inom planområdet.

Inför miljökonsekvensbeskrivningen (MKB) har en avgränsning gjorts, i samråd mellan Länsstyrelsen i Södermanlands län och kommunen. I MKB:n belyses detaljplanens konsekvenser för förorenade områden, vatten, jordbruksmark och olycksrisker. Med föreslagna skadeförebyggande åtgärder för dagvattenhantering bedöms miljökonsekvenserna bli små för vattenrecipienter och nedströms naturmiljöer.

I MKB:n har en lokaliseringstudering genomförts med avseende på att en lämplig plats kan väljas för ändamålet och som samtidigt beaktar hushållning med produktiv jordbruksmark. Exploateringen innebär att jordbruksmark tas i anspråk, men lokaliseringstuderingen har visat på att det inte finns någon annan lämplig plats som kan uppfylla detaljplanens ändamål.

Detaljplanen har utformats så att naturmiljöer, det vill säga betesmarker och rödlistade arter har undvikits, varför dessa inte behandlas i MKB:n. I detaljplanearbetet har fornlämningar undersökts i två steg. De områden som kommer att exploateras har undersökts och fornlämningarna har dokumenterats och länsstyrelsen har gett sitt tillstånd till att ta bort dessa, alternativt sker den processen efter det att detaljplanen antagits.

Ifall byggnader placeras inom 50 meter från närmaste del på högspänningsledningen i planområdets nordvästra och nordöstra kant ska påverkan från elektromagnetiska fält utredas. Detta regleras i plankartan med bestämmelsen m<sub>1</sub>. Med stadigvarande vistelse avses till exempelvis byggnader där människor har möjlighet att vistas under längre tid. Det omfattar även till exempel användningen O - tillfällig vistelse, vilket innebär bland annat hotell.

Sammantaget bedöms konsekvenserna av detaljplanen bli små, förutsatt att föreslagna åtgärder vidtas. Även föroreningsituationen bedöms kunna hanteras.

### **Relaterade projekt/Övrigt**

I "Välkommen till Lustgården – Inriktningsförslag: Gestaltningprogram för Katrineholms nya stråk 2015-09-03" föreslås att rondellen/trafikplats Heden utformas som ett landmärke och igenkänningssymbol för Katrineholm. Ett fjärde ben i rondellen skapas och en ny informationsplats föreslås. Vid informationsplatsen föreslås en hantverksplats. Informationsplatsen och hantverksplatsen blir inte av i och med detaljplanen.

# Förutsättningar och förändringar

## Natur och kultur

Markerna brukas. Inne i planområdet har vissa ytor med fornlämningar lämnats i betesmark, medan vissa har tagits bort eller kommer tas bort för att ge plats för exploateringen.

Urkarvat ur planområdet ligger Uppsala gård. Gården har funnits på platsen sedan mitten av 1700-talet, innan dess har gården legat öster om vägen.

## Mark och vegetation

Planområdets sydvästra del består av ängs- och hagmark, medan den nordöstra delen är bevuxen med tall- och granskog.

I en stor ängs- och betesmarksinventering som gjordes 2002 pekades delar av området ut som hävdgynnad flora. Under hösten 2018 gjorde Ekologigruppen en ny inventering i områden som kommunen kan tänkas ta i anspråk för exploatering på kortare och längre sikt. Inventeringen visade att området norr och väster om Uppsala gårds gårdscentrum (4C1-ICV) har behållit en hävdgynnad flora som är värd att bevara. Kommunen ser ingen orsak att planlägga området. Enligt "Orkidéinventering mm" som kommunen gjort som en komplettering till Ekologigruppens inventering behöver grusvägen öster om detaljplanen behållas och även fortsättningsvis vara belagd med grus. Intrång i betesmarken för vägslänt har stämts av med kommunekolog, de skyddsvärda arterna återfinns längre norr ut i betesmarken.

Inom planområdet finns ett mindre område, 836-AZV, som till större delen består av gammal odlingsmark och där hävdgynnad flora kan påvisas i slänter och på öppna ytor. Spritt i området växer ängsvädd, gulmåra och blodrot. Området är under igenväxningsfas med sly av asp, al och björk, som är över tre meter höga. Kommunen gör bedömningen att området har ett lågt värde som biotop med hävdgynnad flora och anser att området kan prövas för exploatering.



Området 836-AZV föreslås exploateras.





Området som betecknas 4C1-ICV har uteslutits ur planområdet.

Sydväst om planområdet finns ett grävt dike som inte omfattas av strandskydd, längs diket har en ca 40 m bred markremsa avsatts för natur (rödprickad linje). Området innehåller ett område med brynvegetation. Inom planområdet finns enligt grundkartan flera diken. Dikena är av onaturlig karaktär och har troligtvis grävts ur för att dränera och avleda yt- och markvatten när marken tidigare brukades för odling. Idag är diken igenväxta och svåra att urskönja. Dessa diken omfattas inte av strandskydd. Söder om planområdet löper Trafikverkets avvattningsystem. Avvattningsystemet omfattas inte av strandskydd. Genomförandet av planen får inte medföra att dagvattenflöden ut från planområdet volym- och eller hastighetsmässigt ökar i Trafikverkets vägdiken och trummor. Kulverten under väg 55/57 avleder flöden från uppströms liggande områden till Vikadiket, däribland Trafikverkets anläggningar och detaljplanen Lövåsen-Finntorp.



Kartan visar diken och biotopvärdesobjekt inom området och i nära anslutning till området, Trafikverkets diken inom planområdet framgår inte av kartan. Plangräns - röd heldragen linje. Användningsgränser som nämns i texten - röd streckad linje. Stenar, block och liknande - blå markeringar. Områden som innehåller stenar, block och liknande - orange markering. Åkerholmar - gulgröna områden. Träd - klargröna markeringar.

Inga träd växer vid de mindre stenarna (blåa i kartan). Eftersom marken legat i träda de senaste åren är växtligheten ungefär densamma över gårdet. Inga skyddsvärda arter har hittats i genomförda naturinventeringar i anslutning till stenarna. Några mindre blocksamlingar med buskvegetation och en mindre björk finns i högra delen av kartan ovan. Den ljusgröna markeringen centralt i kartan är ett stenområde som är utmärkt i Länsstyrelsens GIS-skikt (LSTD Grön infrastruktur/Åkerholmar). I sydost finns en odlingssten, denna är även utmärkt i Länsstyrelsens GIS-skikt (LSTD Grön infrastruktur/Åkerholmar) och även en fornlämning. Kommunen kommer ansöka om att ta bort dessa objekt.

I nordväst finns två större åkerholmar, cirka 600 respektive 200 kvadratmeter stora, dessa ligger främst inom område som avsatts för L-odling (gräns mot vägområde är rödprickat i kartan ovan). Inga skyddsvärda arter har hittats vid inventering. Ungefär 35 m<sup>2</sup> av den större åkerholmen ligger

inom området som är avsatt för väg. Åkerholmarnas flora och fauna kan komma att påverkas av att marken i närheten förändras och biotopskyddsdispens kommer att sökas.

I nordöstra delen av kartan är även fyra äldre träd inmätta (klargröna prickar,). Trädens ålder uppskattas till ca 70 - 100 år. Två av träden har håligheter och bedöms ha högt ekologiskt värde. Tillstånd kommer sökas för att ta ner träden. De kommer läggas i angränsande betesmark som substrat för svampar och insekter.



*Utsnitt ur kartan som visar var de fyra träden står.*



*Äldre träd i nordöstra delen av översiktskartan (tre bilder).*

## Geotekniska förhållanden, skredrisk och grundläggning

Området sluttar generellt åt väst och sydväst och mindre höjdryggar och dalar förekommer. Marknivåerna varierar mellan +42 och +60 (i höjdsystemet RH2000).

I den sydvästra delen av området förekommer mycket finkornigt material och i den östra skogbevuxna delen består marken av cirka två meter morän över fast berg. Topografin inom området lutar åt sydväst och ytavrinningen sker troligen åt samma håll, men diket i sydväst leder ytvattnet i nordvästlig riktning.

Planområdet kan delas in i tre delar; en västlig del, en central del samt en östlig del (se nedan).

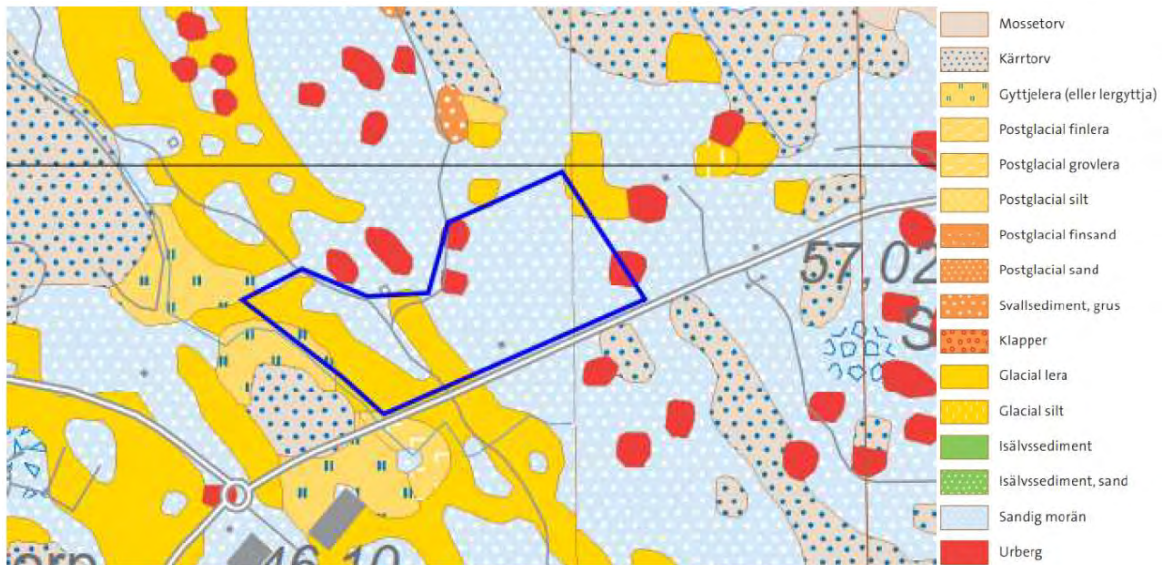


Satellitbild över området med indelningar i en västlig, en central samt en östlig del, Google Earth 2021.

Den västra delen utgörs av flack betes- och ångsmark, sluttandes västerut mot det dike som löper i nord-sydlig riktning längs områdets västra kant. Marknivåerna varierar från ca +46 i öst till ca +42 längst västerut (RH2000). Vid en generell bedömning anses området längs med diket i väster vara mindre lämpligt för byggnation då marken består av 2–3 meter lera och grundvattnet ligger relativt högt. Genom att välja rätt metod vid grundläggning kan området bebyggas (Ramböll 2020-09-03).

Den centrala delen utgörs också huvudsakligen av betes- och ångsmark. Marken sluttar mot områdets centrala/södra del som utgörs av en låglänt svacka/dike vars lägsta punkt befinner sig angränsandes till väg 57. Marknivåerna varierar från ca +51 till ca +44,5 (RH2000).

Den östra delen utgörs huvudsakligen av kuperad bland- och barrskog. I ytan förekommer rikligt med sten och block, berg i dagen förekommer på en plats. Området sluttar generellt från norr till söder, med marknivåer kring ca +60 som högst i norr och ca +50 längst i sydväst angränsandes till väg 57.



SGU:s jordartskarta. Planområdets ungefärliga utbredning är markerat med en blå polygon.

Enligt SGU:s jordartskarta utgörs jordarna inom området av sandig morän (blått fält med vita prickar), glacial lera (gult fält) samt inslag av berg i dagen (rött fält). Strax väster om undersökningsområdet förekommer kärrtorv samt gyttjelera enligt jordartskartan.

Ingen grundvattendelare som separerar större delar av området har identifierats. De grundvattendelare som bedöms förekomma i området utgörs av mindre områden med ytligt berg/berg i dagen som lokalt separerar grundvattenströmningen, men som i stort inte påverkar grundvattnet inom undersökningsområdet.

### Markradon

Området har hög risk för markradon och nya byggnader ska uppföras radonsäkert.

### Markföroreningar

Vid en brand 2011 på Uppsala gård, som ligger precis utanför planområdet, användes skum innehållande PFAS. Den markkemiska undersökningen visar på PFAS i marken, även inom planområdet. Marken sanerades i november 2021. Checklista för arbete under grundvattenytan håller på att tas fram.

### Platsens historia

Uppsala gård, liksom de närbelägna gårdarna Siggetorp och Viken finns belagd i skriftliga källor sedan 1400-talet medan Lena gård finns belagt sedan 1300-talet. Uppsala gårds gårdscentrum har flyttats något under årens lopp. Gården var bebodd till 2011, då boningshuset brann.

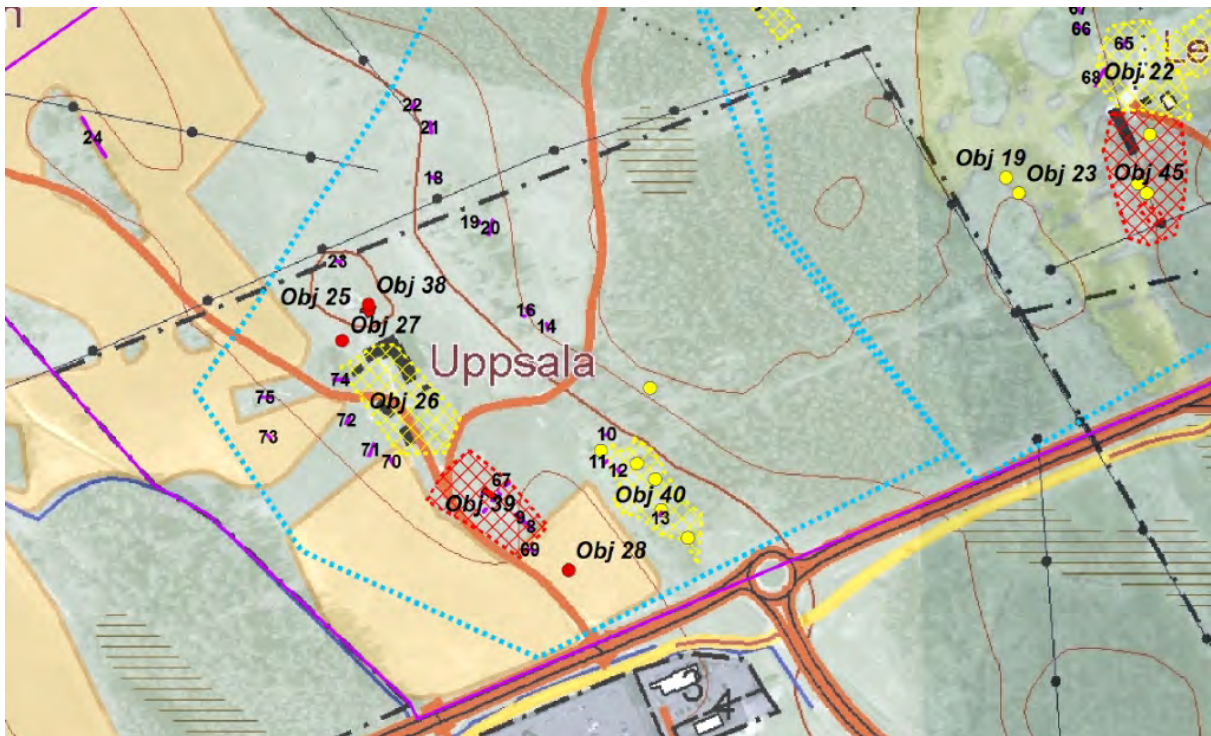
### Kulturmiljövärden

De främsta kulturmiljövärdena består av odlingslandskapet med betesmarker med hävdgynnad flora och fornlämningar efter nuvarande och tidigare gårdscentra för Uppsala gård. Det äldre gårdscentrat har i möjligaste mån bevarats.

### Fornlämningar

En arkeologisk utredning, steg 1, gjordes för ett större område 2018.

Inom det ursprungligen tänkta planområdet fann arkeologerna 7 objekt:



Objekt 25, boplatssläge – ej fornlämning, hamnar utanför detaljplaneområdet eftersom det ligger i ett område med hävdgynnad flora.

Objekt 26, Uppsala - utgör nuvarande Uppsala gårds gårdstomt, till vilken gården flyttats under 1700-talet. Boningshuset brann 2011 och byggdes inte upp igen. Längs vägen söder om gården har utgrävningar gjorts för att göra det möjligt att förbättra och justera vägen för de planerade verksamheterna. Byggnaderna är rivna, kvarvarande fornlämningar kommer att tas bort. Större delen av området lämnas utanför detaljplanen, tillsammans med angränsande områden med hävdgynnad flora.

Objekt 27, hållristning/skålgrop, fornlämning, hamnar utanför detaljplaneområdet eftersom det ligger i ett område med hävdgynnad flora.

Objekt 28, Hållristning, fornlämning, Stenblocket ligger på odlingssten. Området planläggs som natur och kommer till stor del att upptas av en dagvattendamm. Området behöver undersökas närmare och stenen, hållen samt eventuella ytterligare fornlämningar kan behöva tas bort. Detta regleras med bestämmelserna a<sub>2</sub> och a<sub>3</sub>. Undersökning och borttagande görs efter att detaljplanen har vunnit laga kraft.

Objekt 38, Hållristning/skålgrop, fornlämning - hamnar utanför detaljplaneområdet eftersom det ligger i ett område med hävdgynnad flora.

Objekt 39, sydöst om nuvarande Uppsala, har Uppsalas äldre tomt påträffats. Tomten finns på en karta från 1689 och första belägg för Uppsala är från 1400-talet. Vid utredningsgrävningarna påträffades husgrunder och en stensatt gårds- eller ladugårdsbacke. Teglet utgörs huvudsakligen av obränt lertegel men det framkom också handslaget stortegel. Övriga fynd utgjordes av typiska fynd såsom rödgods, kritpipor, handsmidda nitar och spikar etc., vilket bekräftar datering.

Kartan från 1689 där Uppsala ligger kvar på sin gamla tomtplats, samt bild på den stensatta gårds- eller ladugårdsbacken. I norr och väster har delar av fornlämningen tagits bort, de delar som återstår beläggs i detaljplanen med förbud mot schaktning och fyllning (a<sub>1</sub>).



Objekt 40, fossil åker från sent 1700-tal eller tidigt 1800-tal, som av Länsstyrelsen klassats som fornlämning. Fornlämningen har förundersökts och Länsstyrelsen har utfärdat ett tillstånd för ingrepp i fornlämning. Området kommer att exploateras.

Objekt 41, är en husgrund från historisk tid. Vidare utredningar krävs inte. Området kommer att exploateras.

Om ytterligare fornlämningar påträffas i samband med exploatering föreligger anmälningsplikt enligt kulturminneslagen.

Inom planområdet har en fossil åker (Objekt 40) och en husgrund från historisk tid (den gula pricken norr om Objekt 40) påträffats. Kommunen har låtit gräva ut dessa och har tillstånd från Länsstyrelsen att exploatera dessa områden. Delar av Objekt 26 och 39 har grävts ut och kommunen har fått tillstånd av Länsstyrelsen att exploatera området som behövs för att bygga väg. Om ytterligare fornlämningar påträffas i samband med exploatering föreligger anmälningsplikt enligt kulturminneslagen.

## Bebyggelseområden

En carport som hört till ett rivet bostadshus finns vid cirkulationsplatsen och kommer rivas vid exploatering. Området kommer i och med detaljplanen bebyggas med vägre Restauranger, drivmedelsstation, övernattningsmöjligheter som till exempel hotell samt handel med mera.

Nordväst om planområdet fanns ekonomibyggnader tillhörande Uppsala gård, dessa är numer rivna. I öster finns byggnader som används av brukshundsklubben.

## Bostäder

Det finns inte några bostäder inom planområdet och inga bostäder kommer uppföras.

Norr om detaljplanen finns Uppsala gård, där boningshuset brann 2011 och inte har återuppförts. I norr, öster och väster finns bostäder och lantbruk utspridda i landskapet. Vägen



genom planområdet leder till dessa. Sammanhängande bostadsbebyggelse finns i Lasstorp ca 400 meter väster om planområdet, enstaka bostäder finns på närmare håll.

### **Verksamheter**

Söder om planområdet finns handelsområdet Lövåsen med storskaliga byggnader. I norr, öster och väster finns lantbruk utspridda i landskapet. Planförslaget kommer göra det möjligt att etablera vägre restauranger, drivmedelsstation, övernattningsmöjligheter som till exempel hotell samt handel med mera.

Norr om planområdet finns Katrineholms flygfält, exploateringen påverkar inte flygfältets luftrum (Transportstyrelsens författningssamling (TSFS) 2010:123).

### **Placering, skala, utformning och material**

Området blir, liksom kringliggande områden, storskaligt. Nya byggnader tillåts ha samma skala som i handelsområdet söder om riksväg 57, med en högsta byggnadshöjd på 9 meter, men här begränsas pyloner till 12 meter. Avståndet från vägdikets bakkant till byggbar mark är minst 29 meter, vilket ger plats för både planteringar längs vägen och utrymme kring byggnaderna.

### **Service**

I närområdet finns dagligvaruhandel och sällanköpshandel.

Området trafikeras av Sörmlandstrafikens linje 2 med timmestrafik dagtid, på vardagar samt på lördagar till klockan 14. En ny busshållplats planeras vid Riksvägen.

### **Jämställdhet, integration**

Detaljplanen skapar förutsättningar för att fler företag ska etableras i kommunen. Ett växande näringsliv leder till att fler människor kan hållas sysselsatta och det bedöms som positivt för jämställdhet och integration.

### **Barnperspektiv**

Barn kommer inte vistas i området stadigvarande. Vägre restaurangerna kan komma att ordna lekplatser för gästade barn.

### **Tillgänglighet**

Tomter som tas i anspråk för bebyggelse skall vara tillgängliga om det inte är obefogat med hänsyn till terrängen. Anläggningarna bör utformas så att så stor del som möjligt är tillgänglig även för funktionshindrade barn och vuxna. Såväl fysiska som psykiska funktionshinder är viktiga att beakta i utformningen.

### **Friytor**

#### **Lek och rekreation**

Vägre restaurangerna kan komma att ordna lekplatser för gästade barn. Inom planområdet finns cirka en hektar mark som avsatts för natur och som skulle kunna besökas. Markerna kring planområdet är uppskattade för rekreation.

#### **Naturmiljö**

Väster om planområdet finns ett dike som kantas av vegetation. Diket omfattas inte av strandskydd, men omfattas av biotopskydd. Tidigare utpekade biotoper har inventerats och området 4C1-ICV (se karta under "Förutsättningar och förändringar - Mark och vegetation") som fortfarande har höga naturvärden har lämnats utanför planområdet.

Områden närmast diket i väster sparas och kan utvecklas för biologisk mångfald. Centralt i området rinner ett dike åt öster mot en lokal lågpunkt. Diket sparas och en gång- och cykelväg anläggs öster om diket. Fornlämningar i den centrala delen av planen har sparats, dessa ligger i betesmark. Hällristningen/odlingssten i söder kan komma att tas bort.

## **Vattenområden**

### **Vattenområden**

I planområdets västra kant går ett dike och mindre diken finns inom planområdet. Inom planområdet finns enligt grundkartan flera diken. Dikena är av onaturlig karaktär och har troligtvis grävts ur för att dränera och avleda yt- och markvatten när marken tidigare brukades för odling. Idag är diken igenväxta och svåra att urskönja. Söder om planområdet löper Trafikverkets avvattningsystem.

### **Strandskydd**

Berörda diken är anlagda för att avvattna kringliggande mark och berörs inte av strandskydd (jmf Mark- och miljööverdomstolens dom M 10756-14).

## **Gator och trafik**

Idag kommer man in till området via en väg från riksvägen i höjd med Biltema. Denna väg utgår och trafikplatsen Heden får ett fjärde ben som leder in i området. Vägen ska på sikt ansluta till riksväg 56 norr om Katrineholm. Från denna nya väg går gator in i verksamhetsområdena på båda sidor av vägen. Tillfart till gården Viken säkerställs och möjligheten att ta sig ut i landskapet innanför planområdet, sker genom att det nya vägnätet ansluter till den befintliga grusvägen i höjd med den centralt belägna transformatorstationen.

### **Gång- och cykelvägar**

En cykeltunnel kommer anläggas under riksvägen, väster om rondellen. I söder ansluter cykelbanan till befintlig cykelbana. Norr om vägen delar sig cykelbanan och fortsätter på den östra sidan om ett befintligt dike för att ansluta till gatan och sedan vika av åt nordöst längs befintlig grusvägs sträckning. Den andra sträckningen går åt väster längs riksvägen och ansluter till den grusväg som idag är områdets infart.

### **Kollektivtrafik**

Området trafikeras av Sörmlandstrafikens linje 2 med timmes trafik dagtid, på vardagar samt på lördagar till klockan 14. En ny busshållplats planeras vid Riksvägen i anslutning till planområdet.

### **Parkering**

Parkering motsvarande verksamhetens behov ska ordnas på respektive fastighet.

## **Störningar**

### **Buller**

Trafiken längs riksvägen och den nya förbifarten medför bullerpåverkan på området. Inga åtgärder föreskrivs i detaljplanen.

### **Risker**

Läget vid riksvägen medför risker liksom hantering och lagring av drivmedel. Längs planområdets norra och östra kant går luftledningarna som vid nedrivning och påkörning kan medföra olyckor. En riskutredning har tagits fram. Resultatet av genomförd riskbedömning avseende risker kopplade till transporter av farligt gods på Riksväg 57 och ev koppling till Riksväg 56 ger en individrisk som

ligger inom ALARP-området fram till 29 meter från bakkant dike. Inom ALARP-område kan risker tolereras under förutsättning att alla rimliga åtgärder vidtas. På större avstånd anses risknivån vara acceptabel. Där bakkant dike inte har framgått av grundkartan har kompletterande inmätningar gjorts och bakkant dike projekterats.

Drivmedelsstationen bedöms vara möjlig att placera inom planområdet men behöver följa de lagkrav och riktlinjer som finns inom Lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE). Exempelvis måste ett avstånd på 25 meter från väggkant till bebyggelsen inom planområdet finnas. Dessa avstånd hanteras dock inom kommande tillståndsprövning enligt LBE och regleras därmed inte i detaljplanen. Vid beräkning av strålningspåverkan vid pölbrand, vilket kan uppstå när exempelvis bensin brinner, bedöms även ett avstånd på 18 meter ifrån påfyllningsanslutningens spillzon vara nödvändigt. Vid eventuell försäljning av gas kan avstånden behöva bli längre.

Riskreducerande åtgärder föreskrivs i detaljplanen

- Fördröjningsmagasin för dagvatten med en volym på 14 liter per kvadratmeter fastighetsyta ska anordnas.
- För byggnader som placeras inom 50 meter från luftledningen och där människor kan antas vistas stadigvarande ska effekterna av den elektromagnetiska strålningen utredas. Vid behov ska åtgärder vidtas ( $m_1$ ).
- Marken inom 29 meter från detaljplanens södra gräns som har ett avstånd som är större än eller lika med 29 meter från tänkt bakkant dike ska utformas så stadigvarande vistelse inte uppmuntras ( $m_2$ ).
- Marken närmast vägområdet för vägen tvärs genom planområdet ska utformas så stadigvarande vistelse inte uppmuntras, detta tar höjd för en framtida utbyggnad av vägen tvärs genom planområdet ( $m_2$ ).
- Entréer och utrymningsvägar placeras så att utrymning är möjlig i riktning bort från riksvägen, genomfartsvägen och drivmedelsstationer.
- Friskluftsintag placeras på tak och riktas bort från riksvägen, genomfartsvägen och drivmedelsstationer.

Kommunen anlägger dagvattendamm och sköter dagvattenanläggningen. Övriga åtgärder åligger exploitören. Kommunen gör bedömningen att kostnaden för åtgärderna är acceptabla.

## **Teknisk försörjning**

### **Vatten och avlopp**

Planområdet ligger utanför befintligt verksamhetsområde för vatten och avlopp. Verksamhetsområdet behöver utvidgas så att det även omfattar planområdet.

### **Dagvatten**

En dagvattenutredning är gjord. Dagvatten ska fördröjas på kvartersmark. Kommunen ansvarar för diken för avledning av dagvatten samt dagvattendamm.

Dagvattenutredningen visar att dagvattenflödet vid ett framtida 30-årsregn kan begränsas till flödet som ett 10-årsregn ger idag förutsatt att föreskrivna åtgärder görs. Minst 20 % av kvartersmarken ska vara genomsläpplig. Inom allmän platsmark kommer mark som inte behöver hårdgöras vara genomsläpplig. På kvartersmark ska dagvatten motsvarande 14 mm/m<sup>2</sup> fördröjas. Fördröjning sker även i fördröjningsdiken längs vägarna. Kommunen kommer att anlägga en fördröjningsdamm. Dagvattnets leds i ledningar där det inte är möjligt att anlägga diken.

I dagvattenutredningen har föroreningsberäkningar gjorts, dessa indikerar generellt en minskning av transporten av föroreningar förutsatt att reningsåtgärder implementeras på såväl kvartersmark som på allmän platsmark. Samtliga beräknade föroreningshalter understiger riktvärde för respektive ämne. Transporterade mängder av kväve, fosfor, krom, olja och BaP beräknas att öka, detta kan förklaras av att årsmedelavrinningen från området ökar till följd av att naturmarksytorna hårdgörs. Dagvattendammen kommer vara tät för att undvika kontakt med grundvattnet samt ha en avstängning vid utloppet för att kunna hindra fortsatt spridning vid eventuellt utsläpp.

### **Brandvatten**

Brandvattenförsörjning föreslås ske genom utbyggnad av konventionellt brandvattensystem. Avståndet mellan släckbil och brandpost bör vara högst 75 meter, och avståndet mellan brandposter bör inte överstiga 150 meter.

### **Ei**

Området ansluts till Tekniska Verken i Linköping ABs nät. En luftledning för starkström går öster och norr om planområdet. Ledningar med lägre spänning finns nedgrävda i och kring planområdet.

### **Fjärrvärme**

Området ansluts till fjärrvärmenätet ifall efterfrågan är tillräcklig.

### **Tele**

Området ansluts till telefoni ifall efterfrågan är tillräcklig.

### **Bredband**

Bredbandsfiber finns inom planområdet.

### **Avfall**

Avfall hämtas av Sörmland Vatten och Avfall AB.

## **Konsekvenser av planens genomförande**

### **Sociala konsekvenser**

Detaljplanen skapar förutsättningar för nya etableringar till kommunen. Fler företag genererar ökad sysselsättning som bland annat kan leda till socioekonomiska förbättringar.

### **Kulturmiljö**

Natur- och odlingsmark tas i anspråk för exploatering. Odlingslandskapets kontinuitet bryts genom exploatering och vyn från riksvägen mot odlingslandskapet kommer att brytas upp. Fornlämningarna Objekt 26 och 40 tas bort. Delar av fornlämningen Objekt 39 (Uppsala äldre gårdstomt) tas bort, medan ett större område bevaras och kan lyftas fram och förklaras för besökare.

Då drivmedelsstationerna kommer ersätta drivmedelsstationer i centrum frigörs centralt belägen mark för nya byggnader, vilket bör ha en positiv inverkan på stadsbilden i centrum.

### **Bebyggelse**

Drivmedelsstationer, restauranger, med mera kommer att uppföras inom området. Garaget efter det rivna bostadshuset vid cirkulationsplatsen rivs. Byggnaderna vid Uppsala gård är rivna.

Då drivmedelsstationerna kommer ersätta drivmedelsstationer i centrum frigörs mark i centrum för exempelvis bostäder.

### **Trafik**

Trafiken in i området flyttas från den nuvarande infarten till ett nytt ben i cirkulationsplatsen något längre öster ut. I detaljplanen ges utrymme att bygga ut vägen till en riksväg ifall det skulle bli aktuellt i framtiden. Sträckningen av övriga vägar inom planområdet justeras för att klara ökad trafik och fler tunga fordon.

Då drivmedelsstationerna kommer ersätta drivmedelsstationer i centrum så behöver inte drivmedelstransporterna längre köra i stadsmiljö. De passerande bilister som hittills åkt in i Katrineholm för att tanka kan när detaljplanen genomförts tanka i anslutning till sin färdväg.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Detaljplanen medför försäljning av kommunal mark och etableringar som medför fler arbetstillfällen. Planen medför kostnader för utbyggnad, underhåll och skötsel av kommunal väg och dagvattenanläggningar.

Näringsidkare inom planområdet och i närheten kan få en ökad kundkrets.

Inom området planeras det för två drivmedelsstationer och flera restauranger, samt verksamheter kopplade till området.

### **Ekologiska konsekvenser**

Odlings- och naturmark tas i anspråk för exploatering. Området med hävdgynnad flora och närhet till vattendrag sparas. Grusvägen norr om transformatorstationen sparas och utgör buffertzonen mellan naturmarken utanför detaljplanen och verksamhetsområdet. Kommunen har för avsikt att beta området, liksom naturområdet som ligger centralt i området, under förutsättning att bete kan kombineras med dagvattendammen. I norr, väster och öster sparas, av olika skäl, minst 20 meter breda markkremor som överlag inte förändras i och med exploateringen. Markkremorna kommer även fungera som buffertzoner mot omgivande marker.

### **Park och natur**

Naturmark tas i anspråk. Kompensationsåtgärder, i form av bete vidtas i den sparade naturmarken. Värdefulla träd som fälls läggs i betesmarken.

## **Genomförande**

### **Organisatoriska frågor**

#### **Tidplan**

Samråd	2021:2
Granskning	2022:1
Antagande	2022:2
Laga kraft	2022:2

#### **Genomförandetid**

Genomförandetiden föreslås vara 15 år från den dagen då detaljplanen vinner laga kraft.

## Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmänna platser.

## Ansvarsfördelning

Exploatören ansvarar för genomförandet av planen.

## Fastighetsrättsliga frågor

### Berörda fastigheter

Del av fastigheten Lövåsen 3:1 ingår i detaljplanen.

### Fastighetsbildning

Fastigheter för kvartersmark behöver bildas. Kommunen ansvarar för att initiera och bekosta lantmäteriförrättning för detta.

### Gemensamhetsanläggningar

En del av vägsträckningen som omfattas av Sköldingebruk g:a 4 ligger inom planområdet. Vägen kommer dras om och samfälligheten kommer att behöva tas bort på den del av vägen som går genom planområdet. Vägförbindelse som ansluter samfälligheten till riksvägen kommer även fortsättningsvis att finnas och fastställs i detaljplanen, därmed uppstår inte någon skada på gemensamhetsanläggningen och ersättningskyldighet enligt 40 a § anläggningslagen uppkommer inte. Ombildningen av samfälligheten sker genom en omprövningsförrättning enligt anläggningslagen hos Lantmäteriet och initieras och bekostas av kommunen.

### Ledningsrätt

Befintliga ledningar med ledningsrätt eller rätt enligt avtalsservitut kvarstår. Ledningar längs med riksvägen kvarstår. Tekniska Verken/Katrineholm Nät AB har enligt avtal rätt att få ersättning från kommunen för flytt av ledningar.

Ledningsrätt behöver bildas för den nya dagvattenledningen som kommer att passera i södra delen av det västra området för bland annat "G" - drivmedelsstation samt vatten- och avloppsledningar som kommer passera samma tomt.

Detaljerad översikt över hur olika ledningar och ledningsägare påverkas av planarbetet:

- Avtalsservitut 04-IM3-93/7237.1  
Rättighetshavare: Vattenfall Eldistribution AB  
Säkerställs i detaljplan: Ledningsrätten säkras genom att området har lagts ut som allmän plats, NATUR eller kvartersmark "L" (odling) med ledningsrätt, i plankartan. Användningsbestämmelsen "L" har kompletterats med den administrativa bestämmelsen I<sub>1</sub> som anger att området ska hållas tillgängligt för "Markreservat för allmännyttig elledning i form av luftledning". För kvartersmark 20-50 meter från ledningen gäller bestämmelsen m<sub>1</sub> - "För byggnader som placeras inom 50 meter från luftledningen och där människor kan antas stadigvarande ska effekterna av den elektromagnetiska strålningen utredas. Vid behov ska åtgärder vidtas ". Flytt av ledningen är inte aktuellt.
- Ledningsrätt 0483-85/39.1  
Rättighetshavare: Tekniska Verken i Linköping AB  
Ledningsrättens olika delar behandlas på olika sätt i detaljplanen beroende på läge och om de används. Följande uppdelning har gjorts:

- Ledningsrätt från befintlig transformatorstation med sträckning åt nord-nordväst. Säkerställs i detaljplan genom användningen "E<sub>1</sub>-Transformatorstation", samt att ledningen ligger inom allmän plats GATA. Utanför planområdet fortsätter ledningen i betesmark med högt naturvärde, varsamhet krävs vid eventuella ingrepp. Flyttning är inte aktuellt.
  - Ledningsrätt från befintlig transformatorstation med sträckning åt syd-sydost. Ledningar flyttas på kommunens bekostnad.
  - Ledningsrätt igenom planområdet i väst-sydvästlig/ost-sydostligt riktning. Ledningar flyttas på kommunens bekostnad.
  - Ledning i nord-sydlig riktning i planområdets östra hörn. Säkerställs i detaljplanen. Flyttning är inte aktuellt.
- Ledningsrätt 0483-88/6.1  
Rättighetshavare: Skanova  
Skanovas ledning ligger utanför planområdet, ungefär 20 meter söder om ledningsrätten. Varför ledningsrätten utgår.
  - Ledningsrätt 0483-15/66  
Rättighetshavare: Tekniska Verken Katrineholm AB  
Ledningsrätten ligger utanför planområdet. Den östra delen gränsar till mark med användningen NATUR, medan den norra delen ligger norr om detaljplanen, i mark med höga naturvärden, Varsamhet krävs vid eventuella ingrepp. Ledningsrätten påverkas inte.
  - Ledning utan ledningsrätt  
Tillhör: Tekniska Verken i Linköping AB  
Typ av ledning: högspänningsledning  
Beskrivning: Ledningen sträcker sig från öster om nuvarande infart till den befintliga transformatorstationen. Det ska noteras att ledningen går nära ett fornminne, en odlingssten som behöver beaktas vid eventuella grävarbeten. Ledningar flyttas på kommunens bekostnad.
  - Ledning utan ledningsrätt  
Tillhör: Tekniska Verken i Linköping AB  
Typ av ledning: lågspänningsledning  
Beskrivning: ledningen går från öster om den nuvarande infarten i nordvästlig riktning till ett kopplingskåp. Från kopplingskåpet går en servis till Uppsala Gård och en ledning går åt nordost till transformatorstationen. Det bör noteras att den sistnämnda ledningen går genom en fornlämning, eventuellt borttagande ska ske under arkeologisk övervakning. Ledningar flyttas på kommunens bekostnad.
  - Tomrör/optofiber utan ledningsrätt  
Tillhör: Tekniska Verken i Linköping AB / Utsikt  
Typ av ledning: optofiber  
Beskrivning: ledningen går från öster om den nuvarande infarten i nordvästlig riktning in i en fornlämning, enligt uppgifter från Utsikt så är Uppsala Gård ansluten via denna ledning. Tekniska Verken i Linköping AB/Utsikt bekostar eventuell flytt av ledningen.

- Optofiber utan ledningsrätt  
Tillhör: Tekniska Verken i Linköping AB / Utsikt  
Typ av ledning: optofiber  
Beskrivning: ledningen går längs riksvägen, ibland inom planområdet, ibland utanför och skär planområdets östra hörn. Ledningen ligger inom område som avsatts som NATUR. Flyttning är inte aktuellt.
- Ledning utan ledningsrätt  
Tillhör: Skanova  
Typ av ledning: Teleledning  
Beskrivning: ledningen går från öster om den nuvarande infarten i nordvästlig riktning för att sedan vika av åt norr, genom en fornlämning och fortsätta åt nordväst öster om Uppsala Gård. Skanova har meddelat att de ska riva ledningen och bekostar detta.

Enligt fastighetsregistret belastas fastigheten Lövåsen 3:1 även med avtalsservituten Sv 04-IM3-19/157.1 och Sv 04-IM3-41/525.1 till förmån för Vattenfall Eldistribution AB. Dessa rättigheter har inte kunnat härledas till detaljplaneområdet och antas därför ligga utanför planområdet.

### Övrigt

En vägranlutning byggs från den nya vägen för att säkerställa infart till de planerade verksamhetsområdena och gården Viken.

## Ekonomiska frågor

### Kostnader

Detaljplanen bekostas av Katrineholms kommun. Planavgift tas inte ut i samband med bygglov.

Planförslaget innebär utökade uppdrag avseende drift, underhåll och skötsel av infrastruktur och dagvattenanläggningar inom området, vilket medför utökade kostnader för Service- och tekniknämnden.

### Tekniska frågor

Behov av ledningsomläggningar inom planområdet kan uppstå. Vem som bekostar omläggning av ledning beror på vilken ledning det handlar om, se vidare under "Fastighetsrättsliga frågor: Ledningsrätt".

### Vatten och avlopp

Anslutning till VA-nätet bekostas av fastighetsägaren enligt taxa.

### Dagvatten

Fördröjning på fastigheten ordnas av fastighetsägaren. Kommunen ansvarar för fördröjning i allmän platsmark.

### Brandvatten

Sörmland Vatten och Avfall AB ordnar brandvattenposter. Kommunen bekostar dessa.

### EI

Anslutning till elnätet bekostas av fastighetsägaren enligt taxa.

### Fjärrvärme

Anslutning till fjärrvärmenätet bekostas av fastighetsägaren enligt taxa.



**Tele**

Anslutning till telenätet bekostas av fastighetsägaren enligt taxa.

**Bredband**

Anslutning till bredbandsnätet bekostas av fastighetsägaren enligt taxa.

**Marksanering**

Marken vid Uppsala gård har sanerats. En handlingsplan för grävningsarbeten under grundvattennivå håller på att tas fram.

**Avtal**

Kommunen har tecknat markanvisningsavtal med några intressenter för arbete inför exploatering. En del av dessa avtal har löpt ut, medan ett fortfarande är giltigt. Avtalen har inneburit att exploatören, under begränsad tid, har förtur till att köpa marken om detaljplanen skulle bli klar under denna tid samt har rätt att undersöka marken i det område som avtalet tecknats för. Avtal med liknande innehåll avses tecknas med exploatörer framöver. Kommunen har tecknat avtal med Trafikverket om byggande av gång- och cykeltunnel. Avtal om anslutning till Trafikverkets cirkulationsplats håller på att tas fram.

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Katrineholm 2022-01-26

Maela Jaanivald  
Planarkitekt

Erik Bjelmrot  
Avdelningschef



# Samrådsredogörelse

## Detaljplan för Lövåsen-Uppsala, Katrineholms kommun

### Del av fastigheten Lövåsen 3:1

Upprättad på Samhällsbyggnadsförvaltningen i Katrineholm 2022-01-26

---

### Samrådets upplägg

Planförslaget har varit utskickat på samråd till berörda fastighetsägare och myndigheter under tidsperioden 8 april till 29 april 2021. Handlingarna fanns då även tillgängliga på Kontaktcenter, och på kommunens hemsida.

Plansamrådet annonserades i Katrineholms Kuriren den 8 april 2021.

### Inkomna yttranden

Inkomna yttranden har sammanställts och kommenteras av Samhällsbyggnadsförvaltningen här nedan. Skrivelserna finns tillgängliga i sin helhet på Samhällsbyggnadsförvaltningen.

### Yttranden utan synpunkter

1	Socialnämnden	2021-04-15
2	Hyresgästföreningen	2021-04-20
3	Västra Sörmlands Räddningstjänst	2021-04-28
4	Kommunstyrelsen	2021-04-28

## Yttranden med synpunkter

### 5. Privatperson 1

Önskar extra utfart mot Riksväg 52, enligt bifogad skiss.

#### Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar

Kommunen bedömer att vinsten med den föreslagna vägen blir för liten i relation till kostnaden, det är även tveksamt om Trafikverket skulle godkänna en sådan anslutning till Riksväg 65, som de förvaltar. Den i plankartan föreslagna vägen i nordväst är inritad för att säkerställa tillgänglighet till området väster om planområdet som i översiktsplanen pekats ut för mindre störande verksamheter.

### 6. Tekniska verken AB

2021-04-12

- Under "Genomförande, Fastighetstekniska frågor, Ledningsrätt", sista meningen ändras till: "Kommunen bekostar ändring av ledningsrätt."
- Under "Genomförande, Tekniska frågor", sista meningen ändras till "Om ledningar behöver flyttas i samband med exploateringen bekostas detta av kommunen".

#### Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar

Planbeskrivningen förtydligas. Tekniska verken AB:s ledningar inom befintlig ledningsrätt flyttas inte och skyddas i detaljplan. Tekniska verken AB:s ledningar utanför ledningsrätt flyttas på kommunens bekostnad enligt avtal. Ledningsrätter utan ledningar utgår. De optoledningar som ligger längs riksvägen ligger i mark som avsatts för väg och får inget ytterligare skydd, kommunen har inte för avsikt att flytta dessa.

### 7. PostNord Sverige AB

2021-04-16

Vid nybyggnation av villor/radhus och verksamhetsområden placeras postlådan i en lådsamling vid infarten till området. PostNord önskar bli kontaktade i god tid för dialog gällande godkännande av postmottagning i samband med nybyggnation.

#### Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar

Placering av postlådor och -boxar regleras inte i detaljplaneskedet. Informationen vidarebefordras till berörda.

### 8. Vattenfall Eldistribution AB

2021-04-19

1. Vattenfall Eldistribution önskar bli benämnda Vattenfall Eldistribution i planhandlingarna.
2. Vattenfall har en större ledning i området, för den gäller:
  1. Byggnad för stadigvarande vistelse ska placeras minst 20 meter från närmaste anläggningsdel.
  2. Vid planerad stadigvarande vistelse behöver exponering för elektromagnetiska fält utredas närmare om byggnaden placeras inom 50 meter från närmaste anläggningsdel.
  3. L-området för ledningen ska vara 40 meter plus avståndet mellan ledningens yttre faser.
3. Planbeskrivningen behöver förtydligas så att det framgår att Vattenfall Eldistributions ledningar inte hör till de ledningar som kan flyttas.
4. I närområdet planeras för en solcellspark. Ifall planerna genomförs kommer Vattenfall Eldistribution behöva bygga ut sin regionnätansläggning.

### **Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar**

1. Planhandlingarna rättas.
2. Avstånd till ledningen:
  1. L-området är ändrat till NATUR, ingen byggnation kommer att ske inom 20 meter från ledningen.
  2. De berörda områdena kompletteras med bestämmelsen m<sub>1</sub> - "För byggnader som placeras inom 50 meter från luftledningen och där människor kan antas vistas stadigvarande ska effekterna av den elektromagnetiska strålningen utredas. Vid behov ska åtgärder vidtas".
  3. Kravet uppfylls.
3. Planbeskrivningen förtydligas.
4. Kommunen förutsätter att utbyggnad kan ske utanför planområdet.

### **9. Sörmlands museum**

**2021-04-23**

Museet håller med om att odlingslandskapet är ett av de främsta kulturmiljövärdena i området, men vill även lyfta fram själva gårdscentrat för Uppsala gård för förståelsen av odlingslandskapet och betesmarkerna och att hela sammanhanget har höga kontinuitetsvärden och miljöskapande värden. Sett från väg 52 ges ett mycket sammanhållet och välbevarat landskapsutsnitt, trots den omfattande omvandling närområdet i söder genomgått de senaste åren.

Planförslaget innebär att denna historiska miljö bryts sönder av de tänkta etableringarna. De delar som enligt planförslaget lämnas oberörda är en klen tröst i sammanhanget och bedöms inte väga upp mot den skada planförslaget bedöms få på helhetsmiljön. Gården kommer från de vinklar den inte skyms av tillkommande bebyggelse störs kraftigt av de nya byggnaderna och parkeringsytorna vilket kommer få förödande konsekvenser på kulturmiljön och landskapsbilden. Det är troligt att byggnaderna kommer att rivas, då de inte är skyddade på något sätt.

Miljökonsekvensbeskrivningen berör inte Uppsala gårds bebyggelse eller detaljplanens påverkan på den samma. Någon antikvarisk förundersökning för att undersöka bebyggelsens värden eller konsekvensanalys som visar planförslagets påverkan på kulturmiljön har inte tagits fram.

Museet menar att detaljplanen kommer få mycket negativa konsekvenser för kulturmiljön både på kort och lång sikt, och att den därför ska omarbetas i sin helhet, exempelvis genom att ytorna väster och söder om Uppsala gård utelämnas.

### **Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar**

Kommunens analys visar att behovet av exploaterbar mark väger tyngre än kulturvärdet i området och området är utpekade för exploatering i Översiktsplanen. Området är inte utpekade som riksintresse. De kvarvarande byggnaderna vid Uppsala Gård är rivna.

## 10. Trafikverket

2021-04-26

Planområdet ligger utmed statlig väg som utgör riksintresse för kommunikationsanläggning och är rekommenderad primärväg för farligt gods.

### Planbestämmelse utmed statlig väg

Trafikverket är positivt till att området närmast riksvägen inte går att bebygga. Verket uppfattar dock planbestämmelserna som svårtydda och föreslår att bestämmelsen *NATUR* används istället.

### Åtgärder utmed statlig väg

Avtal om byggnation om cykelväg är tecknad mellan kommunen och Trafikverket. Trafikverket önskar att gång- och cykelvägen illustreras i plankartan, så att det framgår hur den är tänkt att ansluta till befintlig gång- och cykelväg på andra sidan riksvägen. Det är viktigt att kontrollera frihöjder, lutningar och längder på den nya gång- och cykelvägen liksom vid anslutningarna till befintligt nät.

Avtal angående anslutning till befintlig cirkulationsplats är under framtagande och bedöms vara klart inom kort.

### Risker kopplade till transporter med farligt gods

Riskbedömningen anger att stadigvarande vistelse utomhus bör undvikas inom 29 meter från vägdike, liksom att fasader inom 29 meter från väg 57 ska vara brandklassade. Samtidigt framgår det av planbeskrivningen att avståndet mellan vägområdet och byggbar mark är 24 meter. De avstånd som anges har olika utgångspunkter: vägdike, väg och vägområde. Uppfyller avståndet mellan riskkälla och byggrätt de skyddsavstånd som riskbedömningen menar ska uppfyllas för att en acceptabel risksituation ska nås utan skyddsåtgärder?

Trafikverket anser att genomförandet av nödvändiga skyddsåtgärder ska säkerställas med bestämmelser i plankartan. Eventuella skyddsåtgärder ska placeras utanför vägområdet för statlig väg. Trafikverket hänvisar i sammanhanget till Länsstyrelsen i Södermanlands läns *Vägledning om farligt gods*.

Ovanstående skyddsavstånd bör även beaktas i samband med placering och utformning av restauranger med ev. tillhörande lektyr för barn, som omnämns i planbeskrivningen.

### Dagvattenhantering

Trafikverket förutsätter att ett genomförande av detaljplanen inte innebär att dagvattenutflödet från planområdet ökar volym- och/eller hastighetsmässigt till Trafikverkets vägdiken och trummor, eftersom dessa är dimensionerade att avleda vatten från väganläggningen.

### Skyltar och pyloner

Trafikverket ser positivt på plankartans bestämmelse f<sub>3</sub> gällande utformning av skyltar och pyloner, men vill också framhålla att de skyltar och pyloner som uppförs inte får distrahera trafikanter längs den statliga vägen. Bestämmelsen f<sub>3</sub> kan därför gärna kompletteras med att antalet reklamskyltar och andra reklamanordningar ska minimeras samt placeras och utformas på ett sätt som är acceptabelt med hänsyn till trafiksäkerheten. I sammanhanget vill Trafikverket lyfta sin riktlinje gällande skyltar utmed statliga vägar.

## **Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar**

### Planbestämmelse utmed statlig väg

Plankartan ändras.

### Åtgärder utmed statlig väg

Plankartan är juridiskt bindande, varför det inte är lämpligt att lägga in illustrationer i den. Egenskapsbestämmelse för gång- och cykelväg finns i plankartan och en övergripande beskrivning av gång- och cykelvägen och hur den ansluter till befintlig infrastruktur finns i planbeskrivningen. Frihöjder, lutningar, längder och anslutning till befintligt nät har studerats. Detta och andra detaljer kommuniceras direkt med trafikverket.

### Risker kopplade till transporter med farligt gods

Väglagen (1971:948) anger att "Vägområde utgörs av den mark eller det utrymme som har tagits i anspråk för väganordning ", detta brukar tolkas som att vägområdet sträcker sig till bakkant dike och bortre kant av slänt. Plangränsen har lagts dikt an eller en bit ifrån vägområdet, så att mäta från plangränsen ger ett avstånd som inte understiger 29 meter från vägområdet. Där bakkant dike inte framgått av grundkartan har dikeskrönet projekterats och granskningshandlingen har justerats i enlighet med detta. En reviderad riskutredning har gjorts och planbeskrivning och plankarta har anpassats till denna. Avståndet mellan riskälla och byggbar mark är minst 29 meter, i enlighet med riskutredningen. Mark som ligger 0-29 meter från plangränsen ska inte användas på ett sätt som uppmuntrar till stadigvarande vistelse.

Vägdiket ligger utanför planområdet, planbeskrivningen rättas.

### Dagvattenhantering

Trafikverkets anläggningar ska inte påverkas av exploateringen. Se vidare i den kompletterade dagvattenutredningen.

### Skyltar och pyloner

Säkerhetsaspekten hanteras i bygglovet, planbestämmelserna kompletteras inte.

## **11. Sörmland Vatten och Avfall AB**

**2021-04-28**

### VA

Katrineholm Vatten och Avfall AB ansvarar för VA-utbyggnaden inom området (vatten och spillvatten), förutsatt att verksamhetsområde bildas. Exploatören ansvarar för kontakt med huvudmannens ombud Sörmland Vatten och Avfall AB i god tid för samråd innan utbyggnaden kan påbörjas.

Höjdsättning av gator och tomter bör göras i samråd med VA-huvudmannen för att få en så bra ekonomisk lösning på utformningen som möjligt.

Brandposter bekostas av Katrineholms kommun.

Det står att eventuell ledningsflytt sker på ledningsägarens bekostnad enligt avtal, detta gäller inte eventuella VA-ledningar.

Kapacitet för vatten och spillvatten kan erhållas först efter att Sörmland Vatten genomfört projektet "Metkroken". Tidplan samordnas med Sörmland Vatten.

### Dagvatten

Kapaciteten i befintligt dike till Näsnaren är i dagsläget redan begränsad och en exploatering av planområdet ökar totalflödet. Även grundvattennivån är mycket hög vilket minskar infiltrationsmöjligheten. Det behöver byggas dagvattenlösningar med fördröjning inom kvartersmark som fastighetsägarna ansvarar för samt underhåller. Det finns en grundvattendelare som inte får sprängas bort eller förstöras.

### **Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar**

#### VA

Informationen vidarebefordras till berörda. Sörmland Vatten och Avfall är inbjudna till och har medverkat på projekteringsmöten där även projektet "Metkroken" behandlats. Projektering och tidplan samordnas.

Brandposter bekostas av Katrineholms kommun.

Planbeskrivningen har förtydligats vad gäller flytt av ledningar. Kommunen har ingen information om att Sörmland Vatten och Avfall har några ledningar inom planområdet.

### Dagvatten

En utökad dagvattenutredning har tagits fram, i utredningen framgår hur dagvattnet fördröjs. Fördröjning kommer att ske både på fastighetsmark och kommunal mark.

I den uppdaterade dagvattenutredningen finns ingen notering om grundvattendelare. Grundvattendelare finns i detaljplanen för Lövåsen-Finntorp.

Vid höga flöden kommer diket belastas oavsett, men dammens storlek dimensioneras efter krav i Svenskt vatten P110.

## **12. Lantmäteriet**

**2021-04-28**

### Områden där plankartan behöver förbättras:

#### Plankartan följer inte Boverkets rekommendationer

En del vägområden har i plankartan fått vit färg, vägområdena ska ha ljus grå färg enligt Boverkets rekommendationer.

#### Ersättning för minskande av gemensamhetsanläggning

Gemensamhetsanläggningen Sköldingebruk ga:4 behöver som en följd av planförslaget omprövas och omfördelning/minskning av de upplåtta områdena behöver ske. Enligt 40 a § anläggningslagen ska ägaren till den mark som blir av med belastning av en gemensamhetsanläggning betala ersättning till de fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen om det uppkommer en skada. I planbeskrivningen nämns inget om dessa regler som inte är dispositiva och numera gäller när en gemensamhetsanläggning minskas i omfattning.

#### Genomförandebeskrivning

I planförslaget finns översiktliga beskrivningar i texten om de flesta åtgärder och Lantmäteriet noterar att kommunen enbart planlägger sin egen mark.

Plangenomförandet och dess konsekvenser behöver dock beskrivas på ett samlat sätt. Lantmäteriet anser att planen skulle gynnas av en mer utförlig beskrivning av de mest



centrala delarna av planens fastighetsrättsliga genomförande. Nedan redogörs för några exempel där planen behöver förbättras:

- Det bör av planbeskrivningen exempelvis framgå vem som ansvarar för att ansöka om och bekosta lantmäteriförrättning för avstyckning enligt planen.
- I planbeskrivningen anges att planstöd för Vattenfalls kraftledningar införs men att övriga ledningsrätter inom planområdet utgår och uppdateras vid behov. Det bör här framgå vilka ledningsrätter det är och vem som är innehavaren.
- Angående Vattenfalls ledningar vill Lantmäteriet upplysa att det inte förefaller finnas någon ledningsrätt registrerad för dessa ledningar. Om det finns servitut för dessa ledningar så är det lämpligt att detta framgår. Om det inte finns servitut eller någon annan avtalsrättighet för dessa ledningar så är det lämpligt att planbeskrivningen kompletteras med information om att enbart markreservatet inte säkerställer ledningarna. Markreservatet innebär att det inte anses planstridigt med allmänna ledningar inom kvartersmark och att lovpliktiga åtgärder som hindrar ledningen inte får utföras. Det innebär dock inte att någon formell rättighet bildas. För att säkerställa att ledningarna får vara kvar behöver normalt ett servitut eller en ledningsrätt upplåtas.
- Ang. upphävande av gemensamhetsanläggningen så bör det framgå att detta sker genom att en omprövningsförrättning enligt anläggningslagen initieras hos Lantmäteriet. Det bör vidare framgå vem som ansvarar för att initiera och bekosta denna förrättning.

Delar av planen som bör förbättras:

Administrativ bestämmelse om genomförandetid saknas

Detaljplanen saknar planbestämmelse om genomförandetid.

Ska markanvisningsavtal tecknas?

I planbeskrivningen anges att kommunen har tecknat avtal med några intressenter för fortsatt arbete inför exploatering. Det framgår dock inte med tydlighet om detta innebär att så kallade markanvisningsavtal ska tecknas. Om avsikten är att sådant avtal ska tecknas eller att sådana avtal redan har tecknats ska kommunen enligt 5 kap. 13 § 3 st PBL, redan i samrådsskedet redovisa avtalens huvudsakliga innehåll liksom konsekvenserna av att planen helt eller delvis genomförs med stöd av ett eller flera sådana avtal i planbeskrivningen.

I fall det är aktuellt, använd gärna handboken "Lantmäterimyndighetens roll i planeringsprocessen, Handbok 5 kap. 15 och 22 a §§ PBL" som stöd ang. lagstiftningens krav när ni kompletterar planhandlingarna ang. markanvisningsavtalet.

Utskriftsformat

På plankartan finns det inte angivet vilket utskriftsformat som ska användas för att den angivna skalan ska stämma.

Delar av planen som bör ses över:

Gränser med 0,025 m kvalitet

Den fastighetsgräns som ska sammanfalla med planområdesgränsen i väster är inlagd i den digitala registerkartan med mycket god kvalitet (0,025 m), men denna kvalitet kan vara missvisande. Det är möjligt att dessa fastighetsgränser inte har kontrollmätts av kommunen. Vid övergången mellan referenssystemen RT 90 och SWEREF 99 transformerades nämligen tusentals gränspunkter över hela landet som registrerades rakt

av, utan kontroll, med kvaliteten 0,025 m. Det har i efterhand visat sig att många av dessa punkter inte har god kvalitet. Lantmäteriet uppmanar därför kommunen att vara extra uppmärksamma vid planläggning av områden där det förekommer gränser med just kvaliteten 0,025 m, och vid behov kontrollmäta sådana gränser.

#### Övriga frågor

Det noteras att utformningen av kartskissen över planområdet på första sidan i planbeskrivningen inte överensstämmer med utformningen av plankartan. Det kan vara lämpligt att se över detta och att de olika kartorna som finns över planområdet i de olika planhandlingarna överensstämmer med varandra.

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar**

Plankartan följer inte Boverkets rekommendationer

Plankartan rättas.

#### Ersättning för minskande av gemensamhetsanläggning

Det uppkommer ingen skada på gemensamhetsanläggningen och ersättningskyldighet uppkommer därmed inte. Planbeskrivningen kompletteras.

#### Genomförandebeskrivning

Genomförandebeskrivningen förtydligas.

#### Administrativ bestämmelse om genomförandetid saknas

Plankartan kompletteras.

#### Ska markanvisningsavtal tecknas?

Markanvisningsavtal har tidigare tecknats med intressenter, för tillfället finns ett giltigt avtal. Planbeskrivningen uppdateras.

#### Utskriftsformat

Plankartan kompletteras.

#### Gränser med 0,025 m kvalitet

Kommunen anser inte att det är nödvändigt att mäta in dessa gränspunkter eftersom kommunen äger marken på båda sidor om gränsen och markanvändningen längs gränsen inte kommer att ändras.

#### Övriga frågor

Kommunen instämmer. Den felaktiga kartan byts ut.

### **13. Service- och tekniknämnden**

**2021-04-29**

Om planförslaget vid genomförande innebär utökade uppdrag avseende drift, underhåll och skötsel av infrastruktur och dagvattenanläggningar inom området, förutsätter det motsvarande utökade anslag i service- och tekniknämndens budgetram.

Service- och teknikförvaltningen är gärna delaktiga i det fortsatta planarbetet när infrastruktur och dagvattenanläggningar ska utredas och planeras vidare.

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar**

Planbeskrivningen kompletteras.

Informationen vidarebefordras till berörda.

Länsstyrelsens synpunkter - ingripandegrunder enligt 11 kap. 10 § PBLSammanfattande bedömning

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas, under förutsättning att nedanstående synpunkter avseende riksintresse/ miljö kvalitetsnormer/ strandskydd/ hälsa eller säkerhet/ risk för olyckor, översvämning eller erosion beaktas:

Riksintressen – 4 kap. MiljöbalkenRiksintresse Natura 2000 Näsnaren

Länsstyrelsen konstaterar att kommunens miljökonsekvensbeskrivning (MKB) och dagvattenutredning redogör för ett antal åtgärder som krävs för att vattenkvaliteten i nedströms belägna Natura 2000-området Näsnaren inte ska påverkas negativt av föroreningar från planområdet. Länsstyrelsen kan dock inte utläsa hur dessa åtgärder integrerats och säkerställts i planen, exempelvis saknas reglering av hårdgörningsgrad samt utpekade områden för infiltration/flödesfördröjning och reningsanläggningar. Länsstyrelsen anser att planen behöver ses över avseende dagvattenhantering för att säkerställa skyddet av riksintresset. I denna översyn behöver även hänsyn tas till resultatet av de vidare studier av PFAS-föroreningar som enligt planhandlingarna avses göras. Se även synpunkter under rubriken "Miljö kvalitetsnormer/ Vatten – dagvattenhantering".

Länsstyrelsen upplyser om att tillstånd krävs enligt 7 kap. 28a§ miljöbalken (MB) för att bedriva verksamheter eller vidta åtgärder som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område.

Hälsa och säkerhetMarkföroreningar

I nära anslutning till planområdet har det som det redovisas i planhandlingarna förekommit utsläpp av släckningsmedel vid släckning av brand. Vid släckningen användes medel innehållande perfluorerade och polyfluorerade ämnen (PFAS). Ett utsläpp av cirka 100 liter skum innehållande PFAS har gjorts i samband med brandsläckning. PFAS är en förorening som lätt sprider sig med vatten och anses vara en stor hälsorisk.

Av utredningarna har det framkommit att PFAS-föroreningar förekommer i jord och har även spridit sig till grundvattnet. PFAS bedöms urlakas från området där bostadshuset stått och har spridits i grundvattnet i östlig, västlig och sydlig riktning. Hur långt spridningen av förorenat grundvatten sträcker sig är okänt.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att ytterligare undersökning av föroreningssituationen behöver genomföras. För att få en tillförlitlig spridningsbild bör grundvattnets strömningsriktning utredas närmare och PFAS-föroreningen avgränsas. Vidare bör undersökningen utreda föroreningsspridningens påverkan på detaljplaneområdet och miljö- och hälsoriskerna kopplade till denna. Utredningen bör innefatta påverkan under såväl ett kort tidsperspektiv som ett långt. För att minska risken för fortsatt spridning av PFAS-föroreningar till planområdet bör en avhjälpande åtgärd eller annan skyddsåtgärd vidtas.

För att Länsstyrelsen ska kunna bedöma platsens lämplighet för föreslagen markanvändning behöver kompletterande undersökningar, riskbedömning och vid behov åtgärdsutredning och riskvärdering tas fram för att det säkerställas att området blir ändamålsenligt och utan risk för människors hälsa och miljö. Det bör även tydligt framgå om åtgärderna är tekniskt och ekonomiskt genomförbara, vem som ansvarar för att vidta åtgärderna samt att genomförandet av eventuella nödvändiga åtgärder ger önskad effekt.

#### Risk för olyckor, översvämning eller erosion

En riskutredning är framtagen som har analyserat riskerna med närheten till transportleder för farligt gods och även risker med drivmedelsstationer som planområdet innehåller. I analysen har utredningen kommit fram till en del skyddsåtgärder som generellt ska gälla för planen och sedan skyddsåtgärder som är förknippade med på vilket avstånd byggnader hamnar.

Riskutredningen har angett ett avstånd om 29 meter från riskkällan till byggnad är ett tillräckligt skydd och byggnader närmare väg behöver skyddsåtgärder. Vidare skriver utredningen att barriär/dike ska finnas och att avståndet inom 29 m till barriär/dike ska utformas så att stadigvarande vistelse utomhus undviks. Dessa skyddsåtgärder krävs också enligt MKB för att möjliggöra föreslagen markanvändning. Länsstyrelsen konstaterar att de föreslagna skyddsåtgärderna inte har säkerställs genom planbestämmelser varför inte heller skyddsavståndet 29 m är säkerställt. Planen behöver ses över i detta avseende och nödvändiga skyddsåtgärder säkerställas. Länsstyrelsen ställer sig bakom Trafikverkets yttrande i fråga om vikten av utformning av området inom 29 m från riskkällan.

Länsstyrelsen noterar att riskutredningen inte berör att planen har reserverat mark för en framtida omledning av väg 56 genom planområdet och med en relativt omfattande andel av tung trafik. Länsstyrelsen anser att detta bör finnas med i utredningen av eventuell påverkan på riskbilden i planområdet.

Utredningen beskriver att planen ska innehålla tillfällig övernattning i form av hotell eller vandrarhem. Länsstyrelsen tolkar det som att utredningen har bedömt skyddsbehovet för den typen av verksamhet i de områden som även tillåter drivmedelsstation och inte i något av de andra områden som tillåter tillfällig övernattning. Planen medger att ett ganska stort hotell i kanske tre våningar kan uppföras om nyttjandegraden enbart används till det i den östra delen vilket skulle innebära en ganska hög persontäthet, på ett väldigt kort avstånd till en primär transportled med farligt gods vilket Länsstyrelsen anser bör finnas med i utredningen.

Utredningen konstaterar att individrisken är acceptabel från ett avstånd om 29m från transportled med farligt gods och skriver vidare att samhällsriskerna inte blir en påverkande faktor för planen då persontätheten är låg, men "*Vid eventuell ytterligare exploatering i området som ger en högre persontäthet kan samhällsriskerna vara bra att ta hänsyn till.*". Om utredningen ser att samhällsriskerna kan bli relevanta vid ytterligare exploatering bör det tydliggöras om det gäller för planområdet eller om man avser närliggande område. Avser man planområdet bör det redovisas vilka effekter det kan innebära gällande samhällsriskerna.

### Strandskydd

Länsstyrelsen påtalar att strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Kommunen anger att berörda diken invid planområdet är anlagda för att avvattna kringliggande mark och därför inte berörs av strandskydd. Det framgår dock inte tydligt vilka vattendrag som avses. Länsstyrelsen anser att kommunen behöver förtydliga detta ställningstagande utifrån strandskyddets syften och platsens förutsättningar, eftersom värden kan ha utvecklats som har betydelse ur ett strandskyddsperspektiv. Länsstyrelsen ser att förtydliganden, av bedömning om strandskydd råder, behövs avseende vattendragen väster respektive öster om planområdet, det senare beläget väster om Lena gård.

Om kommunen istället bedömer att ett vattendrag omfattas av strandskydd kan detta upphävas i detaljplanen. Att upphäva strandskyddet genom bestämmelser i en detaljplan förutsätter att det finns särskilda skäl enligt 7 kap. 18 c-d §§ MB och att intresset av att ta området i anspråk på det sätt som avses med planen väger tyngre än strandskyddsintresset. Upphävande av strandskyddet får inte omfatta ett område som behövs för att säkerställa fri passage och allemansrättslig tillgång till området för allmänheten samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet.

### Miljö kvalitetsnormer (MKN)

#### Vatten - dagvatten

Länsstyrelsen noterar att det av planbeskrivningen inte tydligt går att utläsa om exploateringen kommer att medföra att MKN vatten påverkas negativt och hur kommunen har resonerat kring detta. Länsstyrelsen påpekar att planen inte får medföra att eventuella föroreningar sprids till mark, grund- och ytvatten, så att möjligheten att uppnå MKN vatten påverkas negativt.

I den dagvattenutredning och MKB, som bilagts samrådet, anges bland annat att dagvattenflödet kommer att öka rejält och att utförda beräkningar indikerar en stor ökning av föroreningsinnehållet i dagvattnet. Enligt utredningen och MKB behöver dagvattenåtgärder med god rening och i flera steg vidtas för att kunna åstadkomma tillräcklig rening. Exploateringen bör vidare ha fokus på att minimera hårdgjorda ytor och utforma bebyggelse så att föroreningstillförsel begränsas.

Länsstyrelsen konstaterar att de skyddsåtgärder och kompletteringar som enligt dagvattenutredning och MKB behöver vidtas, inte tagits upp i planbeskrivningen. Länsstyrelsen anser att det är av stor vikt att dessa åtgärdsförslag och kompletteringar i tillämpliga delar även lyfts in i planbeskrivningen och där behov finns säkerställs genom bestämmelser på plankartan. Detta kan exempelvis avse höjdsättning, begränsning av hårdgörningsgrad och lokalisering av utrymmen för anläggningar för infiltration/flödesutjämning/rening.

I dagvattenutredningen har jämförelser gjorts med 10-års regn. Länsstyrelsen vill poängtera vikten av att dagvattensystemet dimensioneras i tillräcklig omfattning för att hantera ett ökat vattenflöde, för att på så vis minska risken för översvämningar samt spridning av eventuella föroreningar. Hänsyn behöver tas till risken för skyfallssituationer som kan komma till följd av ett förändrat klimat.

Norr om planområdet finns en markförorening med PFAS. Föroreningssituationen behöver klargöras så att inte dagvattenhanteringen leder till föroreningsspridning.

Länsstyrelsen noterar Trafikverkets synpunkter på dagvattenhantering och Trafikverkets anläggningar, som är av riksintresse för kommunikationer. Länsstyrelsen förutsätter att kommunen har en aktiv dialog med Trafikverket i dessa frågor i den fortsatta planprocessen.

#### Länsstyrelsens synpunkter - råd enligt 2 kap. PBL

##### Val av planförfarande

Planen handläggs enligt underlaget enligt standardförfarande. Detaljplanen har samtidigt bedömts kunna medföra risk för betydande miljöpåverkan och en strategisk miljökonsekvensbeskrivning har bilagts samrådshandlingarna. Länsstyrelsen påtalar att kommunen behöver beakta att standardförfarande kan tillämpas om förslaget till detaljplan inte antas medföra en betydande miljöpåverkan. Information om standard- respektive utökad förfarande och växling av förfarande efter samråd finns på Boverkets kunskapsbank

##### Naturmiljö

###### Påverkan på närområdet

I naturvärdesinventeringen rekommenderas ett kompletterande besök under försommar 2019 för att mer exakt kunna ange förekomster av orkidéer i område 4C1-ICV. Länsstyrelsen kan inte utläsa om någon sådan uppföljande inventering utförts. Länsstyrelsen anser att kommunen tydligare bör redogöra för eventuellt behov av skyddsavstånd mellan planområdet och den värdefulla betesmarken, och anser att en sådan uppföljande inventering kan komma att vara nödvändig i det arbetet.

Länsstyrelsen anser att kommunen i planbeskrivningens konsekvensavsnitt bör redogöra för hur föreslagen exploatering indirekt påverkar den omgivande naturmarken utanför planområdet, utifrån förutsättningar för beteshävd samt område av betydelse för rekreation. Ett kulturpräglad beteslandskap utgör en värdefull biotop och attraktiv landskapsbild, som skapats genom långvarig hävd av marken. Länsstyrelsen betonar vikten av att skapa bra förutsättningar för fortsatt beteshävd och besök i närområdet. Att återskapa sådana naturvärden på en annan plats kan vara kostsamt och kräva lång kontinuitet.

I det tekniska PM:et för geoteknik anges att beroende på schaktdjup kan grundvattensänkning erfordras. Kommunen behöver tydliggöra om sådan grundvattensänkning är nödvändig och i så fall bedöma åtgärdens eventuella konsekvenser på naturmiljön i närområdet.

###### Generellt biotopskydd

I västra delen av området finns ett dike som enligt planen omfattas av generellt biotopskydd enligt 7 kapitlet MB. Länsstyrelsen saknar dock uppgift om ytterligare miljöer som omfattas av generellt biotopskydd, exempelvis odlingsrösen och stenmurar, finns inom planområdet och om dessa kan komma att skadas vid ett genomförande av planen. För åtgärder som riskerar att skada biotopen krävs det dispens, vilket söks hos Länsstyrelsen. Särskilda skäl ska anges och förslag på kompensationsåtgärder ska beskrivas.

## Kulturmiljö

### Allmänt

Planområdet berörs inte av riksintresse för kulturmiljövården, men har i övrigt ett högt kulturhistoriskt värde, som bland annat lyfts fram i det yttrande från Sörmlands museum, som vi tagit del av. Länsstyrelsen anser därför att bebyggelsen bör utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till kulturvärdena på platsen, i enlighet med 2 kap. 6 § PBL punkt 1. Påverkan på kulturmiljön bör analyseras i det fortsatta planarbetet.

### Fornlämningar

Planområdet berör fem lagskyddade fornlämningar och två kulturhistoriska lämningar, vilka alla påträffades genom en arkeologisk utredning år 2018. Fornlämningarna utgörs av tre hållristningar i form av skålgropar, bytomten där Uppsala gård låg under 1600-talet samt ett område med fossil, ålderdomlig åkermark. Därtill finns den bebyggda gården Uppsala vilken legat på platsen sedan mitten av 1800-talet samt resterna efter en jordkällare i skogsbrynet i öster.

De båda bytomterna har avgränsats arkeologiskt till sin omfattning och en liten del av dessa, där ändrad vägsträckning är planerad, har även undersökts och dokumenterats genom slutundersökning (dnr 431-5220-2020). Den fossila åkermarken har förundersökts arkeologiskt och Länsstyrelsen bedömer att inga ytterligare undersökningar för denna fornlämning kommer att behövas (dnr 431-2878-2019).



Planområdet med fornlämningar och kulturhistoriska lämningar. Grön markering anger att ytan är arkeologiskt undersökt och borttagen medan övriga lämningar åtnjuter lagskydd enligt KML.

Två lagskyddade fornlämningar planeras att bevaras inom utpekad naturmark i planens södra del; huvuddelen av den övergivna bytomten (L2019:2127) och en hållristning (L2019:2177). Länsstyrelsen påtalar att naturmark enligt PBL får användas för nedläggning av rör och ledningar, promenadstigar, lekplatser och fritidsanordningar och liknande. Därför anser Länsstyrelsen att planbestämmelserna bör kompletteras med en bestämmelse som säkrar att ingen grävning eller övertäckning får göras i naturmarken där fornlämningarna finns, t ex en a-bestämmelse som anger förbud mot schaktning och fyllning. Alternativt måste dessa fornlämningar undersökas och tas bort till sin helhet.

Området där Uppsala gård ligger idag samt hållarna där de två nordliga hållristningarna finns har uteslutits ur det nu aktuella planområdet.

Länsstyrelsens upplysningar/synpunkter/krav enligt annan lagstiftning  
11 kap. MB, Vattenverksamhet

I det tekniska PM:et för geoteknik anges att beroende på schaktdjup kan grundvattensänkning komma att erfordras. Länsstyrelsen upplyser om att grundvattensänkning, markavvattning och liknande normalt är tillståndspliktig vattenverksamhet enligt 11 kap. MB. Samråd med Länsstyrelsen inför en eventuell ansökan om tillstånd till vattenverksamhet bör inledas tidigt i planprocessen.

Strategisk miljöbedömning

Kommunen har bedömt att förslaget innebär betydande påverkan på miljön och en strategisk MKB har bilagts planförslaget. Länsstyrelsen konstaterar att redovisad MKB på ett lättläst och följbart sätt beskriver planens betydande miljöpåverkan och de åtgärder som krävs för att möjliggöra plangenomförandet. Länsstyrelsen kan, som redogjorts för ovan, inte i alla delar följa hur resultatet av MKB i praktiken har integrerats och säkerställts i planen.

Övrigt

Redaktionella synpunkter

Planbestämmelser

Det framgår inte av teckenförklaringen varför infartsvägen VÄG har givits vit färg på plankartan. Länsstyrelsen ställer sig bakom Trafikverkets synpunkter om förtydligande av planbestämmelser.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar**

Länsstyrelsens synpunkter - ingripandegrunder enligt 11 kap. 10§ PBL

Riksintressen – 4 kap. Miljöbalken

Riksintresse Natura 2000 Näsnaren

Ytterligare provtagning av PFAS-föreningen har gjorts och sanering kommer att ske. En fördjupad dagvattenutredning har tagits fram. Plankartan har kompletterats med bestämmelse om hårdgörningsgrad och lösningar för fördröjning och infiltration, utifrån den kompletterande utredningen, så att förening av PFAS inte bedöms ha någon risk samt där föreningar från verksamheter kan uteslutas.

Detaljplanen bedöms inte ha betydande påverkan på Natura 2000-området vid Näsnaren. Avståndet till Natura 2000-området samt föreslagna försiktighetsmått i form av reningsanläggningar och dagvattenlösningar bedöms tillräckliga.

Hälsa och säkerhet

Markföreningar

Ytterligare utredning av PFAS-föreningen har gjorts och föreningen har sanerats. Hälsorisk kommer inte uppstå eftersom ingen bedöms ha möjlighet att komma i kontakt med grundvattnet. Dricksvattenuttag sker inte på platsen. Kommunalt vatten till betesdjur ska förberedas för.

Kommunen bedömer att saneringsåtgärden är tekniskt och ekonomiskt genomförbar. Kommunen bekostar åtgärden.

Risk för olyckor, översvämning eller erosion

Plankartan har kompletterats i enlighet med den uppdaterade riskutredningen.



### Strandskydd

Kommunens bedömning att Vikadiket och övriga diken inom planområdet, med stränder inte omfattas av strandskydd, eftersom det är grävda diken vars syfte uteslutande är avvattning, och att diken har rensatts kontinuerligt. Kommunen hänvisar till Mark- och miljööverdomstolens dom i mål nr M 10756-14, där MÖD avgjorde principfrågan huruvida artificiella vattendrag omfattas av strandskyddsbestämmelser och bedömde att strandskydd inte gällde vid det i målet aktuella diket. Sänkan vid Lena gård är i enligt kommunens uppfattning inte ett vattenförande dike.

### Miljö kvalitetsnormer (MKN)

#### Vatten - dagvatten

Plankartan kompletteras och planbeskrivningen uppdateras. Varje fastighetsägare är ansvarig för det avfall och de föroreningar som uppkommer på fastigheten. I dagvattenutredningen har föroreningsberäkningar gjorts, dessa indikerar generellt en minskning av transporten av föroreningar förutsatt att reningsåtgärder implementeras på såväl kvartersmark som på allmän platsmark. Samtliga beräknade föroreningshalter understiger riktvärde för respektive ämne. Transporterade mängder av kväve, fosfor, krom, olja och BaP beräknas att öka, detta kan förklaras av att årsmedelavrinningen från området ökar till följd av att naturmarksytorna hårdgörs. Minst 20 % av kvartersmarken kommer vara genomsläpplig. Inom allmän platsmark kommer mark som inte behöver hårdgöras vara genomsläpplig. Dagvattendammen kommer vara tät för att undvika kontakt med grundvattnet samt ha en avstängning vid utloppet för att kunna hindra fortsatt spridning vid eventuellt utsläpp.

I den uppdaterade dagvattenutredningen och MKBn konstateras att dagvattenflödena klaras om föreskrivna åtgärder vidtas. I detaljplanen har fördröjning på kvartersmark föreskrivits och yta avsatts för dagvattendamm. Dessutom projekteras fördröjningsdiken längs vägarna där det är möjligt.

I den uppdaterade dagvattenutredningen har beräkningarna gjorts utifrån ett framtida 30-årsregn som fördröjs till dagens 10-årsregn. Detta innebär att den föreslagna dagvattenlösningen är mer robust än den i tidigare dagvattenutredning.

PFAS föroreningen har sanerats. En checklista för schaktning under grundvattenytan ska tas fram.

Dagvattenutredningen och projekteringen har tagit fasta på Trafikverkets synpunkt och utgått från att kommunens dagvatten hanteras skilt från Trafikverkets.

### Länsstyrelsens synpunkter - råd enligt 2 kap. PBL

#### Val av planförfarande

Katrineholms kommun använder sig genomgående av utökat förfarande, men har valt att kalla det standardförfarande. Planbeskrivningen rättas.

#### Naturmiljö

##### Påverkan på närområdet

En kompletterande naturinventering av betesmarken har gjorts och detaljplanen har kompletterats. Utredningen säger att befintlig grusväg öster om betesmarken ska lämnas

som skydd. Slänten ut i betesmarken påverkar inte skyddsvärda arter då dessa finns längre norr ut.

Kommunen har för avsikt att bedriva bete inom området NATUR i detaljplanen. Omfattningen är avhängigt dagvattenlösningarna. Kommunen har inga uppgifter om målpunkter för rekreation inom planområdet. Målpunkter innanför planområdet får ökad tillgänglighet genom att en gång- och cykeltunnel byggs under riksvägen samt busshållplatser i anslutning till denna. Betesdjuren kommer bidra positivt till landskapsbilden. Intilliggande mark kommer fortsatt arrenderas ut eller betas i kommunens regi.

Planbeskrivningen kompletteras med avseende på ekologiska konsekvenser.

Kommunen bedömer att grundvattennivån inte behöver sänkas för de åtgärder som kommunen utför inom området och inte heller för att bebygga fastigheterna. Detaljplanen medför att Trafikverket bygger en tunnel under Riksväg 52, tunneln innebär att grundvatten behöver pumpas bort.

Planbeskrivningen har kompletterats med beskrivning av biotopskyddsobjekt inom planområdet.

#### Kulturmiljö

##### Allmänt

Se svar till Sörmlands museum.

##### Fornlämningar

Plankartan kompletteras.

#### Länsstyrelsens upplysningar/synpunkter/krav enligt annan lagstiftning

##### 11 kap. MB, Vattenverksamhet

Kommunen anser att detaljplanen kan genomföras utan att grundvattennivån behöver sänkas. Trafikverket ska bygga en tunnel under Riksvägen vilket antas kräva pumpning av grundvatten.

#### Strategisk miljöbedömning

Både MKB:n och detaljplanen uppdateras.

#### Övrigt

##### Redaktionella synpunkter

##### Planbestämmelser

Detaljplanen rättas.

## **15. Ericsbergs Fideikommiss AB genom ombud**

**2021-04-28**

### Bakgrund

Bolaget äger fastigheter i direkt anslutning till det föreslagna planområdet. På fastigheterna bedriver bolaget bland annat lant- och skogsbruk och det finns dessutom en flygklubb på bolagets mark sedan lång tid tillbaka.

### Inställning

Bolaget är övergripande positiv till detaljplanen och det kommande lastbilsstoppet m.m. som planeras.

Bolagets farhåga är att dessa former av truckstop har en tendens att medföra stora mängder nedskräpning. Bolaget önskar därför att det regleras i detaljplanen att staket ska sättas upp i den norra och östra gränsen av planområdet, gentemot bolagets fastigheter, för att förhindra att skräp blåser över på fastigheterna. Bolaget vill i sammanhanget framföra att det är viktigt med en god renhållning och att man önskar att det planeras för bra möjligheter till sophantering inom planområdet. Därutöver är det viktigt att fastigheterna inte används som toalett utan att det inrättas erforderligt antal sanitetsutrymmen inom planområdet.

Därtill bör kommunen överväga och arbeta fram en lösning som minimerar avskilda och "dolda" områden inom planområdet för att förhindra eventuell ljusskygg verksamhet. Kommunen synes vara väl medveten om problematiken med att området kan upplevas som en otrygg plats. Det är därför viktigt att det planeras och organiseras så att olaglig verksamhet förebyggs och stävjas. I utformningsbestämmelsen f1 anges att särskild omsorg ska ägnas fasadutformning, skyltutformning, belysning och placering av ny bebyggelse med hänsyn till läget vid infarten till Katrineholm. Det får också framhållas att det måste läggas till att inte enbart läget vid infarten till Katrineholm ska vara avgörande utan även den verksamhet som bedrivs på fastigheten ska ha en lämplig utformning med hänsyn till det planerade truckstoppet. Bolaget ser närmast en utformning som skapar en trygg och säker miljö.

Slutligen, efter en genomgång av detaljplaneförslaget kan bolaget inte utläsa hur den väg som går genom planområdet, från rondellen och norrut, ska avslutas i norr mot bolagets fastigheter. Bolaget önskar en närmare beskrivning av detta i planhandlingarna. Det kan också behövas en reglering av frågan om vägens anslutning mot bolagets fastigheter varför bolaget emotser att kommunen kontaktar bolaget i denna fråga.

### **SAMMANFATTNING**

Sammanfattningsvis är bolaget positivt inställd till detaljplaneförslaget i stort. Som nämns ovan önskar dock bolaget vissa förtydliganden samt ett staket utmed gränsen till fastigheterna och bestämmelser som reglerar sophanteringen inom planområdet för att förhindra nedskräpning på och i anslutning till bolagets fastigheter. Därutöver är det viktigt att planbestämmelserna är tydliga så att det blir en trygg och säker miljö. I dagsläget är planbestämmelserna inte sådana att det är självklart att det blir en trygg plats, såsom kommunen önskar, varför ytterligare planbestämmelser bör tillföras. Bolagets fastigheter och verksamhet ska inte påverkas negativt.

### **Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar**

För närvarande har kommunen inte kontakt med någon intressent som är intresserad av att driva truckstop. Ifall någon intressent skulle kontakta kommunen så behöver de visa hur de tänkt bedriva verksamheten och sköta området, så att olägenheter inte uppstår. Varje fastighetsägare är ansvarig för det skräp som uppkommer på fastigheten, truckstop är inget undantag. Kommunen kommer inte att skriva in krav på staket i detaljplanen.

I granskningshandlingen har den befintliga grusvägen från transformatorstationen och norr ut behållits, det betyder att vägdragning på bolagets mark inte behövs för att genomföra detaljplanen.

## Yttranden med synpunkter, inkomna efter samråd tidens slut

### 16. Privatperson 2 och 3

2021-05-23

1. Har, liksom andra närboende inte fått information om att samråd pågår.
2. Anser att truckstop är olämpligt i anslutning till verksamheten vid OK Stugan.
3. Hur överensstämmer projektet med de miljöprogram kommunen jobbar med? Att omvandla betesmark till asfaltsyta är ingen bra prioritering.
4. Marken kommer inte kunna återställas utan sanering, läckage från långtradare och drivmedelsförsäljning. Kommunens åtagande i Parisavtalet kommer inte vara hjälpt av det här projektet.
5. Det finns betydligt bättre platser för verksamheten, mer söderut längs förbifarten.
6. Truckstop fördärvar vardagen för många. Brottsligheten, så som prostitution och droghandel, kommer öka. Området kommer vara olämpligt för de unga som idag passerar den.

#### Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar

1. Utskick har gjorts till dem med mark och rättigheter inom planområdet och till de vars mark gränsar till planområdet. Dessutom har samrådet annonserats i Katrineholms Kuriren. Planförslaget har varit tillgängligt på Kontaktcenter och på kommunens hemsida. Det är lagkrav och så som kommunen brukar kommunicera kring de detaljplaner kommunen tar fram.
2. För närvarande har kommunen inte någon kontakt med någon som skulle kunna vara intresserad av att driva truckstop. Kommunen har gjort en lokaliseringsprövning som visar att den valda platsen är den bäst lämpade. Tillgängligheten till områdena innanför planområdet kommer inte att försämrats.
3. Kommunen har gjort en lokaliseringsprövning som visar att den valda platsen är den bäst lämpade.
4. Det är sällan mark återställs till jord- eller skogsbruksmark efter en exploatering. Även annan användning kan kräva sanering i framtiden. Mark saneras även idag för att ge olika områden ny användning.  
Kommunen har i detaljplanen avsatt mark där det är möjligt att bedriva drivmedelsförsäljning. Det innebär att verksamheten inte är låst vid idag kända och vedertagna lösningar. Samhället kommer för överskådlig tid vara i behov av transporter som inte kan tillgodose av järnväg.
5. Kommunen har gjort en lokaliseringsprövning, den återges i miljökonsekvensbeskrivningen. Den valda platsen är den bäst lämpade då flest långtradare passerar den.
6. För närvarande finns ingen intressent som vill driva truckstop-verksamhet. Skulle truckstop vara aktuellt i ett senare skede så förutsätts entreprenören driva verksamheten på ett sätt som stävjar brott.

### 17. Privatperson 4 och 5

23-05-2021

1. Har inte tagit del av information om samråd och innehållet i detta. Har kommunen samrått med "de berörda sakägare och de kända bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende som berörs", i enlighet med Plan- och bygglagen? Privatperson 4 och 5 anser sig vara påtagligt berörda. Hur har dessa berörda intressenter kartlagts och hur har detta dokumenterats?
2. Naturen och lugnet är den absolut största tillgången för verksamheten som Privatperson 4 och 5 driver. Truckstop och medföljande illegala verksamhet (prostitution, drogförsäljning, häleri och organiserade stödligor inriktade på

- långtradartransporter) kommer att skrämman bort kunder från verksamheten. Truckstopet kommer även ha negativ påverkan på Orienteringsklubben.
3. Hur gynnas kommunen av att stötta transportslag som om 10 år kommer vara passé?
  4. Är detta i överensstämmelse med kommunens långsiktiga miljömål? Att placera Truckstop på åkermark går emot regeringens målsättning om att säkra livsmedelsproduktionen i landet.
  5. Har en miljökonsekvensbeskrivning gjorts? Var finns denna dokumentation?
  6. Skogen i området avverkas, det medför att bullerpåverkan från riksvägen för ökar på Privatperson 4 och 5 fastighet. Har hänsyn tagits till bullerpåverkan från Truckstop på Jonstorp, Perstorpastugan, Björnåsen och Bjurstorp?

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar**

1. Se svar på fråga 1 från privatpersoner 2 och 3. Fastighetsförteckning och samrådslista finns sparade i kommunens diarium. Vänligen kontakta kommunen om ni önskar ta del av dessa.
2. För närvarande finns ingen intressent som vill driva truckstop. I detaljplanen görs avvägningar mellan enskilda och allmänna intressen. Truckstop-verksamhet drivs på olika sätt på olika platser, kommunens målsättning är att verksamheten, ifall den skulle bli aktuell, ska organiseras så att dessa problem minimeras.
3. Kommunen har i detaljplanen avsatt mark där det är möjligt att bedriva drivmedelsförsäljning. Det innebär att verksamheten inte är låst vid idag kända och vedertagna lösningar. Samhället kommer för överskådlig tid vara i behov av transporter som inte kan tillgodose av järnväg.
4. Kommunen har gjort en lokaliseringsprövning, den återges i miljökonsekvensbeskrivningen. Den valda platsen är den bäst lämpade då flest långtradarare passerar den.
5. En miljökonsekvensbeskrivning har gjorts. Den var på samråd tillsammans med övriga handlingar i ärendet och finns på kommunens hemsida. Det går också bra att kontakta kommunen för att få ta del av handlingarna.
6. Trafikverket är ansvariga för att åtgärda buller från riksvägarna, detta sker framförallt vid betydande ny- och ombyggnader. Avståndet mellan planområdet och nämnda fastigheter är 600 meter eller mer. På dessa avstånd antas bullerpåverkan ligga under riktvärdena.

#### **18. Polisen (av polisen betecknat som informella synpunkter)**

**2021-10-07**

Utifrån ett trygghetsskapande och brottsförebyggande perspektiv har utformningen av platsen man befinner sig på en stor betydelse- men också att platsen är förvaltd och ordnad med så god formell kontroll som möjligt.

Truck-stop: En plats där många lastbilar samlas kan dra till sig s k "kapellskårare", folk som tar sig in i lastbilen för att stjäla det som är lastat. Men lastbilarna kan på platsen också innebära att viss typ av brottslighet har tagit sig dit- alkohollangning, prostitution mm.

För att graden av kontroll skall vara så hög som möjligt måste man begränsa förarnas möjligheter att själva ställa sina fordon. Tydlighet i p-rutor och hur man skall ställa upp sina fordon kan vara till hjälp. Fordonen bör också med rutor parkeras på ett sätt så att man lätt kan se emellan fordonen från t ex en väg intill. Sker det otillbörliga saker mellan bilarna skall det finnas en hög risk för upptäckt. Belysning bör finnas runt om från alla håll. Erfarenheten visar också att de som inte känner för en plats inte heller respekterar den med t ex nedskräpning som följd. Närheten till soptunnor är viktig; gärna med

sorteringsfunktion eller "klädlådefunktion" dvs man skall inte kunna rota i tunnan och i efterhand skräpa ned.

Service för de uppställda fordonen som tankning och WC bör finnas som fasta installationer eller som tydlig del av annan fastighet. Är det menat för Truck Stop skall det också tydliggöras. Om andra typer av fordon söker sig dit skall känslan infinna sig att det fordonet inte hör hemma där.

Näringsställen i området som vi vet kan skapa friktioner, slitningar och kanske ordningsstörningar bör placeras långt från varandra.

#### Handel/ Detaljhandel

Byggnadsfasaderna bör bara utformade på ett sätt som omöjliggör access till taket. Frontsidan bör ha inkörningsskydd i form av pollare vid entrédörrarna, gärna kompletterade sluss och inre dörrar; dvs knäcker man entrédörrarna finns ytterligare hinder i form av ytterligare dörr innan man kommer in i butiken. Lastbrygga och baksida (måste det vara på baksidan?) bör ha så hög grad av kontroll som det är möjligt i form av belysning, gatustråk för väktare/polis mm.

Restauranger är i sig inte särskilt attraktiva brottsobjekt. Möjligen ökar denna grad om det finns utskänkningstillstånd. Utanför restauranger bör serveringsplatser vara fast installerade och så underhållna som möjligt. Den som minns en trivsamt plats kommer gärna tillbaka.

Matvarubutiker bör vara utformade byggnadsmässigt likt ovan. Kundvagnar och kundvagnsgarage bör vara reglerade med pant och kedjor för att undvika att de missbrukas.

#### Kontorsbyggnader

Om möjligt kan företag lockas till området som redan arbetar med social kontroll, vaktbolag t ex. Är kontorsbyggnaden i flera plan kan man öka flödet av människor genom att upplåta gatuplanet till mer publik verksamhet för att byggnaden i stort skall få del av den ökade sociala kontrollen.

#### Buskörning

P-plats och anslutande gator bör vara utformade så att man håller ned höga hastigheter; nivåskillnader, s k midjor, stensättning i cirkulationsplatser för att undvika "drifting".

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar**

Kommunen är enig med polisen om att trygghetsskapande och brottsförebyggande arbete är viktigt.

Kommunen har sedan samrådet noterat exempel på truckstop där det trygghetsskapande och brottsförebyggande arbetet verkar fungera. Det innebär att kommunen i det fortsatta arbetet kan söka en exploatör som är intresserad av att driva en liknande anläggning. Anläggningen förutsätts vara inhägnad. Den brottslighet som eventuellt följer med till truckstop idag finns redan i samhället.

Utformningsfrågorna hanteras inte i detaljplanen utan i senare skeden i processen.

Planbeskrivningen har uppdaterats.

## Ändringar i förslaget

- Gång- och cykelvägnätet har utökats i linje med kommunens målsättningar.
- Vägnätet har justerats för att få bättre vägsträckning, attraktivare tomter, bättre exploateringsekonomi, säkerställa tillgänglighet till framtida exploateringsområde väster om planområdet.
- Ca 120 m väg har tillkommit i detaljplanens nordvästra del. Vägen ska ge möjlighet att ta sig från planområdet till det i översiktsplanen utpekade exploateringsområdet väster om planområdet.
- Sträckningen för befintlig grusväg bevaras i större utsträckning, dels för bättre tillgänglighet för gångtrafikanter och cyklister, dels till följd av orkidéinventeringen.
- Kvartersmarken justeras med utgångspunkt i justeringarna i vägnätet och projektering av vägen.
- Ledningsgatan i norr och öster har ändrats till allmän plats NATUR eller kvartersmark L (odling), motsvarande.
- Vägrenen för befintlig riksväg är ändrad till NATUR.
- GATA<sub>1</sub> - industrigata ersätts med GATA - gata.

Dagvattenutredningen har kompletterats och har kommit fram till att dagvattendamm behövs, samt omfattningen och placeringen av denna. Förprojektering av dagvatten-, vatten- samt avloppsledningar har visat på behovet av ledningsrätt för dessa.

Projektering av vägar medför justeringar och ändringar i plankartan. Projektering av avloppsledningar har medfört att en bestämmelse om lägsta färdigt golv har tillkommit.

Exploatören till kvartersmarken med användningen GC<sub>1</sub>O har inkommit med önskemål om anslutning från gång- och cykelvägen väster om området, vilket har tillgodosetts i plankartan med en trappa. Även användningsområdet, med användningen C<sub>1</sub>KHZO, väster om samma gång- och cykelbana har fått en anslutning i analogi med önskemålet.

## Planbeskrivning

- Genomförandetiden ändras till 15 år.
- Kompletteras med information om ökade kostnader för Service- och tekniknämnden.
- Avsnittet om markanvisningsavtal kompletteras.
- Ledningsrätter och vem som ansvarar för kostnaden för eventuell flytt redovisas.
- Konsekvenser för samfälligheten Sköldinge bruk ga:4 har beskrivits.

## Plankarta

- Genomförandetiden sätts till 15 år.
- Flertalet gränser har justerats. Orsaker till detta är:
  - göra det möjligt att använda befintlig vägsträckning som gång- och cykelbana och anpassningar kring detta.
  - befintlig grusväg behålls från den centralt belägna transformatorstationen och norr ut. I väntan på planläggning och utbyggnad norr ut kommer vägen även fortsättningsvis att användas för blandtrafik. När vägnätet byggs ut så övergår vägvägsnittet till gång- och cykelbana. Vägbeläggning av grus behålls i enlighet med Orkidéinventering mm, Lövåsen-Uppsala.
  - Avstånd från vägområde och kraftledning har justerats. Områdena är numer utlagda som NATUR eller L (odling) i plankartan.

- o Bättre och effektivare vägdragning.
  - o Att säkerställa säkerhetsavstånd på 29 meter från bakkant dike längs riksvägen.
  - o Tillkommande transformatorstationer har fått ny placering.
  - o Område för pumpstation har tillkommit.
  - o Möjliggöra genare väg till tomter för gångtrafikanter där det är möjligt.
  - o Dagvattendamm har tillkommit.
- Användnings- och egenskapsbestämmelser har justerats.
  - Område för tillkommande transformatorstationer har flyttats.
  - Område för pumpstation har tillkommit.
  - Fornlämningar som ska bevaras har belagts med förbud mot schaktning och utfyllnad ( $a_1$ ).
  - Fornlämningar som kommer behöva grävas ut vid exploatering har belagts med bestämmelse om att schaktningsövervakning krävs ( $a_2$ ).
  - Bestämmelse om att släntning ska ske på den egna fastigheten.
  - Bestämmelsen  $m_1$  - "För byggnader som placeras inom 50 meter från luftledningen och där människor kan antas vistas stadigvarande ska effekterna av den elektromagnetiska strålningen utredas. Vid behov ska åtgärder vidtas".
  - Bestämmelsen  $m_2$  - "Användning som uppmuntrar till vistelse förbjuden".
  - U-område för dagvattenledningen som kommer att passera i södra delen av det västra området för bland annat G - drivmedelsstation har lagts in i detaljplanen. Detta är en följd av dagvattenprojekteringen.
  - U-område för vatten- och avloppsledningar har tillkommit till följd av att dessa projekterats.
  - Bestämmelse om radonsäkert byggande har tillkommit.
  - Bestämmelse om att högst 80 procent av fastighetsytan på kvartersmark får hårdgöras.

I övrigt görs redaktionella ändringar och förtydliganden.

**Samhällsbyggnadsförvaltningen**  
**Katrineholm 26 januari 2022**

**Maela Jaanivald**  
**Planarkitekt**

**Erik Bjelmrot**  
**Avdelningschef**



Vår handläggare

Veronica Halén

Bygglovshandläggare

Bygg- och miljönämnden

Katrineholms kommun

## 5. Ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus, inför kommande avstyckning för två fastigheter på XXXXX

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

1. Neka förhandsbesked
2. Ta en administrativ avgift på 1862 enligt gällande taxa.

### Motivering

Enligt Katrineholms kommuns gällande översiktsplan kan enstaka bostadshus eller grupper upp till fem bostadshus prövas i förhandsbesked. För bebyggelsegrupper om sex bostäder eller fler krävs att det prövas med detaljplan.

Genom två tillkommande fastigheter med tillhörande bostadshus kommer området att betraktas som en ny sammanhållen bebyggelse på mer än sex bostäder därav träder plankravet in. I en sammanhållen bebyggelse kan krav ställas på gemensamma anordningar, till exempel gator och avlopp, eller flera frågor som behöver redas ut och lösas i ett sammanhang.

Enligt Plan- och bygglagen 4 kap. 1-2§

Ytterligare byggnation på den föreslagna platsen kan till viss del vara lämplig men att den förutsätter planläggning vilket resulterar i ett negativt förhandsbesked.

### Sammanfattning av ärendet

Den som planerar att utföra en bygglovspliktig åtgärd kan ansöka om ett förhandsbesked innan ansökan om bygglov görs. Ett förhandsbesked anger om en viss åtgärd kan tillåtas på en viss plats eller inte. Ansökan gäller för förhandsbesked för två enbostadshus inför kommande avstyckning för två nya fastigheter. Fastigheten XXXXX är i dag bebyggd med ett enbostadshus samt flera komplementbyggnader ca 150-200 meter från den föreslagna platsen. Dessutom finns ytterligare sex bebyggda fastigheter inom närområdet. De två tilltänkta fastigheterna kommer att tillsammans att bli en ny sammanhållen bebyggelse på nio bostadshus.

De sex närliggande fastigheterna styckades av från XXXXX, 1971 och då fanns inget krav om planläggning enligt gällande lagstiftning och riktlinjer.

Föreslagna fastigheterna är placerade utanför strandskyddat område 100 meter från strandlinjen, inkräktar ej på odlingsbar mark och det finns en befintlig infartsväg.

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig och inga negativa yttranden har inkommit.

Katrineholms kommuns planavdelning har yttrat sig och hänvisar till gällande bestämmelser i Översiktsplanen där plankravet träder i kraft.

Sökande har fått tagit del av förslag till beslut och yttrat sig enligt medföljande beslutsunderlag.

### Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga.

### Beslutsunderlag

Ansökan om förhandsbesked;Karta;Yttrande från plan;översiktskarta;sitplan. ortofoto.

### Beslutsmottagare

XXXXX

Akten

Vår handläggare

Sara Eresund

Planarkitekt

0150-488109

sara.eresund@katrineholm.se

Er beteckning

## **Yttrande på remiss gällande Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus inom fastigheten XXXXX.**

### **Samhällsbyggnadsförvaltningen yttrande från plan:**

Det råder stor efterfrågan på mark för bostäder i anslutning till Tisnaren/Tislången varav påverkan på sjön ökar. Området är idag bebyggt med 7 tomter och en utökning av antalet tomter behöver hanteras i större sammanhang och kräver detaljplan. Plankravet tillkommer enligt kommunens översiktsplan vid 6 tomter.

Vid en eventuell detaljplaneläggning finns möjligheter att undersöka möjligheten för ytterligare tomter i området.

**Yttrande avseende ansökan XXXXX**

Ansökan gäller avstyckning av två nya tomter och tidigare frågeställning kvarstår avseende att plankrav tillkommer vid 6 tomter. Det är idag bebyggt med 7 tomter och plankravet borde därmed redan ha ställts innan dessa två nya tomter som ansökan avser.

Med vänlig hälsning,

XXXXX

Vår handläggare

Erik Bjelmrot

Avdelningschef, Planering och byggande

Bygg- och miljönämnden

Katrineholms kommun

## 6. Ansökan om utdömande av löpande vite hos Mark- och miljödomstolen

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att, hos Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt, ansöka om utdömande av löpande vite om 100 000 kronor (etthundratusen kronor) för fastighetsägaren XXXXX gällande fastigheten XXXXX. Perioden som avses är 1 november 2021 till 1 januari 2022. Överträdelsen består i att XXXXX inte följt punkt 1 (att adressaten ska riva byggnad samt tillhörande uthus på fastigheten) i beslut om föreläggande med vite (Bygg- och miljönämnden 2018-06-12). Överträdelsen konstaterades via platsbesök den 17 januari 2022.

### Motivering

Bygg- och miljönämnden i Katrineholms kommun beslutade 2018-06-12 att förelägga fastighetsägaren att riva byggnaden samt tillhörande uthus på fastigheten samt att städa tomten från bygg- och rivningsavfall. Föreläggandet förenades med vite om 150 000 (etthundrafemtiotusen kronor) samt ytterligare 150 000 kronor för varje period om två månader som åtgärderna inte vidtagits.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2019-02-06 att hos Mark- och miljödomstolen ansöka om vite på 15 000 kronor. Domstolen meddelade i domslut 2019-07-05 att fastighetsägaren förpliktigas att betala 10 000 kr till staten. Anledningen att endast två tredjedelar av vitet utdömdes var att punkt 2 i föreläggandet (städning av tomten från bygg- och rivningsavfall) inte ansågs tillräckligt tydligt.

Då fastighetsägaren fortfarande inte har rivit byggnaden samt tillhörande uthus ansöker bygg- och miljönämnden om utdömande av vite på 100 000 kronor, det vill säga två tredjedelar av föreläggandets summa för tidsperioden.

Vid platsbesök den 17 januari 2022 konstaterades att byggnaden och tillhörande uthus inte hade rivits. Fastighetsägaren delgavs beslutet 11 augusti 2018 och tre månader efter delgivning har således förflutit vid tidpunkten för platsbesöket.

Enligt 9 kap 2§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, krävs bygglov för bl a nybyggnad.

Enligt 10 kap 3§ PBL får en åtgärd inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked om åtgärden kräver bygglov, marklov eller rivningslov.

Av 11 kap 20§ PBL framgår att byggnadsnämnden får förelägga den som äger fastighet eller byggnadsverk där åtgärd vidtagits i strid mot PBL, att vidta rättelse inom en viss tid (rättelseföreläggande).

Av 11 kap 37§ PBL framgår att ett föreläggande får förenas med vite.

## Bakgrund

Fastighetsägaren har utan beviljat bygglov och startbesked uppfört en byggnad på sin fastighet. En ansökan om bygglov har inkommit men inte kompletterats efter uppmaningar och 2017-09-20 avslås den ansökan av Bygg- och miljönämnden. Kommunikeringen har skett med fastighetsägaren både via telefon och brev om att byggnader kommer att behöva rivas då möjlighet till att bevilja lov i efterhand på dessa inte finns.

Ett tillsynsärende skapas och 2018-06-12 förelägger Bygg- och miljönämnden fastighetsägaren, att senast tre månader efter delgivning av detta beslut:  
-riva byggnaden samt tillhörande uthus på fastigheten  
-städa tomten från bygg- och rivningsmaterial

Om inte dessa punkter efterlevs skall ett vitesbelopp om 150 000 kronor utges, och löpande vite utdömas med samma belopp för varje period om två månader som åtgärderna inte vidtagits.

Beslut delgavs fastighetsägaren 11 augusti 2018.

Beslutet från Bygg- och miljönämnden har överklagats av fastighetsägaren. Länsstyrelsen avslag överklagandet 2018-11-09. Länsstyrelsens beslut överklagades av fastighetsägaren. Mark- och miljödomstolen avslag i dom 2018-12-20 överklagandet. Mark- och miljödomstolens beslut har inte överklagats.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2019-02-06 att ansöka om utdömande av vite.

Mark- och miljödomstolen beslutade 2019-07-05 att förpliktiga fastighetsägaren att till staten betala vite om 10 000 kronor.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2019-08-21 att ansöka om utdömande av vite.

Mark- och miljödomstolen beslutade 2019-10-23 att förpliktiga fastighetsägaren att till staten betala vite om 100 000 kronor.

Bygg- och miljönämnden beslutade 2019-12-11 att ansöka om utdömande av vite.

Mark- och miljödomstolen beslutade 2020-12-10 att förpliktiga fastighetsägaren att till staten betala vite om 50 000 kronor.

Enligt samtal med Kronofogden 2021-12-09 är tidigare vitesbelopp betalda varpå nämnden beslutar att fortsätta ansöka om utdömande av vite.

Det har konstaterats att byggnation fortlöper på fastigheten och varken byggnad eller tillhörande uthus är rivet.


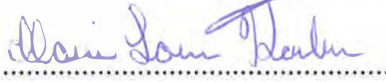

**Beslutsunderlag**

Foto 2022-01-17; Delgivningsbekräftelse A322.081/2018 från Polismyndigheten; Justerat protokoll BMN 180612 §113; Dom 2018-12-20 Mark- och miljödomstolen

**Beslutsmottagare**

Mark- och miljödomstolen, Nacka tingsrätt



Plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1, Plan 3, Rum 611. Kl.14.00 - 16.00	
Beslutande	Marie-Louise Karlsson (S), Tommy Eriksson (S), Christer Johansson (M), Bertil Carlsson (C), Sanna Cronhielm (MP), Jan Lilja (SD)	
Beslutande ersättare	Carl-Magnus Fransson (M), Maria Brantö (C), Lars Gustavsson (S), Bengt Eriksson (S), Birgitta Hagdahl (S)	
Ersättare	Olof Carlsson (V), Britt Gustafsson (SD)	
Övriga deltagande	Sekreterare Lisa Mossberg, Samhällsbyggnadschef Stefan Jansson, Avdelningschef Erik Bjelmrot, Miljöinspektör Jenny Herbertsson, Miljöinspektör Therése Karlsson, Planarkitekt Jonatan Faijersson, Bygglöshandläggare Joakim Schuster, Planarkitekt David Labba	
Utses att justera	Tommy Eriksson	
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1, Fredag 15 juni klockan 08.00	
Paragrafer	107 - 119	
Sekreterare		.....
Ordförande		.....
Justerande		.....
Organ	Bygg- och miljönämnden	
Sammanträdesdatum	12 juni 2018	
Datum för anslag uppsättande	18 juni 2018	Datum för anslag nedtagande 10 juli 2018
Förvaringsplats av protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1	
Underskrift		
	Ultdragsbestyrkande	





BMN §113 XXXXX

## Olovligt uppförd byggnad på fastigheten XXXXX, Katrinesholms kommun

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

3. Med stöd av 11 kap. 21, 37 §§ plan- och bygglagen, förelägga ägaren till fastigheten XXXXX i Katrinesholms kommun, XXXXX, att senast tre månader efter delgivning av detta beslut:

- riva byggnaden samt tillhörande uthus på fastigheten XXXXX
- städa tomten från bygg- och rivningsmaterial

Underlåter den ovan nämnda fastighetsägaren att följa beslutet enligt ovan, förpliktas den ovan nämnda fastighetsägaren att utge ett vitesbelopp om 150 000 kronor.

Vidare förpliktigas den ovan nämnda fastighetsägaren att utge samma belopp om 150 000 kronor för varje period om två månader, räknat från det att fastighetsägaren senast skulle ha vidtagit rättelse, det vill säga tre månader efter den dag han blivit delgiven detta beslut, under vilken tid ovanstående åtgärd inte vidtagits.

Under nämndens överläggning yttrar sig Marie-Louise Karlsson (S), Christer Johansson (M), Bertil Carlsson (C), Olof Carlsson (V) och Birgitta Hagdahl (S).

### Motivering

Enligt 8 kap 14 § Plan-och bygglagen, ska en byggnad hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och tekniska egenskapskrav upprätthålls.

Enligt 8 kap. 4§ Plan- och bygglagen ske ett byggnadsverka ha de tekniska egenskaperna som är väsentliga i fråga om bärförmåga, stadga och beständighet/säkerhet i händelse av brand/skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö/säkerhet vid användning.

Bygg- och miljönämnden bedömer att byggnaderna på fastigheten XXXXX inte uppfyller de tekniska egenskapskraven som krävs för en byggnad. Byggnaderna saknar både bygglov och startbesked. Fastighetsägaren har själv utfört byggnationen och det går inte att säkerställa säkerheten.

Ordförandens sign

HK

Justerandes sign

TE



### Sammanfattning av ärendet

2015-09-03 inkommer en anmälan till Samhällsbyggnadsförvaltningen om att en mur/grund har uppförts på fastigheten XXXXX samt utanför tomtgräns. Ett tillsynsärende startas upp där fastighetsägare XXXXX informeras om att ej bygga vidare innan ett bygglov är sökt och han får ett startbesked. Han får även information om att delar av muren/grunden skall tas bort och att marken skall återställas. 2016-05-05 inkommer en ansökan om bygglov men då ärendet ej blir komplett trots påminnelse kan inte ansökan behandlas. XXXXX har även vart på plats för rådgivning av handläggare och byggnadsinspektör som även har informerat om att mur/grund måste rivras då han inte får fortsätta att bygga på den. Trots detta fortsätter byggandet på fastigheten. I juni 2017 får förvaltningen in en ny anmälan om att ett hus är på väg att uppföras på fastigheten. Platsbesök görs och det konstateras att inga av föregående uppmaningar har följts. Byggnaden är inte uppförd så att lov kan ges i efterhand då den inte uppfyller punkterna i 8 kap. 4§ plan- och bygglagen (2010:900) samt att den delvis är uppförd på prickmark, mark som ej får bebyggas.

I juli 2017 mottager XXXXX ett brev från förvaltningen där han informeras om att förbud mot fortsatt byggande fortfarande gäller samt att han kan komma att få ett föreläggande om att ta bort byggnaden samt en byggsanktionsavgift för uppförd byggnad utan startbesked.

2017-08-31 skickas kommunikering ut till XXXXX där han informeras om att bygglovet inte kommer att beviljas samt att han kommer att beläggas med en byggsanktionsavgift om inte rättelse sker innan Bygg- och miljönämnden sammanträder. 2017-09-19 görs platsbesök och byggnad står kvar. Bygg- och miljönämnden beslutar 2017-09-20 att avslå bygglovsansökan samt att ta ut en byggsanktionsavgift på 75 107 kr, beslut; BMN§104 XXXXX

Trots detta har byggnation fortsatt på fastigheten vilket verifierats av handläggare från förvaltningen genom platsbesök 2018-04-11.

Förslag till beslut har kommunicerats till fastighetsägaren 2018-05-09. Ett yttrande har inkommit till Samhällsbyggnadsförvaltningen 2018-05-30.

### Ärendets handlingar

Tjänsteutlåtande

Foto

Yttrande från XXXXX

Hur man överklagar

\_\_\_\_\_

*Beslutet skickas till:*

XXXXX

Akten

Ordförandens sign

HK

Justerandes sign

TE



NACKA TINGSRÄTT  
Mark- och miljödomstolen

**DOM**  
2018-12-20  
meddelad i  
Nacka

## **PARTER**

**Klagande**  
XXXXX

**Motpart**  
Bygg- och miljönämnden i Katrineholms kommun  
641 80 Katrineholm

## **ÖVERKLAGAT BESLUT**

Länsstyrelsen i Södermanlands läns beslut 2018-11-09 i ärende nr  
403-5582-2018, se bilaga 1

## **SAKEN**

Föreläggande att riva byggnad m.m. på fastigheten XXXXX i Katrineholms  
kommun

---

## **DOMSLUT**

Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

---

**YRKANDEN M.M.**

XXXXX har yrkat att mark- och miljödomstolen ska upphäva nämndens föreläggande och bl.a. anfört att han har sökt bygglov för byggnaderna på fastigheten år 2014 och 2015. Det stämmer inte att tomten behöver städas från bygg- och rivningsmaterial. Det är möbler och ved på tomten.

**DOMSKÄL**

Bygg- och miljönämnden i Katrineholms kommun (nämnden) har förelagt XXXXX att vid vite riva en byggnad med tillhörande uthus och i samband med detta städa tomten från bygg- och rivningsmaterial.

Av handlingarna framgår att ett tillsynsärende startades år 2015 och att XXXXX då informerades om att han inte fick bygga vidare innan bygglov söktes och han får startbesked. År 2016 inkom en ansökan om bygglov som inte beviljades. Ett flertal platsbesök har gjorts, senast år 2017, varvid det konstaterats att inga uppmaningar följts.

Nämnden har bedömt att byggnaderna saknar bygglov och startbesked, att det inte går att säkerställa säkerheten i byggnaderna och att det därför finns skäl för vitesföreläggandet. Vad XXXXX nu har anfört föranleder inte domstolen att göra någon annan bedömning. Hans överklagande ska därför avslås.

**HUR MAN ÖVERKLAGAR**, se bilaga 2 (MMD-02)

Överklagande senast den 10 januari 2019.

Magnus Hjort

Alexander Häggkvist

---

I domstolens avgörande har deltagit rådmannen Magnus Hjort, ordförande, och tf. rådmannen Alexander Häggkvist.

Vår handläggare  
Therése Karlsson  
Miljöinspektör

Bygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 7. Yttrande till Miljöprövningsdelegationen om ansökan om tillstånd till utökad djurhållning enligt miljöbalken, Ottekil 4:15, MPD dnr 551-10152-2020

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget.

### Samhällsbyggnadsförvaltningens (SBF) yttrande

Synpunkter och önskemål om villkor har också lämnats 2021-02-25 i samhällsbyggnadsförvaltningens tidigare yttrande gällande komplettering av ansökan.

1. Någon form av reglering av tillgång till lagringskapacitet för gödsel behöver finnas. Det är särskilt viktigt eftersom merparten av gödseln som uppstår är flytgödsel och eftersom det är stora mängder. Utgångspunkten bör vara att det hela tiden ska finnas avtal om lagstadgad lagringskapacitet för gödseln.
2. Pannan för uppvärmning av stallarna bör regleras i tillståndet.
3. Villkor bör finnas för hanteringen av aska. Verksamheten avser att sprida askan på åkermark. Med anledning av att det finns risker med att sprida trädbränsleaska på åkermark på grund av metallhalter bör denna fråga regleras i tillståndet.
4. Villkor bör finnas om att mäta och för tillsynsmyndigheten årligen redovisa förbrukad mängd energi uppdelat på energikällor.
5. Villkor bör finnas om energikartläggning.

### Sammanfattning av ärendet

Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen i Uppsala län, har översänt Åkerö förvaltning AB:s ansökan om nytt tillstånd enligt miljöbalken för utökning av befintlig grisproduktion. Bygg- och miljönämnden ges möjlighet att senast 2022-02-18 lämna synpunkter på ansökan och miljökonsekvensbeskrivningen. Bygg- och miljönämnden har genom delegationsbeslut 2021-02-25 lämnat synpunkter på remiss om komplettering av ansökan.

### Bakgrund

Åkerö Förvaltning AB har tillstånd till följande djurhållning vid Ottekils gård: 750 platser för suggor, 4 000 platser för slaktsvin och 260 djurenheter bestående av nötkreatur (dikor och ungdjur) samt 4 galtar. I nuvarande djurhållning motsvarar det 760 platser för nöt. Verksamheten söker nu nytt tillstånd för att utöka antalet platser för slaktsvin till 5 200

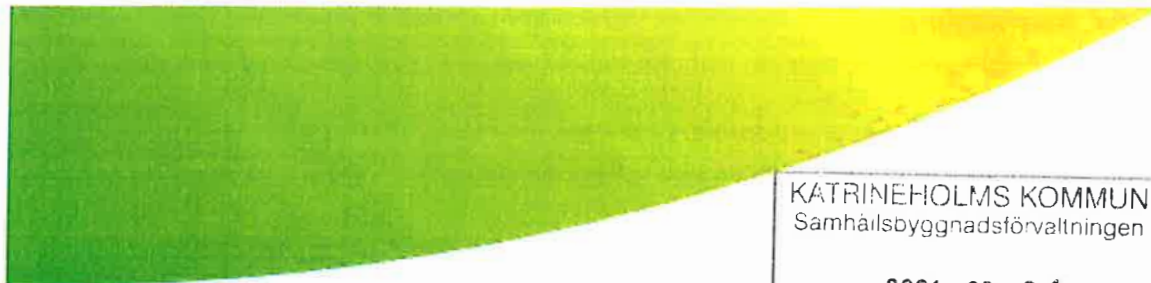
och att ett nytt stall för grisar byggs. Verksamheten är belägen drygt 4 km sydsydväst om Björkviks samhälle och cirka 500 m från närmaste bostadshus förutom husen vid Ottekils gård.

**Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut 2021-02-25 yttrande om komplettering av ansökan  
MKB-miljökonsekvensbeskrivning  
För övriga handlingar (ansökan och kompletteringar) kontakta  
samhällsbyggnadsförvaltningen

**Beslutsmottagare**

MPD - Miljöprövningsdelegationen



KATRINEHOLMS KOMMUN  
Samhällsbyggnadsförvaltningen

2021-02-01

Handlingsnummer: Handläggare

Darienummer: Diarieplan  
**MIL-2019-2082**



# Miljökonsekvensbeskrivning

## - utökad djurhållning på Ottekils Gård

Åkerö Förvaltning AB

2020-11-11

## Sammanfattning

Åkerö Förvaltning AB ansöker om nytt tillstånd enligt miljöbalken för utökad djurhållning på Ottekils Gård i Katrineholms kommun. Djurhållning bedrivs idag enligt gällande tillstånd för integrerad grisproduktion samt hållande av nötkreatur om totalt 910 djurenheter. Verksamhetens huvudkod är 1.10-i och den omfattas av EU-direktivet om industriutsläpp, IED.

Idag säljs ungefär 3000 smågrisar per år för vidare uppfödning i annan verksamhet. Genom att bygga ett nytt grisningsstall samt delvis bygga om befintliga stallar kan produktionen läggas om så att samtliga grisar som föds på gården kan stanna kvar för vidare uppfödning. Därmed behöver nuvarande tillstånd utökas med 1200 platser för slaktsvin och ytterligare 120 djurenheter.

Samråd har hållits inför tillståndsansökan och där har synpunkter på buller från transporter framkommit från en närliggande fastighet.

Miljöpåverkan består i huvudsak av ammoniakutsläpp och transporter. Med utökad verksamhet kommer även vattenförbrukningen att öka, då mer vatten går åt till tvätt av stallar och dricksvatten till grisar. Energiförbrukningen ökar även den något. Verksamhetens miljöpåverkan bedöms dock inte vara så stor att miljökvalitetsnormer påverkas och lokalt och regionalt bedöms skillnaderna bli inga eller små. Åtgärder för att minska antalet transporter gör också att ökningen och upplevda förändringar blir mycket små i jämförelse med nuläget.

## Översiktskarta



1 Översiktskarta. Inringat område visar anläggningens placering i området.





## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1. VERKSAMHETSBEKRIVNING .....	5
Administrativa uppgifter .....	5
Gällande tillstånd .....	5
Verksamhetskoder .....	6
Bakgrund och historia .....	7
OMFATTNING OCH UTFORMNING AV BEFINTLIG VERKSAMHET .....	7
Djurhållning .....	7
Stallbyggnader .....	7
Drifftider .....	8
Buller och transporter .....	8
Gödselhantering .....	10
Hantering av kemikalier .....	10
Energi .....	10
Förbränningsanläggning .....	11
Vattenförbrukning .....	11
Foder och utfodringssystem .....	11
Sanitärt avlopp .....	11
Hantering av kadaver .....	12
Avfall .....	12
Dokumentation och egenkontroll .....	13
OMFATTNING OCH UTFORMNING AV PLANERAD UTÖKNING .....	13
Beskrivning av planerad utökning och ombyggnad .....	13
Drifftider .....	13
Stallbyggnader .....	13
Energibehov .....	14
Buller och transporter .....	15
Foder och utfodringssystem .....	15
Stallgödsel .....	15
Byggnadsprocess .....	16
Vatten .....	16
Kemikalier .....	16
Sanitärt avlopp .....	16
Hantering av kadaver .....	16
Dokumentation och egenkontroll .....	17
2. LOKALISERING .....	17
Planförhållanden .....	18
Områdesskydd .....	19
Närboende .....	20
Vindförhållanden .....	20
Transportvägar .....	20
Vattenförekomster .....	21
3. ALTERNATIVA LÖSNINGAR .....	21
2.1 Nuvarande markanvändning .....	21
2.2 Placering enligt olika alternativ .....	22
3.3 Nollalternativ .....	22
Jämförelse mellan de olika placeringalternativen .....	22



<b>3. RÅDANDE MILJÖFÖRHÅLLANDEN</b>	
Andra tillståndspliktiga verksamheter i närheten.....	25
Regionala och nationella utsläpp till luft.....	25
<b>4. MILJÖEFFEKTER</b>	
Betydande miljöpåverkan.....	27
Buller och transporter.....	27
Lukt.....	27
Vatten.....	27
Avfall.....	27
Kemikalier.....	29
Energiförbrukning.....	29
Råvaruförbrukning och naturresurser.....	29
Sårbarhet för klimatförändringar och andra yttre händelser.....	30
Klimatpåverkan och utsläpp till luft.....	30
<b>5. FÖREBYGGANDE ÅTGÄRDER</b>	
Kontroll av verksamheten.....	32
Förebyggande av olyckor och påverkan på miljön.....	32
Skyddsåtgärder för läckage till luft.....	32
Förebyggande åtgärder för läckage till vatten.....	33
Energieffektivisering.....	33
<b>6. MILJÖKVALITETSNORMER</b>	
Miljökvalitetsnormer för Luft.....	34
Miljökvalitetsnormer för buller.....	34
Miljökvalitetsnormer för vatten - Yngaren.....	34
Sammanfattande bedömning.....	37
<b>7. ICKE-TEKNISK SAMMANFATTNING</b>	
En sammanfattande bedömning av den planerade driftens miljöpåverkan.....	38
<b>8. SAMRÅDSREDOGÖRELSE</b>	40
<b>9. OLYCKSBEREDSKAP</b>	41
<b>10. UNDERLAG</b>	42
<b>11. REFERENSER</b>	43
<b>12. SAKKUNSKAP</b>	44
<b>13. UNDERSKRIFT</b>	
Bilagor.....	45
	46



## 1. VERKSAMHETSBESKRIVNING

### Administrativa uppgifter

Verksamhetsutövare	Åkerö Förvaltning AB
Fastighetsbeteckning	Ottekil 4:15
Adress	Ottekil
Postadress	640 20 Björkvik
Kontaktperson	Joakim Linneros
Telefonnummer	0155-96013
Mobilnummer	073-5462460
E-post	joakim@akero-sateri.se
Hemsida	http://www.akero-sateri.se/
Organisationsnummer	556051-5685
Kommun/Församling	Katrineholm/Björkvik
Län	Södermanland
Miljöansvarig	Joakim Linneros
Verksamhetskod huvudverksamhet	1.10-i

### Gällande tillstånd

- Tillstånd enligt miljöbalken till befintlig och utökad djurhållning på fastigheten Ottekil 4:1, Katrineholms kommun, 2009-12-22. Dnr: 551-1025-2009, Länsstyrelsen Södermanland, MPD. Bilaga 1.
- Godkännande av förbränningsanläggning med låg kapacitet på jordbruksföretag, 2013-0412, dnr: 38-8071/12. Bilaga 2. Anmälan om ändring, med bekräftelse från jordbruksverket 2019-12-12.

### Verksamhetskoder

#### Koder för verksamheten enligt Miljöprövningsförordning (2013:251):

Kod	§	Beskrivning i författning	Beskrivning av verksamheten
1.10-i	2 kap. 1 §	Tillståndsplikt B och verksamhetskod 1.10-i gäller för anläggning för djurhållning med <ol style="list-style-type: none"> <li>1. mer än 40 000 platser för fjäderfän,</li> <li>2. mer än 2 000 platser för växande grisar som är tyngre än 30 kilogram och avsedda för produktion, eller</li> <li>3. mer än 750 platser för sugor.</li> </ol> Förordning (2016:1188).	Djurhållning med 750 sugor och 4000 (efter utökning 5200) slaktsvin i integrerad produktion, samt 260 djurenheter nöt för köttdjursuppfödning.
90.230	29. kap 17 §	Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.230 gäller för samförbrännings- eller avfallsförbränningsanläggning där icke-farligt avfall förbränns yrkesmässigt, om den tillförda mängden är högst 50 ton per kalenderår.	Förbränning av kadaver i egen gårdspanna, enligt godkännande från Jordbruksverket.

## Bakgrund och historia

Ottekil Gård har en lång historia och lantbruk har bedrivits på platsen åtminstone sedan början av 1900-talet. 2009 beviljades verksamheten tillstånd för djurhållning enligt miljöbalken och har bedrivits i nuvarande omfattning sedan dess. Åkerö Förvaltning AB övertog verksamheten på Ottekil 4:1 i augusti 2015. Numera bedriver Åkerö Förvaltning AB inte längre någon växtodling då detta från och med årsskiftet 2019/2020 helt har avyttrats till Åkekil AB.

Målsättning med företaget Åkerö Förvaltning AB är att bedriva lantbruk med djurproduktion och ha god lönsamhet för att göra detta. Produktionen syftar till att producera livsmedel enligt svensk lagsättning för djurvälstånd och miljö. Bolaget bidrar därmed till en inhemsk livsmedelsproduktion som ur samhällssynpunkt är nödvändig och som värdesätts allt mer. Överskott från produktionen går till driften av hela Åkerö inklusive slottet och övriga byggnader. Detta är en förutsättning för att kunna behålla de kulturella värden som finns där. För att uppnå detta krävs att företaget utvecklas och expanderar.

Djurhållning bedrivs idag enligt gällande tillstånd för integrerad grisproduktion samt hållande av nötkreatur om totalt 910 djurenheter. Verksamhetens huvudkod är 1.10-i och den omfattas av EU-direktivet om industriutsläpp, IED. Idag säljs ungefär 3000 smågrisar per år för vidare uppfödning i annan verksamhet. Genom att bygga ett nytt grisningsstall samt delvis bygga om befintliga stallar kan produktionen läggas om så att samtliga grisar som föds på gården kan stanna kvar för vidare uppfödning. Därmed behöver nuvarande tillstånd utökas med 1200 platser för slaktsvin.



## OMFATTNING OCH UTFORMNING AV BEFINTLIG VERKSAMHET

### Djurhållning

Produktionen på Ottekil består av integrerad grisproduktion och nötkreatursuppfödning. Den integrerade produktionen består idag av 750 suggor som producerar ca 16 000 slaktgrisar årligen samt ytterligare ca 3 000 smågrisar som säljs vid avvänjning.

Nötköttproduktionen består av ca 760 platser där kalvarna köps in vid 6 månaders ålder och de flesta slaktas vid ca 14 månaders ålder.

### Tillståndsgivet djurantal

Djurkategori	antal platser	Djurenheter
Suggor	750	250
Slaktgrisar	4000	400
Nöt	760 <sup>1</sup>	260
4 galtar	4	Ingår i 260 de för nöt.
Totalt		910

### Stallbyggnader

Se situationsplan, bilaga 4.



Figur 2 Stallbyggnaderna på Ottekils gård

### Drifttider

Verksamhet bedrivs alla dagar, där skötsel av stallar och djur normalt sker ca kl 07-17.

<sup>1</sup> Enligt nu gällande tillstånd gäller att djurantalet i olika ålderskategorier för nöt kan fördelas fritt inom 260 djurenheter. Antalet djurenheter för nöt omfattar även 4 galtar samt har viss marginal för tillfälliga toppar i djurantalet. Med nuvarande åldersfördelning finns ca 760 platser för nöt.



## Buller och transporter

Bullrande verksamhet förekommer främst i samband med transporter av olika slag. Transporter kan förekomma på alla tider under dygnet alla dagar i veckan, men vanligtvis utförs transporter under dagtid på vardagar. När så är möjligt förläggs transporter till dagtid, men det är inte alltid möjligt för verksamheten att styra detta.

Interna transporter med traktor används främst vid utgödsling av djupströbädd till nöt och i mindre omfattning till gris, samt vid utfodring av nöt. Detta arbete sker dagtid alla dagar i veckan, dock sker utgödsling av djupströbäddar vid ett begränsat antal tillfällen om året.

Fläktar på stallarna ger ett visst buller som främst hörs mycket nära stallarna. De bedöms inte vara störande för närboende. De nya fläktar som kommer att installeras vid nybyggnad är moderna och mycket tysta.

Grisarna själva kan orsaka höga bullernivåer exempelvis i samband med utfodring, men då de vistas inomhus är detta främst en arbetsmiljöfråga för personalen.

Vid samråd inkom en synpunkt på transporter, i övrigt inkom inga synpunkter på störande buller från verksamheten. Andra klagomål har inte heller framkommit. Verksamheten arbetar aktivt med att minska antalet transporter och har redan minskat transporterna i foderhanteringen genom att bygga en ny tork på Ottekil.

## Gödselhantering

Idag avyttras all gödsel till ett växtodlingsföretag och biogasproduktion. Därefter skickas gödseln till biogasproduktion. För återtagande av rötresten upplåter Åkerö Förvaltning AB tillgängligt lagringsutrymme i gödselbrunnarna. Mer utrymme än vad som finns tillgängligt utifrån eget lagringsbehov av flytgödsel upplåts inte och verksamheten riskerar inte att stå utan lagstadgat lagringsutrymme. Rötresten ger upphov till mindre lukt än flytgödsel.

Eftersom gödsel kontinuerligt avyttras används i praktiken endast gödselbrunnarna på Ottekil för förvaring av gödsel. Skulle det av någon oförutsedd anledning uppstå ett behov av att lagra mer gödsel finns möjlighet att utnyttja brunnarna på Hofsta, Å och Sarpetorp för att tillgodose lagringskapacitet på 10 månader och mer därtill. Det finns även stora lagringsutrymmen på Åkerö Säteri (som också drivs av Åkerö Förvaltning AB), som också finns som beredskap.

Samtliga lagringsutrymmen på Ottekil, Hofsta och Å består av stabila betongkonstruktioner. Brunnen på Sarpetorp är en lagunkonstruktion med tät duk.

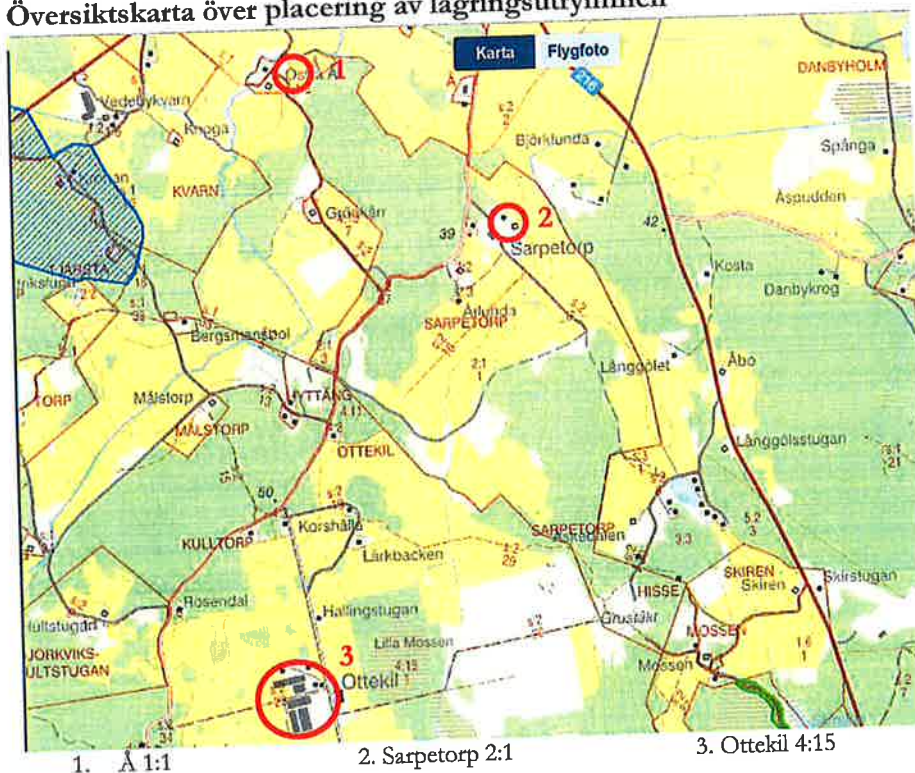
### Lagringsbehov<sup>2</sup>

Djurslag	Gödselslag	Antal	Gödselmängd (m <sup>3</sup> )
Suggor	flytgödsel	585	3802,5
Suggor	fastgödsel	165	412,5
Slaktgrisar	flytgödsel	4000	8800
Vallfodertjur	flytgödsel	380	2280
Nöt < 1 år	flytgödsel	190	760
Nöt > 1 år	flytgödsel	190	1311
<b>Summa</b>			<b>16 953,5 m<sup>3</sup> flytgödsel</b> <b>412,5 m<sup>3</sup> fastgödsel</b>

### Tillgänglig lagringskapacitet för flytgödsel

Fastighet	Lagringsutrymme	Volym
<b>Ottekil 4:15</b>	4 st flytgödselbrunnar	5 000 m <sup>3</sup>
		3 200 m <sup>3</sup>
		3 200 m <sup>3</sup>
		700 m <sup>3</sup>
		1 500 m <sup>3</sup>
<b>Sarpetorp 2:1</b>	1 st flytgödselbrunn	50 m <sup>3</sup>
		5 500 m <sup>3</sup>
<b>Å 1:1</b>	1 st flytgödselbrunn	1 000 m <sup>3</sup>
<b>Hofsta</b>	1 st flytgödselbrunn	1000 m <sup>3</sup>
<b>Totalt</b>		<b>21 150</b>

### Översigtskarta över placering av lagringsutrymmen



<sup>2</sup> Beräknat enligt schabloner i bilaga 7, Förordning (SJVFS 2004:62) om miljöhänsyn i jordbruket vad avser växtnäring.



### Täckning

Samtliga gödselbrunnar täcks av naturligt svämtäcke, vilket minskar ammoniakemissioner och lukt. Påfyllningsrör är placerade så att de mynnar under svämtäcken.

### Tillgänglig lagringskapacitet fastgödsel

För lagring av fastgödsel finns en gödselplatta med stödmurar i betong. Lakvatten från plattan dräneras till gödselbrunn. Gödselplattan rymmer ca 1850 m<sup>3</sup>.

### Hantering av kemikalier

Verksamheten använder desinfektionsmedel i samband med rengöring av stallarna samt tvättmedel, rengöringsmedel och hygienartiklar för arbetskläder, personalutrymmen och personal.

I övrigt förekommer kemikalier i mycket liten omfattning i verksamheten. Se bifogad statusrapport, bilaga 5.

### Energi

Uppvärmning sker med ved i installerad fastbränslepanna. Hela gårdens värmeproduktion tillgodoses därmed med biobränsle. Åtgången är ca 1000m<sup>3</sup> ved/år.

Ca 850 000 kWh el går årligen åt till drift av utrustning som t ex fläktar, belysning och utfodrings- och utgödslingssystem. Stallar för nöt har naturlig ventilation, medan grisstallar är försedda med mekanisk ventilation.

Diesel till drift av traktorer förbrukas, ca 5 m<sup>3</sup>/år.

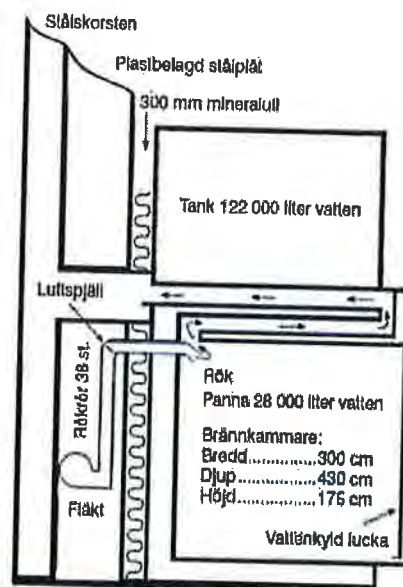
### Förbränningsanläggning

Gårdens förbränningsanläggning byttes ut i början av 2020. Anmälan har gjorts till Katrineholms kommun, som ännu inte beslutat i ärendet.

Den nya förbränningsanläggningen är en KF halmpanna, typ 112, med en effekt på 495 kW, för eldning av biobränsle. Pannan är försedd med skorsten för KF biobränslepanna med längd 15 m. Den är även försedd med Shootblast autosotning.

Det vatten som används ingår i ett slutet system för ackumulatortank och värmeproduktion. Vattnet kommer inte i kontakt med rökgaser eller kemikalier. Inga utsläpp sker med vatten. Inga kemikalier används.

Det avfall som genereras från pannan är aska och förväntad mängd är ca 5 m<sup>3</sup> per år. Askan innehåller värdefulla näringsämnen och blandas med stallgödseln för att spridas på åkermark.



Figur 3 Principskiss över pannan





### Gällande tillståndsvillkor rörande förbränningsanläggning och energi

Villkor	Hur villkoret uppfylls
4. Om olägenheter för omgivningen uppstår i form av t.ex lukt eller damm, ska bolaget samråda med tillsynsmyndigheten snarast för att vidta åtgärder för att motverka olägenheterna.	Inga närboende finns. Inga klagomål har framkommit.
5. Utsläpp av stoft från värmepannan får som medelvärde uppgå till högst 175 mg/m <sup>3</sup> omräknat till 6 % syrgashalt. Kontroll av stofthalt ska göras minst vart tredje år, samt vid förändring med större stoftutsläpp och vid klagomål.	Stoftmätning är senast gjord i april 2018 på gamla pannan. Den nya pannan förväntas klara gällande krav. Mot bakgrund av tillverkarens tester blir de förväntade utsläppen ca 39,5 mg/m <sup>3</sup> vid 6% syrgashalt  Stoftutsläppen förväntas minska i och med pannbytet och bör därför inte motivera en ny mätning inom treårsperioden.
6. Vid nyinstallation ska så energieffektiv utrustning som möjligt väljas. Energiaspekten ska beaktas vid val av pumpar, fläktar och annan utrustning, vid ombyggnad samt vid översyn av underhålls- och drifrutiner för verksamheten.	Bytet sker med anledning av att den gamla pannan börjar bli uttjänt. Val av ny panna har gjorts med bästa möjliga energieffektivitet för gården i fokus. Därför har också installerad effekt sänkts från 1MW till 495 kW.
7. Bolaget ska i den årliga miljörapporten till tillsynsmyndigheten fortlöpande redovisa hur arbetet med att effektivisera energianvändningen för hela anläggningen fortskrider.	Redovisning av utfört byte av värmepannan kommer att ske vid nästkommande rapporteringstillfälle.

### Vattenförbrukning

Grundvatten tas ur ås med sand- och grusavlagring, med god vattentillgång. Uppmätt vattenförbrukning är i dagsläget ca 100 m<sup>3</sup>/dygn.

### Foder och utfodringssystem

Verksamheten använder sig av blötutfodringssystem och anpassar utfodringen till grisarnas behov genom sk fasutfodring. Gällande BAT-slutsatser uppfylls. Detta finns beskrivet i redovisning av BAT-slutsatser, se bilaga 10.

### Sanitärt avlopp

Avlopp från personalutrymmen går till enskild avloppsanläggning med gällande tillstånd från Katrineholms kommun.

### Hantering av kadaver

Kadaver förbränns i egen anläggning på gården enligt beslut om godkännande från jordbruksverket. Temperaturkontroll, journalföring och hantering sker enligt beslutet.



Förbränning av kadaver sker dagligen och kadaver tas direkt till pannan för förbränning. Om omedelbar förbränning inte kan ske finns särskilt utrymme för förvaring till dess att förbränning kan ske. Utrymmet utgörs av behållare i betong med täckning. Kadaver hålls därmed oåtkomliga från vilda och tama djur och omgivningen skyddas från läckage.

Nötkadaver som tillhör riskkategori 1 hämtas av Lantbrukstjänst. Förvaring sker i ovan beskrivna utrymme för kadaver.

### Avfall

Det avfall som uppstår beräknas främst bli i form av kadaver samt en del icke farligt avfall som lämnas till återvinning. Farligt avfall som uppstår är vid byte av ljuskällor i stallarna, batterier m.m.

Döda grisar förbränns i egen biobränslepanna. Det finns idag ett godkännande från Jordbruksverket för denna hantering (förbränning i panna med låg kapacitet, max 50 kg/timme). Anmälan om byte av förbränningsanläggningen har anmälts och Jordbruksverket har meddelat att de inte har några särskilda synpunkter på anmälan om ändringar. Anmälan om avfallsförbränning med anledning av förbränning av kadaver, verksamhetskod 90.230, har gjorts till tillsynsmyndigheten.

Aska från förbränningsanläggningen, ca 5 m<sup>3</sup> per år, blandas i gödseln och sprids sedan på åkermark, då den innehåller näringsämnen som kan utnyttjas av grödan.

Övrigt avfall som uppstår är till största delen förpackningsmaterial, vilket lämnas till återvinning.

### Dokumentation och egenkontroll

Verksamheten har en dokumenterad egenkontroll enligt *Förordning (1998:901) om verksamhetsutövarers egenkontroll*, omfattande bl a rutiner, riskbedömning, ansvarsfördelning, kemikalieförteckning och dokumentation av genomförd egenkontroll. All produktion, avseende bl a djur, kadaver, gödsel, förbrukning av råvaror, energi och foder journalförs och dokumenteras.

Verksamheten använder sig av egenkontrollprogram framtaget av Hushållningssällskapet och anpassat för verksamheten, samt WinPig för stalljournaler och dokumentation av grisproduktionen.

## OMFATTNING OCH UTFORMNING AV PLANERAD UTÖKNING

### Beskrivning av planerad utökning och ombyggnad

Nybyggnation kommer ske med ett nytt grisningsstall (BB-stall) med 4 stycken avdelningar och med plats för 48 suggor i varje avdelning. I samma byggnad kommer ett avskilt karantänstall med plats för 40 gyltor att byggas. Av smittskyddsskäl behöver befintligt karantänstall en bättre placering. Här hålls gyltor som köps in till gården i karantän i ca tre veckor innan de flyttas till ordinarie produktionsplatser. Det innebär ingen utökning av befintligt antal platser för gyltor.

Ombyggnad kommer att göras av befintligt BB-stall som kommer att göras om till två nya slaktgrisavdelningar. Med två nya avdelningar ökar antalet platser för slaktgrisar med 1200, från 4 000 platser till 5 200 platser, då det blir 600 nya platser/avdelning.

Det totala antalet suggor och gyltor blir detsamma som enligt nuvarande produktion och tillstånd.

Med utökat antal slaktgrisplatser kommer samtliga smågrisar som föds att behållas för att födas upp till slakt. Idag säljs 3000 smågrisar/år. Efter utökningen kommer ca 19 000 slaktgrisar att produceras årligen.

Djurhållningen för nötkreatur förändras inte.

### Förändring av antalet djur och djurenheter

Djurkategori	Befintligt antal platser	Djurenheter enligt gällande tillstånd	antal platser efter utökning	Djurenheter efter utökning
<b>Suggor</b>	750	250	750	250
<b>Slaktgrisar</b>	4 000	400	5200	520
<b>Nöt, samt galtar</b>	760	260	760	260
<b>4 galtar</b>	4		4	
		<b>910</b>		<b>1030</b>

*\*Enligt nu gällande tillstånd gäller att djurantalet i olika ålderskategorier för nöt kan fördelas fritt inom 260 djurenheter. Antalet djurenheter för nöt omfattar även 4 galtar samt har viss marginal för tillfälliga toppar i djurantalet. Med nuvarande åldersfördelning finns ca 760 platser för nöt.*

### Situationsplan

Byggnad som berörs av ombyggnation samt ny byggnad är utmärkta på situationsplan, se bilaga 4.

### Drifttider

Verksamhetens drifttider förändras inte jämfört med nuläge.

### Stallbyggnader

En ny stallbyggnad tillkommer, se situationsplan. En stallbyggnad kommer att byggas om invändigt.

### Energibehov

Elförbrukningen förväntas öka med uppskattningsvis ca 100 000 kWh/år. Ved för uppvärmning förväntas bli ca 1000 m<sup>3</sup>/år.



## Buller och transporter

De viktigaste bullerkällorna i produktionen kommer att vara från transporter av slaktgrisar, foderråvaror, samt stallgödsel till biogasproduktion. Störningar från buller (transporter) kan främst beröra dem som bor utmed vägen fram till Ottekils gård.

Idag går det ca 8 lastbilar/år med smågrisar som kommer försvinna och ersättas med 11 lastbilar med slaktvinstransporter. Även fodertransporter ökar något, exakt hur mycket beror på vilket fodermedel som köps in, och detta kan variera något. Gödseltransporterna ut till biogasproduktion kommer att öka med beräknat 88 transporter per år. Det är dock ett annat bolag som står för dessa transporter. När det är möjligt kommer transporter att styras till dagtid på vardagar. Det kan dock förekomma transporter även på kvällar, helger och nätter när detta inte kan påverkas. Buller och extra transporter kommer också att uppstå en under begränsad tid i samband med ny- och ombyggnation.

På Ottekils Gård har en spannmålstork uppförts, vilket har inneburit att samtliga transporter till torken på Åkerö Säteri har upphört. Transporterna för foderhantering har därför minskat i omfattning redan idag.

Ventilationsljud från fläktar bedöms inte öka i och med den nya utbyggnaden då de nya fläktarna endast innebär en marginell ökning i jämförelse med befintlig verksamhet. Fläktarna är mycket tysta. Det finns inga närboende som kan tänkas störas av detta.

Transporterna bedöms totalt sett endast att öka något i jämförelse med hur transportsituationen sett ut på gården tidigare. Transporter som tillhör växtodlingen och som omfattas av nuvarande tillstånd ingår inte längre i verksamheten. Dessa är inte medräknade i nulägesredovisningen i tabellen nedan eftersom de inte längre tillhör verksamheten.

Den totala ökningen av transporter efter utbyggnad bedöms bli 119 transporter per år. I genomsnitt blir det knappt 2,5 transporter per vecka, vilket inte bedöms ge någon märkbar ökning av störningar eller hälsopåverkan för omgivningen.

### Antal transporter\* – jämförelse nuläge och efter utökning

Typ av transport	Antal transporter nuläge		Antal transporter efter utökning	
	in	ut	in	ut
<b>Slaktgrisar</b>		66		77
<b>Kadaver (nöt)</b>		5		5
<b>Foder</b>	31 lantmännen 65 mjölk 51 drank 89 spannmål		36 lantmännen 65 mjölk 51 drank 103 spannmål	
<b>Strö</b>	5		6	
<b>Ved</b>	26		26	
<b>Diesel</b>	2		2	
<b>Avfall</b>		5		5
<b>Gödsel till biogas (Åkekil AB)</b>		539		627 **
<b>Övrigt</b>	5		5	
<b>Totalt</b>		<b>889</b>		<b>1008</b>

\*Varje transport avser transportrörelse tur och retur med lastbil eller traktor

\*\* Beräknat på att transportbilen tar ca 30 m<sup>3</sup> gödsel per transport.

## Foder och utfodringsssystem

Utfodringsystemet kommer inte att förändras. Foderåtgången kommer att öka då antalet slaktgrisar ökar.

## Stallgödsel

### Behov av lagringskapacitet

Djurslag	Gödselslag	Antal	Gödselmängd (m <sup>3</sup> )	Gödselmängd (m <sup>3</sup> ) efter utökning
Suggor	flytgödsel	585	3802,5	3802,5
Suggor	fastgödsel	165	412,5	412,5
Slaktgrisar	flytgödsel	4000/5200	8800	11440
Vallfodertjur	flytgödsel	380	2280	2280
Nöt < 1 år	flytgödsel	190	760	760
Nöt > 1 år	flytgödsel	190	1311	1311
<b>Summa flytgödsel</b>			<b>16 953,5</b>	<b>19 593,5</b>
<b>Summa fastgödsel</b>			<b>412,5</b>	<b>412,5</b>

Behovet av lagringskapacitet för gödsel har beräknats genom schablonvärden, se bilaga 8 Gödselberäkningar. Det nya stallet bedöms inte påverka gödselmängden då antalet suggor är detsamma, men 1200 nya platser för slaktsvin ökar behovet av lagringskapacitet med 2640 m<sup>3</sup> flytgödsel.

Tillgänglig lagringskapacitet för flytgödsel är 21 150 m<sup>3</sup>. Den utökade gödselmängden bedöms rymmas inom befintliga lagringsutrymmen. Erfarenhetsmässig bedömning av det faktiska behovet av lagringskapacitet är att denna är tillräcklig även efter utökningen.

### Avyttring av gödsel

All gödsel kommer även fortsättningsvis att avyttras då verksamheten inte bedriver någon egen växtodling. Idag sker avyttringen till annat bolag och gödseln går till biogasproduktion. Rötresten lagras sedan på Ottekil 4:15. Befintliga lagringsutrymmen är dock Åkerö Förvaltnings att förfoga över, vilket innebär att om det av någon anledning riskerar att bli ont om lagringsutrymme för gödsel kan återtagande av rötresten upphöra. Bolaget kommer inte att riskera att stå utan lagstadgat lagringsutrymme för gödsel.

Dokumentation av avyttrad gödsel enligt 14 § SJVFS 2004:62 görs inom verksamhetens egenkontroll.

## Byggnadsprocess

### Behov av mark

Marken där byggnaden ska placeras består idag av väg och brukad mark. Ca 1-2 ha åkermark behöver tas i anspråk för byggnad och omkringliggande ytor. Inga särskilda natur eller kulturvärden bedöms finnas på platsen, se även kap. lokalisering.



### **Förutsebara rivningsarbeten**

Rivning kommer att ske i det stall som ska byggas om. Befintlig stallinredning behöver rivas ut och kasseras. Detta genererar främst betong- och metallavfall som lämnas till återvinning.

### **Uppskattad avfallsmängd och typ**

Från byggskedet uppstår en mindre mängd avfall i form av spillbitar och förpackningar. Materialet kommer att källsorteras och lämnas till återvinning.

### **Använda material och naturtillgångar**

Användning av råvaror och naturresurser i byggskedet bedöms som liten då det rör sig om en begränsad byggnad och en invändig ombyggnad som främst rör stallinredningen. Material i form av schaktmassor till markberedning, betong och annat byggmaterial kommer att användas.

### **Vatten**

Med utökad verksamhet kommer vattenförbrukningen att öka, då mer vatten går åt till tvätt av stallar och dricksvatten till grisar. Ökad vattenförbrukning beräknas på 1200 nya platser för slaktsvin och en dricksvattenförbrukning på 10 l per dygn för slaktgrisar (Jordbruksverket, 1999).

Vattenförbrukningen efter utökning beräknas till i genomsnitt ca 120 m<sup>3</sup> per dygn.

### **Kemikalier**

Se statusrapport, bilaga 5. Mängden kemikalier som används till den del av produktionen som avser slaktgrisar bedöms öka med ca 30 % vilket motsvarar den planerade utökningen. Det är främst användningen av märkspray och desinficeringsmedel som kommer att öka. Hanteringen är dock exakt densamma som beskrivs i statusrapporten och den ökade mängden bedöms inte påverka den bedömning som görs i statusrapporten.

### **Sanitärt avlopp**

Inga förändringar sker jämfört med nuläge.

### **Hantering av kadaver**

Inga förändringar sker jämfört med nuläge utöver en ökad mängd motsvarande produktionsökningen. Ökad mängd kadaver ryms inom godkännande från Jordbruksverket för förbränning i egen panna.

### **Dokumentation och egenkontroll**

Verksamheten har ett egenkontrollprogram och miljöledningssystem enligt gällande BAT-slutsatser och Förordning (1998:901) om verksamhetsutövers egenkontroll. Befintlig egenkontroll, journaler och övrig dokumentation kommer att uppdateras så att aktuella förändringar omfattas. Redovisning av BAT-slutsatser och miljörapport kommer att uppdateras så att förändringarna ingår i redovisningen.



## 2. LOKALISERING

Ottekils gård är belägen i Katrineholms kommun, ca 4 km från Björkvik och ca 8 km från Ålberga och Stavsjö samhälle. Omgivningen består av jordbruksmark och skog.

Transporter till och från verksamheten kan gå antingen via väg 216 eller väg 534 till väg 535 för att därifrån ta av till Ottekils Gård. Se svart streckad linje på kartan nedan.



### Planförhållanden

Området vid Ottekils Gård omfattas inte av detaljplan.

För landsbygden i Katrineholms kommun finns Översiktsplan 2030 Katrineholms kommun – del landsbygd, antagen av kommunfullmäktige 2016-12-19 § 189. Om Björkvik sägs i översiktsplanen att orten är en typisk jordbruksbygd med flera stora gods.

I översiktsplanen beskrivs jordbruket i kommunen och man presenterar statistik för åren 2001-2011 som visar att antalet sysselsatta inom jordbruken i Katrineholms kommun har minskat med drygt 23 procent (från 377 till 289 sysselsatta). Dessa siffror följer i stort siffrorna för Södermanlands län och landet som helhet. Jordbrukslandskapets värden och karaktärer riskerar att utarmas till följd av dålig lönsamhet och nedlagd produktion. Antalet slaktsvin minskar i landet medan de ökar i Katrineholms kommun.

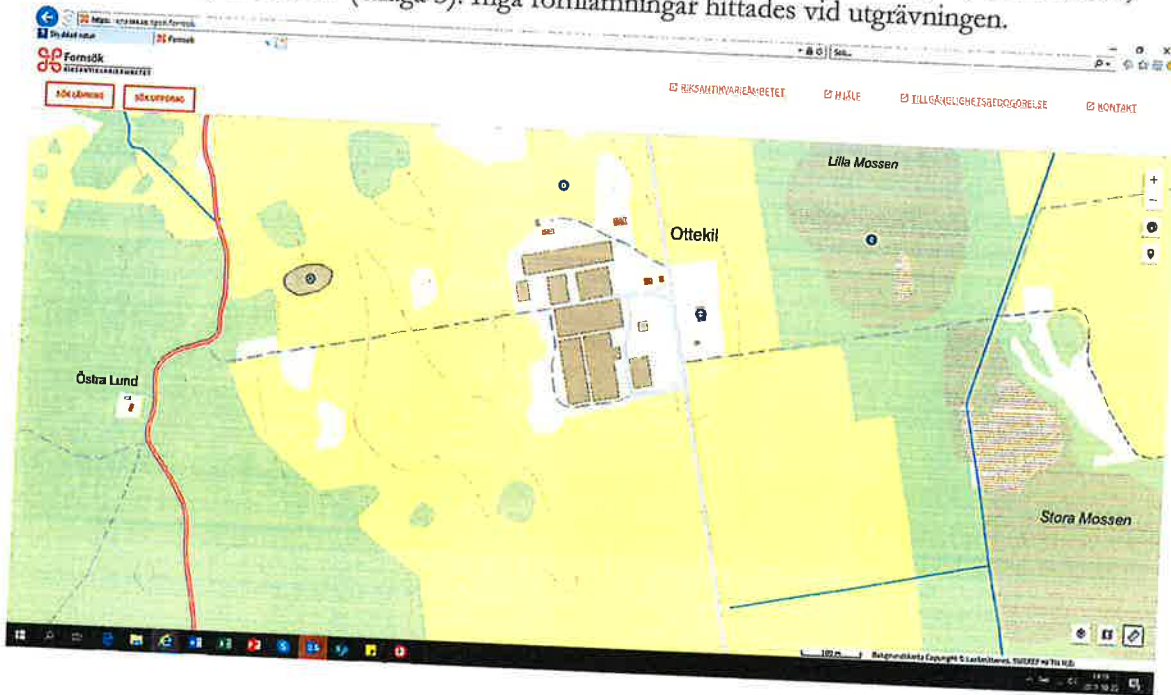
Som strategi för landsbygdens utveckling anges bland annat att kommunen vill skapa förutsättningar för att kunna driva företag på landsbygden, vilket långsiktigt främjar sysselsättning, service och bostäder. Kommunen har som mål att ha ett fungerande näringsliv som bidrar till landsbygdsutveckling och en levande landsbygd. En utveckling av verksamheten vid Ottekils Gård bidrar till fortsatt lönsamhet och därmed skapar sysselsättning för människor på landsbygden, vilket ligger helt i linje med vad som sägs i översiktsplanen.

Den planerade utökningen kommer inte att påverka t ex skyddade områden, lokala- regionala- eller riksintressen, mm på ett sätt som strider med andra målsättningar och beslut i översiktsplanen. För orten Björkvik anges utvecklingsförslag med utbyggnad av bostäder och verksamheter. Det borde då vara positivt att företag i närheten vill utvecklas och bibehålla befintlig möjlighet till arbete i närheten av orten.

## Områdesskydd

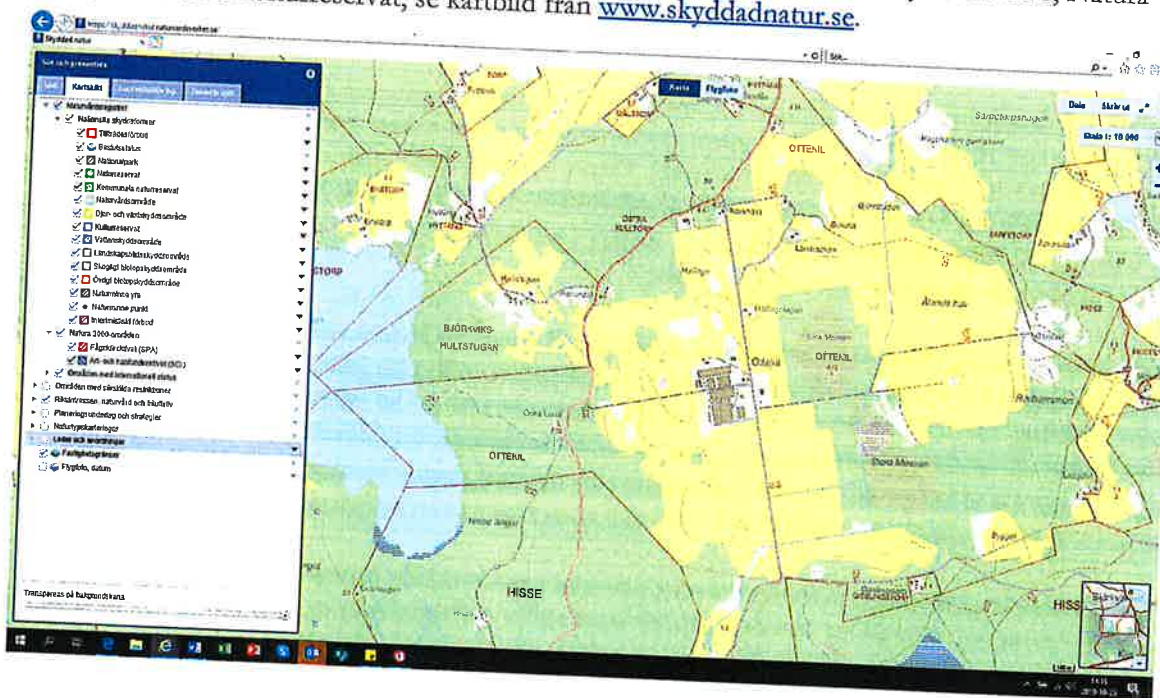
### Fornminnen och kulturmiljöer

Enligt Riksantikvarieämbetets fornsök finns inga fornminnen som kan beröras av den planerade utbyggnaden. Inför tidigare utbyggnad gjordes 2008 en arkeologisk utgrävning på Ottekils gård: UV mitt, rapport 2008:40 arkeologisk utredning, En planerad utbyggnad av Ottekils gård, Södermanland, Björkviks socken, Ottekil 4:1 (bilaga 3). Inga fornlämningar hittades vid utgrävningen.



### Områdesskydd

Ottekils Gård ligger inte inom skyddade områden för exempelvis, vattenskyddsområde, Natura 2000, natur- eller kulturresevat, se kartbild från [www.skyddadnatur.se](http://www.skyddadnatur.se).







### Sammanfattande bedömning med hänsyn till skydd och intressen i omgivningen

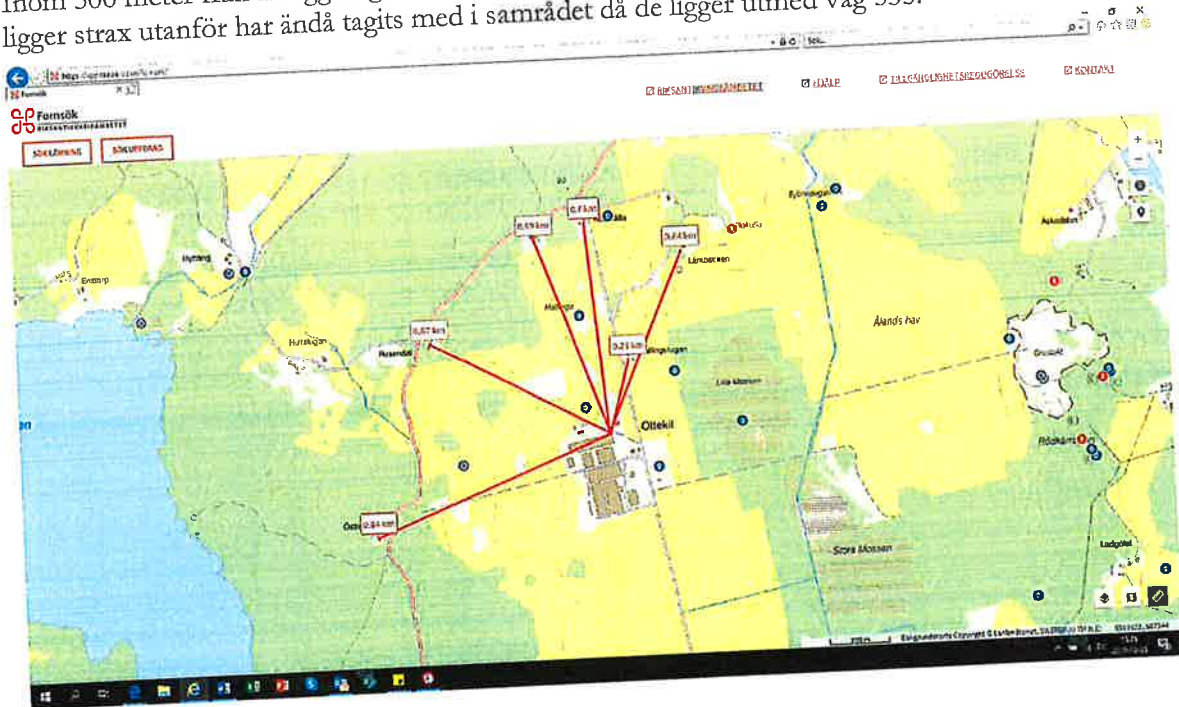
På marken där byggnation planeras anläggas finns inga värdefulla kulturmiljöer, fasta fornminnen eller lösa fornfynd.

Intressekonflikter i och av omgivningen kan uppstå eftersom landskapsbilden påverkas av prövningen av nytt stall på fastigheten. Idag finns det redan en förändring i landskapsbilden då det redan är byggnader på platsen. Att bygga ytterligare en byggnad kan ifrågasättas av intressenter som gillar naturmiljön och inte tycker att en gård passar in i den landskapsbild de lever och verkar i. Valet av plats motiveras med att underlätta driften, få bra logistik inom anläggningen med hänsyn till förflyttning av djur, smittskydd och dagliga transporter av foder. Därför är det mest naturligt att placeringen av nya stallet på den föreslagna platsen. En utspridd verksamhet kan förändra landskapsbilden på ett mer betydande sätt, och ge större påverkan med olika transportsträckor, både vid förflyttning av djur och foder. Påverkan på landskapsbilden har tagits i beaktande vid valet av plats och anses vara den minsta förändringen av den redan påverkade landskapsbilden.

Sjöarna Enaren och Yngaren ligger i närområdet. Intresset för sjöarna kan skapa en oro att de ska påverkas då verksamheten utvecklas. Risken för en negativ påverkan på sjöarna från verksamheten bedöms dock vara minimal. All gödsel hanteras i slutna system och rutiner för kontroll av lagringsutrymmena sker löpande. Få kemikalier används inom verksamheten och hanteras inomhus i slutet system.

### Närboende

Inom 500 meter från anläggningen finns endast en bostad. Se kartbild nedan. De bostäder som ligger strax utanför har ändå tagits med i samrådet då de ligger utmed väg 535.





## Vindförhållanden

Den närmaste väderstationen ligger i Vingåker. Data från 2010-04-24 till 2020-04-04 visar att medelförhållandena för vindriktningen ligger 191 grader<sup>3</sup>. Detta innebär att det i förhärskande vindriktning inte finns bebyggelse på nära håll.

## Transportvägar

Boende i längs väg 535, kan påverkas av ökade transporter i samband med att platserna för slaktsvin utsökas. Transporter vid slakt samt foderleveranser kommer öka något och kan bidra till störningar för boende längst vägen. Samtidigt har dock andra transporter minskat, se redogörelse av transporter i kap. *Omfattning och utformning av planerad utökning.*

## Vattenförekomster

Två sjöar, Enaren och Yngaren, finns i när området. Enaren ligger väster om verksamheten och är närmast i avrinningsområdet. Yngaren ligger nordöst om verksamheten och på kartor från skogsstyrelsen<sup>4</sup> kan man se vattnets väg från Enaren till Yngaren. Det finns inga vattenskyddsområden som ligger i anslutning till verksamheten och som skulle kunna påverkas negativt. I Björkvik finns eget vattenverk på fastighet Vedeby 6:3, dricksvattnet kommer från naturligt grundvatten och tas från en grundvattentäktbelägen vid Östra Kulltorp<sup>5</sup>. Det bedöms inte finnas risk för påverkan på denna vattentäkt.

<sup>3</sup> <https://www.slu.se/fakulteter/nj/om-fakulteten/centrumbildningar-och-storre-forskningsplattformar/faltforsk/vader/lantmetv/>

<sup>4</sup> <https://kartor.skogsstyrelsen.se/kartor/?startapp=skogligagrunddata>

<sup>5</sup> [https://sormlandvatten.se/images/uploads/Pdf/VA\\_%C3%96versikt\\_Katrineholm.pdf](https://sormlandvatten.se/images/uploads/Pdf/VA_%C3%96versikt_Katrineholm.pdf)

### 3. ALTERNATIVA LÖSNINGAR

Prövningen omfattar utökad verksamhet på fastigheten Ottekil 4:15 i Katrineholms kommun och kommer att innebära att ytterligare ett stall och ombyggnation av redan befintliga stallar. Detta innebär att tillståndet behöver utökas till 1200 platser för slaktsvin.

#### 2.1 Nuvarande markanvändning

Nybyggnation och ombyggnaden kommer att ske på fastigheten Ottekil 4:15. På gården finns redan stallar flytgödselbehållare, gödselplatta, fodersilos, gårdspanna och annan tillhörande utrustning.

Åkermark kommer att tas i anspråk vid byggnationen men ambitionen är att så lite åkermark som möjligt berörs.

#### 2.2 Placering enligt olika alternativ

Det finns många aspekter att ta hänsyn till och väga samman när man tittar på en lokalisering. Att lägga det nya stallet nära intill befintliga stallar möjliggör anslutning till befintliga flytgödselbehållare. Det ger korta ledningsdragningar och enkel logistik både avseende förflyttning av djur och transporter av foder. Att utnyttja redan befintliga anläggningar är en ekonomisk förutsättning för att utbyggnaden ska vara möjlig.

Det är viktigt att ha en fungerande logistik på gården så att transporter av foder och gödsel blir så smidiga och få som möjligt. Det är en viktig aspekt hur djur av olika ålder eller olika fas i produktionscykeln flyttas från en avdelning eller ett stall till ett annat. Enkla förflyttningar innebär en säkrare arbetsmiljö och lugnare djurmiljö. Det är också nödvändigt att ha bra flöden för smittskydd så att risken för smittspridning mellan transportbilar, gödsel, djur och foder görs så liten som möjligt. En stor grisproduktion kräver ett väl genomtänkt djurflöde och önskan är därför att det nya stallet placeras i nära anslutning till de befintliga stallarna för att underlätta förflyttningar av djur mellan stallarna. Huvudalternativet för nybyggnationen där både hanteringen av djur, foder- och gödsel blir rationell och med så korta transporter inom gården som möjligt. Alternativet är det mest lönsamma med minsta påverkan på miljön.

Gällande ombyggnad av det befintligt stall är alternativ placering inte aktuell.

#### Alternativ 1

Huvudalternativet är det som presenteras i ansökan, dvs att bygga ett nytt grisningsstall (BB-stall) vid södra sidan om befintliga byggnader. Befintligt BB-stall byggs om till slaktgrisstall. Marken där nybyggnationen vill placeras är åkermark utan särskilda värden och landskapsbilden påverkas inte. Placeringen uppfyller de önskemål Åkerö Förvaltning AB har ur produktionssynpunkt, minsta påverkan på miljön och smittskydd.

#### Alternativ 2

Då det i prövningsprocessen krävs att flera alternativ undersöks har ytterligare ett alternativ tagits fram. Ett andra alternativ för verksamheten är att vrida den tilltänka nybyggnationen 90 grader. Vilket innebär byggnaden hamnar längre ut på åkermarken och bidrar till minskad brukningsbar areal. Alternativet blir något dyrare, byggnaden kommer fortfarande ligga intill befintliga byggnader men placeringen påverkar logistiken för produktionen i lite större utsträckning eftersom långsidan nu blir från söder till norr. Bland annat kommer körningen till byggnaden inte vara lika naturlig som bidrar till lite lägre körsträcka som i längden är en belastning för miljön.

### 3.3 Nollalternativ

Det finns flera nollalternativ i denna prövning. Ett nollalternativ är att Ottekils gård inte utökar produktionen vilket på sikt resulterar i att företaget stagnerar i utveckling, blir mindre attraktiv som arbetsplats och tappar i lönsamhet. Att inte utöka produktionen kan vid en första tanke tyckas positivt med tanke på exempelvis ammoniakavgång, klimatpåverkan och landskapsbild. Men det är den sammanlagda miljöpåverkan i en region som också måste bedömas. Produktionen kanske kommer att utökas hos någon annan eller bidra till att Sverige importerar från andra länder eftersom konsumtionen av kött fortfarande efterfrågas. Att importera kött från grannländer gör att miljöpåverkan ökar i andra länder och även i vår region i form av ökat nedfall av ammoniak och global klimatpåverkan. Svensk grisköttproduktion är effektiv och klimatsmart tack vare god djurhälsa, hög produktion och med lägst miljöpåverkan.

Skulle djurproduktion inte bedrivs alls på fastigheten kommer detta bidra till färre transporter och mindre risk för lukt. Detta bidrar till svårigheter till öppna landskap, som i sin tur gör att åkrarna sakta kan börja växa igen. Växtodling utan djurproduktion ger inget tillskott av organiskt material, gödsling med stallgödsel leder till lägre mullhalter, försämrad bördighet och sämre förutsättningar för en långsiktigt hållbar produktion. Tyvärr går detta inte i linje med den svenska Livsmedelsstrategins syfte och mål där siktet är god skörd och hög självförsörjandegrad.

#### Livsmedelsproduktion är samhällsviktig

Regeringen har i Sveriges livsmedelsstrategi<sup>6</sup> fastställt att de övergripande målen är att ha en konkurrenskraftig livsmedelskedja där Sveriges totala livsmedelproduktion ska öka, samtidigt som miljömålen kan tillgodoses. Livsmedelsproduktionens syfte är att skapa sysselsättning, tillväxt och vara i linje med hållbar utveckling. Produktionsökningen av livsmedel skulle kunna bidra till en ökad självförsörjningsgrad. Vidare har regeringen fastställt att livsmedelsproduktion är av samhällsviktig betydelse<sup>7</sup>. Livsmedelsproduktionen måste upprätthållas för att förse människor med livsmedel vid krissituationer. Ett bortfall av verksamheter inom livsmedelsproduktionen vid och av krissituation innebär en allvarlig kris för samhället.

#### Jämförelse mellan de olika placeringsalternativen

Alternativ 1 och 2 innebär inga skillnader i utsläpp eller störningar för omgivningen. Den väsentliga skillnaden mellan de två alternativen ligger i tekniska, logistiska och ekonomiska fördelar för verksamheten med alternativ 1. För omgivningen kan det också vara ett bättre alternativ då landskapsbildens förändras mindre.

<sup>6</sup>[https://www.regeringen.se/49005a/contentassets/64170ce4527b4975a3aff0a6fe8ca95c/2017\\_lms\\_vision\\_mal\\_web\\_b2.pdf](https://www.regeringen.se/49005a/contentassets/64170ce4527b4975a3aff0a6fe8ca95c/2017_lms_vision_mal_web_b2.pdf)

<sup>7</sup> <https://rib.msb.se/filer/pdf/28862.pdf>



Sammanfattande jämförelse mellan olika alternativ

	Alt 1 (Huvudalternativ)	Alt 2	Alt 3 (Nollalternativ)
<b>Beskrivning av läge</b>	Befintligt stall byggs om till slaktgrisstall och ett nytt grisningsstall byggs intill befintlig anläggning. Byggnaden placeras väster om och i 90 graders vinkel mot befintliga stallar.	Befintligt stall byggs om till slaktgrisstall och ett nytt grisningsstall byggs intill befintlig anläggning. Byggnaden placeras väster om och i linje med befintliga stallar.	Är att inte göra något alls, att fortsätta med den drift som finns idag.
<b>Fördelar</b>	Rationell transport av foder och djur. Så lite åkermark som möjligt berörs Befintliga anläggningar på gården kan utnyttjas bra och till så liten kostnad som möjligt.	Rationell transport av foder och djur. Befintliga anläggningar på gården kan utnyttjas.	Oförändrad störningspåverkan för boende i området. Ammoniakutsläpp ökar inte.
<b>Nackdelar</b>		Visuellt sämre sett, mer åkermark tas i anspråk. Utnyttjandet av befintlig anläggning försvåras och blir dyrare.	Verksamheten kan inte utvecklas och livsmedelsproduktionen ökas inte.
<b>Lukt</b>	Ingen ökad påverkan	Ingen ökad påverkan	Ingen ökad påverkan
<b>Buller</b>	Något mer transporter kan öka bullerstörningarna marginellt	Något mer transporter kan öka bullerstörningarna marginellt	Ingen ökad påverkan
<b>Antal transporter</b>	Ökar marginellt	Ökar marginellt	Ingen ökad påverkan
<b>Skyddade biotoper</b>	Ingen påverkan	Ingen påverkan	Ingen påverkan
<b>Biologisk mångfald</b>	Betande nötkreatur kan ha positiv inverkan på bevarande	Betande nötkreatur kan ha positiv inverkan på bevarande	Ingen förändring
<b>Landskapsbild</b>	Bra alternativ då stallet smälter in bra i gårdsbilden.	Sämre alternativ då gårdsbilden blir mer utbredd.	Ingen ökad påverkan
<b>Nuvarande mark-användning</b>	Bra alternativ med så lite påverkan på åkermark och brukningsmöjligheter som möjligt.	Något sämre då mer åkermark behöver tas i anspråk och kvarvarande åker blir sämre arronderad.	Fortsatt växtodling
<b>Våtmarker och vattendrag</b>	Ingen ökad påverkan	Ingen ökad påverkan	Ingen ökad påverkan



	Alt 1 (Huvudalternativ)	Alt 2	Alt 3 (Nollalternativ)
<b>Forminnet, kulturminnet</b>	Ingen påverkan	Ingen påverkan	Ingen påverkan
<b>Tätbefolkade områden</b>	Ingen ökad påverkan	Ingen ökad påverkan	Ingen ökad påverkan
<b>*Påverkan på område där miljökvalitets- norm riskerar att överskridas</b>	Ingen påverkan som bedöms riskera att MKN överskrids.	Ingen påverkan som bedöms riskera att MKN överskrids.	Ingen ökad påverkan

\* Miljökvalitetsnorm finns idag för vatten, kvävedioxid, kväveoxider, svaveldioxid, kolmonoxid, ozon, partiklar, bensen och bly enligt Förordning (2001:527) om miljökvalitetsnormer för utomhusluft.



### 3. RÅDANDE MILJÖFÖRHÅLLANDEN

Rådande förhållanden på platsen innan den utökade verksamheten påbörjas är så som beskrivits i ovanstående kapitel Verksamhetsbeskrivning. Se även beskrivning av miljö kvalitetsnormer. Den anläggning som behövs för utökningen finns redan etablerad och utökningen kommer inte att innebära några fysiska förändringar i miljön utöver nybyggnad av ett stall.

Den plats som behöver tas i anspråk för nytt stall består av väg samt åkermark. Inga särskilda naturvärden finns där.

#### Andra tillståndspliktiga verksamheter i närheten

Enligt Naturvårdsverkets karta för utsläpp, finns tre andra tillståndspliktiga IED-verksamheter i Katrineholms kommun. Inom en radie av ca 10 km finns ytterligare tre<sup>8</sup>.

Ingen av verksamheterna bedöms ligga så nära att det innebär en ökad störning för närboende från flera verksamheter.

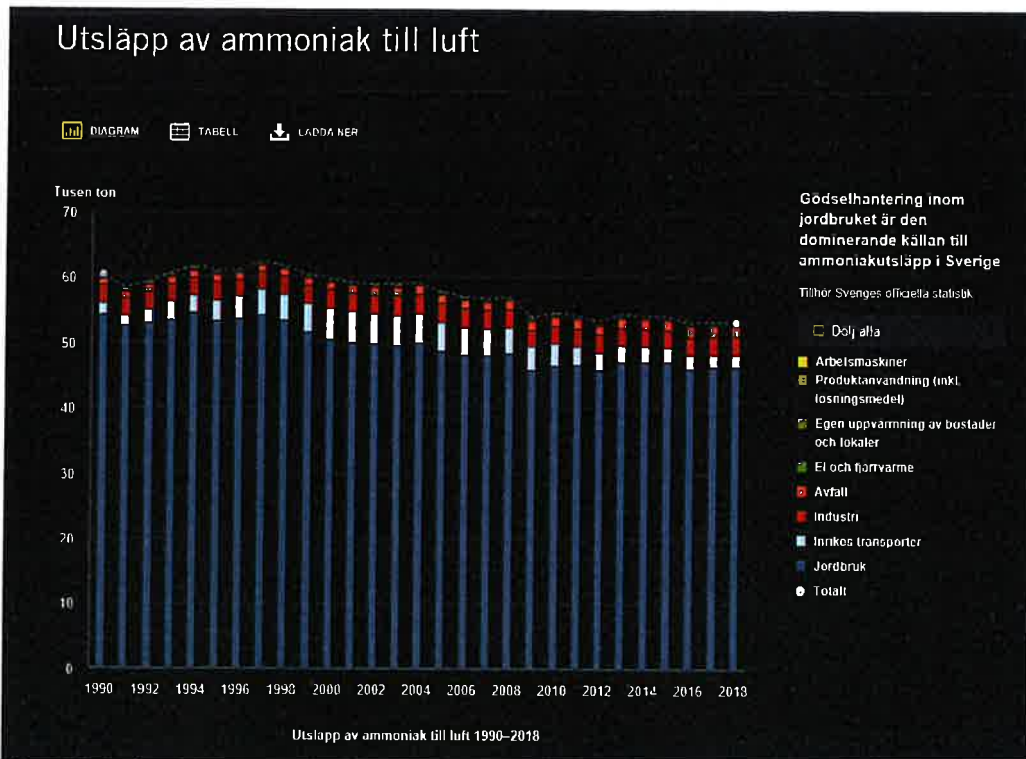
#### Regionala och nationella utsläpp till luft

År 2018 beräknas de totala utsläppen av ammoniak, NH<sub>3</sub>, till cirka 53 000 ton, varav jordbruket står för 46,34 tusen ton (87%). De totala utsläppen har minskat med 12 procent jämfört med år 1990. Utsläppen mellan 2017 och 2018 var oförändrade. (Naturvårdsverket, 2020-05-26).

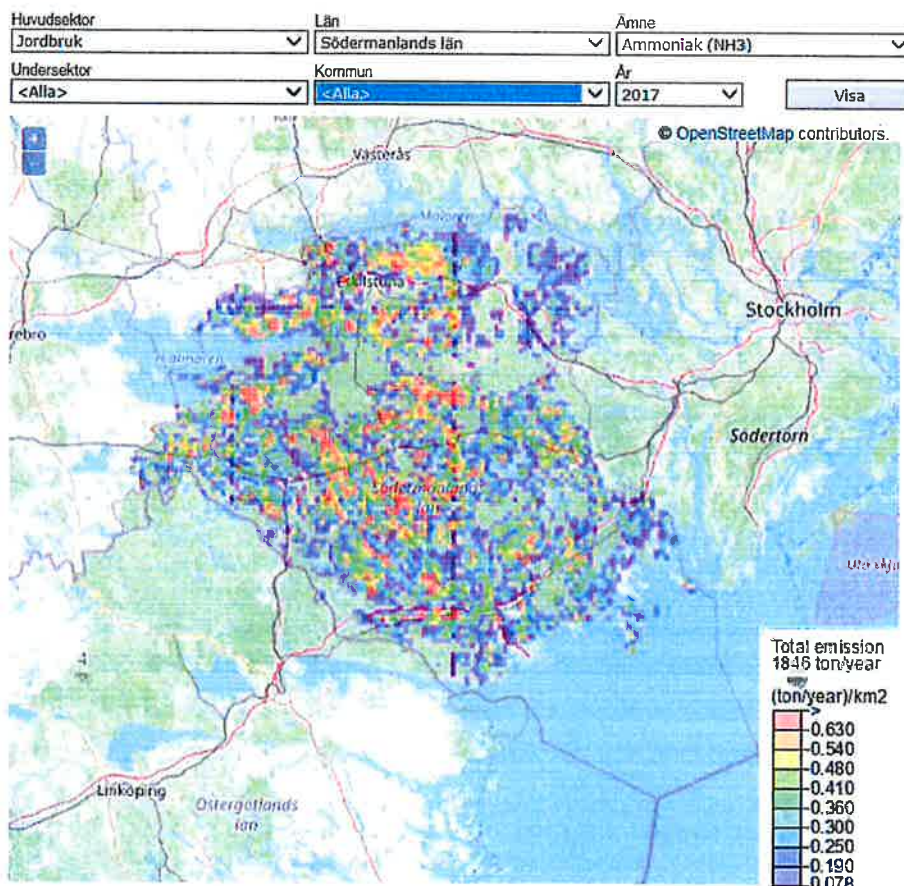
Enligt Naturvårdsverket beror minskningen av utsläppen sedan 1990 framförallt på att antalet djur inom jordbruket har minskat och därmed minskar utsläppen från gödselhanteringen. Samtidigt innebär en ökad import av mjölk- och köttprodukter att en ökande andel av utsläppen istället sker i andra länder (Naturvårdsverket, 2020-05-26).

På Naturvårdsverkets hemsida presenteras ammoniakutsläpp från Nationella databasen för luftutsläpp, se figur 4, Regionala utsläpp till luft, Södermanlands län. Det totala utsläppet av ammoniak för länet under 2017 var 1846 ton.

<sup>8</sup>Naturvårdsverket,  
(<https://utslappsisiffror.naturvardsverket.se/Map/StorKarta/?pid=&scm=false&ssm=false&boundary=&zoom=>  
2020-05-26).



Figur 4 Nationella utsläpp av ammoniak till luft. Källa: Naturvårdsverket, <http://www.naturvardsverket.se/Sa-mar-miljon/Statistik-A-O/Ammoniak-utslapp-till-luft/>. 2020-05-26.



Figur 5 Regionala utsläpp av ammoniak till luft, Södermanlands län. Källa: <https://utslappisiffror.naturvardsverket.se/Alla-utslapp-till-luft/>. 2020-06-01



## 4. MILJÖEFFEKTER

### Betydande miljöpåverkan

Verksamheten är tillståndspliktig enligt 2 kap. 1 § och ska enligt 6 § Miljöbedömningsförordning (2017:966) alltid antas ha en betydande miljöpåverkan.

### Buller och transporter

De viktigaste bullerkällorna i produktionen kommer att vara från transporter av slaktgrisar, foderråvaror, samt stallgödsel till biogasproduktion. Störningar från buller (transporter) kan främst beröra dem som bor utmed vägen fram till Ottekils gård, och särskilt samråd har hållits med dem. Synpunkter har inkommit från en fastighet, se samrådsredogörelse bilaga 7.

När det är möjligt kommer transporter att styras till dagtid på vardagar. Det kan dock förekomma transporter även på kvällar, helger och nätter när detta inte kan påverkas.

Tack vare att verksamheten redan har arbetat för att minska antalet transporter uppväger detta till stor del det antal transporter som utökningen innebär. Jämfört med tidigare läge bör det ökande antalet transporter och störningen från dem bli försumbar.

Ventilationsljud från fläktar bedöms inte öka i och med den nya utbyggnaden då de nya fläktarna endast innebär en marginell ökning i jämförelse med befintlig verksamhet. Fläktarna är mycket tysta. Det finns inga närboende som kan tänkas störas av detta.

Buller och extra transporter kommer också att uppstå en under begränsad tid i samband med byggnation av den nya anläggningen.

### Lukt

Risken för luktolägenheter från lagring och stallar är förhållandevis liten. Viss lukt uppstår, men avtar också snabbt med avståndet från anläggningen.

Utökningen bedöms inte innebära någon märkbar förändring i lukstörningar för omgivningen. Lagringsutrymmen och därmed luktavgivande yta från gödsellagringen är densamma som i befintlig verksamhet. Så länge som gödsel levereras till biogasproduktion lagras dessutom mycket mindre gödsel, och den rötrest som sedan återtätas för lagring luktar betydligt mindre än flytgödsel.

### Vatten

#### Utsläpp till vatten

Från verksamheten sker inga utsläpp till vatten. Från stallarna går avlopp via gödselrännor till gödselbrunnarna.

Avlopp från personalutrymmen är kopplade till enskild avloppsanläggning enligt gällande tillstånd från Katrineholms kommun.

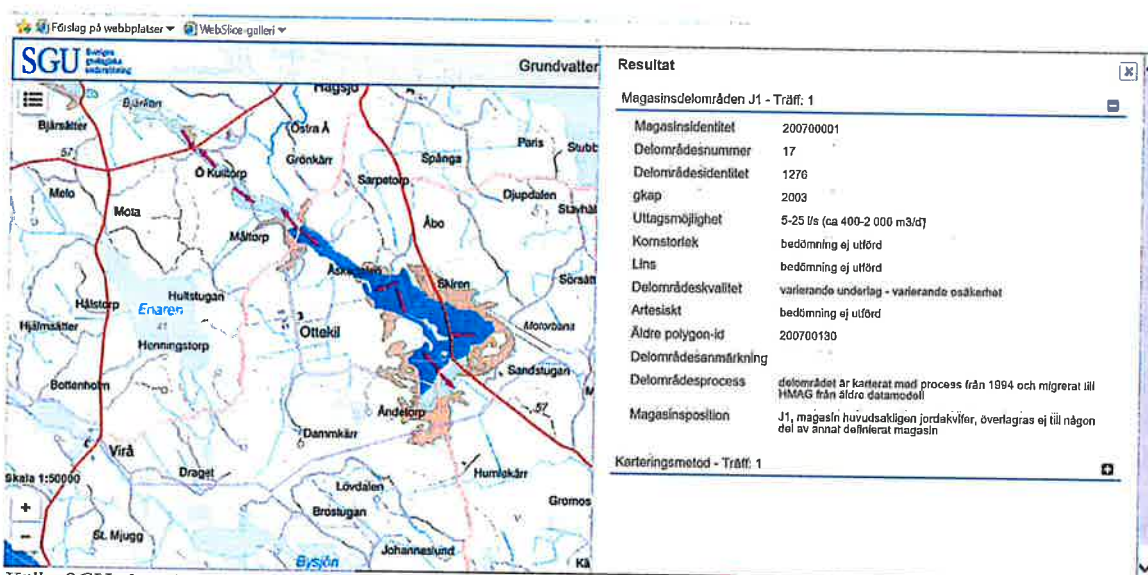


## Konsekvenser av planerad verksamhet avseende grundvatten

Med utökad verksamhet kommer vattenförbrukningen att öka, då mer vatten går åt till tvätt av stallar och dricksvatten till grisar. Ökad vattenförbrukning beräknas på 1200 nya platser för slaktsvin och en dricksvattenförbrukning på 10 l per dygn för slaktgrisar (Jordbruksverket, 1999).

Vattenförbrukningen beräknas efter utökning bli i genomsnitt ca 120 m<sup>3</sup> per dygn. Detta grundas på en mätning av vattenförbrukningen som genomfördes under två månader under 2020.

Grundvatten vattentäkt ca 1,5 km öster om Ottekils Gård. Magasinet bedöms ha tämligen goda uttagmöjligheter med mediankapacitet ca 400 -2000 m<sup>3</sup>/d.



Källa: SGUs kartvisare för grundvattenmagasin [www.sgu.se](http://www.sgu.se), 2020-05-20

Kvaliteten på dricksvattnet, och därigenom även grundvattnet kontrolleras regelbundet genom årliga dricksvattenanalyser. Stora förändringar eller bedömning som otjänligt analysresultat kan vara tecken på att läckage har skett till grundvattnet från hantering eller lagring av gödsel.

Utökad verksamhet på anläggningen bedöms dock inte påverka vattenkvaliteten negativt eftersom all lagring av stallgödsel liksom nu kommer att ske på täta lagringsplattor och i täta behållare. Ensilage kommer även fortsättningsvis att lagras inplastat eller i täta plansilos. Avlopp från personalutrymmen leds till godkänd avloppsanläggning, vilket inte kommer att förändras. Förvaring och hantering av kemikalier och farligt avfall kommer att gå till på samma sätt som idag, oavsett utökning.

## Konsekvenser av planerad verksamhet avseende ytvatten

Dagvattenmängderna kommer att öka något eftersom ytterligare stalltak tillkommer. Dagvatten från stalltak leds till dike. Den ökningen av flödet i dagvattensystemet som blir följden av att ett tak tillkommer bedöms klaras inom nuvarande kapacitet.

Dagvatten från hårdgjord yta intill stallarna leds till gödselbrunn. Därmed kommer läckage från spill på denna yta inte att nå omgivningen. Dagvattenmängden från denna yta ökar inte med utökning av verksamheten.

Vid utgödning av flytgödsel från grisstallar används ett slutet system där gödseln pumpas till gödselbrunnar via gödselkultvertar. Systemet kontrolleras enligt rutiner i verksamhetens



egenkontroll och risken för läckage är liten. Djupströbäddar som används till suggor gödglas ut manuellt med traktor och eventuellt spill kan samlas upp omedelbart. Gödseln är relativt torr och lätt att ta omhand om spill skulle ske. Hårdgjord yta förhindrar läckage. Gödselhanteringen för nöt förändras inte från hur det ser ut idag, där utgödslingen sker i automatiska skrapgångar och pumpas till gödselbrunnar.

Mängden farligt avfall och kemikalier är liten och hantering sker inomhus, se närmare beskrivning i statusrapport, bilaga 5. Det bedöms inte finnas någon risk att dagvattnet ska kunna innehålla sådana föroreningar.

## Avfall

Det avfall som uppstår beräknas främst bli i form av kadaver samt en del icke farligt avfall som lämnas till återvinning. Farligt avfall som uppstår är normalt vid byte av ljuskällor i stallarna, batterier och tomma kemikalieförpackningar. Elavfall kan uppkomma tillfälligt då utrustning underhålls eller byts ut.

Döda grisar förbränns i egen förbränningsanläggning. Det finns idag ett godkännande från Jordbruksverket för denna hantering (förbränning i panna med låg kapacitet, max 50 kg/timme). Förnyat godkännande har sökts i samband med byte av förbränningsanläggningen och beslut inväntas av Jordbruksverket.

Övrigt avfall som uppstår är till största delen förpackningsmaterial, vilket lämnas till återvinning.

## Kemikalier

Verksamheten kommer att använda desinfektionsmedel i samband med rengöring av stallarna samt tvättmedel, rengöringsmedel och hygienartiklar för arbetskläder, personalutrymmen och personal.

I övrigt förekommer kemikalier i mycket liten omfattning i verksamheten. Se statusrapport, bilaga 5.

## Energiförbrukning

Uppvärmning sker med ved i installerad fastbränslepanna. Hela gårdens värmeproduktion kan tillgodoses med biobränsle.

Uppskattad bränsleförbrukning är ca 1000 m<sup>3</sup> ved per år. Energiåtgången i form av elförbrukning beräknas öka något, från ca 800 000kw/år till 900 000kw/år

## Råvaruförbrukning och naturresurser

Till produktionen (uppfödning av grisar) går det råvaror i form av foder, strö och vatten samt el och ved till uppvärmning och drift av stallar.

Foder och halm till strö kommer i första hand från lokalproducerad spannmål och baljväxter. Även ved kommer från lokal skogsproduktion. Foder köps också in från svenska foderproducenter och restprodukter från livsmedelsindustrin används som foder till grisarna.



Årlig förbrukning av foder och strö kommer även fortsättningsvis att ingå i miljörapporten och redovisningen av BAT-slutsatser.

Användning av råvaror och naturresurser i byggskedet bedöms som liten då det rör sig om en begränsad byggnad och en invändig ombyggnad som främst rör stallinredningen.

### Sårbarhet för klimatförändringar och andra yttre händelser

Vid ökade temperaturer och framförallt en ökad frekvens av värmeböljor kan energibehovet för verksamheten komma att öka, då det kan medföra ett ökat behov av ventilation. Grisarna är känsliga för höga temperaturer och temperaturväxlingar, vilket då behöver korrigeras i stallklimatet.

Ett förändrat klimat kan medföra förändringar i växtodling och därmed foderproduktion. Det finns goda förutsättningar för växtodlare och foderproducenter att anpassa sin produktion efter ett förändrat klimat, och även goda förutsättningar att anpassa grisarnas foderstat till nya förutsättningar.

Andra yttre händelser som kan påverka är t ex strömavbrott. Verksamheten har redan idag beredskap för att hantera strömavbrott med reservverk.

### Klimatpåverkan och utsläpp till luft

#### Ammoniak

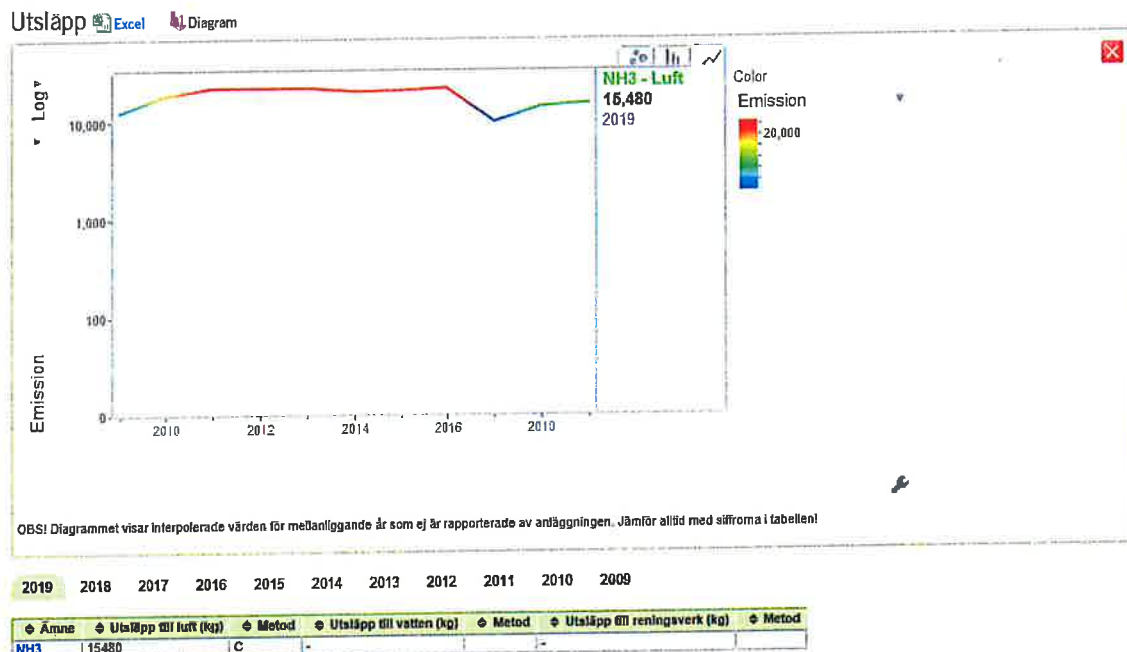
Ammoniak avgår från stallar via ventilationen och vid lagring av gödsel. För 2019 beräknades ammoniakutsläppen från Ottekils gård till 15 480 kg. Ammoniakutsläppen beräknas öka med ca 2780 kg<sup>9</sup> ammoniak i och med utökningen med 1200 slaktsvinsplatser. Vid beräkningen av ökningen har hänsyn inte tagits till ammoniakreducerande åtgärder enligt BAT eftersom detta kräver en stallbalans som kan göras först när grisarna är i produktion, vilket innebär att detta värde är högt räknat. Noggrannare beräkningar kan göras när produktionen har startat och data finns från foderförbrukning, etc.

Ökningen är försumbar i jämförelse med de 46 340 ton (0,006 %) som lantbruket bidrar med nationellt och även i jämförelse med det totala regionala ammoniakutsläppet på 1864 ton (0,15 %). Det ska också tas med i bedömningen att ökningen avser lokalt på Ottekils Gård. Regionalt och nationellt kommer utsläppen inte att öka då utökningen innebär att det är grisar som tidigare sålts för uppfödning på annan plats som nu kommer att behållas på den egna gården istället. Utsläppen byter alltså endast produktionsplats.

Generellt är ammoniakavgången betydligt lägre i flytgödselsystem jämfört med system med fastgödsel eller djupströgödsel.

Utsläpp från grisar redovisas årligen i miljörapportens emissionsdeklaration, se statistik från Naturvårdsverket nedan. Beräkningarna görs sedan 2018 med hjälp av stallbalanser i Jordbruksverkets beräkningsprogram VERA. Tidigare har beräkningar gjorts med hjälp av schablonvärden för kväveinnehåll och förluster i bilaga 9, Statens Jordbruksverks föreskrifter (2004:62) om miljöhänsyn i jordbruket vad avser växtnäring. Mer exakta beräkningar som tar bättre hänsyn till bl a utsläppsreducerande åtgärder ger lägre utsläppsvärden från gården. År 2017 är utsläppsvärdena lägre på grund av att detta var ett år med lägre produktion.

<sup>9</sup> Beräknat på schablonvärde för slaktsvin i bilaga 9, SJVFS 2004:62.



Figur 6 Naturvårdsverkets statistik över inrapporterade ammoniakutsläpp från Ortekils Gård.

### Förbränningsanläggning

Anläggningen är en fastbränslepanna på 495 kW som har ersatt tidigare panna på 1 MW. Den tidigare anläggningen har varit överdimensionerad och bytts ut till en bättre anpassad för verksamheten. Uppmätta utsläppsvärden från tillverkaren indikerar att utsläppsvärden från idag kommer att minska. Bränsle kommer att vara ved.

## 5. FÖREBYGGANDE ÅTGÄRDER

### Kontroll av verksamheten

Företaget omfattas av förordningen (SFS 1998:901) verksamhetsutövarens egenkontroll, och arbetar efter upprättat egenkontrollprogram. Det uppdateras kontinuerligt och kommer att anpassas till de planerade förändringarna i verksamheten.

Gällande tillståndsvillkor kommer att följas och miljörapport lämnas årligen.

I övrigt följs naturligtvis gällande lagstiftning kring gödsellagring, hantering av animaliska biprodukter, kemikaliehantering, avfallshantering, mm.

### Utsläpp till luft

Luftutsläpp kontrolleras genom beräkningar av utsläpp av ammoniak från stallar och lagring. För beräkningar används Jordbruksverkets beräkningsprogram Vera, där stallbalans upprättas.

Stoftmätning på förbränningsanläggningen genomförs av ackrediterad firma med mätmetod enligt gällande standard och ackreditering.

Utvärdering av ammoniakutsläpp ska from 2018 göras utifrån beslutade BAT-slutsatser och BAT-AEL för gris. Redovisning av detta görs årligen i miljörapporten.

Stoftmätningar utvärderas utifrån att gällande tillståndsvillkor ska innehållas.

### Utsläpp till vatten

Åkerö Förvaltning AB är medlem i Nyköpingåarnas vattenvårdsförbund, och tar del av den övervakning som utförs där.

### Förebyggande av olyckor och påverkan på miljön

- I befintligt egenkontrollprogram finns riskbedömning och beskrivning av förebyggande åtgärder, se bilaga 6. Om det inträffar en större störning i driften som påverkar eller kan påverka miljön eller människors hälsa negativt, kommer kommunens miljö- och hälsoskyddsförvaltning att meddelas. Vid behov meddelas även räddningstjänst.

Se även kap. Olycksberedskap.

### Skyddsåtgärder för läckage till luft

#### BAT

Verksamheten är sk IED-anläggning och ska följa Industriutsläppsförordningen, samt gällande BAT-slutsatser. Genom att följa BAT-slutsatserna, se bilaga 10<sup>10</sup>, vidtas en rad åtgärder som minskar utsläppen av ammoniak. Genom att anpassa utfodringen minskas det totala utsläppet:

- Fasutfodring
- Foder med låg råproteinhalt

<sup>10</sup> Observera att beräkningarna enligt BAT-slutsatserna redovisas så som de redovisats i senaste miljörapport och baseras på uppgifter som gäller år 2019.



Genom att sedan följa BAT-slutsatserna för gödsellagring visar beräkningar (stallbalans i VERA) att utsläppen minskar ytterligare, se även BAT 23 i bilaga10).

- Täckning av gödselbrunnar med svämtäcke
- Påfyllning av gödsel under svämtäcket.
- Liten yta i förhållande till lagringsvolym i brunnarna
- Stora lagringsutrymmen.

För utbyggnad av slaktgrisproduktionen med 1200 slaktgrisplatser beräknas ammoniakutsläppet genom schabloner till 2780 kg, och med samma procentuella minskning (55,6 %) som redan befintlig slaktgrisproduktion beräknas verksamheten kunna minska detta med 1544 kg genom att följa BAT.

#### Beräknad effekt av att följa BAT-slutsatser för lagring av gödsel

Djurkategori	Minskat utsläpp (kg NH <sub>3</sub> )
Slaktgrisar befintliga	2562
Slaktgrisar utökning	1544
Suggor	490
Tillväxtgrisar	516
<b>Totalt</b>	<b>5112</b>

#### Förebyggande åtgärder för läckage till vatten

För att minska risken för läckage till vatten vidtas följande åtgärder:

- Farligt avfall och kemikalier förvaras invallat inomhus.
- All hantering av stallgödsel i stallet är tät.
- All lagring av stallgödsel på anläggningen sker i täta behållare och på gjutna plattor.
- Vid utgödning och hämtning av gödsel vidtas åtgärder om spill skulle förekomma.
- Hårdgjorda ytor och gjuten platta där gödsel och foder hanteras minimerar läckage från spill. Plattan har dränering till gödselbrunn.
- Tvättvatten från stallarna leds till flytgödselbrunnarna
- Avlopp från personalrum leds till godkänd avloppsanläggning.
- Fytas tillsätts till fodret för att minska fosforinnehållet i gödseln. Det minskar risken för fosforläckage vid senare gödselspridning.

#### Energieffektivisering

- Värmeväxlare finns till samtliga grisstallar och nybyggt stall kommer att ingå i systemet.
- Energieffektiv belysning (LED)
- Isolerade byggnader till gris
- Värme och ventilation optimeras och övervakas ständigt.
- Det nya stallet kommer att utrustas med ny energisnål teknik avseende belysning, ventilation, värme, mm.

## 6. MILJÖKVALITETSNORMER

### Miljökvalitetsnormer för Luft

På Katrineholms kommuns hemsida <sup>11</sup> anges att inga kontinuerliga mätningar av utomhusluften görs, men också att det inte finns några stora eller generella problem med luften.

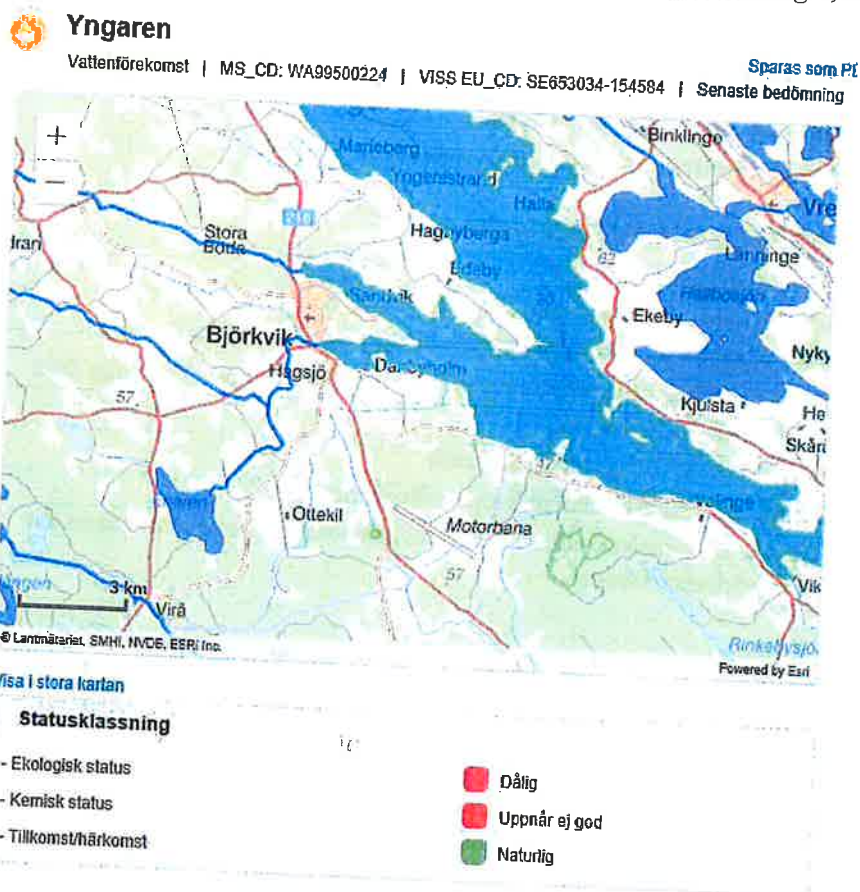
Potentiell påverkan från den utökade verksamheten skulle kunna komma av ökat antal transporter. Då denna ökning endast är liten (se redovisning av transporter, s 15) bedöms detta inte kunna orsaka några mätbara förändringar eller påverkan på miljökvalitetsnormer för luft.

### Miljökvalitetsnormer för buller

De bullerkällor som framförallt skulle kunna påverka omgivningen kommer av transporter till och från verksamheten. Ökningen av antalet transporter bedöms i detta skede av planeringen bli liten (se redovisning av transporter, s 15). Detta bedöms inte kunna påverka miljökvalitetsnormer för buller.

### Miljökvalitetsnormer för vatten - Yngaren

Ottekils Gård ligger inom avrinningsområde för sjön Yngaren (WA99500224 / SE653034-15458). Utdrag från VISS med information om klassning mm bifogas, se bilaga 9.



<sup>11</sup> <https://www.katrineholm.se/boende--miljo/miljo-hallbarhet/miljo-halsa.html>, 2019-11-12.



### Kemisk status

Yngarens kemiska status är ”uppnår ej god” mot bakgrund av förekomst av bromerad bifenyleter, kvicksilver och kvicksilverföreningar. Halterna bedöms överskrida gränsvärdet i fisk i samtliga vattenförekomster i Sverige och beror på långväga luftburna föroreningar.

De kemikalier som skulle kunna påverka vattenförekomstens kemiska status hanteras inte av verksamheten. Därför bedöms inte verksamheten kunna påverka Yngarens möjligheter att uppnå kvalitetskraven.

### Ekologisk status

Yngarens klassning för ekologisk status bedöms som ”dålig”. Bedömningen grundar sig framförallt på att näringspåverkan finns och tillförlitlighetsklassningen är 2 (medel). Osäkerhet finns pga förändrade mätmetoder och få data). Som diffusa källor anges bl a jordbruk ha en betydande påverkan. Det finns en risk att kvalitetskraven för övergödning, fysisk påverkan och särskilt förorenande ämnen inte uppfylls till 2027.

### Möjlig verksamhetspåverkan på kvalitetsfaktorer för ekologisk status

Kvalitetsfaktor		Klassning	Bedömning av möjlig påverkan
Biologiska kvalitetsfaktorer	Växtplankton	Dålig	Artantal för växtplankton klassas som hög, och visar att det inte finns någon försurningspåverkan. Verksamheten har ett ammoniakutsläpp till luft som skulle kunna bidra till försurning, och detta utsläpp kommer att öka något om verksamheten utökas. Utsläppet är dock inte så stort att det bedöms kunna påverka kvalitetsfaktorn för växtplankton (se även beskrivning av miljöpåverkan). Att verksamheten redan idag har ett ammoniakutsläpp och att det har bedömts att försurningspåverkan inte finns i sjön stöder hypotesen.
	Påväxtkiselalger	Ej klassad	Kvalitetsfaktorn används för att bedöma påverkan från näringsämnen och organiska föreningar. Näringsämnen kan komma från verksamheten om ett läckage skulle ske. Anläggningens utformning och rutiner gör dock att sådana läckage som skulle kunna påverka sjön inte är sannolika.
	Bottenfauna	Ej klassad	Bottenfaunan är en viktig indikator på miljön i vattnet och på/i botten i sjöar och skulle kunna påverkas om miljön försämras på grund av näringspåverkan. Näringsämnen kan komma från verksamheten om ett läckage skulle ske. Anläggningens utformning och rutiner gör dock att sådana läckage som skulle kunna påverka sjön inte är sannolika.

	<b>Makrofyter</b>	God	Förekomsten av makrofyter avspeglar vattenkemiska förhållanden som näringsämnen och pH, under en längre tid. Näringsämnen kan komma från verksamheten om ett läckage skulle ske. Anläggningens utformning och rutiner gör dock att sådana läckage som skulle kunna påverka sjön inte är sannolika. Då klassningen anger att status är god stöder det antagandet att verksamheten hittills inte påverkat Yngaren i någon betydande omfattning, och inte kommer att göra det heller.
	<b>Fisk</b>	Ej klassad	Utöver sådan påverkan som kan komma av näringspåverkan på ekosystemet (se redovisning ovan) bedöms verksamheten inte vara av sådan art att den kan påverka förekomsten av fisk i sjön.
<b>Fysikalisk-kemiska kvalitetsfaktorer</b>	<b>Näringsämnen</b>	Måttlig	Näringsämnen, N och P, kan komma från verksamheten om ett läckage skulle ske. Anläggningens utformning och rutiner gör dock att sådana läckage som skulle kunna påverka sjön inte är sannolika. Företaget bedriver inte växtodling som skulle kunna medföra läckage av näringsämnen.
	<b>Ljusförhållanden</b>	Hög	Vattnets genomskinlighet beror på mängden lösta ämnen, som järn eller humusämnen som färgar vattnet, och på antalet partiklar i vattnet. Verksamheten bedöms inte vara av sådan art att den kan påverka detta genom att frigöra ökade mängder partiklar eller humusämnen. Företaget bedriver inte växtodling.
	<b>Syrgasförhållanden</b>	Måttlig	Syrgasförhållanden är en indikator för förekomst av organiskt material och näringsämnen. Verksamheten har inget sådant utsläpp till vatten. Näringsämnen kan komma från verksamheten om ett läckage skulle ske. Anläggningens utformning och rutiner gör dock att sådana läckage som skulle kunna påverka sjön inte är sannolika.
	<b>Försurning</b>	Ej klassad	Verksamheten har ett ammoniakutsläpp till luft som skulle kunna bidra till försurning, och detta utsläpp kommer att öka något om verksamheten utökas. Utsläppet är dock inte så stort att det bedöms kunna påverka kvalitetsfaktorn försurning. Se även redovisning under kap. Miljöpåverkan.

			Förbränning av fossila bränslen anges som en stor orsak till försurning, och här bedöms inte verksamheten ha någon större påverkan genom de traktorer som används för skötsel av djur och stallar. Som drivmedel används HVO-diesel vilket minskar utsläppen
	<b>Särskilda förorenande ämnen</b>	Ej klassad	Kan vara koppar, zink eller andra miljöfarliga ämnen. Verksamheten använder få kemikalier och har inget utsläpp till vatten. Se även redovisning i statusrapporten. Risken för läckage till Yngaren bedöms som osannolik.
<b>Hydro-morfologiska kvalitetsfaktorer</b>	<b>Konnektivitet i sjöar</b>	Måttlig	Verksamheten har ingen påverkan på konnektiviteten till sjön. Vattendrag kommer inte att påverkas av varken befintlig verksamhet eller utbyggnad.
	<b>Hydrologisk regim i sjöar</b>	Ej klassad	Verksamheten har ingen påverkan på hydrologin i sjön. Vattenståndet kan inte påverkas genom utbyggnad av verksamheten med en stallbyggnad.
	<b>Morfologiskt tillstånd i sjöar</b>	Ej klassad	Verksamheten ligger ca 5 km från sjön och har ingen påverkan på morfologin.

### Sammanfattande bedömning

Verksamheten är en IED-anläggning och har ett visst utsläpp av ammoniak till luft. Detta begränsas av åtgärder för BAT, och övervakas i miljörapporteringen. Befintligt utsläpp och den planerade utökningen bedöms inte vara så stort att det påverkar på miljökvalitetsnormerna.

Näringsämnen kan komma från verksamheten om ett läckage skulle ske från lagringsutrymmen och gödselhantering. Anläggningens utformning och rutiner gör dock att sådana läckage som skulle kunna påverka sjön inte är sannolika. Utökningen med 1200 slaktgrisplatser ökar inte risken för läckage av näringsämnen. Verksamheten bedriver inte växtodling och kan därför inte påverka genom läckage från jordbruksmark.

Dagvatten från tak leds till närliggande dike. Gjuten yta vid plats för hantering av fastgödsel och foder leder dagvatten till gödselbrunn. Därmed bedöms dagvattnet innehålla minimalt med näringsämnen.



## 7. ICKE-TEKNISK SAMMANFATTNING

En sammanfattande bedömning av den planerade driftens miljöpåverkan

Inverkan på	Aktivitet	Bedömning av påverkan	Kommentar/åtgärd för att minska ev neg. påverkan
Luft	Transporter	Ökar marginellt	Transporterna kommer att öka då verksamheten utökas. Den redan befintliga och den utökade transportpåverkan bedöms inte vara så stor att den försvårar att miljömålet ska uppnås. Påverkan minskas genom åtgärder för att minska transporter, samt att i så stor utsträckning som möjligt använda miljövänligt bränslealternativ och genom att samordna transporter.
	Ammoniakutsläpp från stallar och gödsellagring	Ökar	En ökning av ammoniakutsläpp kommer att ske lokalt då verksamheten utökas med 1200 slaktsvinsplatser. Utsläppet minskar genom en rad åtgärder, t ex genom att verksamheten följer gällande BAT-slutsatser. Det beräknade utsläppet innebär dock endast en mindre ökning. Regionalt och nationellt sett blir det ingen ökning då samma antal grisar nu istället föds upp i annan verksamhet.
Vatten	Dagvatten	Ökar	Mängden dagvatten ökar med ökad takyta från ny stallbyggnad. Innehållet i dagvattnet förändras inte.
Landskapsbild	Utsläpp till vatten	Inget	Verksamheten har inget utsläpp till vatten.
	Anläggningen	Ingen	Verksamheten är sedan länge belägen på platsen. Ytterligare ett stall i anslutning till redan befintliga bedöms inte påverka landskapsbilden.
Vattenförbrukning	Till grisar och tvätt av stallar	Ökar	Vattenförbrukningen bedöms öka med 20%. Vattentillgång finns i tillgängligt vattenmagasin.
Naturresurser	Foder	Ökar	Foderförbrukningen ökar vilket medför behov av både lokalproducerade foderråvaror som t ex spannmål, samt inköpta färdigfoder. Det ger positiva effekter som sysselsättning inom andra näringsverksamheter och att produktiv åkermark kan användas till livsmedelsförsörjning.
	Strö	Ökar	lokalproducerad halm används. Det ger positiva effekter som sysselsättning inom andra näringsverksamheter och att



			produktiv åkermark kan användas till foder- och livsmedelsförsörjning.
<b>Lukt</b>	Från stall och gödsellagring	Ingen	Luktstörningar för närboende bedöms inte öka, då nuvarande lagringsvolymerna och ytor inte ökar.
<b>Buller</b>	Transporter	Ökar marginellt	Viss bullerpåverkan finns från befintliga transporter, och vid samrådet lämnades en synpunkt på detta. Den genomsnittliga ökningen bedöms inte bli så stor att detta ger någon märkbar ökning av störningarna. När så är möjligt förläggs alltid transporter till dagtid vardagar, och det är då majoriteten av transportererna sker.
	Stallbyggnader	Ingen	Grisar hålls inomhus och fläktar är tysta. Verksamheten med nötkreatur förändras inte.
<b>Biologisk mångfald</b>	Naturbeten	Positiv	Betande nötkreatur har en positiv inverkan på den biologiska mångfalden i området.
<b>Sveriges livsmedelsförsörjning</b>	Livsmedelsförsörjning	Positiv	En utökad produktion bidrar till att uppfylla Sveriges livsmedelsstrategi och att upprätthålla livsmedelsproduktion som kan förse Sverige med livsmedel vid krissituationer. Regeringen har fastställt att livsmedelsproduktion är av samhällsviktig betydelse.
<b>Energi</b>		Ökar	Energiåtgången ökar något med utökad produktion.

## 8. SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Se bilaga 7, inklusive tillhörande bilagor till denna.



## 9. OLYCKSBEREDSKAP

Risken för allvarliga olyckor med risk för stor påverkan på människor och miljö är liten då verksamheten t ex inte hanterar några stora mängder farliga kemikalier, se bilaga 5, Statusrapport. Störst risk för påverkan på omgivningen bedöms vara vid en eventuell brand. Andra tänkbara scenarion skulle kunna vara läckage av kemikalier eller gödsel.

Skriftlig rutin finns för kontakt med tillsynsmyndigheten vid olycka eller händelse som kan påverka miljön eller människors hälsa. Vid händelser enligt nedanstående beskrivning ska alltid tillsynsmyndigheten kontaktas.

I händelse av olyckor arbetar företaget förebyggande och beredskapsförberedande med följande:

Händelse	Åtgärd
<b>Brand</b>	Rutiner för systematiskt brandskyddsarbete och insatsplan finns i företagets egenkontroll. Regelbunden elbesiktning genomförs. Även maskiner brandskyddskontrolleras regelbundet genom egenkontroll och serviceavtal. Brandsläckare finns för att kunna släcka mindre bränder. Vid behov kan jordbruksmaskiner med vattentank och spruta snabbt sättas in för brandsläckning.
<b>Läckage av kemikalier</b>	Risken för större läckage av kemikalier är osannolik eftersom större mängder kemikalier inte hanteras i produktionen. Ett teoretiskt scenario skulle kunna uppstå om t ex ett transportfordon råkar ut för att bränsletanken läcker. Verksamheten kan inte förebygga läckage hos externa fordon men har beredskap för att hantera eventuella olyckor. Beredskapsplan finns. Mindre läckage kan samlas upp och förvaras i kärl anpassat för kemikalier för att sedan omhändertas som farligt avfall. Uppsamlingsmaterial finns tillgängligt. Maskiner finns tillgängliga för att snabbt kunna gräva upp större läckage om detta ändå skulle ske. Uppsamlat material kan sedan förvaras på läckagesäker plats som t ex gödselplatta till dess att det kan omhändertas.
<b>Läckage av gödsel</b>	Lagringskapacitet är beräknat på 10 månaders gödselproduktion, vilket ger marginal för oförutsedda händelser. Ytterligare lagringskapacitet som förfogas av på Åkerö förvaltning på Åkerö Säteri skulle kunna användas om onormala omständigheter skulle uppstå. Rutiner finns för kontroll av utrymmen med avseende på både skick och fyllnadsgrad. Störst risk för att läckage är vid eventuellt haveri eller fel på pumpar eller andra delar i utgödslingen. Regelbundna kontroller görs även på sådan utrustning. Vid händelse av gödselläckage finns beredskapsplan upprättad och maskiner finns tillhands som snabbt kan samla upp läckage till tätt förvaringsutrymme.



## 10. UNDERLAG

### Bedömning av underlag till MKB

	Källa/metod	Eventuella brister i underlaget
<b>Prognos- och mätmetoder</b>	Beräkningar av ammoniakutsläpp i Jordbruksverkets beräkningsprogram VERA	Uppgifter om foderförbrukning som ligger som underlag för beräkningarna kan i vissa fall vara något osäkra då någon uppgift fått uppskattas då exakta data saknats.
<b>Underlag</b>	Se referenslista	Eventuell ny forskning på området och som inte tas upp i de skrifter som refereras till kan ha missats. Här förutsätts att till exempel informationsmaterial från Jordbruksverket är tillräckligt bra för att användas tills något annat framkommer.
<b>Informationskällor</b>	Information om verksamheten från VD och personal	VD och anställda på företaget är kunniga inom sitt område och har god kännedom och erfarenhet av verksamheten. I vissa fall får uppgifter dock uppskattas så bra som möjligt, om säker statistik inte finns.



## 11. REFERENSER

Jordbruksverket. Dricksvatten till husdjur, Jordbruksinformation 13 - 1999.

Jordbruksverket. Gödsel och miljö 2014.

Katrineholms kommun, <https://www.katrineholm.se/boende--miljo/miljo--hallbarhet/miljo--halsa.html>. 2020-

Katrineholms kommun, VA-översikt Katrineholm  
[https://sormlandvatten.se/images/uploads/Pdf/VA\\_%C3%96versikt\\_Katrineholm.pdf](https://sormlandvatten.se/images/uploads/Pdf/VA_%C3%96versikt_Katrineholm.pdf)

Katrineholms kommun, Översiktsplan 2030 Katrineholms kommun – del landsbygd, antagen av kommunfullmäktige 2016-12-19 § 189

Regeringens proposition 2016/17:104 En livsmedelsstrategi för Sverige – fler jobb och hållbar tillväxt i hela landet. Näringsdepartementet.

Naturvårdsverket, Utsläpp i Siffror. 2020-05-26.  
<https://utslappisiffror.naturvardsverket.se/Sok/Anlaggningsida/?pid=2601>

Skogsstyrelsen, <https://kartor.skogsstyrelsen.se/kartor/?startapp=skogligagrunddata>. 2020.

Sveriges Geologiska Undersökning, kartvisare för grundvattenmagasin. [www.sgu.se](http://www.sgu.se), 2020-05-20.

Sveriges Lantbruksuniversitet, Väderdata. <https://www.slu.se/fakulteter/nj/om-fakulteten/centrumbildningar-och-storre-forskningsplattformar/faltforsk/vader/lantmetv/2020-11-11>

Vägledning för identifiering av samhällsviktig verksamhet. Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) Enhet: Enheten för planering och försörjning. Produktion: Advant  
Publikationsnummer: MSB1408 - juni 2019



## 12. SAKKUNSKAP

Följande har deltagit i framtagandet av miljökonsekvensbeskrivningen:

Namn	Titel/roll	Utbildning	Erfarenhet
Joakim Linneros	VD Åkerö Förvaltning AB	Lantmästare, Sveriges Lantbruksuniversitet	Mångårig erfarenhet som driftsledare på lantbruk. Har mycket god kännedom om verksamheten och hur den bedrivs.
Hanna Bannbers	Miljörådgivare, Hushållnings-sällskapet	Agronomexamen med master i husdjursvetenskap, Sveriges Lantbruksuniversitet  Stockholms Universitet: Miljökunskap och hälsoskydd Kretslopp och miljöskyddsteknik Miljölagstiftning och planering	Flerårig arbetslivserfarenhet som miljö- och hälsoskyddsinspektör. Flerårig erfarenhet som miljörådgivare hos Hushållningssällskapet.
Hushållnings-sällskapet			Har specialkompetens inom lantbruk, miljö, skog, livsmedel och ekonomi. Hushållningssällskapet, som är politiskt obundet och oberoende, jobbar inom rådgivning, utbildning och forskning. Vid miljöbedömningen finns tillgång till Hushållningssällskapets samlade kompetens. Exempelvis har även byggnadsrådgivare och miljö- och vattenrådgivare deltagit i arbetet.



### 13. Underskrift

<b>Datum och Ort</b> <b>Joakim Linneros, VD Åkerö Förvaltning AB</b>

---

Handlingarna har på uppdrag av sökanden tagits fram av Hushållningssällskapet:

Hanna Bannbers, HS Konsult AB  
Box 412  
751 06 Uppsala  
Tel: 072- 713 07 00, Fax: 018-56 04 29  
E-post: hanna.bannbers@hushallningssallskapet.se

Kopior på handlingar som rör ärendet bör även sändas till e-postadress enligt ovan för snabbare hantering vid ev komplettering eller yttrande.

---

## Bilagor

- 1 Registreringsbevis
- 2 Miljötillstånd 2009
- 3 Godkännande kadaverförbränning
- 4 Situationsplan
- 5 Statusrapport
- 6 Riskanalys
- 7 Samrådsredogörelse
- 8 Gödselberäkningar
- 9 Bilaga 9. VISS, Vatten\_SE653034-154584 Yngaren
- 10 Redovisning av BAT-slutsatser

Vår handläggare

Therése Karlsson

Miljöinspektör

0150-578 86

therese.karlsson@katrineholm.se

Miljöprövningsdelegationen

Länsstyrelsen Uppsala län  
751 86 Uppsala

## Yttrande om komplettering av ansökan om tillstånd enligt miljöbalken till utökad IED-verksamhet - Åkerö Förvaltning AB, Ottekil 4:15 i Katrineholms kommun, dnr 551-10152-20

Bygg- och miljönämnden (nämnden) fick 2021-02-01 en remiss från miljöprövningsdelegationen i ovan rubricerat ärende med diarienummer 551-10152-20.

### Ärendebeskrivning

Remissen avser om ansökan om tillstånd enligt 9 kap. Miljöbalken till utökad verksamhet i Katrineholms kommun behöver kompletteras.

### Bygg- och miljönämnden lämnar följande yttrande

Nämnden anser att följande behöver beaktas vid komplettering av tillståndsansökan och miljökonsekvensbeskrivning:

#### Dubbla och otydliga uppgifter

Uppgifterna i ansökan under rubriken "Generella föreskrifter om skyddsåtgärder" finns redan under rubriken "författningar som gäller för verksamheten". Generellt är det mycket uppgifter som återkommer många gånger i ansökan vilket gör att det blir svåröverskådligt. Uppgifterna som redovisas är ofta inte särskilt detaljerade vilket gör informationen otydlig.

Situationsplanen skulle kunna utvecklas bland annat eftersom plats för lagring av ensilage inte anges och att det inte tydligt syns att den halvcirkelformade brunnen utmed suggstallet är en gödselbrunn. Ytan som är tänkt att användas till gårdsplan runt det stall som ska byggas bör ritas in samt pumpbrunnar för gödsel. Den gödselplatta som pekas ut på situationsplanen, är det den enda plats där fastgödsel lagras?

Vissa justeringar behöver göras i statusrapport och redovisning av BAT-slutsatser så att de stämmer överens med verksamheten.

I BAT-slutsatserna och övriga handlingar hänvisas till egenkontrollprogrammet. Nämnden har tillgång till egenkontrollprogrammet så nämnden har inget behov av att det bifogas ansökan, men för övriga som läser handlingarna kan det vara en fördel.

Beslut fattat av Miljöinspektör Therése Karlsson, 2021-02-25, MIL.2019.2082

Vatten

I MKB:n på s.28 har det angivits att

*"Kvaliteten på dricksvattnet, och därigenom även grundvattnet kontrolleras regelbundet genom årliga dricksvattenanalyser. Stora förändringar eller bedömning som otjänligt analysresultat kan vara tecken på att läckage har skett till grundvattnet från hantering eller lagring av gödsel."*

Eftersom vattentäkten ligger 1,5 km från själva djurhållningen och lagringsutrymmen för gödsel så ser vi inte kopplingen mellan analys av dricksvatten och lagring av gödsel. Kontrolleras kanske grundvattnet vid själva djuranläggningen och där gödselbrunnarna finns på något annat sätt?

Energi

Ytterligare redovisning av hur energisystemet är uppbyggt behövs. Det redovisas exempelvis inte i ansökan hur mycket värmebehovet kommer att öka och hur det fördelas på olika uppvärmningsbehov (ex. vatten, utrymmen) och fördelningen på olika värmekällor. Redovisning av vad värmeväxlarna används till saknas. Vad elen används till och andel av elförbrukningen till de största posterna i elanvändningen behöver redovisas närmare. Det är särskilt intressant eftersom verksamheten (VU) har uppgett väldigt olika total elförbrukning i de senaste miljörapporter där elanvändningen redovisats och jämfört med i tillståndsansökan. Tidigare VU uppgav att elförbrukningen var 450 000 kWh/år.

**Uppgifter lämnade av verksamheten i miljörapporter och ansökan**

År	Elförbrukning (kWh)	Efter utbyggnad
2016	550 000	
2017	550 000	
2019 version 2	940 000	
2020	945 000	
Ansökan	850 000/ca 800 000	Ca 900 000

I ansökan uppges att vedåtgången kommer att vara 1 000 m<sup>3</sup> ved både före och efter utbyggnaden. Vedförbrukningen var enligt miljörapporterna 1 500 m<sup>3</sup> både 2019 och 2020 .

De oklara uppgifterna om effekt på pannan och det varierade uppgivna behovet av effekt från pannan och vedförbrukning samt den ökade elförbrukningen motiverar att energifrågan utreds i tillståndsprocessen.

Villkor gällande energi

Verksamheten bör föreslå villkor om att redovisa förbrukad mängd energi uppdelat på energikällor samt använd mängd och slag av bränsle. Vidare bör verksamheten föreslå villkor för redovisning av uppkommen mängd aska samt villkor för provtagning och omhändertagande av aska.

I ansökan har verksamheten föreslagit att villkor för pannan ska tas bort eftersom nuvarande panna har lägre effekt än den som fanns vid föregående tillståndsprövning. Det är inte säkert att det stämmer eftersom det i nuvarande tillstånd står att pannan vid prövningen hade en effekt på 450 kW och den pannan togs bort 2012.

Pannan bör ingå i ansökan och det bör fattas beslut om villkor.

#### Pannan

Det är viktigt att det specificeras vilken effekt man avser när effekt för pannan anges och lämpligen ska effekten anges som installerad tillförd effekt.

Föregående panna (2012-2020) hade en effekt på 1 000 kW installerad tillförd effekt. Nuvarande panna behöver beskrivas ytterligare eftersom den inte beskrivs tillräckligt i ansökan. Nämnden har ännu inte fått in tillräckliga uppgifter i anmälningsärendet för pannan då specifikation på just den aktuella pannan inte inkommit. Verksamheten påstår i ansökan att pannan har en effekt på mindre än 500 kW tillförd effekt vilket verksamheten inte visat dokumentation på. På pannans märkplåt anges "ydelse 800" och på tillverkarens hemsida verkar det betyda 800 kW. Pannan eldas med ved och uppgifter som redovisas ska vara anpassade för vedeldning eller åtminstone att värdena kommenteras hur mycket de kan förväntas skilja jämfört med tex halmeldning som kan vara det som pannan eldats med vid mätning eftersom pannan benämns som halmpanna av tillverkaren.

#### Aska

I ansökan behöver verksamheten beskriva förväntat innehåll i askan. Aska från vedeldning är inte oproblematisk att sprida på jordbruksmark vilket bör belysas och resoneras kring. Kan askan tänkas innehålla mer oönskade ämnen på grund av automatsotning? Normalt innehåller flygaska mer oönskade ämnen än bottenaska. Uppstår olika askfraktioner från pannan? Finns någon reningsutrustning?

#### Tork och andra energikrävande verksamheter

Det står i ansökan att en ny tork byggts på Ottekil, men det är oklart vilket energislag som används till den och om det är så att pannan även värmer den nya torken. I miljörapporterna för både 2019 och 2020 står det att torken som är kopplad till pannan inte används. Oklart om det avser den gamla torken eller den nya. Det behöver var tydligt beskrivet i tillståndsansökan vilken energi som används till torken och om den belastar pannan eller räknas med i elförbrukningen som redovisas. Det gäller också andra energikrävande verksamheter vid gården även om de inte ingår i den sökta tillståndspliktiga verksamheten. Det behöver vara tydligt vad uppgifterna som lämnas avser.

#### Klimat och andra yttre händelser

Verksamheten har inte beskrivit påverkan på klimatet. För utsläpp till luft har endast ammoniakutsläpp redovisats och pannan bara nämnts utan någon närmare beskrivning.

Beskrivningen av hur verksamheten kan påverkas vid förändrat klimat tar endast upp ett fåtal saker vilket gör att det med stor säkerhet finns fler saker som skulle kunna beskrivas. Exempelvis hur kan lagringsutrymmen för gödsel påverkas och även behovet av lagringskapacitet.

#### Transporter

Uppgifter redovisas inte om hur mycket färre transporter byggandet av torken genererat jämfört med tidigare ansökan. Tidigare ägare hade tork. De uppgifter som lämnas i ansökningshandlingarna är därför kanske inte helt rättvisande.

#### Gödsel

Det är tveksamt att beskrivningen av hur verksamheten ska säkerställa att det finns lagringsutrymme är tillräcklig eftersom betydande gödselmängder flytgödsel uppstår och att det därför inte är självklart att alternativt lagringsutrymme kan hittas om det skulle vara mycket gödsel/biogödsel i brunnarna samtidigt som bortlämningen till biogasen inte längre är möjlig. Mottagningsstopp till biogasanläggningen har inträffat. Hur båda verksamhetens bolag anser sig kunna nyttja de externa brunnar som inte är vid stallarna är oklart. Hur stor lagringskapacitet som finns tillgänglig vid Åkerö som inte är uppbokad av annan redovisas inte.

Det behöver också beskrivas om det finns behov av att samlagra stallgödsel och biogödsel. Då det kan finnas risk för ökad avgång av gödselgaser vid sådan samlagring behöver det beskrivas och/eller omfattas av villkor.

Eftersom motsvarande verksamheter i sydligaste Sverige får villkor med krav på fast täckning av gödselbrunnar bör kanske verksamheten redovisa alternativ till täckning med svämtäcke och vilka miljövinster det skulle ge samt kostnad.

Det redovisas inte till vilken brunn det är tänkt att gödsel från det nya stallet ska föras och på vilket sätt.

#### Dagvatten

Det bör redovisas hur stora nederbördsytor som avvattnas till gödselbrunnen. Beräkning av mängd dagvatten bör redovisas. Karta saknas över till vilket dike dagvattnet kommer att ledas och var utsläppspunkt/er kommer att vara samt var diket leder. I MKB:n om påverkan på vatten står det att verksamheten inte har utsläpp till vatten vilket inte stämmer överens med uppgiften om att dagvatten släpps till dike. Bedömning bör redovisas av om vattnet från taken kan innehålla näringsämnen tex från ventilation samt zink och andra metaller/ämnen.

#### Använda material och naturtillgångar samt avfall

Inga mängder av naturresurser eller avfall har uppgivits i enlighet med 6 kap. 35 § miljöbalken.



Detta behöver beskrivas ytterligare. Bland annat vilka material och mängder som kommer att användas. På fastigheten finns täkt i naturgrustillgångar och berg och frågan är om material ska tas därifrån och om det i så fall skulle kräva anmälan/tillstånd. Platsen för nybyggnaden ligger på en lägre nivå än tidigare stallar. Om det nya stallet ska byggas på samma nivå som övriga stallar kommer stora mängder fyllnadsmaterial att behövas. Det har inte beskrivits.

#### Åtgärder för att uppfylla de allmänna hänsynsreglerna

Under § 4 står det att bibränsle ersatt eldningsolja för uppvärmning. Enligt de uppgifter som finns sedan tidigare har olja för uppvärmning endast använts som reserv om ordinarie panna inte skulle fungera.

#### Förslag på åtgärder för att förebygga uppkomsten av avfall

Att elda griskadaver är inte att förebygga uppkomsten av avfall eftersom döda grisar redan är ett avfall innan de eldas. Detsamma gäller avfall som lämnas till återvinning och kasserat foder som inte används till det som det var tänkt till.

Enligt delegation från bygg- och miljönämnden

Therése Karlsson  
Miljöinspektör

### **Det här dokumentet är digitalt signerat**

I vänsterkanten finns en digital signatur som ersätter den vanliga underskriften.

Vår handläggare

Hampus Haglund  
MiljöinspektörBygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 8. Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. Förbjuda fastighetsägare, XXXXX och XXXXX, att efter den 2023-06-30 släppa ut spillvatten från befintlig avloppsanordning vid bostadshus med besöksadress XXXXX belägen på fastigheten XXXXX.
2. Förena förbudet med vite om 25 000 kronor vardera för fastighetsägarna till fastigheten XXXXX.
3. Beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

### Motivering

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas hand om på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Avloppsanordningen vid XXXXX (fastigheten) består enligt tillstånd och tillsynsrapport av en slamavskiljare med efterföljande markbädd. Tillstånd för avloppsanordningen utfärdades år 1988.

Slamavskiljaren visar tecken på korrosion. Den visar även tecken på att vara otät. Markbädden saknade helt luftningsrör.

Avloppsanordningen saknar tillstånd enligt miljöbalken, och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushålls spillvatten. Avloppsanordningen möjliggör inte heller återföring av näringsämnen i någon större grad.

Enligt länsstyrelsernas GIS-stöd för planering och tillsyn av små avlopp är området lite känsligt för belastning av fosfor. Avståndet till sjön Jägern är ca 300 meter. Mellan avloppsanordningen och sjön finns jordbruksmark.

Avloppsanordningen bedöms omfattas av normal skyddsnivå med avseende på miljöskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten. I övrigt bedöms normal skyddsnivå råda.

Fastighetsägaren till fastigheten har inte skickat in någon ansökan om inrättande av avloppsanordning inom utsatt tid.

Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön.

Miljöbalkens inledande portalparagraf 1 kap 1 § utgör vidare en utgångspunkt för arbetet med att förbättra bristfälliga avlopp. Miljöbalken skall tillämpas så att:

1. människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan,
2. den biologiska mångfalden bevaras,
3. återanvändning och återvinning liksom annan hushållning med material, råvaror och energi främjas så att ett kretslopp uppnås.

Med hänvisning till ovanstående konstaterar bygg- och miljönämnden att fortsatt utsläpp av spillvatten från befintlig avloppsanordning som ej uppnår dagens krav på rening av hushållspillvatten och ej möjliggör återföring av näringsämnen, måste upphöra och att avloppsanordningen behöver bytas ut eller ändras så att den uppfyller miljöbalkens krav på rening.

Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten är vägledande för utförandet.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap 15 § MB får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Avloppsanordningen på fastigheten saknar tillstånd enligt miljöbalken, och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushållspillvatten. I samband med

kommuniceringen av beslutet inkom ena fastighetsägaren med synpunkter, vilka bifogas i sin helhet.

Av synpunkterna framgår att fastighetsägaren önskar dispens från förbudet, alternativt att datumet för ikraftträdande flyttas fram till 2023-06-30. På grund av de omständigheter som presenteras bedömer bygg- och miljönämnden att det är rimligt att flytta fram datumet i enlighet med fastighetsägarens synpunkter. Förbudet mot utsläpp av spillvatten börjar därmed gälla den 2023-06-30.

Att fastigheten eventuellt kommer att säljas ser inte bygg- och miljönämnden som ett argument för att undvika ett beslut om förbud. Detta på grund av att en eventuell köpare på ett tydligt sätt behöver få kunskap och information om statusen på avloppsanordningen och vad som förväntas. Detta är något som lätt missas om ett beslut inte skickas till lantmäteriet.

## Bakgrund

Av skrivelse daterad 2020-03-12 framgår att samhällsbyggnadsförvaltningen i Katrineholm planerade att utföra ett tillsynsbesök på fastigheten för att kontrollera att avloppsanordningen uppfyller de krav som ställs av gällande lagstiftning (miljöbalken och Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd.

Besök på plats gjordes den 2020-03-26 och resulterade i en inspektionsrapport, daterad 2020-03-30. I inspektionsrapporten framgår att avloppsanordningen på fastigheten består av en slamavskiljare, vilken utgörs av två brunnar i betong, en fördelningsbrunn, markbädd utan luftningsrör samt uppsamlingsbrunn. Tillstånd till avloppsanordningen meddelades 1988. Följande observerades vid tillsynsbesöket:

- Slamavskiljaren bestod av två ringbrunnar av betong, en 1-kammarbrunn och en 2-kammarbrunn. Vid inspektionstillfället var slamnivån över utloppsröret i den första kammaren och inloppet i 2-kammarbrunnen var inte synlig på grund av slamnivån. Det fanns flytslam i sista kammaren. Det fanns ett T-rör installerat på utloppet till den sista kammaren. Nivån i den sista kammaren låg en bit under utloppet i T-röret.
- Fördelningsbrunnen hade två utgående ledningar. Vattennivån var normal och ledningarna såg ut att belastas jämnt. Vattnet i fördelningsbrunnen var klart. Det fanns inga skibords installerade på utloppsledningarna.
- Några luftningsrör kunde inte hittas vid det eventuellt efterföljande reningssteget som är en markbädd.
- En uppsamlingsbrunn fanns i slutet av markbädden. Vattennivån i brunnen var normal och in- och utloppsledningar syntes. Vattnet i utloppsbrunnen var klart.

Fastighetsägaren uppmanades i inspektionsrapporten att senast den 2020-09-30 lämna in en ansökan om tillstånd att inrätta enskilt avlopp, där bristerna som uppmärksammats är åtgärdade.

Dialog förs i ärendet, och vid ett flertal tillfällen önskas mer tid för att få in ansökan. Detta på grund av personliga skäl. Datumet har flyttats fram fyra gånger.

Den 2021-03-19 inkommer ena fastighetsägaren med ett mail. I mailet står att entreprenör varit på plats, men att det är en del saker som måste kollas. Mer tid efterfrågas. Detta mail verkar ej vara besvarat från förvaltningen.

Innan ändring av anordning sker eller avloppsanordning installeras ska ansökan skickas in till bygg- och miljönämnden.

Ansökan inkom 2021-11-30, och handläggs nu av samhällsbyggnadsförvaltningen.

### Upplysningar

Det här beslutet går att överklaga, se separat bilaga till beslutet.

### Beslutsunderlag

Inkommande skrivelse

### Beslutsmottagare

XXXXX

XXXXX

Lantmäteriet

Akten

Vår handläggare

Hampus Haglund  
MiljöinspektörBygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 9. Förbud vid vite att släppa ut spillvatten, XXXXX

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. Förbjuda fastighetsägare, XXXXX och XXXXX att efter den 2023-02-01 släppa ut WC-spillvatten från befintlig avloppsanordning vid bostadshus med besöksadress XXXXX belägen på fastigheten XXXXX.
2. Förena förbudet med vite om 25 000 kronor vardera för ägarna till fastigheten XXXXX.
3. Beslutet ska sändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

### Motivering

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas hand om på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Avloppsanordningen vid XXXXX (fastigheten) består enligt tillsynsrapport av en slamavskiljare med efterföljande markbädd. Tillstånd till avloppsanordningen utfärdades 1990.

Vid tillfället för tillsyn var slamavskiljaren i behov av tömning. En del rötter har trängt in i skarven vid brunnens toppkon. Fördelningsbrunnen visade på en förhöjd vattennivå då varken in- eller utlopp syntes. Flytslam noterades. Inga luftningsrör noterades vid markbädden, som även är bevuxen med träd och buskar vars rötter kan ha påverkat markbädden negativt.

Avloppsanordningen saknar tillstånd enligt miljöbalken, och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushållspillvatten. Avloppsanordningen möjliggör inte heller återföring av näringsämnen i någon större grad.

Enligt länsstyrelsernas GIS-stöd för planering och tillsyn av små avlopp är området känsligt för belastning av fosfor. Avloppsanordningen ligger dock ej i närheten av ytvatten. Närmaste vattendrag (blåmarkerat på kartan) är ca 250 meter bort.

Avloppsanordningen bedöms omfattas av normal skyddsnivå med avseende på miljöskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten. I övrigt bedöms normal skyddsnivå råda.

Fastighetsägaren till fastigheten har inte skickat in någon ansökan om inrättande av avloppsanordning, och därför inte redovisat godtagbar lösning av reningskraven för avloppsvattnet.

Miljöbalken anger i 2 kap 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iakta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön.

Miljöbalkens inledande portalparagraf 1 kap 1 § utgör vidare en utgångspunkt för arbetet med att förbättra bristfälliga avlopp.

Miljöbalken skall tillämpas så att:

1. människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan,
2. den biologiska mångfalden bevaras,
3. återanvändning och återvinning liksom annan hushållning med material, råvaror och energi främjas så att ett kretslopp uppnås.

Med hänvisning till ovanstående konstaterar bygg- och miljönämnden att fortsatt utsläpp av WC- spillvatten från befintlig avloppsanordning som ej uppnår dagens krav på rening av hushållspillvatten och ej möjliggör återföring av näringsämnen, måste upphöra och att avloppsanordningen behöver bytas ut eller ändras så att den uppfyller miljöbalkens krav på rening.

Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd 2016:17 om små avloppsanordningar för hushållspillvatten är vägledande för utförandet.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap 15 § MB får en tillsynsmyndighet sända föreläggande och förbud som riktats till ägare av en fastighet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Har anteckning gjorts, gäller föreläggandet eller förbudet mot ny ägare av egendomen.

### Sammanfattning av ärendet

Avloppsanordningen på fastigheten saknar tillstånd enligt miljöbalken, och når inte upp till de krav som idag ställs på rening av hushållspillvatten. Fastighetsägarna har i samband med kommunikeringen erbjudits möjlighet att inkomma med synpunkter. Ingen kontakt har skett i ärendet, och inga synpunkter har inkommit i ärendet.

### Bakgrund

Av skrivelse daterad 2021-03-24 framgår att samhällsbyggnadsförvaltningen i Katrineholm planerade att utföra ett tillsynsbesök på fastigheten för att kontrollera att avloppsanordningen uppfyller de krav som ställs av gällande lagstiftning (miljöbalken och Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd).

Den 2021-04-28 ringer ena fastighetsägaren och bokar in ett tillsynsbesök.

Besök på plats gjordes den 2021-05-03 och resulterade i en inspektionsrapport, daterad 2021-05-10. I inspektionsrapporten framgår avloppsanordningens brister, samt att befintligt tillstånd utfärdades 1990.

Fastighetsägaren uppmanades i inspektionsrapporten att senast den 2021-11-10 lämna in en ansökan om tillstånd att inrätta enskilt avlopp, där bristerna som uppmärksammats är åtgärdade.

Innan ändring av anordning sker eller avloppsanordning installeras ska ansökan skickas in till bygg- och miljönämnden.

Ingen ansökan har inkommit i ärendet.

### Upplýsningar

Det här beslutet går att överklaga, se separat bilaga till beslutet.

### Besluts­mottagare

XXXXX

XXXXX

Lantmäteriet

Akten



Vår handläggare

Veronica Halén  
BygglovshandläggareBygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 10. Upphäva riktlinje för installation av solfångare och solceller

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att upphäva riktlinjer för installation av solfångare och solceller

### Motivering

2018-09-19 tog Bygg- och miljönämnden beslut om att fastställa ett förslag för riktlinjer för installation av solfångare och solceller.

De senaste åren har Boverket ändrat på vissa bestämmelserna vilket medför att våra riktlinjer inte stämmer med dagens bestämmelser.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att genom dialog med våra invånare ska vi kunna bedöma om åtgärder kräver bygglov, bygganmälan eller är helt befriat.

Information ska ges om vilka krav som ställs för installationer samt att man således ska följa gällande lagstiftning.

### Beslutsunderlag

Riktlinjer solenergi

### Beslutsmottagare

Västra Sörmlands Räddningstjänst  
Akten



## Riktlinjer för installation av solfångare och solceller



Från och med 1 augusti 2018 kommer du att under vissa förutsättningar kunna installera solceller och solfångare som placeras utanpå byggnadens befintliga taktäckningsmaterial utan att söka bygglov.

Ibland behöver du dock göra en anmälan till bygglovsenheten på Samhällsbyggnadsförvaltningen och få startbesked innan du får påbörja din installation.

**Installation av solfångare och solceller är bygglovsbefriade när:**

- De ska monteras utanpå en byggnads fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial och följa byggnadens form.
- De får inte monteras på byggnader eller inom bebyggelseområden som är särskilt värdefulla från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.
- De får inte monteras inom eller i anslutning till områden som är av riksintresse för totalförsvaret.
- Solenergianläggningen inte kräver bygglov enligt den detaljplan som gäller för området.

**En anmälan kan krävas**

Även om solfångare eller solceller inte kräver bygglov kan de kräva anmälan. En bedömning måste göras i varje enskilt fall. Det kan exempelvis vara om:

- Solenergianläggningen påverkar byggnadens bärande konstruktion, till exempel om det behöver göras förstärkning av befintlig konstruktion för att bära upp solcellerna.
- Anläggningen väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, till exempel om brandcellsgränser bryts vid montering av solceller.

**Fristående solenergianläggningar**

- Till skillnad mot solfångare och solceller på byggnader är fristående solfångare och solceller aldrig bygglovspliktiga, förutsatt att de uppförs direkt på mark och inte kan definieras som byggnad. Om du är osäker kontakta bygglovsavdelningen på din kommun.



## Dessa handlingar krävs vid en bygglovsansökan/anmälan

- Ansöknings/anmälningsblankett
- Teknisk beskrivning
- Fasadritning/Foto
- Kontrollplan
- Situationsplan

## Vad kostar en ansökan eller anmälan?

Kommunen tar inte ut någon avgift vid ansökan och anmälan om installation av solceller för att stödja dessa åtgärder.

## Vilka förutsättningar har ditt hus för att producera sol?

Hitta ditt hus på Solkartan: <https://www.katrineholm.se/solkarta/solkarta.html>

## Bra att tänka på!

- Taksäkerheten ska alltid vara uppfylld.
- Räddningsinsatser i samband med brand ska vara säkerhetsställda.
  - Genom att alltid följa Räddningstjänstens råd och anvisningar säkerhetsställer man att räddningsinsatser vid brand är möjliga.
  - Vid installation på stora byggnader, till exempel flerbostadshus, industrier och sammanbyggda byggnader är det lämpligt att rådgöra med Västra Sörmlands Räddningstjänst innan solenergianläggningen installeras.
- Även om det inte krävs bygglov eller anmälan för att montera en solfångare eller solceller på en byggnad måste de uppfylla de krav i plan- och bygglagen, PBL, plan- och byggförordningen, PBF, Boverkets byggregler, BBR, och Boverkets konstruktionsregler, EKS som gäller för åtgärden. Utformnings- och egenskapskraven får dock anpassas och avsteg får göras i den utsträckning som är skäligen med hänsyn till åtgärdens art och omfattning. Elektriska installationer av solenergianläggningar ska uppfylla Elsäkerhetsverkets ramföreskrifter.

## För mer info:

### Brand i solcellsanläggningar

Räddningstjänsten Östra Götaland, Råd och anvisningar Solpaneler (elektriska)

### Hur söker jag bidrag?

*Statligt stöd:*

Energimyndigheten, investeringsstöd

*Småhusägare har möjlighet att söka ROT-avdrag. Detta söks i andra hand efter solcellsbidraget eftersom det är betydligt lägre.*

---

### Anna Eriksson

Bygglovshandläggare  
Telefon: 0150-572 34  
E-post: anna.eriksson@katrineholm.se

### Tony Ljungberg

Byggnadsinspektör  
Telefon: 070-591 28 96  
E-post: tony.ljungberg@vingaker.se

### Västra Sörmlands Räddningstjänst

Funktion Förebyggande  
Telefon: 0150-576 50  
E-post: vsr@vsr.katrineholm.se

---

### Katrineholms kommun

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Telefon: 0150-577 00  
E-post: samhallsbyggnadsforvaltningen@katrineholm.se

### Vingåkers kommun

Samhällsbyggnadsnämnden  
Telefon: 0151-191 45  
E-post: samhallsbyggnadsnamnden@vingaker.se

Vår handläggare  
Eva Frykman  
Avdelningschef Miljö

Bygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 11. Revidering av delegationsordning för Bygg- och miljönämnden

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta förslag till reviderad delegationsordning att gälla från dagen efter det att nämndens protokoll justerats.

### Sammanfattning av ärendet

En rad lagstiftningsförändringar har trätt i kraft sedan föregående revideringstillfälle. Därutöver föreslås att delegationsordningen kompletteras med ett ytterligare antal punkter bland annat gällande utlämnande av allmänna handlingar och delgivning. Förvaltningen föreslår också att delegat ges rätt att i beslut om bygg- eller marklov lämna medgivande till mindre avvikelser även om synpunkt inkommit men avvikelserna fortfarande är i enlighet med planens syfte eller bestämmelserna.

### Bakgrund

Utformning av de nya delegationspunkterna följer förslag från Sveriges kommuner och regioner (SKR). Ändringar i delegationsordningen är grönmarkerade.

### Beslutsunderlag

Reviderad delegationsordning BMN jan 2022

### Beslutsmottagare

Akten

# Delegationsordning för Bygg- och miljönämnden i Katrineholms kommun

Antagen av BMN 2015-04-08 § 49

Reviderad av BMN 2019-03-06 § 32

Reviderad av BMN 2019-11-06 § 119

Reviderad av BMN 2020-06-17 § 53, § D 466 (2020-06-22)

Reviderad av BMN 2020-09-29 § 71

Reviderad av BMN 2022-xx-xx § xx

# Innehåll

<b>Innebörden av delegering</b> .....	<b>4</b>
Vad kan delegeras?.....	4
Till vem får beslut delegeras? .....	4
Ordförandebeslut.....	4
Anmälan av beslut fattade på delegation .....	5
Jäv.....	5
Vem är delegat?.....	5
Definitioner.....	5
Arbetsrutiner .....	5
Övrigt .....	6
Förkortningar .....	6
<b>Delegationsförteckning</b> .....	<b>8</b>
1.FÖRVALTNINGSÖVERGRIPANDE ÄRENDEN.....	8
2. EKONOMI.....	11
3. YTTRANDEN.....	11
4. MILJÖBALKEN.....	13
5. LIVSMEDELSLAGSTIFTNINGEN.....	19
6. ÖVRIGA LAGAR FÖR MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSVERKSAMHETEN.....	23
7. PLAN- OCH BYGGLAGEN (2010:900).....	26
8. Fastighetsbildningslagen (1970:988), FBL.....	30
9. Anläggningslagen (1973:1149), AL .....	31
10. Ledningsrättslagen (1973:1144), LRL.....	31
11. Lag (1998:814) och förordning (1998:929) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.....	31
12. Lag (2006:378) om lägenhetsregister, LOL.....	32

# Innebörden av delegering

Delegering enligt kommunallagen (2017:725), KL, innebär att beslutanderätten i ett visst ärende eller i en ärendegrupp flyttas över till någon annan (delegaten). Ett beslut som fattas av en delegat gäller på samma sätt som om nämnden själv fattat beslutet. Nämnden kan inte ändra en delegats beslut, men däremot återkalla delegeringsuppdraget.

Nämnden kan också föregripa ett beslut i ett enskilt ärende genom att själva ta över ärendet och fatta beslut. En delegat kan välja att hänskjuta ett ärende till nämnden.

## Vad kan delegeras?

Delegering förutsätter att kommunfullmäktige i ett reglemente eller i ett särskilt beslut uppdragit till nämnden att hantera ett visst verksamhetsområde eller besluta i vissa ärenden.

Av 6 kap 38 § kommunallagen framgår det dock att beslutanderätt ändå inte kan delegeras när det gäller:

- Ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet,
- Framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats,
- Ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt,
- Ärenden som väckts genom medborgarförslag och som lämnats över till nämnden, eller
- Ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras

Beslut av rent verkställande karaktär (ska tolkas restriktivt) får tas av anställd, och behöver inte delegeras av nämnden.

## Till vem får beslut delegeras?

En nämnd får, enligt 6 kap 37 § kommunallagen uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot eller ersättare att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden.

En nämnd får även uppdra åt en anställd att besluta på nämndens vägnar i visst ärende eller viss grupp av ärenden.

En nämnd får däremot inte överlåta till förtroendevald och anställd att besluta i förening eftersom olika bestämmelser är tillämpliga när förtroendevalda och anställda delegeras beslutsrätt.

## Ordförandebeslut

I ärenden av brådskande karaktär kan nämndens ordförande fatta beslut i nämndens ställe (se 6 kap 39 § kommunallagen). Nämndens förste och andre vice ordförande träder i ordförandens ställe vid dennes frånvaro.



Ordförandebeslut enligt 6 kap 39 § KL kan tas även om delegering enligt 6 kap 37 § kommunallagen inte skett och även om delegering inte ens varit möjlig, enligt 6 kap 38§ samma lag, kravet är att beslutets karaktär gör det så brådskande att beslutet måste tas före nästa nämndsammanträde.

## **Anmälan av beslut fattade på delegation**

Enligt bestämmelser i kommunallagen beslutar nämnden om och hur beslut som är fattade på delegation ska anmälas till nämnden (ordförandebeslut fattade med stöd av 6 kap 39 § kommunallagen ska dock alltid anmälas till nämndens nästa sammanträde). Syftet med anmälan är att nämnden ska få information om hur den delegerade beslutsrätten utövas.

Eftersom beslut fattat av en delegat gäller som om nämnden själv fattat beslutet, sker anmälan till nämnden för kännedom och inte för nämndens godkännande.

## **Jäv**

En delegat eller ledamot som är jävig får inte handlägga eller fatta beslut i ett ärende. Det regleras i 6 kap 28–32 §§ och 7 kap 4 § kommunallagen. Den som själv ser att man kan antas vara jävig i ett ärende har en skyldighet att anmäla detta.

## **Vem är delegat?**

Beslut som är delegerat till Avdelningschefen får vid dennes frånvaro fattas av t f avdelningschef.

Beslut som är delegerat till Bygg- och miljönämndens ordförande får vid dennes frånvaro fattas av vice ordförande.

## **Definitioner**

I de fall flera olika typer av delegater finns upptagna har var och en av dessa, rätt att besluta i ärendet.

Med avdelningschef avses plan- och byggchef samt miljöchef.

I de fall nämndens ordförande är delegat är nämndens vice ordförande ersättare om ordinarie ordförande inte är tillgänglig.

## **Arbetsrutiner**

Rätt att besluta i en viss ärendegrupp innefattar också rätt att:

- a) avge yttrande till högre instans vid överklagande av delegationsbeslut
- b) efter ansökan upphäva eller ändra ett tillståndsbeslut
- c) besluta att lämna klagomål/anmälningar utan åtgärd

Beslut eller domar som innebär ändring av nämndens beslut får endast överklagas av nämnden.

Åtgärder och beslut av rent förberedande eller verkställande art behöver inte delegeras.

Åtalsanmälan vid lagöverträdelser enligt den lagstiftning förvaltningen tillämpar betraktas som verkställighet och har därför inte delegerats.

Rättidsprövning av överklagade beslut räknas även det som verkställighet.

Beslut att meddela föreläggande eller förbud, samt att förena föreläggande med vite får, om inte annat framgår av delegationsordningen, endast fattas av nämnden.

## Övrigt

Om ändringar i lagstiftning sker som inte påverkar innehållet utan t ex endast förändrar paragrafnummer och mindre ändringar i text, anses delegationsordningen även då vara gällande. Delegationsordningen anses även vara gällande i det fall titulaturen förändras generellt i kommunen för tjänstepersoner.

## Förkortningar

AF	Avfallsförordningen	(SFS 2001:1063)
BF	Förordning om bekämpningsmedel	(SFS 2014:425)
(EG)	EG-förordning	(EG 852/2004) (EG 853/2004)
F	EU-förordning	(EU 2017/625)
FAKL	Förordning om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter	(SFS 2021:176)
FFA	Föreskrifter om avfallshantering i Katrineholms kommun	
FL	Förvaltningslagen	(SFS 2017:900)
FM	Förordningen om miljöriskområden	(SFS 1998:930)
FMH	Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	(SFS 1998:899)
FHRL	Förordningen om handel med vissa receptfria läkemedel	(SFS 2009:929)
FV	Förordningen om vattenverksamhet m.m.	(SFS 1998:1388)
KL	Kommunallagen	(SFS 2017:725)
LF	Livsmedelsförordningen	(SFS 2006:813)
LFAB	Lag om foder och animaliska biprodukter Förordningen om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	(SFS 2006:805) (SFS 2006:1165)
LFF	Lag om flyttning av fordon i vissa fall	(SFS 1982:129)
LHRL	Lag om handel med vissa receptfria läkemedel	(SFS 2009:730)
LIVSFS	Livsmedelsverkets författningssamling	(LIVSFS 2005:20)
LL	Livsmedelslagen	(SFS 2006:804)
Lok. för.	Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön för Katrineholms kommun	
LTLP	Lag om tobak och liknande produkter	(SFS 2018:2088)

MB	Miljöbalken	(SFS 1998:808)
MTF	Miljötillsynsförordningen	(SFS 2011:13)
NFS	Naturvårdsverkets författningssamling	(NFS 1997:2)
OSL	Offentlighets- och sekretesslag	(SFS 2009:400)
PBF	Plan- och byggförordningen	(SFS 2011:338)
PBL	Plan- och bygglagen	(SFS 2010:900)
SJVFS	Statens jordbruksverks författningssamling	
SLVFS	Statens livsmedelsverks föreskrifter om dricksvatten	(SLVFS 2001:30)
SSF	Strålskyddsförordning	(SFS 2018:506)
LSO	Lag om skydd mot olyckor	(SFS 2003:778)
TF	Tryckfrihetsförordningen	(SFS 1949:105)
Upph. inköp.	Upphandlingspolicy och inköpsregler för Katrineholms kommun	

# Delegationsförteckning

Nedan följer en förteckning över i vilka fall Bygg- och miljönämnden delegerar sin beslutanderätt, med stöd av 6 kap 37 § KL.

## 1. FÖRVALTNINGSÖVERGRIPANDE ÄRENDEN

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
<b>Beslut under handläggning</b>			
1.1	9 § FL	Besluta att ett ärende ska avskrivas (t ex då sökanden har avlidit, flyttat, på egen begäran drar tillbaka ärendet eller då eller störningen bedöms ha upphört).	Miljöinspektör Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör Avdelningschef
1.2	9 § FL	Avskrivning av beslut som fattats av nämnd.	Avdelningschef Nämndens ordförande Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör
1.3	12 § 1st FL	Besluta att avslå en framställning om att avgöra ett ärende enligt de förutsättningar som anges i 12 § första stycket FL	Miljöinspektör Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör Avdelningschef
1.4	14 1 st FL	Beslut att begära att den som anlitar ombud ska medverka personligen vid handläggningen av ett ärende	Avdelningschef Nämndens ordförande Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör
1.5	14 § 2 st FL	Beslut att ett ombud eller biträde som är olämpligt för sitt uppdrag inte längre får medverka i ärendet	Avdelningschef Nämndens ordförande Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör
1.6	15 § första stycket FL	Beslut att begära att ett ombud styrker sin behörighet genom en skriftlig eller muntlig fullmakt med det innehåll som framgår av 15 § första stycket FL	Avdelningschef Nämndens ordförande Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör
1.7	15 § andra stycket FL	Beslut att förelägga part eller ombud att styrka ombudets behörighet genom en fullmakt med det innehåll som framgår av 15 § första stycket FL	Avdelningschef Nämndens ordförande Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör
1.8	20 § 2st FL	Beslut att avvisa en framställning som är så ofullständig eller oklar att den inte kan tas upp till prövning	Miljöinspektör Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör Avdelningschef
1.9	20§ 2 st FL	Beslut att förelägga den enskilde att avhjälpa en brist i en framställning om bristen medför att framställningen inte kan läggas till grund för prövning i sak	Miljöinspektör Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör Avdelningschef

1.10	21 § FL	Beslut att begära att en handling bekräftas av avsändaren	Miljöinspektör Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör Avdelningschef
<b>Handläggning av överklagade ärenden</b>			
1.11	45 § FL	Besluta om att avvisa för sent inkommet överklagande	Avdelningschef Förvaltningsjurist
<b>Omprövning och rättelse av skrivfel</b>			
1.12	36 § FL	Rättelse av skrivfel i delegationsbeslut.	Delegat i det aktuella ärendet Avdelningschef
1.13	36 § FL	Rättelse av skrivfel och liknande i beslut som inte har delegerats, d v s nämnds- och ordförandebeslut.	Nämndsekreterare Administrativ chef Avdelningschef
1.14	38, 39 §§ FL	Omprövning av delegationsbeslut.	Delegat i det aktuella ärendet Avdelningschef
<b>Överklaga beslut</b>			
1.15	40 § FL	Överklaga beslut och domar som innefattar ändring av delegatens beslut. Nämndens egna beslut måste överklagas av nämnden.	Delegat i det aktuella ärendet Avdelningschef
1.16	26 kap 26 § MB, 33 § LL	Besluta att ett beslut enligt MB eller LL ska gälla omedelbart, även om det överklagas	Delegat i det aktuella ärendet Avdelningschef
<b>Brådskande ärenden</b>			
1.17	6 kap 39 § KL	Besluta i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas	Nämndens ordförande
<b>Allmänna handlingar och personuppgifter enligt dataskyddsförordningen</b>			
1.18	6 kap 3 § OSJ; 2 kap 14–15 §§ TF	Besluta att inte lämna ut en allmän handling	Avdelningschef Förvaltningsjurist
1.19		Beslut att lämna ut en allmän handling med förbehåll	Avdelningschef Förvaltningsjurist
1.20		Avge yttrande vid överklagande av beslut att inte lämna ut allmän handling	Avdelningschef Förvaltningsjurist

1.21	GDPR art 12, 15	Beslut att inte lämna ut registerutdrag enligt art 15 i dataskyddsförordningen	Avdelningschef Förvaltningsjurist
1.22	GDPR art 12	Beslut att inte lämna ut sådan information som avses i art 16-22 dataskyddsförordningen	Avdelningschef Förvaltningsjurist
<b>Delgivningslagen</b>			
1.23	47-50 §§ DL, 19-20 §§ DL	Besluta att delgivning i ett ärende ska ske genom kungörelsedelgivning	Avdelningschef Förvaltningsjurist
1.24	6 kap 36 § KL	Mottagande av delgivning på nämndens vägnar	Miljöinspektör Bygglovshandläggare Byggnadsinspektör Avdelningschef Nämndsekreterare Administrativ chef
<b>Vite m.m.</b>			
1.25	Viteslagen	Förenas föreläggande och förbud med vite upp till 10 000 kronor där så medges enligt speciallagstiftning  För avdelningschef upp till 25 000 kronor.	Delegat i det aktuella ärendet  Avdelningschef
1.26	21 kap 1§8 MB resp. 6§ viteslagen	Ansöka om utdömande av vite och svara för den fortsatta handläggningen i målet	Delegat i det aktuella ärendet Avdelningschef
<b>Fullmakt</b>			
1.27		Behörighet att utfärda fullmakt att föra kommunens talan inför domstol, andra myndigheter samt vid förrättningar av skilda slag	Nämndens ordförande
<b>Beslut om risk- och erfarenhetsklassning</b>			
1.28	KF:s taxa	Besluta att debitera avgifter enligt kommunens taxa för prövning och tillsyn samt riskklassa	Avd.chef, miljöinspektör, bygglovhandläggare
1.29	KF:s taxa	Besluta att sätta ned eller efterskänka avgift	Avd.chef

## 2. EKONOMI

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
2.1		Utse attestanter och ersättare under året.	Avd.chef

## 3. YTTRANDEN

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
<b>Allmänt</b>			
3.1		Avge yttrande till högre instans med anledning av överklagande av beslut som fattats med stöd av delegation	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Yttrande till Länsstyrelsen</b>			
3.2	6 kap 20 § MB	Yttrande till länsstyrelsen i fråga om en verksamhet eller åtgärd kan antas medföra betydande miljöpåverkan.	Miljöinspektör Avd.chef
3.3		Yttrande till länsstyrelsen i ärende om bidrag för åtgärder avseende radon och andra åtgärder i bostäder.	Miljöinspektör Avd.chef
3.4	22 och 26 §§ FMH	Yttrande till länsstyrelsen i anmälningsärende angående mindre ändring av tillståndspliktig miljöfarlig verksamhet.	Miljöinspektör Avd.chef
3.5	19 kap 4§ MB	Yttrande till länsstyrelsen i den s.k. kompletteringsremissen vid prövning av ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet.	Miljöinspektör Avd.chef
3.6	12 kap 6 § MB	Yttrande till länsstyrelsen eller skogsstyrelsen i ärende angående anmälan för samråd för verksamhet/-åtgärd som väsentligt kan komma att ändra eller skada naturmiljön.	Miljöinspektör Kommunekolog Avd.chef
3.7		Yttrande till länsstyrelsen om tillstånd för att inrätta hem för vård eller boende som drivs av en enskild eller sammanslutning.	Miljöinspektör Avd.chef
3.8	Lok. för.	Yttrande till länsstyrelsen över dispens från Katrineholms kommuns skyddsföreskrifter för vattentäkter.	Miljöinspektör Avd.chef
3.9	3 § FM	Yttrande till länsstyrelsen om samråd avseende förklaring av område som miljöriskområde.	Miljöinspektör Avd.chef
3.10	36 § AF	Yttrande till länsstyrelsen i ärenden om tillstånd för yrkesmässig transport av avfall.	Miljöinspektör Avd.chef
3.11	6 § Bilskrot- ningsför- ordningen	Yttrande till länsstyrelsen om auktorisation av bilskrot.	Miljöinspektör Avd.chef

3.12		Yttrande till länsstyrelsen med anledning av överklagande av delegats beslut.	Miljöinspektör Avd.chef
3.13	11 kap 9a, 9b MB 22 § FV	Yttrande i samband med anmälan för vattenverksamhet om särskilt intresse i saken föreligger.	Miljöinspektör Kommunekolog Avd.chef
3.14	22 kap 27 §	Yttrande till länsstyrelsen i uppskjutna frågor (MB 19:5)	Miljöinspektör Avd chef
<b>Yttrande till Mark- och miljödomstolen och MÖD</b>			
3.15	22 kap 4 och 10 §§ MB	Yttrande till miljödomstol i den s.k. kompletteringsremissen vid prövning av ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet.	Miljöinspektör Avd.chef
3.16		Yttrande till miljödomstol med anledning av överklagande av delegats beslut.	Avd.chef
3.17	22 kap 27 § MB	Yttrande till miljödomstol i uppskjutna frågor	Miljöinspektör Avd chef
<b>Yttrande till polismyndigheten</b>			
3.18		Yttrande till polismyndighet om tillstånd till hotell- och pensionatsrörelse.	Miljöinspektör Avd.chef
3.19		Yttrande till polismyndighet om allmänna sammankomster, offentliga tillställningar, bullrande verksamheter och dylikt.	Miljöinspektör Avd.chef
3.20		Yttrande till polismyndighet om handel med skrot.	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Yttrande till socialnämnden</b>			
3.21		Yttrande till den nämnd inom kommunen som handlägger alkoholärenden.	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Övriga yttranden</b>			
3.22		Yttranden i ärenden som till sin art och betydelse är jämförliga med de ovan beskrivna.	Miljöinspektör Kommunekolog Avd.chef
3.23		Yttrande över remisser som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt och som kan lämnas helt utan erinran.	Miljöinspektör Kommunekolog Bygglövshandläggare Avd.chef
3.24		Befogenhet att avge yttrande, som inte är av principiell art, inom kommunen.	Avdelningschef
3.25		Besluta om yttrande i ärenden till myndighet avseende myndighetsföreskrifter, allmänna råd och vägledningar som remitterats till kommunen för yttrande	Miljöinspektör Avdelningschef



## 4. MILJÖBALKEN

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
<b>Miljöbedömningar</b>			
4.1	6 kap 6§ MB	Avge yttrande inom ramen för undersökningssamråd vid strategisk miljöbedömning	Miljöinspektör Kommunekolog Avd.chef
4.2	6 kap 10 § MB	Avge yttrande inom ramen för avgränsningssamråd vid strategisk miljöbedömning	Miljöinspektör Kommunekolog Avd.chef
4.3	6 kap 24 § MB	Avge yttrande till verksamhetsutövare vid undersökningssamråd inom ramen för betydande miljöpåverkan	Miljöinspektör Kommunekolog Avd.chef
4.4	6 kap 30 § MB	Avge yttrande till verksamhetsutövaren vid avgränsningssamråd inom ramen för specifik miljöbedömning	Miljöinspektör Kommunekolog Avd.chef
<b>Miljöbalken och Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd</b>			
4.5	13 § 1st FMH	Besluta i ärende om tillstånd att inrätta avloppsanordning med ansluten vattentoalett.	Miljöinspektör Avd.chef
4.6	13 § 2st FMH	Besluta i ärende om tillstånd att ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning.	Miljöinspektör Avd.chef
4.7	13 § 4st FMH, 2 § Lok.för., lokala vattenskydds-föreskr.	Besluta i ärende om tillstånd att inrätta annan avloppsanordning än sådan till vilken vattentoalett är ansluten inom de delar av kommunen där detta krävs genom lokala föreskrifter.	Miljöinspektör Avd.chef
4.8	13 § 2 st FMH	Besluta i ärende om anmälan för att inrätta annan avloppsanordning än som kräver tillstånd	Miljöinspektör Avd.chef
4.9	14 § FMH	Besluta i ärenden om anmälan om ändring v sådana avloppsanordningar som avses i 13 § FMH	Miljöinspektör Avd.chef
4.10	17 § FMH	Besluta i ärende om anmälan för att inrätta värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten	Miljöinspektör Avd.chef
4.11	17 § FMH, lok. För., lokala vattenskydds-föreskrifter	Besluta i ärende om tillstånd till värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten där tillstånd krävs enligt kommunens lokala föreskrifter	Miljöinspektör Avd.chef
4.12	FMH	Besluta i tillsynsärende angående 1. Miljöfarlig verksamhet som i bilagan till förordningen om miljöfarlig	Miljöinspektör Avd.chef

		<p>verksamhet och hälsoskydd har beteckningen B och C.</p> <p>2. Miljöfarlig verksamhet i övrigt.</p> <p>3. Hälsoskyddsverksamhet</p>	
4.13	9 kap 15 § MB	Beslut om åtgärd för att spåra och undanröja risken för smittspridning vid allvarlig smittsamsjukdom	Miljöinspektör Avd.chef
4.14	9 kap 15 § MB	Besluta om att förstöra föremål av personlig natur och låta avliva sällskapsdjur som innehas av privatpersoner för att förhindra spridning av smitta.	Miljöinspektör Avd.chef
4.15	1 kap 25 § industriutsläppsförordningen	Föreläggande om avhjälpan av brist i statusrapport som inlämnats enligt 1 kap 24 § industriutsläppsförordningen och inte uppfyller kraven enligt 1 kap 23 § samma förordning	Miljöinspektör Avd.chef
4.16	9 kap 6c § MB	Besluta att en anmälningsskyldig verksamhet får påbörjas innan sex veckor har gått	Miljöinspektör Avd.chef
4.17	9 kap 6c § MB	Besluta att en anmälningsskyldig verksamhet inte får påbörjas vid sexveckorsfristens utgång utan först när nämndens beslut meddelats.	Miljöinspektör Avd.chef
4.18	27 § FMH	Besluta om underrättelse till den som gjort anmälan om att ärendet inte kommer att leda till någon åtgärd från myndighetens sida	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Skydd av områden</b>			
4.19	7 kap 18c § MB p 1-6	Besluta om bifall till ansökan om strandskyddsdispens enligt de särskilt angivna skälen.	Bygglöshandläggare Avd.chef
<b>Jordbruk och annan verksamhet</b>			
4.20	36 § SJVFS 2004:62	Medge undantag från bestämmelserna om miljöhänsyn i jordbruket.	Miljöinspektör Avd.chef
4.21	9§ SNVFS 1998:915	Avge yttrande till länsstyrelsen i ärende om dispens gällande gödsellagring.	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Kemiska produkter och biotekniska organismer</b>			
4.22	14 kap 9 § 3 st MB	Besluta att avge yttrande i ärende om dispens från förbud att sprida bekämpningsmedel över skogsmark eller behandla enskilda trädstammar	Miljöinspektör Avd.chef
4.23	2 kap 39 § BF	Besluta i ett enskilt fall ge dispens från förbudet i 2 kap 37 § BF	Miljöinspektör Avd.chef
4.24	2 kap 40 § BF	Besluta i ärende om tillstånd för yrkesmässig användning av växtskyddsmedel när tillstånd krävs.	Miljöinspektör Avd.chef

4.25	4 kap 4 § NFS 2015:3	Besluta att medge undantag från informationsplikten.	Miljöinspektör Avd.chef
4.26	2 kap 41 § SFS 2014:425	Besluta i ärende om anmälan av yrkesmässig användning av växtskyddsmedel.	Miljöinspektör Avd.chef
4.27	6 kap 1 § NFS 2015:2	Besluta i ärende om tillstånd till yrkesmässig användning av växtskyddsmedel i vattenskyddsområde	Miljöinspektör Avd.chef
4.28	NFS 2003:24	Besluta i tillsynsärende om skydd mot vattenförorening vid hantering av brandfarliga vätskor	Miljöinspektör Avd.chef
4.29	Förordning (2007:846) om fluorerade växthusgaser och ozonnedbrytande ämnen	Besluta i anmälnings- och tillsynsärende om anläggningar som innehåller fluorerade växthusgaser och ozonnedbrytande ämnen	Miljöinspektör Avd.chef
4.30	18 § förordning (2007:19) om PCB m.m.	Besluta i ärende om anmälan om åtgärd för att avlägsna PCB-produkter i byggnader och anläggningar	Miljöinspektör Avd.chef
4.31	2 kap 19 § 5-9, 2 kap 31§ 5-6 samt 2 kap 32-33 §§ MTF	Besluta i ärende om tillsyn över kemiska produkter och biotekniska organismer i övrigt där nämnden ansvarar för tillsynen	Miljöinspektör Avd.chef
4.32	2 kap 34 § MTF	Besluta i ärenden om åtgärder avseende kosmetiska produkter enligt artiklarna 24, 25.1, 25.5 första stycket, 26, 27.1 och 27.5 i förordning (EG) 1223/2009	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Avfall</b>			
4.33	15 kap. 25 § MB	Besluta i ärende om dispens/tillstånd att själv återvinna eller bortskaffa avfall.	Miljöinspektör Avd.chef
4.34	3 kap 15 § AF	Besluta i ärende om dispens från utsorteringskraven avseende bygg- och rivningsavfall i avfallsförordningen	Miljöinspektör Avd.chef
4.35	5 kap 15 § AF	Besluta i ärende om anmälan om kompostering eller annan återvinning/annat bortskaffande av annat avfall än trädgårdsavfall	Miljöinspektör Avd.chef
4.36	FFA	Besluta om undantag beträffande: - Kompostering av slam - Befrielse från hämtning - Uppehåll i avfallshämtning - Hantering av slam från slamavskiljare - Kompostering av latrin - Gemensam behållare för avfall - Förlängt hämtningsintervall Besluta i övrigt ang. avfallsföreskriften	Miljöinspektör Avd.chef

## Allmänt om tillsyn enligt miljöbalken

4.37	26 kap 9 § MB	Besluta att meddela föreläggande och förbud.	Miljöinspektör Avd.chef
4.38	26 kap 13§ MB	Besluta att ålägga tidigare ägare eller nyttjanderättshavare att lämna uppgift om ny ägares eller nyttjanderättshavares namn och adress	Miljöinspektör Avd.chef
4.39	26 kap 15 § MB	Besluta om att sända föreläggande eller förbud till inskrivningsmyndigheten för anteckning i inskrivningsregistret.	Miljöinspektör Avd.chef
4.40	26 kap 19 § 3st MB	Besluta om att begära att den som driver verksamhet som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön ska lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrade åtgärder.	Miljöinspektör Avd.chef
4.41	26 kap 21 § MB	Besluta om föreläggande att till myndigheten lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen.	Miljöinspektör Avd.chef
4.42	26 kap 22 § 1st MB	Besluta att meddela förelägganden om den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärd eller som upplåter byggnad för bostäder eller allmänt ändamål att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen.	Miljöinspektör Avd.chef
4.43	26 kap 22 § 1st MB	Besluta att föreskriva att undersökning av verksamhet och dess verkningar i stället ska utföras av någon annan och att utse någon att göra sådan undersökning, om kostnaden för undersökningen inte överstiger 15 000 kr.	Avd.chef
4.44	26 kap 26 § MB	Besluta att delegationsbeslut ska gälla med omedelbar verkan även om det överklagas.	Miljöinspektör Avd.chef
4.45	26 kap 22 § 3:e st. MB	Föreina beslut om undersökning med förbud att överlåta berörd fastighet eller egendom till dess undersökningen är slutförd.	Miljöinspektör Avd.chef
4.46	22 kap 25 § MB	Besluta om villkor som miljödomstol eller länsstyrelse i beslut om tillstånd till miljöfarlig verksamhet överlåtit åt tillsynsmyndigheten att fastställa	Avd.chef
4.47	24 kap 3 § fösta st 5–6 MB	Besluta om att återkalla tillstånd, när verksamheten slutligt har upphört eller nytt tillstånd ersätter tidigare tillstånd	Miljöinspektör Avd.chef

## Förorenade områden

4.48	10 kap MB 28 § FMH	Besluta i tillsynsärenden angående vidtagande av åtgärder inom förorenade områden.	Miljöinspektör Avd.chef
4.49	10 kap 12 § MB	Besluta i tillsynsärenden angående vidtagande av åtgärder inom miljöriskområde.	Miljöinspektör Avd.chef
4.50	10 kap 2–4 § MB	Besluta i tillsynsärende om ansvar för verksamhetsutövare eller den som annars är efterbehandlingsansvarig att utföra och bekosta efterbehandlingsåtgärder.	Miljöinspektör Avd.chef

4.51	3 § FM	Avge yttrande till länsstyrelsen om samråd avseende förklaring av område som miljöriskområde.	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Förordning (2018:471) om medelstora förbränningsanläggningar (FMF)</b>			
4.52	20 § FMF	Besluta förelägga verksamhetsutövaren att avhjälpa bristen om informationen enligt 18 § förordning (2018:471) om medelstora förbränningsanläggningar är bristfällig	Miljöinspektör Avd.chef
4.53	47 § FMF	Besluta i ärende om dispens från kravet på mätning av koldioxid	Miljöinspektör Avd.chef
4.54	55 § FMF	Besluta i ärende med anledning av verksamhetsutövarens information enligt 55 § förordning (2018:471) om medelstora förbränningsanläggningar	Miljöinspektör Avd.chef
4.55	57 § FMF	Besluta förelägga verksamhetsutövaren att lämna in handling eller uppgift som dokumenterats med stöd av 56 § förordning (2018:471) om medelstora förbrännings-anläggningar när sådan handling eller uppgift begärs med stöd av 57 §	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Avgifter för prövning och tillsyn</b>			
4.56	27 kap. 1 § MB, KF: s taxa	Besluta om att debitera avgift enligt den av kommunfullmäktige fastställda taxan för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.	Miljöinspektör Avd.chef
4.57	27 kap. 1 § MB, KF: s taxa	Besluta om att verksamhet ska hänföras till viss taxeklass enligt den av kommunfullmäktige fastställda taxan för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.	Miljöinspektör Avd.chef
4.58	27 kap 1 § MB, KF: s taxa	Besluta om att sätta ned eller efterskänka avgift enligt den av kommunfullmäktige fastställda taxan för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.	Avd.chef
<b>Sanktioner, tillträde</b>			
4.59	28 kap 1, 8 §§ MB	Begära hjälp av polismyndigheten för att få tillträde till fastigheter, byggnader, andra anläggningar samt transportmedel och att där utföra undersökningar och andra åtgärder.	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Avgifter, miljösanktioner</b>			
4.60	30 kap 3 § MB	Besluta om miljösanktionsavgifter som inte överstiger 25 000 kr.	Avd.chef
4.61	30 kap 3 § MB	Besluta om miljösanktionsavgifter som inte överstiger 5 000 kr.	Miljöinspektör

# Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön för Katrineholms kommun

Utöver bestämmelserna i miljöbalken (1998:808) och förordningen (1998: 899) för miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gäller följande Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, KFS 2.01. Även annan lagstiftning kan reglera vissa verksamheter.

## Djurhållning

4.62	3 § Lok. för.	Beslut i ärenden om tillstånd för att inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser hålla <ol style="list-style-type: none"><li>1. nötkreatur, häst, get, får eller svin,</li><li>2. pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur</li><li>3. orm.</li></ol> Ett sådant tillstånd kan förenas med villkor.	Miljöinspektör Avd.chef
------	---------------	---	----------------------------

## Eldning

4.63	6 § Lok. för.	Meddela tillfälligt förbud mot småskalig eldning med vissa fasta bränslen. Ett tillfälligt eldningsförbud omfattar inte fastigheter med miljögodkänd panna och ackumulatortank. Med miljögodkänd avses utsläppskrav enligt Boverkets Byggregler (BFS 2011:6).	Miljöinspektör Avd.chef
4.64	7 § Lok. för.	Beslut i ärenden om dispens för eldning av löv, kvistar och annat trädgårdsavfall inom områden med detaljplan under annan tid än vecka 17 och 40.	Miljöinspektör Avd.chef

## Avlopp

4.65	2 § Lokala för KFS 2.01	Besluta om tillstånd att inrätta annan avloppsanordning än vad som avses i 13 § första stycket förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, exempelvis avloppsanordningar för bad- disk- och tvättavloppsvatten.	Miljöinspektör Avd.chef
------	----------------------------	--	----------------------------

## Spridning av gödsel

4.66	5 § Lokala för KFS 2.01	Besluta i ärende om tillstånd för att sprida naturlig gödsel, slam, humanurin eller annan orenlighet inom eller intill områden med detaljplan.	Miljöinspektör Avd.chef
------	----------------------------	--	----------------------------

## Dispens

4.67	10 § Lok för KFS 2.01	Besluta i ärenden om dispens från vad som gäller enligt lokala hälsoskyddsföreskrifter.	Miljöinspektör Avd.chef
------	--------------------------	---	----------------------------

Avgifter			
4.68	11 § Lokala för KFS 2.01	Besluta om avgift för prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens, handläggning av anmälan samt för tillsyn i övrigt enligt de lokala föreskrifterna. Avgift tas ut enligt den taxa för prövning och tillsyn inom Miljöbalkens område som kommunfullmäktige antagit.	Miljöinspektör Avd.chef

## 5. LIVSMEDELSLAGSTIFTNINGEN

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
<b>Registrering och godkännande av livsmedelsanläggningar</b>			
5.1	11 § LIVSFS 2005:20	Beslut i anledning av registrering av livsmedelsanläggning eller anläggning som omfattas av krav på registrering enligt regelverket om material i kontakt med livsmedel	Miljöinspektör Avd.chef
5.2	Artikel 10, punkt 2 i förordning (EU) 2017/625, 15 § livsmedelsförordningen (2006:813).	Beslut om avregistrering av livsmedelsanläggning	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Åtgärder vid bristande efterlevnad m m</b>			
5.3	20 § LL	Beslut om att i den utsträckning det behövs för offentlig kontroll och annan offentlig verksamhet begära upplysningar och handlingar	Miljöinspektör Avd.chef
5.4	22 § LL	Meddelande av förelägganden som behövs för att lagen, de föreskrifter och beslut som har meddelats med stöd av livsmedelslagen, lagen om animaliska biprodukter, lagen om kontroll av ekologisk produktion och de föreskrifter som meddelats med stöd av lagarna, de EU-bestämmelser som kompletterats av lagen och de beslut som har meddelats med stöd av EU-bestämmelserna ska följas.	Miljöinspektör Avd.chef
5.5	8 § LF	Beslut om skyldighet för den som är sysselsatt med livsmedelsverksamhet att genomgå läkarundersökning om det behövs av livsmedelshygieniska skäl.	Miljöinspektör Avd.chef

Ankom: 2022-01-24 Ärende: ALLM.2022.5 Handling: 563005

5.6	24 § första och andra styckena LL, 34 § LF	Beslut att ta hand om en vara samt – om förutsättningar för det föreligger – att låta förstöra varan på ägarens bekostnad.	Miljöinspektör om varans värde kan antas understiga 10 000 kr  Avd.chef om varans värde kan antas uppgå till 10 000 kr eller högre
5.7	24 § tredje stycket LL, 34 § LF	Besluta att, om det inte finns särskilda skäl för något annat, på ägarens bekostnad låta förstöra omhändertagen vara, eller varor som omfattas av ett förbud enligt föreskrifter meddelade med stöd av 6 § livsmedelslagen.	Miljöinspektör Avd.chef
5.8	F 2017/625 Art 138 2c	Besluta om att varor ska behandlas, att märkning ändras, eller att korrigerande information ska förmedlas till konsumenterna.	Miljöinspektör Avd.chef
5.9	F 2017/625 Art 138 2d	Besluta om att begränsa eller förbjuda att varor släpps ut på marknaden, förflyttas, förs in i unionen eller exporteras samt förbjuda att de återsänds till den avsändande medlemsstaten eller beordra att de återsänds till den avsändande medlemsstaten.	Miljöinspektör Avd.chef
5.10	F 2017/625 Art 138 2e	Besluta att aktören ska öka egenkontrollernas frekvens.	Miljöinspektör Avd.chef
5.11	F 2017/625 Art 138 2g	Besluta att varor dras tillbaka, återkallas, bortskaffas och destrueras, och i tillämpliga fall tillåta att varorna används för andra ändamål än som de ursprungligen var avsedda för.	Miljöinspektör Avd.chef
5.12	F 2017/625 Art 138 2h	Besluta att hela eller delar av den berörda aktörens företag, eller dess anläggningar, installationer eller andra lokaler, isoleras eller stängs under en lämplig tidsperiod.	Miljöinspektör Avd.chef
5.13	F 2017/625 Art 138 2i	Besluta att beordra att hela eller delar av den berörda aktörens verksamhet och, i förekommande fall, de webbplatser som aktören driver eller använder, läggs ner under en lämplig tidsperiod.	Miljöinspektör Avd.chef
5.14	F 2017/625 Art 138 2j	Besluta att registreringen eller godkännandet för den berörda anläggningen, anordningen, installationen eller transportmedlet återkallas tillfälligt eller slutgiltigt, eller att en transportörs tillstånd eller förarens kompetensbevis återkallas tillfälligt eller slutgiltigt	Miljöinspektör Avd.chef
5.15	26 § LL	Beslut om rättelse på den felandes bekostnad.	Miljöinspektör Avd.chef



5.16	25 § LL	Beslut om åtgärder som behövs för att spåra smitta och undanröja risk för smittspridning efter underrättelse från smittskyddsläkaren om att smitta sprids eller misstänks spridas genom livsmedel.	Miljöinspektör Avd.chef
5.17	30c § LL, 39a-i §§LF	Beslut om sanktionsavgift som inte överstiger 25 000 kr	Avd.chef
5.18	30c § LL, 39a-i §§LF	Beslut om sanktionsavgift som inte överstiger 5 000 kr	Miljöinspektör
5.19	33 § LL	Besluta att förordna att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Avgifter för offentlig kontroll av livsmedel</b>			
5.20	3-6 §§ FAKL, kommunens taxa	Beslut om risk- och erfarenhetsklassning av livsmedelsföretag samt om årlig kontrollavgift.	Miljöinspektör Avd.chef
5.21		Besluta om kontrollfrekvens för livsmedelsföretag	Miljöinspektör Avd.chef
5.22	4 § FAKL	Besluta om avgift för kontroll och annan offentlig verksamhet som hänger samman med kontrollen	Miljöinspektör Avd.chef
5.23	8 och 9 §§ FAKL	Besluta om avgift för kontroll efter klagomål och för uppföljande kontroll	Miljöinspektör Avd.chef
5.24	11 § FAKL	Beslut om avgift för registrering.	Miljöinspektör Avd.chef
5.25	18 § FAKL, kommunens taxa	Beslut att sätta ned eller efterskänka avgiften om särskilda skäl föreligger.	Avd.chef
5.26	18 § FAKL Kommunens taxa	Besluta att inte ta ut avgift om den sammanlagda kontrolltiden underskrider 30 minuter under ett och samma kalenderår	Avd.chef
5.27	Förordning 2006:812 11-12 §§ eller motsvarande bestämmelser som gäller efter den 14 december 2019	Beslut om avgift för importkontroll	Miljöinspektör Avd.chef
5.28	5 § förordning (2011:1060) om kontroll vid export av livsmedel	Besluta om avgift för exportkontroll och utfärdande av intyg	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Polishandräckning</b>			
5.29	27 § LL	Begära polishandräckning.	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Verkställighetsförordnande</b>			
5.30	33 § LL	Förordna att beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.	Miljöinspektör Avd.chef

## Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten (LIVSFS 2005:10)

5.31	12 § SLVFS 2001:30, omtryck LIVFS 2017:2	Besluta om fastställande av program för faroanalys enligt 2 c § samt undersökningsprogram och dess parametrar, provtagningspunkter och frekvensen av normal respektive utvidgad undersökning.	Miljöinspektör Avd.chef
<h2>Lag (2006:805) om foder och animaliska biprodukter</h2>			
5.32	21 § LFAB	Begära in upplysningar och ta del av handlingar, samt få tillträde till områden, lokaler och andra utrymmen som har anknytning till verksamheten och där göra undersökningar och ta prover.	Miljöinspektör Avd.chef
5.33	23 § LFAB	Besluta om föreläggande eller förbud som behövs.	Miljöinspektör Avd.chef
5.34	27 § LFAB	Begära polishandräkning för utövande av offentlig kontroll eller verkställighet av beslut enligt denna lag.	Miljöinspektör Avd.chef
5.35	30 a § LFAB 22 c – 22 d § FFAB	Besluta om sanktionsavgift ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att någon anmälan om registrering har gjorts, eller brister när det gäller att uppfylla krav på journalföring eller annan dokumentation	Miljöinspektör Avd.chef
5.36	33 § LFAB	Besluta att förordna att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas	Miljöinspektör Avd.chef
5.37	Förordningen om avgifter för kontroll etc. 2006:1165 3 §, kommunens taxa (KFS nr 4.26)	Besluta om årlig kontrollavgift för att täcka kostnaden för den offentliga kontrollen	Miljöinspektör Avd.chef
5.38	14 § Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	Besluta om avgift för den som anmäler en anläggning för verksamhet med foder eller animaliska biprodukter, eller driftansvarig, för registrering	Miljöinspektör Avd.chef
5.39	12 § Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	Besluta om avgift för offentlig kontroll som ursprungligen inte var planerad och offentlig verksamhet som hänger samman med kontrollen	Miljöinspektör Avd.chef
5.40	11 § Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska	Besluta om att sätta ned eller efterskänka avgiften när det finns särskilda skäl	Miljöinspektör Avd.chef

	biprodukter. Kommunens taxa		
5.41	Förordning (EU) nr 625/2017 art 79.4 13 a § och 16 a § Förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter	Besluta om att sätta ned eller efterskänka avgiften under de förutsättningar som anges i kontrollförordningen 625/2017 art	Miljöinspektör Avd.chef

## 6. ÖVRIGA LAGAR FÖR MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSVERKSAMHETEN

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
<b>Alkohollagen (2010:1622)</b>			
6.1	7 kap 13 § och kommunens taxa (KFS nr 4.21)	Debitera avgift enligt kommunfullmäktiges beslut för den som bedriver anmälningspliktig servering av eller detaljhandel med öl.	Miljöinspektör Avd.chef
6.2	8 kap 6 §	Begära in upplysningar, handlingar och varuprover som behövs för tillsynen.	Miljöinspektör Avd.chef
6.3	9 kap 9 §	Begära polishandräckning.	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter</b>			
6.4	4 kap 1 § förordning (2019:223) om tobak och liknande produkter	Beslut att förlänga handläggningstiden med högst 4 månader, när det är nödvändigt på grund av utredningen	Miljöinspektör Avd.chef
6.5	5 kap 3 § LTLP	Beslut om tillstånd till handel med tobaksvaror	Miljöinspektör Avd.chef
6.6	5 kap. 3 § LTLP 20 § FL	Beslut att avslå eller avvisa ansökan om försäljningstillstånd, om ansökan är ofullständig	Miljöinspektör Avd.chef
6.7	5 kap 8 §, 8 kap 2 § LTLP	Beslut med anledning av anmälan om förändrad verksamhet när tillståndshavaren avlidit eller fått förvaltare enligt 11 kap 7 § föräldrabalken med uppdrag som omfattar rörelsen	Miljöinspektör Avd.chef
6.8	5 kap 9 §	Beslut om tillstånd till försäljning efter ansökan från konkursbo	Miljöinspektör Avd.chef
	5 kap 15 §	Registrera anmälan om detaljhandel med E-cigg samt behållare.	Miljöinspektör Avd.chef
6.9	7 kap 17 §	Beslut om begäran av upplysningar, handlingar, varuprover och liknande som behövs för tillsynen	Miljöinspektör Avd.chef
6.10	7 kap 19 §	Begära polishandräckning	Miljöinspektör Avd.chef

6.11	7 kap 9, 12 §§	Beslut om föreläggande och förbud utom avseende förbud mot fortsatt verksamhet	Miljöinspektör Avd.chef
	7 kap 13 §	Meddela förbud mot detaljhandel med E-cigg och behållare eller varning.	Miljöinspektör Avd.chef
6.12	6 kap. 2 § och 7 kap. 9 och 12 §§ LTLP	Beslut om föreläggande avseende skyltning av rökfria miljöer	Miljöinspektör Avd.chef
6.13 (se 1.12)	7 kap 9 § 2 st (tobak), 7 kap 15 § (elektroniska cigaretter)	Beslut att förena föreläggande med vite upp till 10 000 kr  25 000 kr	Miljöinspektör  Avd.chef
6.14	7 kap 10 § 1 p	Beslut att återkalla försäljningstillstånd om tillståndet inte längre utnyttjas	Miljöinspektör Avd.chef
6.15	8 kap 1 § och kommunens taxa (KFS nr 4.21)	Beslut om avgift för prövning och ansökan om försäljningstillstånd	Miljöinspektör Avd.chef
6.16	8 kap 2 § och kommunens taxa (KFS nr 4.21)	Beslut om avgift för tillsyn av den som bedriver tillståndspliktig eller anmälningspliktig verksamhet	Miljöinspektör Avd.chef
6.17	Kommunens taxa (KFS nr 4.21)	Beslut om nedsättning av avgift	Avd.chef
<b>Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel</b>			
6.18	21 § LHRL	Rapportera brister i efterlevnaden av denna lag och av de föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen till Läkemedelsverket.	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Lag (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa</b>			
6.19	4 §	Beslut om åtgärder till skydd för människors hälsa i fråga om transportmedel, bagage och annat gods samt djur.	Miljöinspektör Avd.chef
6.20	10 § 2 st.	Informera Folkhälsomyndigheten om vilka åtgärder som har vidtagits och som kommer att vidtas med stöd av denna lag.	Avd.chef
<b>Strålskyddslagen (2018:396)</b>			
6.21	8 kap 4 §	Kräva in upplysningar och handlingar som behövs för tillsynen.	Miljöinspektör Avd.chef
6.22	8 kap 11 §	Begära tillträde till den anläggning eller plats där solarieverksamhet bedrivs för undersökningar och provtagning i den omfattning som behövs.	Miljöinspektör Avd.chef

6.23	8 kap 6 §	Meddela de förelägganden som behövs för att denna lag eller föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen ska efterlevas.	Miljöinspektör Avd.chef
6.24	7 kap 9§ SSL, 5 kap 8 § SSF, 10 § SSMFS 2012:5 SSF	Besluta i anmälningsärende om kosmetiskt solarium	Miljöinspektör Avd.chef
6.25	8 kap 14 §, kommunens taxa (KFS nr 4.04)	Besluta att ta ut avgift för tillsynsärende enligt strålskyddslagstiftningen	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Katrineholms kommuns skyddsföreskrifter för vattentäkter</b>			
6.26		Besluta i ärende om tillstånd att inrätta avloppsanordning för hushållspillvatten inom skyddsområde för vattentäkt.	Miljöinspektör Avd.chef
6.27		Besluta i tillsynsärende rörande vattenskyddsföreskrifterna.	Miljöinspektör Avd.chef
6.28		Besluta i ärenden rörande tillstånd, dispens eller anmälan enligt vattenskyddsföreskrifterna.	Miljöinspektör Avd.chef
<b>Lag om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen</b>			
6.29	5 §	Begära in de upplysningar och handlingar som behövs för tillsynen och begära tillträde till lokaler, entréer och områden för att utöva tillsyn.	Miljöinspektör Avd.chef
6.30	6 §	Begära hjälp av polismyndigheten.	Miljöinspektör Avd.chef
6.31	7 §	Besluta om förelägganden eller förbud som krävs för att lagen och anslutande föreskrifter ska följas.	Miljöinspektör Avd.chef
6.32	8 §	Förena föreläggande eller förbud enligt 7 § med fast eller löpande vite om maximalt 10 000 kr 25 000 kr	Miljöinspektör Avdelningschef
6.33	7 § 3 st	Beslut om förordnande att ett föreläggande ska börja gälla vid en annan tidpunkt än den som anges i 7 § tredje stycket	Miljöinspektör Avd.chef

## 7. PLAN- OCH BYGGLAGEN (2010:900)

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
<b>Bygglov, rivningslov och marklov</b>			
7.1	9 kap. 30 § PBL 9 kap. 31 § PBL	Beslut om bygglov för nybyggnad eller tillbyggnad inom och utanför detaljplan för en- och tvåbostadshus, flerbostadshus, handel, kontor, hantverk eller industri.	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.2	9 kap. 30 § PBL 9 kap. 31 § PBL	Beslut om bygglov för ny- eller tillbyggnad av komplementbyggnad.	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.3	9 kap. 30 § PBL 9 kap. 31 § PBL	Beslut om bygglov ny- eller tillbyggnad av kiosk, transformatorstation, avloppspumpstation eller därmed jämförliga byggnader.	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.4	9 kap. 30 § PBL 9 kap. 31 § PBL	Beslut om bygglov för att ta i anspråk eller inreda byggnad helt eller delvis för väsentligen annat ändamål.	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.5	9 kap. 30 § PBL 9 kap. 31 § PBL	Beslut om bygglov för byte av färg, fasadbeklädnad, taktäckningsmaterial eller andra åtgärder som avsevärt påverkar byggnadens yttre	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.6	9 kap. 34 § PBL	Beslut om rivningslov som inte avser en byggnad eller byggnadsdel som bör bevaras på grund av byggnadens eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.7	9 kap. 35 § PBL	Beslut om marklov	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.8	9 kap. 30 § 9 kap. 31 §	Beslut om bygglov för nybyggnad eller väsentlig ändring av upplag eller materialgårdar, fasta cisterner, parkeringsplatser, samt murar och plank	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.9	9 kap. 30 § PBL 9 kap. 31 § PBL	Beslut om bygglov för uppsättande eller väsentlig ändring av skyltar eller ljusanordningar	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.10	9 kap 14 § PBL	Beslut om bygglov för åtgärder som inte kräver lov	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör

7.11	9 kap 19 § PBL	Beslut om villkorsbesked	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.12	9 kap. 22 § PBL 6 kap. 10 § PBF	Föreläggande om att avhjälpa brist i ansökan om lov, förhandsbesked eller anmälan	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.13	9 kap. 22 § PBL 6 kap. 10 § PBF	Avvisning av ansökan eller anmälan när föreläggande om komplettering inte åtlutts	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.14	9 kap. 27 § PBL	Beslut om att förlänga handläggningstiden för ärende om lov eller förhandsbesked i högst tio veckor utöver de ursprungliga tio veckorna	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.15	9 kap. 31b,c § PBL	Lämna medgivande i beslut om bygglov eller marklov till mindre avvikelser från detaljplan, fastighetsplan eller områdesbestämmelser om avvikelserna är förenliga med syftet med planen eller bestämmelserna.	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.16	13 kap. 16 § första och andra styckena PBL	Beslut om att avvisa för sent inkommet överklagande	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.17	9 kap 33 § PBL 9 kap. 33 a § PBL	Beslut om tidsbegränsat bygglov	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.18	9 kap 33 § PBL 9 kap. 33 a § PBL	Beslut om förlängning av tidsbegränsat bygglov	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.19	9 kap 42 a PBL	Beslut om att beslut om bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas tidigare än 4 veckor efter att beslutet kungjorts enligt 9 kap 41 a § PBL om ett väsentligt allmänt intresse eller enskilt intresse kräver det	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
<b>Genomförande av mark-, bygg och rivningsåtgärder</b>			
7.20	10 kap. 22 § PBL	Beslut om föreläggande för byggherren att ge in de ytterligare handlingar som behövs för nämndens prövning i frågan om startbesked	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.21	10 kap. 23 § PBL	Beslut om startbesked	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör

7.22	10 kap. 18 § PBL	Beslut om att det inte behövs någon kontrollplan för rivningsåtgärder	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.23	3 kap. 21 § PBF	Bestämma – i kontrollplan eller genom särskilt beslut – att krav på omfattande ändringar av andra delar än den direkt berörda av en byggnad inte behöver utföras förrän vid en viss senare tidpunkt	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.24	BBR 1:21 Boverkets byggregler, BFS 2011:6, omtryck 2014:3	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna i Boverkets byggregler om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.25	10 kap. 4 § PBL	Beslut om att ett byggnadsverk får tas i bruk utan att slutbesked lämnats	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.26	10 kap. 13 § PBL	Besluta att utse ny kontrollansvarig	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.27	BFS 2015:6, EKS 10, 3 § Boverkets föreskrifter 2011:10, omtryck 2015:6, om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder)	Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan antas bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.28	10 kap. 29 § PBL	Beslut om kompletterande villkor för bygg- eller rivningsåtgärderna eller för kontrollen	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.29	10 kap. 36 § PBL	Beslut om interimistiskt slutbesked	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.30	10 kap. 34 § PBL	Beslut om slutbesked	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
<b>Tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder</b>			
7.31	11 kap. 9 § PBL	Besluta att begära biträde av Polismyndigheten för tillträde enligt 11 kap. 8 § PBL	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.32	11 kap. 7 § PBL	Beslut om ingripandebesked	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör
7.33	11 kap. 17 § PBL	Besluta om lovföreläggande, dock utan vite	Avdelningschef Bygglövhandläggare Byggnadsinspektör



7.34	11 kap. 19 § PBL	Beslut om åtgärdsföreläggande, dock utan vite	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.35	11 kap. 20 § PBL 11 kap. 32 a § PBL	Beslut om rättelseföreläggande, dock utan vite	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.36	11 kap. 21 § PBL	Beslut om rivningsföreläggande, dock utan vite	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.37	11 kap. 30 § PBL 11 kap. 31 § PBL 11 kap. 32 § PBL 11 kap. 37 § PBL 12 kap. 6 § 2 PBL	Beslut om förbud mot fortsatt arbete eller åtgärd, dock utan vite	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.38	8 kap. 6 § PBF	Beslut om föreläggande för den som äger eller annars ansvarar för hiss eller annan motordriven i byggnadsverk att se till att anordningen kontrolleras (särskild besiktning)	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.39	11 kap. 33 § PBL 11 kap. 37 § PBL 12 kap. 6 § 2 PBL	Beslut om förbud mot användning av hela eller delar av ett byggnadsverk, inkl. hissar och andra motordrivna anordningar, dock utan vite i andra fall än vad avser förbud som meddelas med stöd av att hela eller delar byggnadsverket som avses med förbudet har brister som kan äventyra säkerheten för de som uppehåller sig i eller i närheten av byggnadsverket.	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.40	11 kap. 34 § PBL	Beslut om byte av funktionskontrollant	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.41	11 kap. 35 § PBL	Beslut om att entlediga och utse ny kontrollansvarig	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.43	9 kap. 4 § första stycket PBF	Beslut om begäran om indrivning av byggsanktionsavgift	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.44	3 kap. 16 § Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2011:12) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar	Beslut om längre besiktningintervall	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
7.45	3 kap. 17 § Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 2011:12) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar	Beslut om anstånd med kontroll	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör

7.46	4 § Boverkets föreskrifter och allmänna råd om funktions-kontroll av ventilations-system och certifieringar av sakkunniga funktionskontrollanter, BFS 2011:16	Beslut om senareläggning av besiktningstidpunkt för funktionskontroll av ventilationssystem	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
<b>Planärenden</b>			
7.47	5 kap. 11 a § andra stycket PBL	Beslut om huruvida genomförandet av en detaljplan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan	Avdelningschef Planarkitekt Plansamordnare
<b>Avgifter i ärenden enligt PBL, anslutande författningar och föreskrifter samt strandskydd enligt MB</b>			
7.48	12 kap. 8 § PBL 12 kap. 9 § PBL 12 kap. 11 § PBL och kommunens taxa (KFS nr 4.07)	Uttag av avgift i enlighet med kommunens taxa för ärenden, även uttag av avgift i förskott	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
<b>Lagen (2014:320) om färdigställandeskydd, LFS</b>			
7.49	3 § LFS	Prövning av behov och beslut i frågan om färdigställandeskydd behövs eller inte för vissa åtgärder som anges i lagen	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör

Ankom: 2022-01-24 Ärende: A.L.M.2022.5 Handling: 663005

## 8. Fastighetsbildningslagen (1970:988), FBL

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
8.1	4 kap. 25 § FBL	Företräda nämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra frågan om förhandsbesked eller bygglov bör avgöras innan fastighetsbildning sker	Avdelningschef
8.2	5 kap. 3 § tredje stycket FBL	Besluta att påkalla fastighetsreglering som behövs för att mark och vatten ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt	Avdelningschef
8.3	14 kap. 1 a § första stycket 4-7 FBL	Besluta att ansöka om fastighetsbestämning	Avdelningschef
8.4	15 kap. 11 § FBL	Godkänna förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning	Avdelningschef

## 9. Anläggningslagen (1973:1149), AL

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
9.1	18 § första stycket 3 AL	Besluta att begära förrättning	Avdelningschef
9.2	21 § AL	Företräda byggnadsnämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov bör avgöras innan gemensamhetsanläggning inrättas	Avdelningschef
9.3	30 § AL	Godkänna beslut eller åtgärd	Avdelningschef

## 10. Ledningsrättslagen (1973:1144), LRL

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
10.1	19 § LRL	Företräda byggnadsnämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten med rätt att anföra att frågan om förhandsbesked eller bygglov bör avgöras innan upplåtelse av ledningsrätt sker	Avdelningschef
10.2	28 § LRL	Godkännande av beslut eller åtgärd	Avdelningschef

## 11. Lag (1998:814) och förordning (1998:929) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
11.1	5 § LGS	Beslut om tillstånd att sätta upp skyltar varigenom allmänheten avvisas från ett visst område som är av betydelse för friluftslivet	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
11.2	6 § LGS 7 § LGS	Beslut om tillstånd att varaktigt sätta upp tavla, skylt, inskrift eller därmed jämförlig anordning för reklam, propaganda eller liknande ändamål utomhus	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
11.3	4 § första stycket FGS	Avge yttrande till länsstyrelsen	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
11.4	9 § LGS 6 § första stycket FGS	Beslut om medgivande att ha affisch eller annan tillfällig anordning för reklam, propaganda eller liknande ändamål uppsatta mer än fyra veckor	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
11.5	12 § LGS	Beslut om förelägganden och förbud i ärenden om tillsyn enligt LGS som ankommer på nämnden, dock utan vite	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
11.6	13 § LGS 1 § andra stycket förordningen (1998:903)	Besluta om avgifter med anledning av prövning av fråga om tillstånd eller medgivande i enskilda ärenden	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör

	om avgifter för prövning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning samt kommunens taxa	med tillämpning av kommunens taxeföreskrifter	
--	--	---	--

## 12. Lag (2006:378) om lägenhetsregister, LOL

Nr	Lagrum	Beslut	Delegat
12.1	10 § LOL	Beslut om att fastställa belägenhetsadress	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör
12.2	11 § LOL	Beslut om att fastställa lägenhetsnummer	Avdelningschef Bygglovhandläggare Byggnadsinspektör

Vår handläggare

Eva Frykman

Avdelningschef Miljö

Bygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 12. Behovsutredning 2022-2024 och tillsynsplan för bygg- och miljönämndens arbete inom miljö- och hälsoskydd 2022

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastställa behovsutredning med tillsynsplan för bygg- och miljönämndens verksamhet inom miljö- och hälsoskydd 2021-2023

### Sammanfattning av ärendet

Enligt miljötillsynsförordningen (2011:13) ska den operativa tillsynsmyndigheten göra en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska omfatta tre år och ses över årligen. Enligt samma förordning ska också den operativa tillsynsmyndigheten för varje år upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Planen ska grundas på bland annat behovsutredningen och myndighetens register över tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn. Denna plan omfattar samtligt tillsynsarbete på miljöavdelningen samt strandskyddshandläggning på plan- och byggavdelningen. Behovsutredningen visar ett underskott på ungefär en halv tjänst, främst inom arbetsområdena lantbruk, strandskydd och små avlopp.

Prioriteringar får göras inom dessa områden som innebär att mindre lantbruk inte kan tillsynas i den omfattning som behovsutredningen visar på. Strandskyddstillsynen styrs till att handlägga inkommande ansökningsärenden samt inkomna klagomål. Vidare kommer inte uppföljning av bristande avloppsanläggningar helt kunna genomföras i önskvärd omfattning.

Behovsutredningen och tillsynsplanen har omstrukturerats något jämfört med tidigare år med anledning av de synpunkter som framförts av länsstyrelsen och kommunens revisorer.

En separat kontrollplan för livsmedelskontrollen kommer att upprättas.

### Beslutsunderlag

Behovsutredning och tillsynsplan 2022

### Beslutsmottagare

Akten

# Behovsutredning 2022– 2024 med tillsynsplan 2022

Bygg- och miljönämnden

Miljö- och hälsoskydd

# Innehåll

<b>Behovsutredning.....</b>	<b>3</b>
Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken .....	3
Åtgärdsprogrammet för vatten .....	4
Register.....	4
Finansiering och taxor .....	4
Tillgängliga resurser.....	4
Samlat behov och resurser 2022 .....	5
Behov 2022–2024.....	5
<b>Prioritering.....</b>	<b>6</b>
Lantbruk.....	6
Små avlopp .....	6
Strandskydd.....	6
Hälsoskydd.....	6
Livsmedel .....	6
<b>Miljöfarlig verksamhet.....</b>	<b>7</b>
Definition.....	7
Tillsynsplan miljöfarlig verksamhet 2022.....	8
<b>Lantbruk .....</b>	<b>9</b>
Tillsynsplan lantbruk 2022 .....	9
<b>Tillsynsplan industriutsläppsverksamheter .....</b>	<b>11</b>
<b>Hälsoskydd .....</b>	<b>12</b>
Tillsynsplan hälsoskydd 2022 .....	13
<b>Renhållning .....</b>	<b>14</b>
Handläggning 2022 .....	14
<b>Strandskydd .....</b>	<b>15</b>
<b>Små avlopp .....</b>	<b>16</b>
Tillsynsplan små avlopp 2022.....	16
<b>Livsmedel.....</b>	<b>18</b>
Tillsynsplan livsmedel 2022 .....	18
<b>Öl, tobak, receptfria läkemedel, e-cigarettor .....</b>	<b>20</b>
Tillsynsplan öl, tobak, e-cigarettor och receptfria läkemedel 2022 .....	21

# Behovsutredning

Enligt 1 kap 15§ miljötillsynsförordningen ska det hos den operativa tillsynsmyndigheten finnas en utredning som redogör för tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken.

Behovsutredningen ska omfatta tre år och ses över vid behov, minst en gång per år.

Denna behovsutredning omfattar även behovet av tillsyn inom övriga miljö- och hälsoskyddsområden som nämnden utövar tillsyn inom; livsmedelskontrollen, tobak, receptfria läkemedel, alkohol och strålsäkerhet.

Behovsutredningen är uppdelad i fyra kategorier av tillsyn; Styrd, behovsprioriterad, händelsestyrd och skattefinansierad tillsyn.

I den styrda tillsynen ingår tillsynen av de verksamheter som har störst tillsynsbehov och flest krav, det vill säga tillståndspliktiga miljöfarliga verksamheter (A, B, IUV) samt anmälningspliktiga verksamheter (C, H). Den styrda tillsynen är starkt reglerad i lagstiftningen och tillsynsbehovet planeras med stöd av tillsynsvägledning från centrala myndigheter.

Behovsprioriterad tillsyn omfattar tillsyn av mindre, ej anmälningspliktiga, verksamheter, s k U-verksamheter. Behovet utgår från dels vad staten anger bland annat genom vägledning och dels genom en egen risk- och erfarenhetsbedömning. Vissa typer av verksamheter får regelbundet återkommande tillsyn medan andra typer av verksamheter får tillsyn kampanjvis.

Med händelsestyrd tillsyn avses den tillsyn som beror på inkomna ärenden, exempelvis inkomna ansökningar och anmälningar, remisser och klagomål. Tidsuppskattningen grundar sig på tidigare erfarenheter av volym och tidsåtgång per ärende, men också på kännedom om kommande ärenden, exempelvis nyetableringar eller kommande omprövningar.

Skattefinansierad tillsyn är det arbete som inte kan avgiftsfinansieras utan måste finansieras via skattemedel. Exempel på sådant arbete är handläggning av ärenden rörande sanktionsavgifter, åtalsanmälningar, ogrundade klagomål och besvarande av remisser samt informationsarbete. Trängseltillsynen har också varit ett tillsynsområde som inte kunnat eller kan finansieras med avgifter. Kostnaden för tillsynen har istället finansierats av statsbidrag.

## Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken

Naturvårdsverket har tillsammans med Havs- och vattenmyndigheten, Jordbruksverket, Folkhälsomyndigheten, Socialstyrelsen, Energimyndigheten och Svenska kraftnät tagit fram en nationell strategi för tillsynen enligt miljöbalken 2022–2024. Kemikalieinspektionen var till en början delaktig i arbetet, men efter ändringar i Marknadskontrollförordningen är kopplingen till miljöbalken inte klar och Kemikalieinspektionens prioriteringar ingår därför inte i den första versionen av strategin.

Syftet med den nationella strategin är att fokusera tillsynen till de områden där behovet är störst och där tillsynen kan bidra till att miljö kvalitetsmålen kan nås.

Strategin ska peka ut mål för miljöbalkstillsynen och genom dessa och tydliga vägledningar från de centrala tillsynsvägledande myndigheterna bidra till en effektiv och enhetlig tillsyn.

Strategin är indelad i sex tillsynsområden och inom varje tillsynsområde har fokusområden, effektmål och preciseringar tagits fram.

Den nationella miljöbalksstrategin ger oss stöd både i vilka frågor som särskilt ska ha vårt fokus i den styrda tillsynen och vilka tillsynsområden som kan vara lämpliga vid olika tidpunkter i den



behovsprioriterade tillsynen. För många av de fastställda fokusområdena påbörjas dock åtgärderna på central nivå med framtagande av vägledningar och underlag som kommunerna sedan ska kunna tillämpa vidare i sitt tillsynsområde. Det innebär att merparten av åtgärderna som vänder sig till kommunerna ligger först 2023 och 2024.

### **Åtgärdsprogrammet för vatten**

Norra Östersjöns vattendistrikts åtgärdsprogram för vatten 2021–2027 har ännu inte vunnit laga kraft. Förslaget till åtgärdsprogram för kommande period innehåller flera åtgärder riktade till kommunernas tillsynsverksamhet. Bland annat ska kommunerna särskilt prioritera och utöka sin tillsyn av miljöfarliga verksamheter, förorenade områden och jordbruk som bidrar till att miljökvalitetsnormerna inte följs eller riskerar att inte följas. Vidare ska kommunen bedriva systematisk och regelbunden tillsyn över vattenskyddsområden och verka för att minska utsläppen av dioxiner från småskalig förbränning.

### **Register**

Myndigheten har skyldighet att föra ett register över de tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn. Registren förs i förvaltningens ärendehanteringssystem Castor. Registren kompletteras med excel-listor för mer detaljerad planering.

### **Finansiering och taxor**

Bygg- och miljönämnden har fastställda taxor för de olika ansvarsområdena. Nuvarande taxa för tillsynen inom miljöbalkens område började gälla 1 januari 2020. Årlig tillsynsavgift tas ut av de tillstånds- eller anmälningspliktiga tillsynsobjekten (B, C, H), där sker tillsynen återkommande med fasta, tätare intervall. Mindre tillsynsobjekt som inte är tillstånds- eller anmälningspliktiga betecknas U och betalar istället timavgift (t) i samband med tillsynen. I behovsutredningen tas ställning till vilket tillsynsbehov olika typer av anläggningar har schablonmässigt. I tillsynsplanen redovisas hur mycket tid som åtgår de kommande åren för tillsyn av olika verksamheter.

För prövning av anmälningar och ansökningar finns också fastställda taxor. Klagomål kan i de fall som klagomålet är befogat debiteras den som orsakat olägenheten. I annat fall bekostas dessa utredningar av skattemedel. Information och rådgivning är en viktig del av myndighetens uppdrag och skall finansieras via anslag, dvs. skattemedel.

Taxan för tillsynen inom livsmedelslagstiftningens område började också gälla 1 januari 2020. Under 2021 antog regeringen en ny avgiftsförordning för livsmedelskontroll av vilken framgår att livsmedelskontrollen ska efterhandsdebiteras senast från 2024. En ny modell för riskklassning kommer med största sannolikhet att beslutas under året för att börja tillämpas 2024. Hänsyn till den kommande efterhandsdebiteringen behöver tas redan kommande år för att undvika s.k. kontrollskulder vid övergång till den nya modellen.

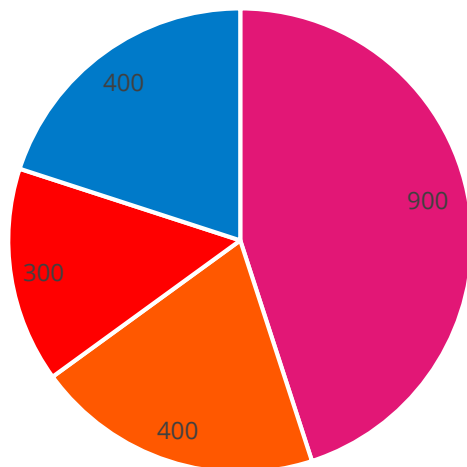
De delar av tillsynen som avgift inte kan tas ut för finansieras genom skatteanslag. Kostnadstäckningsgraden är olika för tillsynsområden, beroende på i vilken utsträckning tillsynen kan planeras i relation till hur mycket oförutsett som inkommer. Därutöver tillkommer annat arbete som miljöavdelningens personal deltar i och som heller inte kan avgiftsbeläggas, såsom planerings- och utvecklingsarbete.

### **Tillgängliga resurser**

På miljöavdelningen finns idag 15 heltidsanställda miljöinspektörer, flera jobbar dock deltid. Därutöver tillkommer plan- och byggavdelningens avsatta resurser för arbete med strandskydd.

Total årsarbetstid är för en heltidsanställd är ungefär 2000 timmar. Arbetstiden fördelas i genomsnitt enligt figuren nedan.

## Arbetstidsfördelning



- Tillsynstid (planerad tillsyn, uppföljningar, handläggning av ansökningar, klagomål etc)
- Tillsynsrelaterad tid (kompetensutveckling, arbetsplanering, intern samverkan, restid etc)
- Ej tillsynsrelaterad (remisser, adm etc)
- Frånvaro (semester, sjukfrånvaro, vab etc)

En tjänst motsvarar omkring 900 timmar tillsyn. I begreppet tillsyn ingår även remisshantering, information och rådgivning men också hantering av överklagade ärenden, sanktionsbeslut och åtalsanmälningar. Behovsutredningen visar att det i dagsläget saknas lite drygt en halv tjänst för att fullt ut kunna klara nämndens uppdrag 2022. Behovet kan naturligtvis snabbt förändras beroende på pandemins utveckling, lagstiftningsförändringar och andra händelser lokalt eller i vår omvärld.

Det är framförallt inom områdena lantbrukstillsyn, små avlopp och strandskydd som resursunderskottet finns. Fram till 2024 beräknas underskottet att öka till en heltidstjänst.

### Samlat behov och resurser 2022

	Behov, h	Tillgängliga resurser, h	Differens
Miljöfarlig verksamhet	3405	3405	0
Lantbruk	2355	2055	-300
Hälsoskydd	1310	1270	-40
Små avlopp	3510	3420	-90
Renhållning	150	150	0
Strandskydd	365	270	-95
Livsmedel	1595	1560	-35
Öl, tobak, receptfria läkemedel, e-cigaretter	260	260	0
<b>Totalt</b>	<b>12 950</b>	<b>12 390</b>	<b>-560</b>

### Behov 2022-2024

	2022	2023	2024
Styrd tillsyn	3125	3305	3205
Behovsprioriterad tillsyn	3195	3735	4055
Händelsestyrd tillsyn	4915	4715	4700

Skattefinansierad tillsyn	1715	1855	1895
<b>Summa</b>	12 950	13 610	13 855

## Prioritering

När inte tillräckligt med resurser finns behöver en prioritering göras av arbetet. Nedan redovisas vilka nedprioriteringar som behöver göras på grund av påvisat resursunderskott.

### Lantbruk

Katrineholm är en lantbrukstätt kommun med många stora gårdar. Tillsynen av de stora verksamheterna är styrd av lagstiftningen i och med tillstånds- och anmälningsplikt. Väldigt många verksamheter kommer dock inte upp i de djurvolymerna som medför tillstånds- eller anmälningsplikt. Underskottet på personal/resurser inom området innebär att färre av de mindre verksamheterna, dvs under 100 djurenheter, kommer att få tillsyn och att tillsynsintervallet för dessa sträcks ut.

### Små avlopp

Ett underskott på 90 timmar innebär att arbetet med att följa upp och ställa krav på de bristfälliga avlopp där ansökan inte inkommit inte hinns med i riktigt den utsträckning som varit önskvärd. Under de senaste åren har nämnden betat av listan med de äldsta ärendena, men ambitionen är att hålla jämn takt och se till så att de sämsta avloppen blir åtgärdade i rimlig tid.

### Strandskydd

Resursbristen innebär att den egeninitierade tillsynen inte hinns med utan enbart tillsyn påkallad av exempelvis klagomål.

### Hälsoskydd

Om träningskontroll behöver göras i den omfattning som bedömts kan handläggningen av vissa typer av klagomålsärenden att behöva göras mer summariskt.

### Livsmedel

Ett litet underskott beräknas under året och kan innebära att den information och rådgivning som efterfrågas inte helt och hållet kan levereras.

# Miljöfarlig verksamhet

## Definition

Miljöbalken definierar miljöfarliga verksamheter som verksamheter som

1. släpper ut avloppsvatten, fasta ämnen eller gas från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten
2. använder mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för människors hälsa eller miljön genom annat utsläpp än som avses i 1 eller genom förorening av mark, luft, vattenområden eller grundvatten, eller
3. använder mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för omgivningen genom buller, skakningar, ljus, joniserande eller icke-joniserande strålning eller annat liknande.

I detta avsnitt redovisas tillsynen av industrianläggningar, verkstäder och andra liknande verksamheter. Lantbruksverksamheter och små avlopp redovisas i separata avsnitt.

Utifrån definitionen av miljöfarliga verksamheter så finns ett stort antal sådana i kommunen, de allra flesta är små och finns inte i samhällsbyggnadsförvaltningens register. Tillsynen av de mindre verksamheterna sker företrädesvis i projektform.

	Antal anläggningar	Tillsynsfrekvens	Tillsynsbehov 2022, h
Tillståndspliktiga (A)	1	Årlig	137
Tillståndspliktiga (B)	16	Årlig	610
Anmälningspliktiga (C)	55	Varje - vartannat år	365
Övriga (U)	?	Vart 3:e år - mer sällan	255

	Behov 2022 (h)	Behov 2023 (h)	Behov 2024 (h)
Styrd tillsyn	1245	1270	1295
Behovsprioriterad tillsyn	860	905	950
Händelsestyrd tillsyn	975	995	1015
Skattefinansierad tillsyn	325	340	355
Totalt	3405	3510	3615

## Tillsynsplan miljöfarlig verksamhet 2022

Vid tillsynen av de lite större verksamheterna så kommer särskild uppmärksamhet ägnas åt företagens egenkontroll. Företagens egenkontroll kommer att vara i fokus vid tillsynen av de lite större verksamheterna under året.

Ett tillsynsprojekt under året kommer att ägnas dagvattenanläggningar, såsom dagvattendammar. Ett annat gäller nedlagda skjutbanor, projektet är uppskjutet sedan föregående år. Även projektet gällande bygg- och rivningsavfall har på grund av pandemin blivit uppskjutet.

Inom tillsynsområdet förorenade områden kommer under året arbetet med ett antal ansvarsutredningar påbörjas. Vidare kommer vi titta närmare på PFAS uppströms Näsnaren och jobba vidare med ett PFAS-lager i Katrineholmskartan för att ha lättillgänglig information om var PFAS kan förekomma.

Det finns ett fortsatt behov av att informera om avfallsregistret, från 1 januari 2022 gäller regler om miljö sanktionsavgift för den som rapporterar för sent.

Aktiviteter miljöskydd	Resurser	Behov	Kommentar
Planerad tillsyn A, B	750	750	Fokus egenkontroll
Planerad tillsyn C	365	365	Fokus egenkontroll
Planerad tillsyn U	255	255	Ca 50 vht à 5 h
Anmälan ändring av B-verksamheter	50	50	Uppskattning 5 st a 10 timmar
Anmälan C-verksamhet	50	50	Beror på vilka ärenden som kommer in (10x5h)
Remiss tillstånd	60	60	Som ovan, 3x20h
§28-anmälan förorenad mark	100	100	10 x 10 timmar
Bygglovgranskning	50	50	
Förorenade områden	400	400	Påbörja ansvarsutredningar
Värmepumpar	120	120	Ans/anm värmeuttag
Cisterner	30	30	Rapportgranskning
Köldmedia	130	130	Rapportgranskning
Klagomål	200	200	Händelsestyrt
Rådgivning/information	200	200	Särskilt avfallsregistret
Buller väg/järnväg	15	15	
Olyckor	200	200	Händelsestyrt
Luft	20	20	
Brandfarlig vara och samverkan VSR	15	15	
Överklagan/åtal	50	50	
Övriga remisser	50	50	
PROJEKT Tillsynsprojekt nedlagda skyttebanor	95	95	10 nedlagda skjutbanor
PROJEKT Kvicksilver på tandläkarmottagningar	40	40	Uppföljning av 2021 års projekt
PROJEKT Tillsyn avfall bygg- och rivningslov	90	90	Uppskjutet från tidigare år
Revidering av Tillsynsplan förorenade områden	20	20	Uppdatering + konsekvensanalys
PROJEKT Tillsyn dagvattenanläggningar	50	50	
<b>Summa</b>	<b>3450</b>	<b>3450</b>	

# Lantbruk

Precis som när det gäller miljöfarliga verksamheter så finns en stor osäkerhet gällande hur många lantbruksföretag som verkligen finns i kommunen eftersom merparten är mindre än tillstånds- eller anmälningspliktiga nivåer.

I tillsynen av lantbruk räknas också tillsynen enligt lagstiftningen om animaliska biprodukter in, även om den regleras i livsmedelskedjans lagstiftningsområde. Ett flertal av de större gårdarna har pannor med tillstånd från Jordbruksverket att elda kadaver i.

	Antal anläggningar	Tillsynsfrekvens	Tillsynsbehov 2022, h
<b>Tillståndspliktiga (B)</b>	9	Årlig	225
<b>Anmälningspliktiga (C)</b>	13	Varje - vartannat år	85
<b>U&gt; 30 djurenheter</b>	23?	Vart 3:e år	70
<b>U&gt; 100 ha</b>	23?	Vart 3:e år	70
<b>Övriga U</b>	>300?	Vart 6:e år i snitt	300

	Behov 2022 (h)	Behov 2023 (h)	Behov 2024 (h)
Styrd tillsyn	310	320	330
Behovsprioriterad tillsyn	700	735	770
Händelsestyrd tillsyn	975	995	1015
Skattefinansierad tillsyn	370	390	410
Totalt	2355	2410	2525

## Tillsynsplan lantbruk 2022

Samtliga tillståndspliktiga lantbruk i kommunen är industriutsläppsverksamheter. Under året kommer ett särskilt fokus i tillsynen av dessa verksamheter att vara att granska hur företagen följer de så kallade BAT-slutsatserna.

Övergödningen av sjöar och vattendrag är det enskilt största miljöproblemet i kommunen och vi kommer därför att fortsätta med hästprojektet, detta år är det hästgårdarna i Julita som kommer att tillsynas. Det är framförallt gödsellagring och skötsel av hagar som kontrolleras.

Integrerat växtskydd kommer att vara ett annat fokusområde under året, både på större och mindre lantbruk samt maskinstationer och andra entreprenörer som sprider växtskyddsmedel åt andra lantbrukare.

Aktiviteter lantbruk	Resurser	Behov	Kommentar
Planerad tillsyn B	205	205	Fokus BAT-slutsatser
Planerad tillsyn C	85	85	Fokus integrerat växtskydd
Planerad tillsyn U	150	440	Fokus integrerat växtskydd
Oplanerad tillsyn	600	600	Inkluderar uppföljning av pågående ärenden såsom tidigare besökta hästgårdar.
Anmälan om ändring av B-verksamhet	30	30	3 x 10 timmar
Anmälan C-verksamhet	30	30	Behov beräknat på kända nya anmälningar.
Remiss tillståndspliktig verksamhet	60	60	Uppskattat 3 st à 20 timmar
Spridning bekämpningsmedel inom vattenskyddsområde	10	10	Tillsyn inom vattenskyddsområden
Lagring, spridning av slam	15	15	
Rådgivning/info	250	250	Inkluderar framtagande av informationsmaterial.
Informationsträff lantbrukare	50	60	LRF arrangerar?
Klagomål	150	150	
Tillsynsprojekt hästgårdar	250	250	Ca 50 hästgårdar i Julita
Övriga remisser	40	40	Jordbruksverket m fl
Skrotningsintyg cistern	5	5	
Förprovning djurstall	5	5	
Överklagan/åtal	100	100	
Animaliska biprodukter	20	20	
<b>Summa</b>	<b>2055</b>	<b>2355</b>	<b>-300 timmar</b>

# Tillsynsplan

## industriutsläppsverksamheter

Enligt miljötillsynsförordningen ska den operativa tillsynsmyndigheten upprätta ett tillsynsprogram för varje verksamhet som är tillståndspliktig enligt miljöprövnings-förordningen och vars verksamhetskod slutar med -i. Av tillsynsprogrammet ska framgå hur ofta tillsynsbesök ska genomföras. Av miljötillsynsförordningen framgår att tiden mellan två tillsynsbesök inte får överskrida ett år när det gäller verksamheter som innebär betydande risker för människors hälsa eller miljön och tre år i andra fall.

Uppföljande tillsynsbesök ska inom sex månader om allvarliga brister noterats vid tillsynsbesöket. Tillsynsbesök ska skriftligen redovisas senast två månader efter besöket.

Någon vägledning om vad ett tillsynsprogram ska innehålla finns inte och i avvaktan på sådan upprättas ett gemensamt tillsynsprogram för samtliga industriutsläpps-verksamheter (IUV) som Bygg- och miljönämnden är tillsynsmyndighet över. Av tillsynsplanerna ovan för miljöfarliga verksamheter och lantbruk framgår att samtliga industriutsläppsverksamheter verksamheter ska ha årlig tillsyn oaktat betydande risker för människors hälsa eller miljön.

Verksamhet	Tillsynsintervall	Årlig tillsynstid
AWS	Årligen	137
Bie Kycklingfarm	Årligen	13,5
Björkviks ägg	Årligen	18
Ekeby gård	Årligen	18
Fors Säteri AB	Årligen	18
Hagbyberga Säteri	Årligen	18
Nygård 1:4 AB	Årligen	18
Ottekils gård	Årligen	18
Rösängs Lantbruk AB, Fyrtorp	Årligen	13,5
Stampo	Årligen	18
Gasum AB	Årligen	60
Kronfågel AB	Årligen	112,5
SKF	Årligen	60
Vika Deponi	Årligen	56



# Hälsoskydd

Vissa typer av verksamheter är anmälningspliktiga så kallade hälsoskyddsverksamheter enligt miljöbalken. Gruppen utökades under 2021 med skärande och stickande verksamheter som kan medföra annan smitta än blodsmitta, de senare har ju varit anmälningspliktiga sedan tidigare. Bygg- och miljönämnden har dock ett tillsynsansvar som är långt utöver de anmälningspliktiga verksamheterna, enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska kommunen ägna särskild uppmärksamhet åt följande byggnader, lokaler och anläggningar:

1. byggnader som innehåller en eller flera bostäder och tillhörande utrymmen
2. lokaler för undervisning, vård eller annat omhändertagande
3. samlingslokaler där många människor brukar samlas
4. hotell, pensionat och liknande lokaler där allmänheten yrkesmässigt erbjuds tillfällig bostad
5. idrottsanläggningar, campinganläggningar, badanläggningar, strandbad och andra liknande anläggningar som är upplåtna för allmänheten eller som annars utnyttjas av många människor
6. lokaler där allmänheten yrkesmässigt erbjuds hygienisk behandling och där verksamheten inte endast omfattas av lagen (2021:363) om estetiska kirurgiska ingrepp och estetiska injektionsbehandlingar och
7. lokaler för förvaring av djur

Hur många verksamheter som omfattas av vårt tillsynsuppdrag är okänt, vissa kategorier av ej anmälningspliktiga, t ex äldreboenden och kommunala strandbad får mer återkommande tillsyn medan andra kontrolleras mer sporadiskt, i projektform eller bara vid klagomål.

	<b>Antal anläggningar</b>	<b>Tillsynsfrekvens</b>	<b>Tillsynsbehov 2022, h</b>
<b>Bassängbad (C)</b>	4	Årlig	16
<b>Förskolor (C)</b>	26	Varje år	156
<b>Grund- och gymnasieskolor (C)</b>	21	Varje år	124
<b>Skärande/ stickande (C)</b>	21	Vartannat år	0
<b>Solarier</b>	1	Vartannat år	0
<b>Strandbad</b>	9	3 prov per år	50
<b>Övriga U</b>	?	Vart 3:e år – mer sällan	300

	Behov 2022 (h)	Behov 2023 (h)	Behov 2024 (h)
Styrd tillsyn	360	370	330
Behovsprioriterad tillsyn	545	625	655
Händelsestyrd tillsyn	265	275	290
Skattefinansierad tillsyn	140	105	110
Totalt	1310	1375	1385

### Tillsynsplan hälsoskydd 2022

Ventilation, inomhusbuller står i fokus för tillsynen på skolor och förskolor under året. Det återstår också en eftersläpning av tillsynen från 2021 på några förskolor gällande hanteringen av allergikost i serveringssituationen ute på avdelningarna som nu får genomföras i början av året.

Under året kommer också tillsyn av kosmetiska produkter till försäljning i butiker hos torgförsäljare och på marknader att göras. Erfarenheter från andra kommuner visar att det inte är helt ovanligt att vissa produkter innehåller otillåtna ämnen.

I linje med den nationella strategin för tillsyn enligt miljöbalken så kommer förvaltningen att under året kartlägga vilka bostäder/bostadsområden som kan vara aktuella för kommande bostadstillsynsprojekt.

Hälsoskydd	Resurser	Behov	Kommentar
Tillsyn C, skolor och förskolor	285	285	Fokus ventilation och inomhusbuller
Tillsyn C bassänger	15	15	
Tillsyn U	300	300	Tillsyn av kosmetiska produkter
Anmälan	25	25	
Remisser bygglov	10	10	
Remisser polis/alkohol	20	20	
Klagomål	170	210	
Radon	150	150	Uppföljning av pågående ärenden, flerbostadshus och lokaler dit allmänheten har tillträde
Kartläggning bostäder	45	45	Inför kommande tillsynsprojekt
Trängsel tillsyn	40	40	
Rådgivning/info	100	100	
Strandbad	50	50	
Bakgrundsstrålning	10	10	
<b>Summa</b>	<b>1310</b>	<b>1310</b>	

# Renhållning

Här redovisas handläggningen av dispenser från avfallsföreskrifterna. Klagomålsärenden gällande nedskräpning och dumpning av avfall ingår i avsnittet Miljöfarlig verksamhet respektive Hälsoskydd beroende på om det gäller utanför eller inom detaljplanlagt område.

	Behov 2022 (h)	Behov 2023 (h)	Behov 2024 (h)
Styrd tillsyn	0	0	0
Behovsprioriterad tillsyn	0	0	0
Händelsestyrd tillsyn	100	105	110
Skattefinansierad tillsyn	50	50	50
<b>Totalt</b>	<b>150</b>	<b>155</b>	<b>160</b>

## Handläggning 2022

Dispenser, ca 130 ärenden	100	100	
Rådgivning/info	50	50	
<b>Summa</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	

# Strandskydd

	Behov 2022 (h)	Behov 2023 (h)	Behov 2024 (h)
Styrd tillsyn	0	0	0
Behovsprioriterad tillsyn	45	45	45
Händelsestyrd tillsyn	270	280	290
Skattefinansierad tillsyn	50	50	50
<b>Totalt</b>	<b>365</b>	<b>375</b>	<b>385</b>

## Tillsynsområde Naturvård

Naturvårdsfrågorna hanteras vad gäller strandskydd primärt av plan-och byggavdelningen och av kommunekologen i övriga delar. Tillsynen av strandskyddet är i huvudsak händelserelaterat.

Naturvård	Resurser	Behov	Kommentar
Prövning strandskydd	150	150	Prognos 15 ärenden.
Oplanerad tillsyn strandskydd	30	50	Avser handläggning av inkommande klagomål/anmälningar
Planerad tillsyn strandskydd	0	40	
Information/rådgivning	15	50	
Sjökalkning	5	5	Kommunekolog
Remisser	70	70	
<b>Summa</b>	<b>270</b>	<b>365</b>	<b>-95 timmar</b>

# Små avlopp

Samhällsbyggnadsförvaltningen har sedan 2012 genomfört en systematisk inventering av små avlopp i kommundel efter kommundel. I utskick i början av året informeras fastighetsägarna om kommande inventeringsarbete och uppmanas att göra en självskattning av sin avloppsanläggnings status. De fastighetsägare som själva bedömer att anläggningen uppenbart inte uppfyller dagens krav och åtar sig att komma med ansökan om ny anläggning, liksom de som väljer att koppla bort WC eller helt saknar WC inventeras inte. Övriga avloppsanläggningar inventeras via platsbesök. 2022 beräknas vara det sista året för inventeringsarbetet. Därefter återstår inventering av fritidshusområdena, vilket kommer att ta ytterligare några år.

Tillsynsarbetet inom området små avlopp kommer succesivt att övergå till en återkommande planerad tillsyn av små avloppsanläggningar baserad på riskklassning där de avloppsanläggningar prioriteras som har störst negativ påverkan på människors hälsa och miljön.

	Behov 2022 (h)	Behov 2023 (h)	Behov 2024 (h)
Styrd tillsyn	0	0	0
Behovsprioriterad tillsyn	930	1300	1500
Händelsestyrd tillsyn	2080	1800	1600
Skattefinansierad tillsyn	500	500	500
Totalt	3510	3600	3600

## Tillsynsplan små avlopp 2022

De återstående ca 400 avloppen i Sköldinge, Valla och Lerbo kommer att inventeras under året. Vi uppskattar att det tillsammans med några eftersläpningar från föregående år kommer att röra sig om ca 290 ansökningar som inkommer och ska handläggas under året. Arbetet att följa upp och ställa krav på bristfälliga avloppsanläggningar där någon ansökan inte inkommit, eller av olika anledningar inte kunnat beviljas, fortsätter.

Med de erfarenheter vi fick av projektet 2021 kommer ett nytt tillsynsprojekt att genomföras under året. Fokus kommer att vara på de äldsta verken i känsliga områden. Tillsynen kommer att påbörjas med en enkät, och i vissa fall kompletteras av inspektion.

Från 2023 påbörjas inventering i fritidsområden. Något färre avlopp bedöms komma att inventeras per år, samtidigt som tillsynsbehovet på befintliga avloppsanläggningar bedöms öka.

Små avlopp	Resurser	Behov	Kommentar
Handläggning av 290 ansökningar	2030	2030	
Klagomål	50	50	
Tillsyn av 15 anläggningar 26-200 pe	30	30	Skrivbordstillsyn
Rådgivning/info	500	500	

Inventering	490	490	Ca 120 fysiska inventeringar och 260 skrivbordsinventeringar
Uppföljning av bristfälliga avlopp där ansökan ej inkommit	130	220	
PROJEKT Tillsyn minireningsverk	100	100	Enkät till 50 st
PROJEKT P-filter	10	10	Inför SVAABs avisering om tömning
Förbättringsarbete	80	80	Komplettering av ärendehanteringssystem inför riskbaserad tillsyn
<b>Summa</b>	<b>3420</b>	<b>3510</b>	

# Livsmedel

Enligt livsmedelslagstiftningen ska alla verksamheter som hanterar eller säljer livsmedel vara registrerade i den kommun där verksamheten bedrivs. Alla livsmedelsverksamheter får regelbunden och återkommande kontroll. Företagen riskklassificeras utifrån bland annat storlek, typ av hantering och erfarenhet från tidigare tillsyn. Företaget tilldelas därefter en tillsynstid och får betala en årlig kontrollavgift. En ny riskklassningsmodell är under framtagande av livsmedelsverket, den kommer att börja gälla från och med 2024 vilket innebär att alla livsmedelsverksamheter ska klassas om enligt den nya modellen under 2023. Modellen kommer innebära att vissa verksamheter kommer att få lägre kontrolltid medan några kommer att få högre, sannolikt kommer den sammanlagda kontrolltiden att bli något lägre vilket förmodligen kommer att innebära en förskjutning till mer händelse styrd tillsyn. Samtidigt införs obligatorisk efterhandsdebitering istället för som nu årsavgifter som betala i förskott. Förändringen kommer innebära en hel del administrativt arbete under 2023.

Närmare beskrivning av livsmedelskontrollen finns i separat upprättad kontrollplan.

	Antal anläggningar	Tillsynsfrekvens	Tillsynsbehov 2022, h
Dricksvatten-anläggningar	29	Årlig-vart 3:e år	50
Övriga livsmedelsverksamheter	261	Årlig-vart 3:e år	1000

	Behov 2022 (h)	Behov 2023 (h)	Behov 2024 (h)
Styrd tillsyn	1070	1200	1100
Behovsprioriterad tillsyn	85	90	95
Händelsestyrd tillsyn	180	190	300
Skattefinansierad tillsyn	260	400	400
Totalt	1595	1880	1895

## Tillsynsplan livsmedel 2022

Under året kommer samhällsbyggnadsförvaltningen att genomföra kontroll enligt tre av de operativa målen i den nationella kontrollplanen. I dricksvattenkontrollen gäller det operativa mål 2, Kemiska risker och cyanotoxiner i dricksvatten. I livsmedelskontrollen gäller det operativa mål 6 spårbarhet ägg, och operativa mål 9 uppgifter om ingredienser i butiker och hos tillverkare eller importörer.

Därutöver kommer två egna kontrollprojekt att genomföras, dels ett provtagningsprojekt som gäller kebabkött och dels ett projekt som gäller kontroll av livsmedelshanteringen på marknader, festivaler och liknande arrangemang.

<b>Livsmedel inkl dricksvatten</b>	<b>Resurser</b>	<b>Behov</b>	<b>Kommentar</b>
Planerad kontroll livsmedel	1000	1000	
Planerad kontroll dricksvatten	50	50	
Registrering, avregistrering	50	50	
Risk- och erfarenhetsklassning	20	20	
Projektplanering	60	60	2 egna projekt samt 3 enligt NKP
PROJEKT Tillsyn marknader och festivaler	25	25	
Befogade klagomål, uppf kontroller	70	70	
Obefogade klagomål	30	30	
Rådgivning, information	195	230	
Remisser	20	20	
Smittskydd	10	10	
RASFF	30	30	2019:30st
<b>Summa</b>	<b>1560</b>	<b>1595</b>	



# Öl, tobak, receptfria läkemedel, e-cigaretter

Fyra olika speciallagstiftningsområden men viss samordning går att genomföra i tillsynen av försäljningsställen.

Med folköl avses öl med en alkoholhalt som överstiger 2,25 men inte 3,5 volymprocent enligt alkohollagens 1 kap 8 §. Tillsyn sker enligt riskklassning. Samtliga registrerade handlare/verksamheter får tillsyn varje år. Avgiften för tillsynen är fastställd i Katrineholms författningssamling KFS nr. 4.21. Anmälan om handel/servering av öl ska ha kommit in till Bygg- och miljönämnden innan försäljningen eller servering får påbörjas. Tillsynen samordnas med livsmedelskontrollen. Om avvikelse från lagstiftningens krav upptäcks föreläggs verksamheten att åtgärda dessa. Uppföljning sker i nära anslutning till åtgärdsdatum.

Tobaksförsäljning får inte påbörjas förrän tillstånd inhämtats av tillsynsmyndigheten. För försäljning av e-cigaretter och påfyllningsbehållare gäller anmälningsplikt istället för tillståndsplikt. Samtliga registrerade handlare/verksamheter får tillsyn varje år. Tillsynen kan ske både via inre och yttre kontroll. En del av tillsynen sker i samverkan med andra tillsynsmyndigheter, t ex polis, socialnämnd och skatteverket.

Bygg- och miljönämnden är tillsynsansvarig myndighet för reglerna om rökfria miljöer. Exempel på rökfria miljöer är lokaler som är avsedda för barnomsorg, skolverksamhet, för gemensamt bruk i bostäder, i restauranger m fl., och utomhus på skolgårdar och på motsvarande områden utomhus vid förskolor och fritidshem, på uteserveringar, lekplatser, perronger, och vid entréer till lokaler som allmänheten har tillträde till. Kommunfullmäktige i Katrineholm har också beslutat att de kommunala badplatserna, parkerna och utegymmen ska vara rökfria miljöer. Samhällsbyggnadsförvaltningens tillsyn av rökfria miljöer på skolor sker genom oanmälda kontroller av skolgårdar samt genom systemtillsyn i samtal med rektorer om verksamhetens eget arbete för en rökfri skola. Tillsynen av skolgårdarna sker i samband med ordinarie hälsoskyddstillsyn, ungefär vart tredje år. Samhällsbyggnadsförvaltningen gör tillsyn på andra rökfria miljöer i projektform.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tillsyn av försäljning av receptfria läkemedel sker framförallt i samband med livsmedelskontroll. Kommunens ansvar gäller de receptfria läkemedel som säljs i andra butiker än ett apotek. Vid tillsynen kontrolleras att verksamheten har ett egenkontrollprogram samt hur märkning och skyltning ser ut. Vid tillsynen kontrolleras även vilka rutiner som finns för att personalen ska sköta ålderskontrollen.

	Antal anläggningar	Tillsynsfrekvens	Tillsynsbehov 2022, h
Försäljnings-/serveringsställen öl	19	Årlig	23
Tobaksförsäljare	28	Årlig	84
Försäljare av e-cigaretter	3	Årlig	3
Försäljare av receptfria läkemedel (utom apoteken)	14	Årlig	28

	Behov 2022 (h)	Behov 2023 (h)	Behov 2024 (h)
Styrd tillsyn	140	145	150
Behovsprioriterad tillsyn	30	35	40
Händelsestyrd tillsyn	70	75	80
Skattefinansierad tillsyn	20	20	20
<b>Totalt</b>	<b>260</b>	<b>275</b>	<b>290</b>

### Tillsynsplan öl, tobak, e-cigaretter och receptfria läkemedel 2022

Den yttre tobakstillsynen kommer framförallt att ske i form av samordnad tillsyn med polis och andra myndigheter. Framförallt kommer tobakstillsynen under året att ske i form av fördjupad inre tillsyn av tillståndshavare. Rökfria miljöer kommer att kontrolleras på lekplatser, perronger, entréer och vid strandbad.

Tillsyn av försäljning av folköl och av receptfria läkemedel kommer att ske löpande under året.

<b>Öl, tobak, läkemedel</b>	<b>Resurser</b>	<b>Behov</b>	<b>Kommentar</b>
Tillsyn försäljningsställen	140	140	
Tillsyn rökfria miljöer	30	30	
Rådgivning/info	20	20	
klagomål	20	20	
Handläggning av inkommande ansökningar och anmälningar	50	50	
<b>Summa</b>	<b>260</b>	<b>260</b>	

Vår handläggare  
Eva Frykman  
Avdelningschef Miljö

Bygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 13. Årsredovisning för bygg- och miljönämnden 2021

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna årsredovisningen för år 2021.

### Sammanfattning av ärendet

I bifogad bilaga redovisas upprättad årsredovisning för bygg- och miljönämnden 2021. Redovisat nettoresultat visar på ett överskott på 101 000 kr.

### Beslutsunderlag

Årsredovisning BMN 2021

### Beslutsmottagare

Kommunstyrelsen

# Årsredovisning

Helår 2021

# Innehållsförteckning

<b>Inledning</b> .....	<b>4</b>
<b>Ansvarsområde och organisation</b> .....	<b>5</b>
Ansvarsområde .....	5
Privata utförare .....	5
Väsentliga organisationsförändringar .....	5
<b>Viktiga förhållanden för resultat och ekonomisk ställning</b> .....	<b>6</b>
Verksamhetsrapport .....	6
Hållbarhet .....	6
Volymutveckling .....	6
<b>Händelser under året</b> .....	<b>8</b>
Händelser av väsentlig betydelse .....	8
Övriga händelser .....	8
<b>God ekonomisk hushållning och måluppfyllelse</b> .....	<b>12</b>
Samlad bedömning .....	12
Målbedömning resultatmål .....	12
<b>Ekonomisk ställning</b> .....	<b>14</b>
Driftredovisning .....	14
Investeringsredovisning .....	14
<b>Väsentliga personalförhållanden</b> .....	<b>15</b>
<b>Förväntad utveckling</b> .....	<b>16</b>
<b>Särskilda uppdrag</b> .....	<b>17</b>
<b>Bilaga: Information om ombudgetering av investeringsmedel</b> .....	<b>18</b>
<b>Bilaga: Begäran om ombudgetering av investeringsmedel</b> .....	<b>19</b>
<b>Bilaga: Uppföljning av handlingsplan för jämställdhet enligt CEMR</b> .....	<b>20</b>
<b>Bilaga: Uppföljning av indikatorer</b> .....	<b>21</b>
Tillväxt, fler jobb & ökad egen försörjning .....	21

Attraktiva boende- & livsmiljöer.....	21
En stark & trygg skola för bättre kunskaper.....	22
Trygg vård & omsorg.....	22
Ett rikt kultur- idrotts- & fritidsliv.....	23
Hållbar miljö.....	23
Attraktiv arbetsgivare & effektiv organisation.....	24

# Inledning

Årsredovisningen innehåller en översiktlig och sammanfattande redogörelse för utvecklingen av kommunens verksamhet och resultat under året. Utfall redovisas gällande både ekonomi (drift- och investeringsredovisning) och verksamhet (resultatmål). Det är vad som beslutats i Kommunplan 2019-2022 och Övergripande plan med budget 2021-2023 som årsredovisningen svarar upp mot.

Nämndens årsredovisning innehåller bland annat en uppföljning av verksamhetsvolym, måluppfyllelse, ekonomi samt särskilda uppdrag under 2021. Syftet är att ge en bred bild av nämndens verksamheter med utgångspunkt från målen om god ekonomisk hushållning. Syftet är också att ge underlag för kommunens övergripande årsredovisning som fastställs av kommunfullmäktige i mars 2022.

# Ansvarsområde och organisation

## Ansvarsområde

Bygg- och miljönämnden ansvarar för kommunens uppgifter inom plan- och byggväsendet, som bygglov och tillsyn, enligt plan- och bygglagen (PBL). Nämnden ansvarar också för prövning av ansökningar om strandskydd enligt miljöbalken samt tillstånd till eller dispens för skyltning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.

Bygg- och miljönämnden ansvarar också för kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet som regleras i miljöbalken, livsmedelslagen, den nya lagen om tobak och liknande produkter, smittskyddslagen med flera. Nämnden bevakar därmed miljö- och hälsoskyddsfrågor inom flera områden. Några exempel är avfallshantering, bostadshygien, vatten- och avloppsförsörjning, industriell verksamhet, kemikaliehantering och kalkningsåtgärder. Nämnden kontrollerar även att receptfria läkemedel hanteras på rätt sätt i butiker liksom att gällande livsmedelstiftning följs. Under 2021 har nämnden också ansvarat för tillsynen av trängsel på serveringar.

Bygg- och miljönämnden har även till uppgift att biträda kommunstyrelsen i den övergripande fysiska planeringen och är beredningsorgan för de miljöstrategiska frågor som hanteras av kommunstyrelsen.

## Privata utförare

Inget att notera.

## Väsentliga organisationsförändringar

Inget att notera.



# Viktiga förhållanden för resultat och ekonomisk ställning

## Verksamhetsrapport

Inom miljö- och hälsoskyddet finns en viss eftersläpning i tillsynen vad gäller miljöfarliga verksamheter och lantbruk. Det kan delvis kopplas till pandemin, där en rad företag har haft besöksförbud, men också till en stor personalomsättning bland just miljöskyddshandläggarna under våren. Tjänsterna är tillsatta och en stor del av eftersläpningen kunde tas i kapp under hösten.

## Hållbarhet

I sin roll som tillsynsmyndighet har bygg- och miljönämnden framförallt arbetat med målen 3. Hälsa och välbefinnande, 6. Rent vatten och sanitet för alla och 11. Hållbara städer och samhällen.

Behovet av klimatanpassning och misstanke om och upptäckt av markföroreningar påverkar arbetet med detaljplaner.

Pandemin har inneburit att vi behövt kontrollera trängsel på krogar och andra matserveringar men också att vi inte kunnat genomföra riktigt all tillsyn som varit planerad på grund av restriktioner och sjukfrånvaro.

Problemen med nedskräpning fortsätter, både i naturen och i den bebyggda miljön.

## Volymutveckling

Volymmått	2021	2020
Inkomna bygglovsansökningar	358	367
Strandskyddsärenden	21	25
Anmälningssärenden, icke lovpliktiga åtgärder	194	176
Ansökningar om förhandsbesked om bygglov	8	9
Antagna detaljplaner	4	1
Tillsynsuppdrag miljöskydd	133	82
Tillsynsuppdrag hälsoskydd	183	130
Tillsynsuppdrag livsmedel	236	305
Inkomna avloppsansökningar	232	227
Miljö- och hälsoskyddsärenden totalt	2928	2557

### Kommentar till volymutveckling

Under första halvåret var ärendeinströmningen för bygglovs och anmälningssärenden mycket stort. Antalet lovansökningar var 226 stycken, jämfört med snittet på 165 stycken för motsvarande period under åren 2016-2020. Antalet anmälningssärenden var även det långt över genomsnittet med 113 stycken nya ärenden, att jämföra med snittet 76 stycken för perioden 2016-2020. Under andra halvåret har de inkomna ärendena minskat och har varit på en mer normal nivå.

Varken för miljöskydd eller livsmedel nådde antalet genomförda tillsynsuppdrag upp till prognosen/målsättningen för året. Orsaken till det är framförallt personalbortfall. På hälsoskyddssidan har all planerad tillsyn kunnat genomföras och därtill har ett antal

trängseltillsyner utförts.

# Händelser under året

## Händelser av väsentlig betydelse

Under januari lanserades Katrineholmskartan på webben. I kartan kan företag och privatpersoner hämta hem detaljplaner samt skriva ut enklare situationsplaner som underlag för bygglovsansökningar. Kartan har varit mycket uppskattad av användarna. Även radonkartan som visar mark med hög risk för radon finns nu i Katrineholmskartan. I april lanserades även den interna kartan där kommunens anställda med behörigheter kan få tillgång till geografisk information.

Under året har bygglov beviljats för tre större byggnationer av flerbostadshus i kvarteren Abborren, Hämplingen och Lövkojan. I de två förstnämnda kvarteren har byggnation påbörjats med drygt 350 lägenheter.

En större uppstädning har skett på en tomt med hjälp av Kronofogden. Kostnad för detta uppgick till 95 000 kr, vilket inte fanns budgeterat.

Ett nytt överlåtelsebeslut gällande bygg- och miljönämndens tillsyn över miljöfarlig verksamhet i kommunen har fattats av länsstyrelsen. Beslutet är en uppdatering av tidigare beslut, anpassat till nu gällande lagstiftning. Innebörden är kortfattat att kommunen är tillsynsmyndighet för samma B-verksamheter som tidigare samt alla tillkommande A- och B-verksamheter utom täkter.

I början av året granskade länsstyrelsen bygg- och miljönämndens tillsynsarbete enligt miljöbalken. Innan sommaren gjordes motsvarande granskning på uppdrag av kommunens revisorer. Länsstyrelsen önskar en tydligare uppdelning av behovsutredning respektive tillsynsplan och att det behöver tydliggöras vilka prioriteringar och bortprioriteringar i tillsynsuppdraget som bygg- och miljönämnden gör. Kommunens revisorer lämnar i stort sett samma rekommendationer samt att nämnden säkerställer att uppföljningar av tillsynsverksamheten ger en tydlig och tillräckligt detaljerad bild av hur väl tillsynsarbetet kunnat genomföras. I slutet av året genomförde länsstyrelsen en granskning av bygg- och miljönämndens livsmedelskontroll och i samband med denna genomfördes också en skuggkontroll tillsammans med en inspektör från livsmedelsverket. Tillsynsrapporten från länsstyrelsen har ännu inte kommit.

## Övriga händelser

### Allmänt

Bygglovshandläggare, byggnadsinspektörer och miljöinspektörer (avlopp) har fått tillgång till Surface-datorer som kan sägas vara en hybrid mellan dator och surfplatta. Införandet gör det möjligt för personalen att direkt ute i fält se och föra in information direkt i ärendehanteringssystemet. Vi har också sett att vi kan handlägga fler ärenden snabbare och genomföra fler avloppsinventeringar per tillfälle när vi är ute i fält.

### Plan och bygg

Insatser har gjorts under hösten för att avsluta gamla tillsynsärenden enligt plan- och bygglagen, som i sak varit behandlade men inte avslutats formellt i ärendehanteringssystemet. Vid utgången av 2020 fanns det 226 oavslutade tillsynsärenden, denna mängd har nu minskat till 53 vid utgången av 2021.

Bygglov som inte påbörjas inom 2 år och avslutats inom 5 år upphör då att gälla. Som ett led i att

öka servicen till på dessa ärenden har berörda byggherrar kontaktats. Det ligger inte på oss att göra detta men har varit väldigt uppskattat.

Vi har tagit emot en student som studerar till bygglovshandläggare som har hjälpt till med allting förutom delegationsbeslut. Han har fungerat som en länk mellan den administrativa personalen och bygglovshandläggaren.

Måluppfyllelsen av tidplanerna för detaljplaner har utvärderats och återrapporterats till nämnden.

E-tjänsten för bygglov har varit igång i två år och gjort vårt arbete enklare men för sökande har den ibland känts otydlig. Tjänsten fungerar inte felfritt från leverantören och har skapat viss frustration från sökande och personal.

En träff för kontrollansvariga har anordnats, där fokus lades på att visa den nya Katrineholmskartan på webben. På grund av Corona blev höstens träff uppskjuten till 2022, temat denna gång kommer att vara radon

### **Avlopp**

Avloppsinventeringen har i år påbörjats i Sköldinge och Lerbo, utskick gjordes till 400 eller ca hälften av fastigheterna.

Under året har tillstånd lämnats till 239 avloppsanordningar vilka motsvarar 1370 personekvivalenter (pe). Det är det största antalet tillstånd som beviljats under ett enskilt år åtminstone de senaste 10 åren. Sammanlagt har avlopp för motsvarande 985 pe åtgärdats under året.

107 av planerade 150 inventeringar har utförts i fält. Därutöver har 218 "skrivbordsinventeringar" utförts.

Ett tillsynsprojekt på äldre minireningsverk har genomförts under hösten. Värdefulla slutsatser har kunnat dras och ett nytt liknande tillsynsprojekt planeras för 2022.

### **Livsmedel**

2 tillsynsprojekt rörande målen i den nationella kontrollplanen; operativt mål 16 Tungmetaller och mykotoxiner i mjöl och operativt mål 5 Spårbarhet kött har genomförts under året. Därutöver har ett eget tillsynsprojekt, provtagning av salladsbufféer, genomförts.

Under året har 24 anläggningar registrerats, nya anläggningar och ägarbyten. Det totala antalet livsmedelsanläggningar har förändrats från 277 vid ingången av 2021 till 263 vid årets slut.

Kontroll har i år gjorts på samtliga dricksvattenanläggningar, såväl stora som små. Därutöver har kontroll enligt operativa målen 18 Mikrobiologiska risker i dricksvatten och 20 Skötsel och underhåll av reservoarer genomförts på Katrineholms vattenverk.

Vid tillsynen av vattenskyddsområdena för de kommunala vattentäkterna har uppmärksamats bristen på skyltning, vilket nu åtgärdats av VA-huvudmannen.

### **Miljöskydd**

Samhällsbyggnadsförvaltningen deltog under året i Kemikalieinspektionens samverkansprojekt gällande tillsyn av bekämpningsmedel. Förvaltningen kontrollerade biocidförsäljningen i fyra butiker. Inga avvikelser noterades.

Sex av kommunens sju tandläkarmottagningar har under året fått tillsynsbesök. Tillsynsprojektet sker i samverkan med Sörmland Vatten, Vingåker och Flens kommuner med anledning av att Sörmland Vatten noterat förhöjda halter av kvicksilver i sitt slam. Flertalet av klinikerna har fått eller kommer att få krav på sig att undersöka eller sanera avloppsledningarna från kliniken och fram till anslutningspunkt.

Under året har fem anmälningar om avhjälpandeåtgärd med anledning av föroreningskada i mark

inkommit. Tre av dessa är kopplade till pågående exploateringsärenden.

Granbarkborrens härjningar har inneburit att ett antal ansökningar/anmälningar om avverkning inom vattenskyddsområden har inkommit.

### **Lantbruk**

Hästprojektet har under året fortsatt med inspektioner i Floda, Sköldinge och Lerbo. Därutöver har samhällsbyggnadsförvaltningen deltagit i Jordbruksverkets tillsynsprojekt gällande hästgårdar med minst 10 hästar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har besvarat två remisser från Jordbruksverket under året, dels om ny målbild för animaliska biprodukter till den nationella kontrollplanen och dels om riskvärdering av aktörer som hanterar växtskyddsmedel.

### **Hälsoskydd**

Tillsyn av samtliga skolor och förskolor har gjorts med fokus på städning/rengöring, inomhustemperaturer och rökfria miljöer. Under hösten kontrollerades också hur allergikost hanteras i serveringssituationen ute på förskoleavdelningarna. Tillsynen har visat att förskolorna saknar rutiner för hantering av allergikosten ute på avdelningarna och personalen får ingen utbildning i frågan. Tidigare tillsynsprojekt i köken har visat att där finns tillräckliga kunskaper och rutiner. Bättre kunskapsöverföring är därför önskvärd mellan kök och avdelningar.

Vid halvårsskiftet blev ytterligare hälsoskyddsverksamheter anmälningspliktiga enligt miljöbalken. Det gäller exempelvis verksamheter med öronhåltagning och frisörer/barberare som använder kniv. Fyra anmälningar inkom med anledning av den utökade anmälningsplikten. Det är inte omöjligt att ett visst mörkertal föreligger.

### **Tobak**

Under året har tillsyn gjorts på samtliga försäljningsställen av tobak, varav fyra i samverkan med polisen. Också inre tillsyn har påbörjats på samtliga tobaksförsäljare, ett arbete som kommer att fördjupas under 2022. Fem nya ansökningar om tillstånd till försäljning av tobak har inkommit och hanterats under året.

### **Miljöstrategi**

Under året har lågflödesmuddringen av Öljaren påbörjats och en yta på ca 16 000 kvadratmeter botten har muddrats. En del justeringar i avvattningen har gjorts. Projektledarna har anordnat tre större studiebesök på platsen och spridit kunskap om projektet samt den kommunala vattenplaneringen i föreläsningar och platsbesök.

I Spetebysjön utanför Valla genomfördes efter sommaren provfiske och informationskväll med gott resultat, va 5 ton vitfisk bärgades på två dagar. Ansökan om LOVA-medel för ytterligare åtgärder söks under 2022.

LONA-projektet Naturstig norr är invigd och innebär 1500 m tätortsnära tillgänglighetsanpassad vandringsled nära naturområdena runt Näsnaren.

LONA-projekt tätortsnära betesmarker har bidragit till återställning av tre hagar ,en på norr och två vid Duveholmsområdet. Både kvigor och får har hyrts in och betat åt kommunen för att öka den biologiska mångfalden. Två av hagarna ligger på den nya discgolfbanan som färdigställts av STF under 2021. Röjning av invasiva arter har i och anslutning till hagarna har också ingått i projektet.

Projektet Djulö våtmark beviljades 500 tkr i LONA-bidrag för projektering och gestaltning. AWS har aviserat medfinansiering till projektet och andra klimatanpassningsåtgärder i tätorten. Projektet genomförs i samverkan med Sörmland Vatten och Avfall AB.

Samverkan med Städa Sverige medförde att 75 ungdomar från fyra olika idrottsföreningar plockade

36 säckar med brännbart och övrigt skräp under en dag i september.

Katrineholms kommun deltog och anordnade en aktivitet under den årliga Vattenveckan. I år anordnades aktiviteten vid lågflödesmuddringen vid Öljaren. Aktivitet anordnades tillsammans med LRF, Länsstyrelsen i Södermanlands län, Nyköpingsåarnas vattenvårdsförbund (LEVA samordnare) samt Hjälmarens vattenvårdsförbund (LEVA samordnare). Temat var Vattenvård i jordbrukslandskapet-exempel på samarbetsprojekt med markägare.



Under hela 2021 har PFAS-prover tagits i utloppet av sjön Näsnaren i samarbete med Länsstyrelsen i Södermanlands län inom delprojektet Giftfri miljö, LIFE IP Rich Waters. Provtagningen har skett varannan vecka och ska ligga till grund för eventuella framtida åtgärder och begränsningar i Näsnaren.

# God ekonomisk hushållning och måluppfyllelse





## Samlad bedömning

### Målbedömning resultatmål

#### Tillväxt, fler jobb & ökad egen försörjning


Resultatmål	Kommentar
<p>■ <b>Invånarantalet ska öka till minst 35 500 personer vid mandatperiodens slut</b> KS, BMN  11. Hållbara städer och samhällen</p>	<p>4 detaljplaner har antagits, varav 3 har vunnit laga kraft. Detaljplan för Lövåsen-Heden möjliggör för ytterligare företagsetableringar och arbetstillfällen på Lövåsen. Förskolan för Backa ger möjligheter för utbyggnad av förskolan. Detaljplanen för Valla prästgård medger att byggnaden säljs till en privatperson.</p>
<p>■ <b>Förbättrat företagsklimat</b> KS, BMN, STN, KIAB  9. Hållbar industri, innovationer och infrastruktur</p>	<p>Ärenden gällande miljö och byggärenden följs upp via kundenkäter. I SKRs NKI undersökning ökade det övergripande betyget från 70 till 75.</p>

#### Attraktiva boende- & livsmiljöer



Resultatmål	Kommentar
<p>■ <b>Fler bostäder, med variation mellan olika bostadstyper och upplåtelseformer</b> KS, BMN, KFAB  10. Minskad ojämlikhet  11. Hållbara städer och samhällen</p>	<p>Under året har det beviljats bygglov för flertalet större bostadsbyggnationer med varierade upplåtelseformer. Kvarteret Abborren, Kvarteret Hämplingen och Lövköjan innebär att ca 350 nya lägenheter i flerbostadshus. Dessutom byggs flertalet småhus, främst i Forssjö.</p>
<p>■ <b>Tryggare offentliga miljöer</b> KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON, KFAB, KIAB, VSR  5. Jämställdhet  16. Fredliga och inkluderande samhällen</p>	<p>39 tillsynsanmälningar har inkommit under året och dessa hanteras skyndsamt.</p>

#### En stark & trygg skola för bättre kunskaper








#### Trygg vård & omsorg

Resultatmål	Kommentar
<p>■ <b>Färre barn och unga ska utsättas för risk att skadas till följd av eget eller andras bruk av tobak, alkohol eller narkotika</b> KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN  3. Hälsa och välbefinnande</p>	<p>Vid tillsyn av skolorna har kontrollerats att skolgårdarna är rökfria och att skyltningen om detta är tillfredsställande.</p>




## Ett rikt kultur- idrotts- & fritidsliv

Resultatmål	Kommentar
<p>■ <b>Fler ska delta aktivt i kultur-, idrotts- och fritidslivet</b> KS, BIN, KULN, STN, SOCN, VON</p> <p> 3. Hälsa och välbefinnande</p> <p> 10. Minskad ojämlikhet</p>	

## Hållbar miljö

Resultatmål	Kommentar
<p>■ <b>Ökad energieffektivitet i kommunens lokaler</b> KS, BIN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON, KFAB, KIAB</p> <p> 7. Hållbar energi för alla</p> <p> 13. Bekämpa klimatförändringen</p>	
<p>■ <b>Ökad solexproduktion</b> KS, BMN, KFAB, KIAB</p> <p> 7. Hållbar energi för alla</p> <p> 13. Bekämpa klimatförändringen</p>	<p>Regelverket för när bygglov krävs för solceller har lättats upp och kräver generellt inte lovprövning. I de fall det kräver lov har kommunen tidigare beslutat att ingen bygglovsavgift ska tas ut, som ett sätt att gynna solexproduktion.</p>
<p>◆ <b>Minskade utsläpp av näringsämnen och föroreningar till sjöar och vattendrag</b> KS, BMN, STN, KVAAB</p> <p> 6. Rent vatten och sanitet för alla</p> <p> 14. Hav och marina resurser</p>	<p>Avloppsinventering i Sköldinge och Lerbo pågår liksom tillsynskampanj särskilt riktad mot hästgårdar.</p>
<p>■ <b>Nedskräpningen ska minska</b> KS, BIN, BMN, STN, KFAB, KIAB, KVAAB</p> <p> 12. Hållbar konsumtion och produktion</p>	

## Attraktiv arbetsgivare & effektiv organisation

Resultatmål	Kommentar
<p>■ <b>Förbättrad hälsa för kommunens medarbetare</b> KS, BIN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON</p> <p> 3. Hälsa och välbefinnande</p>	
<p>■ <b>Kommunens tillgänglighet för invånarna ska öka</b> KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON</p> <p> 10. Minskad ojämlikhet</p>	<p>Fortsatt utveckling av befintliga och nya e-tjänster. I och med att kommunen har lanserat en ny karta på webben så kan invånarna och övriga hämta aktuellt kartmaterial för bygglovsansökningar och andra tillstånd digitalt. Besökare till samhällsbyggnadsförvaltningen hänvisas till Kontaktcenter.</p>
<p>■ <b>Ökad effektivitet genom nya samverkansformer internt och externt</b> KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON, KFAB, KIAB, KVAAB, VSR</p> <p> 17. Genomförande och globalt partnerskap</p>	<p>Merparten av mötena har styrts om till digitala i och med pandemin.</p>
<p>■ <b>Resultatet ska uppgå till minst en procent av skatteintäkterna</b> KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON</p>	
<p>■ <b>Nettodriftskostnaderna ska inte öka snabbare än skatteintäkterna</b> KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON</p>	



# Ekonomisk ställning

## Driftredovisning

Driftsredovisning, nettoresultat (tkr)			
Bygg- och miljönämnd	Utfall 2021	Budget 2021	Avvikelse
Bygg- och miljönämnd	-569	-670	101
<b>Summa</b>	<b>-569</b>	<b>-670</b>	<b>101</b>

Kommentar

Den positiva avvikelsen beror på att de miljöstrategiska medlen inte är förbrukade.

## Investeringsredovisning

Investeringsredovisning, nettoresultat (tkr)				
Huvudprojekt	Utfall 2021	Budget 2021	Avvikelse	Färdigställt (ja/nej)
<b>Summa</b>				

Kommentar

# Väsentliga personalförhållanden

# Förväntad utveckling

# Särskilda uppdrag





# Bilaga: Uppföljning av handlingsplan för jämställdhet enligt CEMR

Katrineholms kommuns handlingsplan för jämställdhet enligt CEMR (Council of European Municipalities and Regions) har reviderats och fastställdes av kommunfullmäktige i februari 2020. I handlingsplanen anges vilka artiklar i CEMR-deklarationen som prioriterats för 2020-2023 och vilka nämnder som ansvarar för respektive artikel. I årsredovisningen följs handlingsplanen upp genom en kortfattad rapportering av de väsentligaste åtgärderna och processerna under året med koppling till kommunens mål och åtaganden för respektive CEMR-artikel.

# Bilaga: Uppföljning av indikatorer

## Tillväxt, fler jobb & ökad egen försörjning

Resultatmål	Indikatorer	Utfall	Riket	Utfall kvinnor	Utfall män	Kommentar
Invånarantalet ska öka till minst 35 500 personer vid mandatperiodens slut <i>KS, BMN</i>	Invånare, antal kvartal	34 796		17 364	17 432	
	Invånare, antal per 1 nov	34 804		17 369	17 435	
	Förändring antal invånare sedan föregående år (%)	0%	0,2%	-0,2%	0,2%	
Förbättrat företagsklimat <i>KS, BMN, STN, KIAB</i>	Företagarnas sammanfattande omdöme om kommunen enligt Svenskt Näringsliv	3,8	3,4			
	Företagarnas helhetsbedömning av servicen i myndighetsutövningen (NKI)	75	74			
	Kundnöjdhet avseende lokaler som KIAB tillhandahåller (NKI)	NKI 82				

## Attraktiva boende- & livsmiljöer

Resultatmål	Indikatorer	Utfall	Riket	Utfall kvinnor	Utfall män	Kommentar
Fler bostäder, med variation mellan olika bostadstyper och upplåtelseformer <i>KS, BMN, KFAB</i>	Planerade bostäder i detaljplaner som vunnit laga kraft under året, antal	0				En detaljplan som möjliggör byggnation av ca 100 bostäder har vunnit laga kraft under första halvåret.
	Färdigställda lägenheter i nybyggda småhus, antal	53				Utfallet avser kvartal 1-3
	Färdigställda lägenheter i nybyggda flerbostadshus, antal	111				Utfallet avser kvartal 1-3
	Nyproduktion av hyresrätter, andel av totalt antal färdigställda bostäder (%)	19				Utfallet avser kvartal 1-3
Tryggare offentliga miljöer <i>KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN,</i>	Invånarnas bedömning av tryggheten i kommunen	60%		47%	76%	
	Elever i åk 9 som känner sig trygga på väg till och från skolan, andel (%)	93%		90%	96%	



Resultatmål	Indikatorer	Utfall	Riket	Utfall kvinnor	Utfall män	Kommentar
VIAN, VON, KFAB, KIAB, VSR	Elever i år 2 på gymnasiet som känner sig trygga på väg till och från skolan, andel (%)	97%		96%	98%	
	Elever i åk 9 som känner sig trygga på stan eller i centrum, andel (%)	86%		89%	85%	
	Elever i år 2 på gymnasiet som känner sig trygga på stan eller i centrum, andel (%)	93%		93%	93%	
	Klottersanering som slutförts inom 24 timmar, andel av inkommande uppdrag till kommunen (%)	53%				
	Olyckor där räddningstjänstens första enhet kommer fram inom målsatt tid, andel (%)	98%				
	Personer som utbildats av räddningstjänsten kring olycksförebyggande och olycksavhjälpanande åtgärder, antal	248				
	Olyckor där en första skadebegränsande åtgärd gjorts av enskild, andel av olyckor som föranlett räddningsinsats (%)	45%				

## En stark & trygg skola för bättre kunskaper

### Trygg vård & omsorg

Resultatmål	Indikatorer	Utfall	Riket	Utfall kvinnor	Utfall män	Kommentar
Färre barn och unga ska utsättas för risk att skadas till följd av eget eller andras bruk av tobak, alkohol eller narkotika KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN	Kvinnor som röker eller snusar vid graviditetsvecka 8-12, andel (%)	6,4%	6,9%			
	Tobaksrökning i hem där barn i 8 månaders ålder finns, andel (%)	10,9%	10,8%			
	Elever i åk 7 som röker ibland eller dagligen, andel (%)	5%		5%	5%	
	Elever i år 2 gymnasiet som röker ibland eller dagligen, andel (%)	16%		13%	17%	
	Invånare som röker dagligen, andel (%)	10%	7%	7%	13%	

Resultatmål	Indikatorer	Utfall	Riket	Utfall kvinnor	Utfall män	Kommentar
	Försäljningsställen tobak som fått tillsynsbesök, andel (%)	100%				Samtliga försäljningsställen av tobak har fått tillsynsbesök.
	Elever i åk 9 som druckit alkohol någon gång under de senaste 12 månaderna, andel (%)	44%		50%	38%	
	Invånare med riskabla alkoholvanor, andel (%)	14%	14%	10%	19%	
	Serveringsställen alkohol som fått tillsynsbesök, andel (%)	77%				
	Elever i åk 9 som någon gång använt narkotika, andel (%)	13%		17%	7%	

## Ett rikt kultur- idrotts- & fritidsliv

Resultatmål	Indikatorer	Utfall	Riket	Utfall kvinnor	Utfall män	Kommentar
Fler ska delta aktivt i kultur-, idrotts- och fritidslivet <i>KS, BIN, KULN, STN, SOCN, VON</i>						

## Hållbar miljö

Resultatmål	Indikatorer	Utfall	Riket	Utfall kvinnor	Utfall män	Kommentar
Ökad energieffektivitet i kommunens lokaler <i>KS, BIN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON, KFAB, KIAB</i>	Minskad energiintensitet (el och värme) i kommunala verksamhetslokaler som ägs och förvaltas av KFAB jämfört med basår 2007, (kWh/m <sup>2</sup> )	22%				
	Minskad energiintensitet (el och värme) i kommunala verksamhetslokaler som ägs av kommunen och förvaltas av KFAB jämfört med basår 2007, (kWh/m <sup>2</sup> )	18%				
Ökad solexproduktion <i>KS, BMN, KFAB, KIAB</i>	Installerad effekt för solcellsanläggningar i kommunen, (MW)	8,19 MW				
	KFAB/KIAB:s totala solexproduktion, (kWh)	180 446 kWh				

Resultatmål	Indikatorer	Utfall	Riket	Utfall kvinnor	Utfall män	Kommentar
Minskade utsläpp av näringsämnen och föroreningar till sjöar och vattendrag <i>KS, BMN, STN, KVAAB</i>	Fosforhalt i Näsnaren, (mikrogram/liter)	210				Uppgift från Nyköpingsåarnas vattenvårdsförbund.
	Hushåll vars bristfälliga avlopp åtgärdats, antal	197				Avlopp för motsvarande 197 hushåll har åtgärdats under året.
Nedskräpningen ska minska <i>KS, BIN, BMN, STN, KFAB, KIAB, KVAAB</i>	Nedskräpning allmänna platser, antal skräp/10 m2 (st)	8 st				
	Nöjdhet besök vid återvinningscentral, andel (%)	85%	88%			
	Nöjdhet tillgänglighet till återvinningscentral, andel (%)	69%	77%			

## Attraktiv arbetsgivare & effektiv organisation

Resultatmål	Indikatorer	Utfall	Riket	Utfall kvinnor	Utfall män	Kommentar
Förbättrad hälsa för kommunens medarbetare <i>KS, BIN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON</i>						
Kommunens tillgänglighet för invånarna ska öka <i>KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON</i>	Andel invånare som får svar på en enkel e-postfråga inom en arbetsdag, (%)	74%	87%			
	Andel invånare som får ett direkt svar på en enkel fråga när de tar kontakt med kommunen via telefon, (%)	70%	56%			
	Gott bemötande via telefon, andel av maxpoäng (%)	85%	84%			
	Besökare som uppger att de hittade vad de sökte på webbplatsen, andel (%)	67%				
	Ärenden som hanteras genom e-tjänster (externa), antal	12 354				
	Besökare som har tillgång till MerÖppet på Kulturhuset Ängeln, antal	489				
	Ärenden som hanteras av Kontaktcenter (via besök, telefon, e-post), antal	12 966			4 042	8 924

Resultatmål	Indikatorer	Utfall	Riket	Utfall kvinnor	Utfall män	Kommentar
Ökad effektivitet genom nya samverkansformer internt och externt <i>KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON, KFAB, KIAB, KVAAB, VSR</i>						
Resultatet ska uppgå till minst en procent av skatteintäkterna <i>KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON</i>	Resultat som andel av skatt och generella statsbidrag (inkl utjämning), kommun (%)	9,8%				Utfallet avser jan-aug 2019, för kommunen som helhet.
	Årets resultat som andel av skatt & generella statsbidrag kommun, (%)	3,9%	4,3%			
Nettodriftskostnaderna ska inte öka snabbare än skatteintäkterna <i>KS, BIN, BMN, KULN, STN, SOCN, VIAN, VON</i>	Förändring nettokostnader (%)	1,2%				
	Förändring skatteintäkter och generella statsbidrag (inkl utjämning) (%)	3,7%				
	Nettokostnad som andel av skatt och generella statsbidrag kommun, (%)	96%	96%			

Vår handläggare

Eva Frykman

Avdelningschef Miljö

Bygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 14. Internkontrollplan 2022 för bygg- och miljönämnden

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta upprättat förslag till internkontrollplan för år 2022.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till internkontrollplan för bygg- och miljönämndens ansvarsområde. Förvaltningen har gjort en bedömning utifrån risk och väsentlighet inom nämndens verksamhetsområde. Planen omfattar tre kontrollområden som alla anses ha en möjlig risk för brist samt en väsentlighet som bedöms som kännbar eller allvarlig. Kontrollområdena är desamma som föregående år.

De tre kontrollområden som utgör planen är rättssäkerhet, rättidsprövning och ekonomisk uppföljning. Dessa områden avrapporteras inte i någon annan form vilket gör områdena särskilt viktiga att internkontrollen innehåller. Områden, processer eller rutiner som följs upp och kontrolleras genom andra upparbetade kontroller eller via förvaltningens systematiska kvalitetsarbete behöver inte tas med i internkontrollplanen.

Kontrollområdet rättssäkerhet kontrollerar att beslut inte innehåller formfel. Kontrollen görs kontinuerligt när beslut från övre instans gällande prövningar av nämndens tidigare beslut inkommer. Samtliga beslut kontrolleras.

Kontrollområdet rättidsprövning kontrollerar att rättidsprövningar sker i rätt tid och med det avses en vecka från det att en överklagan av beslut inkommer till förvaltningen. Rättidsprövningen i sig är inte ett beslut utan ses som verkställighet och i detta fall innebär det att prövningen kan göras av samtliga tjänstemän på förvaltningen. Samtliga rättidsprövningar kontrolleras och kontrollen sker två gånger per år.

Kontrollområdet ekonomisk uppföljning syftar till kontroll av att byggärenden samt miljö- och hälsoskyddsärenden debiteras enligt taxa. Stickproven görs på utvalda ärendetyper genom att jämföra ärendets debitering med aktuell beslutad taxa. Kontrollen görs två gånger per år.

Internkontrollplanen följs upp och redovisas för nämnden i augusti samt februari/mars.

### Beslutsunderlag

Internkontrollplan 2022

### Beslutsmottagare

KOMMUNSTYRELSEN

# Internkontroll- plan

2022

# Innehållsförteckning

<b>Sammanfattning</b> .....	<b>3</b>
<b>Inledning</b> .....	<b>4</b>
Definition av internkontroll .....	4
Kommunens årshjul och process för internkontroll .....	4
<b>Kartläggning av kontrollområden, kontrollmoment och riskvärdering</b> .....	<b>5</b>
Modell för kartläggning och riskvärdering.....	5
Kartläggning av kontrollområden och kontrollmoment.....	5
Riskvärdering av kontrollmoment.....	5
<b>Internkontrollplan</b> .....	<b>7</b>

# Sammanfattning

Bygg- och miljönämndens internkontrollplan omfattar tre kontrollområden, rättssäkerhet, rättidsprövning samt ekonomisk uppföljning.

Kontrollområdet rättssäkerhet kontrollerar att beslut inte innehåller formfel. Kontrollen görs kontinuerligt när beslut från övre instans gällande prövningar av nämndens tidigare beslut inkommer. Samtliga beslut kontrolleras. Administrativa chefen är ansvarig för kontrollen.

Kontrollområdet rättidsprövning kontrollerar att rättidsprövningar sker i rätt tid och med det avses en vecka från det att en överklagan av beslut inkommer till förvaltningen. Rättidsprövningen i sig är inte ett beslut utan ses som verkställighet och i detta fall innebär det att prövningen kan göras av samtliga tjänstemän på förvaltningen. Ansvarig för kontrollen är emellertid administrativa chefen. Samtliga rättidsprövningar kontrolleras och kontrollen sker två gånger per år.

Kontrollområdet ekonomisk uppföljning syftar till kontroll av att byggärenden samt miljö- och hälsoskyddsärenden debiteras enligt taxa. Administrativa chefen ansvarar för kontrollen.

Stickproven görs på utvalda ärendetyper genom att jämföra ärendets debitering med aktuell beslutad taxa. Kontrollen görs två gånger per år.



# Inledning

Nämnden ska årligen kartlägga viktiga rutiner, processer och system samt bedöma dem utifrån risk och väsentlighet.

## Definition av internkontroll

Med intern kontroll avses kommunens och kommunkoncernens interna förfaringsätt och arbetsrutiner som syftar till att säkerställa att organisationens mål uppfylls, att avtal följs och att verksamheten är laglig. Den interna kontrollen avser åtgärder som bidrar till att utveckla och säkerställa funktion och kvalitet i kommunens verksamheter och därmed minska risken för avsiktliga eller oavsiktliga fel.

I Katrineholms kommuns reglemente för intern kontroll anges att nämnden löpande ska följa upp det interna kontrollsystemet inom det egna området. Nämnden ska årligen utifrån en genomförd risk- och sårbarhetsanalys upprätta en plan för sin interna kontroll. Det innebär bland annat att kartlägga viktiga rutiner, processer och system samt bedöma dem utifrån risk och väsentlighet.

## Kommunens årshjul och process för internkontroll

Framtagandet av internkontrollplanen är en process i flera steg:

- Utvärdering av föregående års interna kontroll (internkontrollrapport)
- Kartläggning av presumtiva riskområden och kontrollmoment
- Värdering av risker
- Prioritering av kontrollområden baserat på riskvärderingen
- Framtagande av kontrollmetoder
- Upprättande av nämndens internkontrollplan

Nämnderna ska senast i februari fastställa sina planer för det kommande årets interna kontroll (*internkontrollplan*). Resultatet av den interna kontrollen från föregående år (*internkontrollrapport*) rapporteras till kommunstyrelsen och kommunens revisorer. Nämndernas internkontrollrapporter behandlas av kommunstyrelsen vid dess sammanträde i mars vilket innebär att rapporterna ska vara kommunledningsförvaltningen till handa under februari för beredning.

# Kartläggning av kontrollområden, kontrollmoment och riskvärdering

## Modell för kartläggning och riskvärdering

Första steget i arbetet med internkontrollplanen är att kartlägga presumtiva kontrollområden. Kontrollområdena kan bestå av flera kontrollmoment. Utgångspunkt för kartläggningen är att den interna kontrollen ska säkerställa att organisationens mål uppfylls, att avtal följs och att verksamheten är laglig. De områden, processer eller rutiner där kontrollen bedöms vara tillräcklig via förvaltningens systematiska kvalitetsarbete eller via andra upparbetade kontroller behöver inte tas med i internkontrollplanen.

I nästa steg ska en riskvärdering av de framtagna kontrollmomenten genomföras. Nedanstående modell ligger till grund för värdering av risk och väsentlighet.

Med *risk* i detta sammanhang avses sannolikheten för att fel eller skada uppträder. Med *väsentlighet* avses konsekvensen om risken inträffar.

Risk		Väsentlighet	
Värde	Förklaring	Värde	Förklaring
1	Osannolik	1	Försumbar
2	Mindre sannolik	2	Lindrig
3	Möjlig	3	Kännbar
4	Sannolik	4	Allvarlig

Vid värdering av risker multipliceras risken med väsentligheten enligt nedan.

Värdering (risk x väsentlighet)	Förklaring	Hantering
Värde 1-3	Risken accepteras.	Ingen åtgärd.
Värde 4-8	Risken hålls under uppsikt.	Bevakning
Värde 9-12	Risk som kräver åtgärd.	Internkontrollplan
Värde 13-16	Stor risk som kräver åtgärd.	Internkontrollplan

## Kartläggning av kontrollområden och kontrollmoment

### Riskvärdering av kontrollmoment

Enligt internkontrollplanens metod har samhällsbyggnadsförvaltningen gjort en översyn av bygg-

och miljönämndens verksamhetsområden och har efter en bedömning kommit fram till följande kontrollområden; rättssäkerhet, rättidsprövning och ekonomisk uppföljning.

Kontrollområdena, som är desamma som föregående år, är fortfarande aktuella då de inte följs upp på annat sätt och för att den sammanlagda effekten av eventuella brister sammantaget med en kännbar eller allvarlig väsentlighet gör att områdena bör finnas med i internkontrollplanen. Samtliga områden har en risk som bedömts som möjlig. Inom kontrollområdena rättidsprövning och ekonomisk uppföljning har väsentligheten bedömts som kännbar medan kontrollområdet rättssäkerhet bedömts ha en väsentlighet som allvarlig.

Kontrollmomenten är framtagna för att på ett så effektivt och säkert sätt som möjligt redogöra för kontrollområdenas resultat.

# Internkontrollplan

Område	Kontrollmoment	Kontrollmetod	Riskvärdering	Frekvens	Ansvarig
Ekonomisk uppföljning	<b>Kontroll att bygglov och miljö- och hälsoskyddsärenden debiteras enligt taxa</b>	Stickprov 15 byggärenden, 15 avloppsärenden, 15 övriga miljöärenden	9	Två gånger per år	Administrativ chef
Rättssäkerhet	<b>Kontroll av att beslut inte innehåller formfel.</b>	Samtliga överprövade ärenden	12	Kontinuerlig, rapportering årsvis	Administrativ chef
Rättidsprövning	<b>Kontroll av att rättidsprövning sker i rätt tid.</b>	Samtliga överklagade ärenden	9	Två gånger per år	Administrativ chef

Vår handläggare  
Eva Frykman  
Avdelningschef Miljö

Bygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 15. Internkontrollrapport 2021 för bygg- och miljönämnden

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna internkontrollrapporten för 2021.

### Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämndens kontrollmoment rör rättssäkerhet, rättidsprövningar och ekonomisk uppföljning.

Kontrollmomentet "Rättidsprövning" avser att visa om rättidsprövning sker i rätt tid och i enlighet med delegationsordningen. I 3 av 13 fall har rättidsprövningen inte skett i rätt tid det vill säga, inte "skyndsamt".

"Ekonomisk uppföljning" har kontrollerats med stickprov av 30 miljöärenden (varav 15 avloppsärenden) och 15 byggärenden. Samtliga ärenden är debiterade och debiterade enligt antagen taxa.

"Rättssäkerhet" syftar till att kontrollera att beslut inte innehåller formaliafel. Här granskas samtliga överklagade ärenden där dom kommit från överinstans under året. I ett fall har överprövande myndighet bedömt att formfel föreligger.

### Beslutsunderlag

Internkontrollrapport 2021

### Beslutsmottagare

Kommunstyrelsen

# Internkontroll- rapport

2021

# Innehållsförteckning

<b>Inledning</b> .....	<b>3</b>
Definition av intern kontroll .....	3
Kommunens årshjul och process för internkontroll .....	3
<b>Riskvärdering</b> .....	<b>4</b>
<b>Internkontrollrapport</b> .....	<b>5</b>
Kontrollområde: Ekonomisk uppföljning .....	5
Kontrollområde: Rättssäkerhet .....	5
Kontrollområde: Rättidsprövning.....	5

# Inledning

Nämnden ska årligen kartlägga viktiga rutiner, processer och system samt bedöma dem utifrån risk och väsentlighet.

## Definition av intern kontroll

Med intern kontroll avses kommunens och kommunkoncernens interna förfaringsätt och arbetsrutiner som syftar till att säkerställa att organisationens mål uppfylls, att avtal följs och att verksamheten är laglig. Den interna kontrollen avser åtgärder som bidrar till att utveckla och säkerställa funktion och kvalitet i kommunens verksamheter och därmed minska risken för avsiktliga eller oavsiktliga fel.

I Katrineholms kommuns reglemente för intern kontroll anges att nämnden löpande ska följa upp det interna kontrollsystemet inom det egna området. Nämnden ska årligen utifrån en genomförd risk- och sårbarhetsanalys upprätta en plan för sin interna kontroll. Det innebär bland annat att kartlägga viktiga rutiner, processer och system samt bedöma dem utifrån risk och väsentlighet.

## Kommunens årshjul och process för internkontroll

Intern kontroll är en process i flera steg:

- Utvärdering av föregående års interna kontroll (nämndens internkontrollrapport)
- Kartläggning av presumtiva kontrollområden och kontrollmoment
- Värdering av risk och väsentlighet
- Prioritering av kontrollmoment baserat på riskvärderingen
- Framtagande av kontrollmetoder
- Upprättande av nämndens internkontrollplan för det kommande året
- Genomförande av kontrollmoment
- Framtagande av åtgärder utifrån genomförd intern kontroll
- Uppföljning av åtgärder
- Sammanställning av nämndens årliga internkontrollrapport
- Kommunstyrelsens årliga uppföljning av nämndernas interna kontroll

Resultatet av den interna kontrollen från föregående år (*internkontrollrapport*) rapporteras till kommunstyrelsen och kommunens revisorer. Nämndernas internkontrollrapporter behandlas av kommunstyrelsen vid dess sammanträde i mars vilket innebär att rapporterna ska vara kommunledningsförvaltningen till handa under februari för beredning.



# Riskvärdering

En kartläggning och riskvärdering av kontrollområden och kontrollmoment ligger till grund för internkontrollplanen. Nedanstående modell används för värdering av risk och väsentlighet. Med *risk* i detta sammanhang avses sannolikheten för att fel eller skada uppträder. Med *väsentlighet* avses konsekvensen om risken inträffar.

Risk		Väsentlighet	
Värde	Förklaring	Värde	Förklaring
1	Osannolik	1	Försumbar
2	Mindre sannolik	2	Lindrig
3	Möjlig	3	Kännbar
4	Sannolik	4	Allvarlig

Vid värdering av risker multipliceras risken med väsentligheten. I internkontrollrapporten anges samma siffrvärde för riskvärderingen som i internkontrollplanen. Nedan anges hur riskvärderingen ska tolkas.

Värdering (risk x väsentlighet)	Förklaring	Hantering
Värde 1-3	Risken accepteras.	Ingen åtgärd.
Värde 4-8	Risken hålls under uppsikt.	Bevakning
Värde 9-12	Risk som kräver åtgärd.	Internkontrollplan
Värde 13-16	Stor risk som kräver åtgärd.	Internkontrollplan

# Internkontrollrapport

## Kontrollområde: Ekonomisk uppföljning

**Kontrollmoment: Kontroll att bygglov och miljö- och hälsoskyddsärenden debiteras enligt taxa**

Riskvärdering

9

Riskkommentar

Risken bedöms som möjlig och väsentligheten som kännbar.

Kommentar

Datum för kontroll: 25 jan.

Resultat: Samtliga kontrollerade ärenden korrekt debiterade. (45 ärenden)

## Kontrollområde: Rättssäkerhet

**Kontrollmoment: Kontroll av att beslut inte innehåller formfel.**

Riskvärdering

12

Riskkommentar

Risken är möjlig och väsentligheten allvarlig.

Kommentar

Datum för kontroll: 24 jan 2022

Resultat: Av samtliga nio beslut som överprövats av högre instans innehåller ett beslut formella fel (HAL.2021.1759), beslutet uppfyller inte förvaltningslagens krav på tydlighet.

Åtgärder	Startdatum	Slutdatum
— Genomgång av resultatet av interkontrollen med samtliga medarbetare.	2022-01-25	2022-02-28

## Kontrollområde: Rättidsprövning

**Kontrollmoment: Kontroll av att rättidsprövning sker i rätt tid.**

Riskvärdering

9

#### Risikkommentar

Risken bedöms som möjlig och väsentligheten som kännbar.

#### Kommentar

Datum för kontroll: 25 januari 2022

Resultat: Under 2021 har 13 överklaganden inkommit. Ett byggärende har ej blivit rättidsprövat. Av övriga 12 ärenden har 10 rättidsprövats inom en vecka, i medeltal efter 6 dagar, medianvärdet ligger dock på en dag.

Åtgärder	Startdatum	Slutdatum
— Genomgång av resultatet av internkontrollen med samtliga medarbetare	2022-01-25	2022-02-28

Vår handläggare

Eva Frykman

Avdelningschef Miljö

Bygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 16. Behovsutredning 2022-2024 och tillsynsplan för bygg- och miljönämndens arbete inom miljö- och hälsoskydd 2022

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastställa behovsutredning med tillsynsplan för bygg- och miljönämndens verksamhet inom miljö- och hälsoskydd 2021-2023

### Sammanfattning av ärendet

Enligt miljötillsynsförordningen (2011:13) ska den operativa tillsynsmyndigheten göra en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Behovsutredningen ska omfatta tre år och ses över årligen. Enligt samma förordning ska också den operativa tillsynsmyndigheten för varje år upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Planen ska grundas på bland annat behovsutredningen och myndighetens register över tillsynsobjekt som behöver återkommande tillsyn. Denna plan omfattar samtligt tillsynsarbete på miljöavdelningen samt strandskyddshandläggning på plan- och byggavdelningen. Behovsutredningen visar ett underskott på ungefär en halv tjänst, främst inom arbetsområdena lantbruk, strandskydd och små avlopp.

Prioriteringar får göras inom dessa områden som innebär att mindre lantbruk inte kan tillsynas i den omfattning som behovsutredningen visar på. Strandskyddstillsynen styrs till att handlägga inkommande ansökningsärenden samt inkomna klagomål. Vidare kommer inte uppföljning av bristande avloppsanläggningar helt kunna genomföras i önskvärd omfattning.

Behovsutredningen och tillsynsplanen har omstrukturerats något jämfört med tidigare år med anledning av de synpunkter som framförts av länsstyrelsen och kommunens revisorer.

En separat kontrollplan för livsmedelskontrollen kommer att upprättas.

### Beslutsunderlag

Behovsutredning och tillsynsplan 2022

### Beslutsmottagare

Akten

Vår handläggare

Michaela Sjöman  
AdministratörBygg- och miljönämnden  
Katrineholms kommun

## 17. Meddelanden

### Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

### Beslutsunderlag

Meddelanden

### Beslutsmottagare

Akten

## Meddelanden

### Mark- och miljööverdomstolen

**SAKEN** Utdömmande av vite; nu fråga om prövningstillstånd, XXXXX

**BESLUT** Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast.

**SAKEN** Bygglov för stallbyggnader på fastigheten Granhed 3:33 i Katrineholms kommun; nu fråga om prövningstillstånd (BYGG.2019.22)

**BESLUT** 1. Fjällskäfte Villa Samfällighetsförenings överklagande avvisas.  
2. Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast.

**SAKEN** Rivningslov gällande fastigheten Skogsbrynet 2 i Katrineholms kommun; nu fråga om prövningstillstånd. (BYGG.2020.362)

**BESLUT** Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast.

### Mark- och miljödomstolen

**SAKEN** Tillstånd till vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken för vattenverksamhet i form av bortledning av grundvatten via avvattningsdiken inom ny väganläggning på Viksberget i Katrineholms kommun. (MIL.2021.401)

AnläggningsID i Miljöboken: 75328

Avrinningsområde: 121, Eskilstunaån

Koordinater (SWEREF 99 TM): N 6557884, E 563971

**BESLUT** Mark- och miljödomstolen anser att den upprättade miljökonsekvensbeskrivningen uppfyller kraven i 6 kap. miljöbalken. Den specifika miljöbedömningen kan därmed slutföras.

Katrineholms kommun	Besöksadress: Trädgårdsgatan 1	Org.nummer: 212000-0340
Samhällsbyggnadsförvaltningen	Telefon: 0150-57700	www.katrineholm.se
641 80 Katrineholm	E-post: samhallsbyggnadsforvaltningen@katrineholm.se	

- SAKEN** Utdömmande av vite, fastigheten XXXXX
- BESLUT** Mark- och miljödomstolen förpliktar XXXXX att till staten betala vite om 150 000 kronor.

**Länsstyrelsen**

- SAKEN** Bildande av Stora Fjällsjöns naturreservat i Katrineholm och Flens kommuner (NAT.2021.2850)
- BESLUT** Länsstyrelsen i Södermanlands län beslutar med stöd av 7 kap. 4 § miljöbalken (1998:808) att förklara det område som avgränsats på bifogad karta (bilaga 1) som naturreservat, med föreskrifter och skötselplan enligt nedan. Reservatets gränser märks ut i fält. För att tillgodose och uppnå syftet med reservatet beslutar Länsstyrelsen med stöd av 7 kap. 5, 6 och 30 §§ miljöbalken samt 22 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. att nedan angivna föreskrifter ska gälla i reservatet (se Reservatsföreskrifter). I enlighet med 3 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. fastställer Länsstyrelsen bifogad skötselplan (bilaga 4) med mål, riktlinjer och åtgärder för reservatets skötsel och förvaltning.
- SAKEN** Beslut om överprövning av strandskyddsdispens på fastigheten XXXXX, Katrineholms kommun
- BESLUT** Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap. 3 b § miljöbalken att pröva Bygg- och miljönämndens beslut om strandskyddsdispens på fastigheten XXXXX i Katrineholms kommun. Detta beslut kan inte överklagas.
- SAKEN** Beslut om fastställande av strandskyddsdispens på fastigheten XXXXX, Katrineholms kommun.
- BESLUT** Länsstyrelsen fastställer Bygg- och miljönämndens beslut om att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av förråd på fastigheten XXXXX, Katrineholms kommun. Länsstyrelsen beslutar vidare som villkor för dispensen att tomtplatsavgränsningen ska markeras i terrängen genom ett staket eller en häck.
- SAKEN** Beslut om upphävande av strandskyddsdispens på fastigheten XXXXX, Katrineholms kommun.

Katrineholms kommun	Besöksadress: Trädgårdsgatan 1	Org.nummer: 212000-0340
Samhällsbyggnadsförvaltningen	Telefon: 0150-57700	www.katrineholm.se
641 80 Katrineholm	E-post: samhallsbyggnadsforvaltningen@katrineholm.se	

- BESLUT** Länsstyrelsen upphäver bygg- och miljönämndens beslut.
- SAKEN** Beslut om överprövning av strandskyddsdispens på fastigheten XXXXX, Katrineholms kommun.
- BESLUT** Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap. 3 b § miljöbalken att pröva Bygg- och miljönämndens beslut om strandskyddsdispens på fastigheten XXXXX i Katrineholms kommun. Detta beslut kan inte överklagas.
- SAKEN** Beslut angående handlingsprogram för Mörtsjön bergtäkt enligt lag om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor, Katrineholms kommun (MIL.2021.1656)
- BESLUT** Länsstyrelsen beslutar att avsluta handläggningen av redovisat handlingsprogram för Mörtsjön bergtäkt, daterat 2021-11-18 utan vidare åtgärder.
- Det inlämnade handlingsprogrammet kommer att användas som underlag vid kommande tillsynsbesök och i samband med detta granskas av Länsstyrelsen.
- SAKEN** Beslut om överprövning av strandskyddsdispens på fastigheten XXXXX, Katrineholms kommun.
- BESLUT** Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap. 3 b § miljöbalken att pröva samhällsbyggnadsförvaltningens beslut om strandskyddsdispens på fastigheten XXXXX i Katrineholms kommun. Detta beslut kan inte överklagas.
- SAKEN** Beslut om överprövning av kommunal strandskyddsdispens XXXXX.
- BESLUT** Länsstyrelsen fastställer den del av bygg- och miljönämndens beslut som avser tillbyggnad av huvudbyggnad. Länsstyrelsen upphäver den del av bygg- och miljönämndens beslut som avser tomtplatsavgränsning samt nybyggnad av komplementbyggnad.

Katrineholms kommun	Besöksadress: Trädgårdsgatan 1	Org.nummer: 212000-0340
Samhällsbyggnadsförvaltningen	Telefon: 0150-57700	www.katrineholm.se
641 80 Katrineholm	E-post: samhallsbyggnadsforvaltningen@katrineholm.se	



**Kommunfullmäktige**

- SAKEN** Antagande av detaljplan för Lövåsen-Heden (PLAN.2021.3)
- BESLUT** Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Lövåsen-Heden, del av Lövåsen 3:1, Katrineholms kommun.
- SAKEN** Antagande av detaljplan för Backa förskola, Katrineholms kommun. (PLAN.2018.9)
- BESLUT** Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Backa 6:4 samt del av Backa 6:2 och Sandbäcken 3:1 (utbyggnad av Backa förskola).

**Samhällsbyggnadsförvaltningen**

- SAKEN** Detaljplan för Lövåsen-Heden, del av fastigheten Lövåsen 3:1, Katrineholms kommun. (PLAN.2021.3)
- BESLUT** Förslaget har vunnit laga kraft 2021-12-22.
- SAKEN** Detaljplan för Backa 6:4 samt del av Backa 6:2 och Sandbäcken 3:1 (Utbyggnad av Backa förskola). (PLAN.2018.9)
- BESLUT** Förslaget har vunnit laga kraft 2022-01-12.

Katrineholms kommun	Besöksadress: Trädgårdsgatan 1	Org.nummer: 212000-0340
Samhällsbyggnadsförvaltningen	Telefon: 0150-57700	www.katrineholm.se
641 80 Katrineholm	E-post: samhallsbyggnadsforvaltningen@katrineholm.se	